



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DE ARTUR NOGUEIRA

Os atos
oficiais na
tela do seu
celular.



Prefeitura de
**Artur
Nogueira**
Cidade viva e amiga



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 20 de julho de 2026

Ano 1 - Edição Nº 1093

Página 2

SUMÁRIO

Departamento de Compras	Pág: 3
Secretaria de Habitação	Pág: 4
Serviço de Água e Esgoto de Artur Nogueira - SAEAN	Pág: 6

EXPEDIENTE

O Diário Oficial de Artur Nogueira - SP, veiculado exclusivamente na forma eletrônica, é uma publicação das entidades da Administração Direta e Indireta deste Município, sendo as mesmas inteiramente responsáveis pelo conteúdo publicado.



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 20 de julho de 2026

Ano 1 - Edição Nº 1093

Página 3

Departamento de Compras

Licitações: Pregão e Contratos

Extrato de contrato

AVISO DE SUSPENSÃO CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA nº 002/2026

O Município de Artur Nogueira, estado de São Paulo torna público e para conhecimento dos interessados a **SUSPENSÃO** da concorrência acima citada, **OBJETO: Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços técnicos de consultoria, assessoria e apoio técnico em gestão pública, incluindo capacitação de servidores, orientação preventiva e apoio à padronização de processos e atos administrativos, em conformidade com a legislação vigente**, por determinação do Tribunal de Contas do Estado de São Paulo. Artur Nogueira, 20 de julho de 2026. JÉSSICA FERNANDA PEREIRA – Pregoeiro.



Secretaria de Habitação

Atos Oficiais

Outros atos



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARTUR NOGUEIRA

(Berço da Amizade)

"PAÇO MUNICIPAL PREFEITO JACOB STEIN"

Avenida XV de Novembro, 1.400, Jardim Planalto, Artur Nogueira, SP

CEP 13165-025

CNPJ 45.735.552/0001-86 Fone/Fax (19) 3827-9700

e-mail: contato@arturnogueira.sp.gov.br

site: www.arturnogueira.sp.gov.br

EDITAL

CONVOCAÇÃO DOS CONFRONTANTES E DOS PROPRIETÁRIOS TABULARES DO IMÓVEL OBJETO DA MATRÍCULA Nº 2.312 DO C.R.I MOGI MIRIM – SÃO PAULO

A PREFEITURA MUNICIPAL DE ARTUR NOGUEIRA, através da sua SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E HABITAÇÃO, com sede no "Paço Municipal Prefeito Jacob Stein" localizado à Avenida XV de novembro, 1400, Jardim Planalto, Artur Nogueira/SP.

CONVOCA o senhor Rubens Aparecido Costa e esposa – Matrícula Nº 93.151; a senhora Solange Custódio de Souza e esposo – Matrícula Nº 93.152; o senhor Tamio Kuriyama e esposa – Matrícula Nº 110.120 confrontantes do imóvel objeto de regularização fundiária, bem como CONVOCA os proprietários tabulares do imóvel objeto da matrícula nº 2.312, do Oficial de Registro de Imóveis de Mogi Mirim/SP, do núcleo informal Reurb – E "Residencial Flamboyant" indicados a seguir: PROPRIETÁRIOS INICIAIS – PAULO ORTMANN, viúvo, GERMANO ORTMANN e cônjuge MARIA DE LOURDES DE JESUS ORTMANN e OCTAVIO ORTMANN e cônjuge CELESTE CATARINA BALARIM ORTMANN. REGISTRO Nº 2 – ADOLFO KUGEL e cônjuge ILDA ANKLAN KUGEL REGISTRO Nº04 – TAMIO KURIYAMA e cônjuge MARGARIDA HARUCA NAKAGAWA KURIYAMA, REGISTRO Nº05 – CARLOS IDOIR KUGEL e cônjuge ROSANGELA GAGLIARDI KUGEL, DORIVAL WALTER KUGEL e cônjuge ELIANA ROSSETTI KUGEL, MAURO JURANDIR KUGEL e cônjuge CREUSA MÁRCIA DOS SANTOS KUGEL, CLÓVIS ROGÉRIO KUGEL, solteiro, RAFAEL DOUGLAS KUGEL, solteiro e WILLIAN TIAGO KUGEL, solteiro. REGISTRO Nº08 – ANTONIO FERNANDES RIBEIRO, separado judicialmente. REGISTRO Nº09 – RUBENS APARECIDO COSTA e cônjuge ROSALINA LEME COSTA. REGISTRO Nº10 – JOSÉ CARLOS MARTINS GIMENES e cônjuge MÁRCIA APARECIDA FREITAS GIMENES. AVERBAÇÃO Nº11 – LUIZ CARLINI. REGISTRO Nº12 – LUIZ CARLOS TIEGHI e cônjuge CLÁUDIA ALVES DE LIMA TIEGHI. REGISTRO Nº13 – LAUDEMIR ANDERSON e cônjuge MARIA EDNA DE OLIVEIRA ANDERSON. REGISTRO Nº14 – CLÓVIS EDNEI GARCIA e cônjuge ROSEMEIRE APARECIDA ALVES GARCIA. REGISTRO Nº15 – ANTENOR DONIZETTI DOS SANTOS e cônjuge ROGÉRIA GARCIA DOS SANTOS. REGISTRO Nº16 – CÁSSIA CANDIDA PAIVA, DANILO ALVES DE PAIVA, EVANDRO ALVES DE PAIVA, e GABRIEL GOMES ALVARES. REGISTRO Nº17 – JOÃO CLAUDEMIR RODRIGUES DE OLIVEIRA e cônjuge ELIZABETH DO CARMO COUTO RAMOS DE OLIVEIRA. REGISTRO Nº18 – PAULO FIRMIANO SILVA MENDES, solteiro. REGISTRO Nº19 – ROBERTO ANTONIO DEGROSSOLI, separado judicialmente. REGISTRO Nº20 – VALTER ALEXANDRE CUSTÓDIO MONTEIRO, solteiro. REGISTRO Nº21 – ÓTAVIO DAMASCENO NETO e cônjuge LUZIA FRANCISCA DAMASCENO. REGISTRO Nº22 – JAMIL EDUARDO DOS SANTOS e cônjuge SONIA ISABEL FURLANETTI DOS SANTOS. REGISTRO Nº23 – JULIANO DAMASCENO e cônjuge DAYANE CRISTINA AUGUSTO DAMASCENO. REGISTRO Nº24 – GERSON PIOVESAN e cônjuge MARIA APARECIDA DE MELO PIOVESAN. REGISTRO Nº25 – SÉRGIO HENRIQUE DO VALE e cônjuge APARECIDA DO CARMO DELFINO DO VALE. REGISTRO Nº26 – VALDIR DE OLIVEIRA, separado judicialmente. REGISTRO Nº27 – SEBASTIÃO FELIPE e cônjuge CLEUZA MARIA ROSA FELIPE. REGISTRO Nº28 – JOSÉ SILVESTRE e cônjuge MARIA PERPÉTUA SILVESTRE. AVERBAÇÃO Nº29 – CARLOS IDOIR KUGEL, DOVILIO CARLINI. AVERBAÇÃO Nº30 – MARGARIDA HARUCA NAKAGAWA KURIYAMA, PAULO FIRMIANO SILVA MENDES. conforme descrito na Matrícula nº 2.312 do Cartório de Registro de Imóveis de Mogi Mirim- S.P, à comparecerem no endereço acima citado, no prazo de 15 (quinze dias) no horário das 09:30 as 16:30 hs, na qualidade de **Anuentes Confrontantes e Anuentes Proprietários Tabulares** do referido imóvel a declararem, sob as penas da lei, que **CONCORDAM**, com a regularização fundiária do Imóvel Matriculado sob nº 2.312 do Cartório de Registro



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 20 de julho de 2026

Ano 1 - Edição Nº 1093

Página 5



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARTUR NOGUEIRA

(Berço da Amizade)

"PAÇO MUNICIPAL PREFEITO JACOB STEIN"

Avenida XV de Novembro, 1.400, Jardim Planalto, Artur Nogueira, SP

CEP 13165-025

CNPJ 45.735.552/0001-86 Fone/Fax (19) 3827-9700

e-mail: contato@arturnogueira.sp.gov.br

site: www.arturnogueira.sp.gov.br

de Imóveis de Mogi Mirim, SP, denominado "**Residencial Flamboyant**", objeto de regularização fundiária, cuja análise tramita perante o município de Artur Nogueira, SP.

O não comparecimento após esse edital ser publicado, por duas vezes, pelo prazo de **15 (quinze dias)** cada um, mediante o silêncio do(s) notificado(s) interpreta-se como **concordância** - (MP 759/16 aprovada na forma da PLV 12/17 inclui o §13 no art. 216-A da lei 6.015/73).

Artur Nogueira, 30 de Junho de 2026.

LUCAS SIA RISSATO
Prefeito



Serviço de Água e Esgoto de Artur Nogueira - SAEAN

Licitações: Pregão e Contratos

Extrato de contrato



EXTRATO DE CONTRATO ADITADO

CONTRATO Nº 2022/000040

PROCESSO Nº 2022/000042

CONVITE Nº 2022/000006

CONTRATANTE: SERVIÇO DE ÁGUA E ESGOTO DE ARTUR NOGUEIRA - SAEAN

CONTRATADO: LUIGI KURIHARA

OBJETO: Trata-se de aditivo de acréscimo referente ao serviço de tecnologia da informação, manutenção preventiva e corretiva em computadores e servidores, sistemas de monitoramento CFTV e internet. Conforme os termos do artigo 125 da Lei 14.133/2021, aplica-se a porcentagem de 25% (vinte e cinco por cento) sob o valor atual do contrato. Considerando a quantia global do contrato de R\$ 60.000,00 (sessenta mil reais), o valor do presente acréscimo é de 15.000,00 (quinze mil reais). Portanto, a partir desde termo o valor mensal passará a ser de R\$ 6.250,00 (seis mil reais e duzentos e cinquenta reais), obtendo-se o valor global de R\$ 75.000,00 (setenta e cinco mil reais).

DATA ASSINATURA: 17 de julho de 2026.

CNPJ 05.002.419/0001-04 | R. Adhemar de Barros, 1741, Wada
CEP 13167-146 | Artur Nogueira - SP
Tel. (19) 3877.2007 | Plantão 0800-775-4944

saean.sp.gov.br

@saeanambiental



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 20 de julho de 2026

Ano 1 - Edição Nº 1093

Página 7



