



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 1

DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DE ARTUR NOGUEIRA

**Os atos
oficiais na
tela do seu
celular.**





Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 2

SUMÁRIO

Departamento de Compras	Pág: 3
Gabinete do Prefeito	Pág: 4
Secretaria de Administração	Pág: 224
Secretaria de Agricultura	Pág: 225
Secretaria de Negócios Jurídicos	Pág: 226

EXPEDIENTE

O Diário Oficial de Artur Nogueira - SP, veiculado exclusivamente na forma eletrônica, é uma publicação das entidades da Administração Direta e Indireta deste Município, sendo as mesmas inteiramente responsáveis pelo conteúdo publicado.



Departamento de Compras

Licitações: Pregão e Contratos

Extrato de contrato

TERMO DE ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 085/2025

O Município de Artur Nogueira, estado de São Paulo, torna público a Adjudicação e Homologação do Pregão Eletrônico nº 085/2025, cujo objeto é AQUISIÇÃO DE LIVROS INTERATIVOS PARA COMPOR AS BIBLIOTECAS E CANTINHOS DE LEITURA DAS UNIDADES EDUCACIONAIS E CENTROS DE EDUCAÇÃO DO MUNICIPIO DE ARTUR NOGUEIRA, tendo como contratada a empresa: **KRENEL PARTICIPAÇÕES E CONSULTORIA LTDA**, CNPJ 25.488.423/0001-23, Total Fornecedor R\$ 345.600,00 (Trezentos e quarenta e cinco mil e seiscentos reais); Artur Nogueira, 19 de novembro de 2025. LUCAS SIA RISSATO - Prefeito Municipal

EXTRATO DE CONTRATO

CONTRATO Nº 183/2025 - PREGÃO ELETRÔNICO Nº 085/2025 - PROC ADM Nº 8475/2025, tendo como partes **Contratante**: Prefeitura Municipal de Artur Nogueira/SP e **Contratada**: **KRENEL PARTICIPAÇÕES E CONSULTORIA LTDA**, CNPJ 25.488.423/0001-23. Objeto: AQUISIÇÃO DE LIVROS PARA COMPOR AS BIBLIOTECAS E CANTINHOS DE LEITURA DAS UNIDADES EDUCACIONAIS E CENTROS DE EDUCAÇÃO DO MUNICIPIO DE ARTUR NOGUEIRA. Vigência: 12 (doze) meses. Valor total: R\$ 345.600,00 (Trezentos e quarenta e cinco mil e seiscentos reais). Artur Nogueira, 19 de novembro de 2025. Lucas Sia Rissato - Prefeito Municipal.

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 088/2025

O Município de Artur Nogueira, estado de São Paulo torna público e para conhecimento dos interessados que realizará licitação conforme acima. OBJETO: REGISTRO DE PREÇO PARA A CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LOCAÇÃO DE MAQUINAS PESADAS, CAMINHÕES E EQUIPAMENTOS PARA ATENDER AS DEMANDAS DE EXECUÇÃO E MANUTENÇÃO DOS SERVIÇOS PÚBLICO NO MUNICIPIO DE ARTUR NOGUEIRA, conforme Anexo I que faz parte integrante deste edital. Data da Realização: 08/12/2025 às 09h. Formalização de consultas e Edital: www.licitamaisbrasil.com.br. O edital completo será disponibilizado através do site www.arturnogueira.sp.gov.br (Compras/Licitações). Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025 - Lucas Sia Rissato - Prefeito Municipal.



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 4



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 5

Gabinete do Prefeito

Atos Oficiais

Decretos



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARTUR NOGUEIRA

(Berço da Amizade)

PAÇO MUNICIPAL “PREFEITO JACOB STEIN”

Rua 15 de Novembro, nº 1.400 - Artur Nogueira - SP - CEP 13165-025

CNPJ 45.735.552/0001-86 Fone (19) 3827-9700

e-mail: contato@arturnogueira.sp.gov.br

site: www.arturnogueira.sp.gov.br

DECRETO Nº. 173/2025

“DISPÕE SOBRE A ATUALIZAÇÃO DOS VALORES DOS TRIBUTOS MUNICIPAIS PARA O EXERCÍCIO DE 2026 E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS”.

LUCAS SIA RISSATO, Prefeito do Município de Artur Nogueira, no uso das atribuições que lhe são conferidas pelos Artigos 64 e 65 da “LOMAN” - Lei Orgânica do Município de Artur Nogueira e em conformidade com a Lei Complementar nº. 255, de 28/12/2001, “CTM” – Código Tributário Municipal e ainda;

CONSIDERANDO que a Lei Complementar nº. 504, de 26 de setembro de 2011, instituiu como único indexador e fator de atualização monetária do Município o INPC/IBGE (Índice Nacional de Preços ao Consumidor do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística), para todos os fins, sobre tudo para fins financeiros e tributários;

CONSIDERANDO que há necessidade de reajuste dos valores constantes dos Anexos da Lei Complementar nº. 255, de 28/12/2001, referente à inflação, para a recomposição de seu valor e assim refletindo na arrecadação dos tributos municipais, que não podem sofrer defasagens; e

CONSIDERANDO o disposto no artigo 2º., da Lei Complementar nº. 504, de 26 de setembro de 2011, que prevê a aplicação do índice do INPC/IBGE.

CONSIDERANDO, finalmente, que a inflação acumulada de doze meses, segundo o INPC/IBGE, foi de 4,49% (quatro inteiros e quarenta e nove



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 6



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARTUR NOGUEIRA

(Berço da Amizade)

PAÇO MUNICIPAL “PREFEITO JACOB STEIN”

Rua 15 de Novembro, nº 1.400 - Artur Nogueira - SP - CEP 13165-025

CNPJ 45.735.552/0001-86 Fone (19) 3827-9700

e-mail: contato@arturnogueira.sp.gov.br

site: www.arturnogueira.sp.gov.br

centésimos percentuais), sendo que o Município poderá efetuar sua revisão tributária até este resíduo inflacionário, conforme determina a legislação.

DECRETA:

Art. 1º. Ficam atualizados os valores dos tributos municipais previstos na Lei Complementar nº. 255, de 28/12/2001, e em outras legislações municipais, devendo sobre os mesmos serem aplicadas as variações inflacionárias correspondentes a 4,49% (quatro inteiros e quarenta e nove centésimos percentuais), para os lançamentos tributários de 2026, nos termos do indexador e fator de atualização monetária fixado na Lei Complementar nº. 504, de 26/09/2011.

Art. 2º. Os departamentos competentes deverão providenciar as alterações necessárias à emissão dos lançamentos e avisos de cobrança, bem como atualizar as tabelas e disponibiliza-las para a utilização dos contribuintes.

Art. 3º. Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, produzindo seus efeitos a partir de 01 de janeiro de 2026.

Art. 4º. Revogam-se as disposições contrárias.

Paço Municipal “Prefeito Jacob Stein”, 25 de novembro de 2025.

LUCAS SIA RISSATO

Prefeito

Publicado nos órgãos de imprensa oficial, conforme Artigo 81 da LOMAN – Lei Orgânica do Município de Artur Nogueira, na data supra.

MAYRA DE SOUZA BARBOSA

Chefe de Gabinete e Governo

2/2



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 7



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARTUR NOGUEIRA (Berço da Amizade)

“PAÇO MUNICIPAL PREFEITO JACOB STEIN”

Rua 10 de Abril, 629 - Centro - Artur Nogueira - SP - CEP 13160-000.
CNPJ 45.735.552/0001-86 Fone/Fax (19) 3827-9700
E-mail: contato@arturnogueira.sp.gov.br site: www.arturnogueira.sp.gov.br

MEMORANDO INTERNO N° 070/2025

DE: Secretaria da Fazenda

PARA: Secretaria de Relações Institucionais

DATA: 12/11/2025

ASSUNTO: Solicitação de Decreto de atualização de tributos municipais

Prezados (as)

Venho pelo presente, mui respeitosamente, solicitar a elaboração de um Decreto Municipal que dispõe sobre a atualização dos valores dos tributos municipais para o exercício de 2026.

Informo que de acordo com a inflação acumulada de novembro/2024 até o mês de outubro/2025, segundo INPC, foi de 4,49%. (Segue em anexo tabela confirmatória)

Sem mais para o momento, renovo meus protestos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente;

RECEBIDO
12/11/2025
MICHELE ADELE FERREIRA
PASSOS:27806352821
MICHELE ADELE FERREIRA PASSOS
Secretaria da Fazenda

Reinaldo Amelio Tegliari
(Melinho)
Secretário de Relações Institucionais
Matrícula nº 9058

Assinado de forma digital por
MICHELE ADELE FERREIRA
PASSOS:27806352821
Dados: 2025.11.12 15:52:41
-03'00'



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 8



[LOGIN\(<https://app.debit.com.br/login>\)](#)

Indicadores econômicos(/tabelas/indicadores-economicos) > INPC

INPC - Índice Nacional de Preços ao Consumidor

Confira a variação do INPC dos últimos 12 meses:

Data	Variação	Variação no Período	Acumulado 12 meses
11/2024	0.33%	0.33%	4.84%
12/2024	0.48%	0.81%	4.77%
01/2025	0%	0.81%	4.17%
02/2025	1.48%	2.30%	4.87%
03/2025	0.51%	2.83%	5.20%
04/2025	0.48%	3.32%	5.32%
05/2025	0.35%	3.68%	5.20%
06/2025	0.23%	3.92%	5.18%
07/2025	0.21%	4.14%	5.13%
08/2025	-0.21%	3.92%	5.05%
09/2025	0.52%	4.46%	5.10%
10/2025	0.03%	4.49%	4.49%

Reinaldo V. Tagliari
Reinaldo V. Tagliari
Meu nome é este índice (<https://legacy.debit.com.br/tabelas/tabela-completa-pdf.php?indice=inpc>)
Secretário de Relações Institucionais
Matrícula nº 9058

Confira a variação do INPC desde 1986 até 2024:



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 9



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARTUR NOGUEIRA

(Berço da Amizade)

PAÇO MUNICIPAL “PREFEITO JACOB STEIN”

Rua 15 de Novembro, nº 1.400 - Artur Nogueira - SP - CEP 13165-025
CNPJ 45.735.552/0001-86 Fone (19) 3827-9700
e-mail: contato@arturnogueira.sp.gov.br site: www.arturnogueira.sp.gov.br

DECRETO Nº. 174/2025

**“DISPÕE SOBRE A ATUALIZAÇÃO
DOS VALORES PARA A COBRANÇA
DA CONTRIBUIÇÃO DE ILUMINAÇÃO
PÚBLICA – ‘CIP’, DO MUNICÍPIO DE
ARTUR NOGUEIRA E DETERMINA
OUTRAS PROVIDÊNCIAS”.**

LUCAS SIA RISSATO, Prefeito do Município de Artur Nogueira, estado de São Paulo, no uso das atribuições e prerrogativas legais que lhe são conferidas pelos artigos 64 e 65, da “LOMAN” - Lei Orgânica do Município de Artur Nogueira, e ainda;

CONSIDERANDO que a Lei Complementar nº. 504, de 26 de setembro de 2011, que instituiu como único indexador e fator de atualização monetária do Município o INPC/IBGE (Índice Nacional de Preços ao Consumidor do Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística), sobretudo para fins financeiros e tributários;

CONSIDERANDO o disposto na Lei Complementar nº. 580, de 10 de Dezembro de 2014, a qual deu nova redação do parágrafo único do Art. 4º, da Lei Complementar nº. 427/2006, afim de melhor adequar a mesma;

CONSIDERANDO que estamos adequando da melhor forma a respectiva Lei Complementar, visando a atender a determinação do Art. 149-A, da Constituição Federal e a Lei de Responsabilidade Fiscal.

DECRETA:

Página 1 de 4



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 10



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARTUR NOGUEIRA

(Berço da Amizade)

PAÇO MUNICIPAL “PREFEITO JACOB STEIN”

Rua 15 de Novembro, nº 1.400 - Artur Nogueira - SP - CEP 13165-025

CNPJ 45.735.552/0001-86 Fone (19) 3827-9700

e-mail: contato@arturnogueira.sp.gov.br site: www.arturnogueira.sp.gov.br

Art. 1º. - Ficam atualizados os valores para a cobrança da Contribuição de Iluminação Pública – “CIP”, devendo sobre o mesmo ser aplicada a variação inflacionária correspondente de 4,49% (quatro inteiros e quarenta e nove centésimos percentuais), para o exercício de 2026, conforme preceitua a Lei Complementar nº. 504, de 26 de setembro de 2011.

Parágrafo Único. - A Contribuição de Iluminação Pública (CIP), prevista no art. 149-A, da Constituição Federal e instituída pelas Leis Complementares nº.s 299/2002 e 427/2006, com nova redação dada ao parágrafo único do art. 4º, da Lei Complementar nº. 580, de 10 de Dezembro de 2014, destina-se ao custeio do serviço de iluminação pública no âmbito do Município de Artur Nogueira.

Art. 2º. - Considera-se serviço de iluminação pública aquele destinado a iluminar vias, praças, passarelas, jardins, abrigos de usuários de transporte coletivo e logradouros públicos, bem como quaisquer outros bens públicos de uso comum de livre acesso, inclusive a iluminação de monumentos, fachadas, fontes luminosas e obras de arte de valor histórico, cultural ou ambiental, localizados em áreas públicas, assim como atividades acessórias de instalação, manutenção, melhoramento e expansão da rede de iluminação pública e serviços correlatos.

Art. 3º. - O lançamento da Contribuição de Iluminação Pública (CIP) para os imóveis não edificados, edificados, residenciais, industriais, comerciais e de prestação de serviços, para o exercício de 2026, fica estabelecido com base nas planilhas de custos geradas pelos órgãos competentes e das concessionárias ou consórcios responsáveis pelas obras, manutenção e serviços e/ou a inflação oficial do período, passará a valer conforme tabela anexa, que passa a fazer parte integrante do presente Decreto.

Página 2 de 4



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 11



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARTUR NOGUEIRA

(Berço da Amizade)

PAÇO MUNICIPAL “PREFEITO JACOB STEIN”

Rua 15 de Novembro, nº 1.400 - Artur Nogueira - SP - CEP 13165-025

CNPJ 45.735.552/0001-86 Fone (19) 3827-9700

e-mail: contato@arturnogueira.sp.gov.br site: www.arturnogueira.sp.gov.br

Art. 4º. - O lançamento da Contribuição de Iluminação Pública

(CIP) para os imóveis não edificados serão lançados, em coluna separada, juntamente com o carnê de “IPTU”, idêntico aos exercícios anteriores.

Art. 5º. - O lançamento da Contribuição de Iluminação Pública (CIP), para os imóveis edificados, residenciais, industriais, comerciais e de prestação de serviços, para o exercício de 2026, será lançado junto à concessionária responsável pelo lançamento da conta de energia elétrica, de acordo com a tabela anexa, que faz parte integrante deste Decreto.

Art. 6º. - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, produzindo seus efeitos a partir de 01 de janeiro de 2026.

Art. 7º. - Revogam-se as disposições em contrário.

Paço Municipal “Prefeito Jacob Stein”, 25 de novembro de 2025.

LUCAS SIA RISSATO

Prefeito

Publicado nos órgãos oficiais de imprensa, na forma do artigo 81, da “LOMAN”
- Lei Orgânica do Município de Artur Nogueira

MAYRA DE SOUZA BARBOSA

Chefe de Gabinete e Governo



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 12



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARTUR NOGUEIRA

(Berço da Amizade)

PAÇO MUNICIPAL “PREFEITO JACOB STEIN”

Rua 15 de Novembro, nº 1.400 - Artur Nogueira - SP - CEP 13165-025

CNPJ 45.735.552/0001-86 Fone (19) 3827-9700

e-mail: contato@arturnogueira.sp.gov.br site: www.arturnogueira.sp.gov.br

TABELA

DECRETO Nº. 174/2025

CLASSE / CONSUMO	(KWH)	VALOR FIXO MENSAL
RESIDENCIAL	0 - 50	R\$ 5,96
	51 - 80	R\$ 9,87
	81 - 140	R\$ 15,85
	141 - 200	R\$ 19,83
	201 - 300	R\$ 21,78
	301 - 400	R\$ 25,74
	401 - 500	R\$ 29,71
	501 - 1000	R\$ 37,63
	> 1000	R\$ 39,63
INDUSTRIAL E COMERCIAL	Até 100	R\$ 21,78
	101 - 200	R\$ 27,73
	201 - 400	R\$ 49,52
	401 - 600	R\$ 79,25
	601 - 1000	R\$ 178,32
	> 1000	R\$ 297,22
RURAL		R\$ 17,80
TERRENO URBANOS (**)		R\$ 138,26

(**) cobrado no Carne do IPTU ao ano



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 13

Leis



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARTUR NOGUEIRA

(Berço da Amizade)

PAÇO MUNICIPAL “PREFEITO JACOB STEIN”

Rua 15 de Novembro, nº 1.400 - Artur Nogueira - SP - CEP 13165-025

CNPJ 45.735.552/0001-86 Fone (19) 3827-9700

e-mail: contato@arturnogueira.sp.gov.br site: www.arturnogueira.sp.gov.br

LEI N.º 3.780

“DISPÕE SOBRE A ABERTURA DE CRÉDITO
ESPECIAL NO ORÇAMENTO VIGENTE E
AUTORIZA O REPASSE DE RECURSOS À
ASSOCIAÇÃO DE PAIS E MESTRES – ‘APM’
DA ESCOLA MUNICIPAL DE ENSINO
FUNDAMENTAL ELYSIÁRIO DEL’ ALAMO E
DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS”.

LUCAS SIA RISSATO, Prefeito do Município de Artur Nogueira,
Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições e prerrogativas legais,

FAZ SABER que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona e
promulga a seguinte Lei:

Art. 1º. - Fica o Poder Executivo autorizado a abrir no orçamento
vigente um Crédito Especial no valor de R\$ 41.300,00 (quarenta e um mil e
trezentos reais), destinado a viabilizar o repasse de recursos à Associação de
País e Mestres – ‘APM’, da Escola Municipal de Ensino Fundamental Elysiário
Del’ Álamo, inscrita no CNPJ sob nº. 08.229.427/0001-78, localizada na Rua
Dálio Caetano, nº. 301, no Jardim Sacilotto II.

Parágrafo Único - O valor de que trata o caput, a ser repassado se
trata de numerário recebido do Governo do Estado de São Paulo, Secretaria da
Educação, dentro do âmbito Prêmio Excelência Educacional 2024, que deverão
ser utilizados exclusivamente para ações de melhoria, tais como aquisição de
materiais, bens duráveis, manutenção, atividades pedagógicas, pesquisa e
formação continuada.

Página 1 de 2



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 14



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARTUR NOGUEIRA

(Berço da Amizade)

PAÇO MUNICIPAL “PREFEITO JACOB STEIN”

Rua 15 de Novembro, nº 1.400 - Artur Nogueira - SP - CEP 13165-025

CNPJ 45.735.552/0001-86 Fone (19) 3827-9700

e-mail: contato@arturnogueira.sp.gov.br site: www.arturnogueira.sp.gov.br

Art. 2º. - Fica o Poder Executivo autorizado a firmar convênio, termo de fomento ou outro instrumento legal com a Associação de Pais e Mestres – 'APM' da Escola Municipal de Ensino Fundamental Elysiário Del' Alamo, para a transferência dos recursos previstos nesta Lei, observadas as normas da Lei Federal nº. 13.019/2014 e demais disposições legais pertinentes.

Art. 3º. - As despesas decorrentes da execução desta Lei correrão por conta do crédito especial aberto, no orçamento vigente, nos termos do artigo 1º., desta Lei.

Art. 4º. - Se necessário poderá o Executivo editar Decreto regulamentando a presente Lei.

Art. 5º. - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Art. 6º. - Revogam-se as disposições em contrário.

Paço Municipal “Prefeito Jacob Stein”, 25 de novembro de 2025.

LUCAS SIA RISSATO
Prefeito

Autor do Projeto de Lei n.º 050/2025: Senhor LUCAS SIA RISSATO, Prefeito Municipal.

Publicado nos órgãos de imprensa oficial, conforme Artigo 81 da LOMAN – Lei Orgânica do Município de Artur Nogueira, na data supra, com redação oriunda do autógrafo nº 3.741.

MAYRA DE SOUZA BARBOSA
Chefe de Gabinete e Governo

Página 2 de 2



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 15



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARTUR NOGUEIRA (Berço da Amizade)

“PAÇO MUNICIPAL PREFEITO JACOB STEIN”

Rua XV de Novembro, nº 1.400 - Artur Nogueira - SP - CEP 13165-025
CNPJ 45.735.552/0001-86 Fone (19) 3827-9700
e-mail: contato@arturnogueira.sp.gov.br site: www.arturnogueira.sp.gov.br

MEMORANDO INTERNO Nº 448/2025

DATA: 28/07/2025

DE: Secretaria Municipal de Educação

PARA: Secretaria Municipal de Relações Institucionais

ASSUNTO: Solicita alteração na Lei 3010/2010

OK
RZ
04/8

Prezados,

Tendo em vista que a Escola Municipal de Ensino Fundamental Elysiário Del'Álamo conquistou o Prêmio de Excelência Educacional 2024 (informações anexas) e que o valor do prêmio será repassado para a Administração Pública, a Secretaria Municipal de Educação vem, por meio deste, solicitar com urgência a possibilidade de alteração na Lei 3.010/2010 para autorizar a Prefeitura a realizar o repasse de recursos financeiros para a conta corrente da Associação de Pais e Mestres da Unidade Escolar.

Esclarecemos que na Lei 3.010 que institui o Programa Municipal Dinheiro Direto na Escola – PMDDE e dá outras providências, não há previsão legal específica que permita que premiações em dinheiro recebidos através da Administração Pública Municipal sejam transferidas diretamente para contas vinculadas à APM. No entanto, considerando que a conta corrente vinculada à APM é o único mecanismo atualmente utilizado pela escola para gestão de recursos, solicitamos a inclusão de um artigo na referida Lei que autorize expressamente que o repasse do prêmio mencionado seja feito desta forma.

Alternativamente, caso não seja possível a inclusão de um artigo específico na legislação municipal já existente que regulamenta o PMDDE, solicitamos a criação de uma nova lei que disponha sobre o repasse de recursos extraordinários, como prêmios, a entidades auxiliares das escolas municipais, como as APMs.

A medida visa garantir a legalidade, transparência e agilidade na destinação dos valores recebidos, permitindo que a escola possa aplicar os recursos de forma eficiente em benefício da comunidade escolar.

Certos de sua atenção e colaboração, desde já agradecemos e nos colocamos à disposição para quaisquer esclarecimentos ou informações complementares.

Sem mais para o momento, reitero votos de alta estima e apreço.

Atenciosamente,

Débora Del Bianco/Barbosa Sacilotto
Secretaria de Educação

Reinaldo Amélia Tagliari
(Melinho)
Secretário de Relações Institucionais
Matrícula na 9058

* Verso

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

Rua XV de Novembro 1400 – Palmeiras – Artur Nogueira – SP CEP: 13165-025
Telefone: (19) 3827-9700 – Ramal 9202 - E-mail: educacao@arturnogueira.sp.gov.br



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 16



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DA EDUCAÇÃO
COORDENADORIA PEDAGÓGICA



NOTA TÉCNICA

Assunto: Implementação do Benefício às Escolas Premiadas no âmbito do Prêmio Excelência Educacional 2024.

Destinatários: Gestores Municipais, Diretores de Escolas, Equipes Pedagógicas e demais envolvidos na gestão educacional.

São Paulo, 08 de Julho de 2025

1. Introdução

A presente nota técnica tem como objetivo orientar os gestores municipais e escolares acerca da implementação do benefício financeiro destinado às escolas públicas municipais do Ensino Fundamental 2 Anos Iniciais, contempladas pelo Prêmio Excelência Educacional, conforme a Resolução SEDUC nº 103/2024. Este benefício visa reconhecer e valorizar as escolas que atingirem resultados de excelência, promovendo melhorias na qualidade da educação e incentivando boas práticas pedagógicas.

2. Objetivo

Assegurar a correta aplicação dos recursos financeiros, garantir transparéncia no processo e promover o impacto positivo na aprendizagem dos estudantes, beneficiando um total de 442 municípios e 1.700 escolas premiadas.

3. Critérios de Elgibilidade

Para que uma escola seja beneficiada, deve atender aos seguintes requisitos:

I - apresentar resultados de alfabetização no Sistema de Avaliação de Rendimento Escolar do Estado de São Paulo (SARESP) iguais ou superiores às metas designadas, conforme níveis de proficiência mensurados pelo Índice de Excelência Educacional (IEE);

II - alcançar evolução positiva no Índice de Excelência Educacional (IEE), considerando o desempenho no 2º e 5º anos do Ensino Fundamental em relação aos anos anteriores;

III - assegurar a participação mínima de 80% dos estudantes matriculados no 2º ano do Ensino Fundamental regular na avaliação do SARESP;

IV - Observar critérios de equidade na definição de metas, levando em conta:

a) Complexidade da unidade escolar, considerando o número de matrículas;

b) Grau de vulnerabilidade socioeconômica dos estudantes;

c) Histórico de desempenho da escola no SARESP;

d) Regime de funcionamento da unidade escolar (parcial ou integral).

4. Valor do Benefício

O valor será de R\$ 100,00 (cem reais), por estudante matriculado na escola premiada.

Os recursos deverão ser utilizados exclusivamente para ações de melhoria, tais como aquisição de materiais, bens duráveis, manutenção, atividades pedagógicas, pesquisa e formação continuada.



SEEDCDES2025004253DM



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 17



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DA EDUCAÇÃO
COORDENADORIA PEDAGOGICA



5. Gestão e Transferência dos Recursos

- Os recursos serão transferidos pelo Estado aos Municípios em parcela única, mediante Termo de Compromisso, conforme o Plano de Ações Integradas do Estado de São Paulo (PAINSP).
- Os gestores municipais devem assegurar a correta aplicação dos recursos e a prestação de contas, conforme orientações do Termo de Compromisso.

6. Uso dos Recursos

De acordo com a Resolução SEDUC nº 103/2024, os recursos não poderão ser utilizados para:

- Pagamento de despesas com pessoal;
- Contratação de serviços envolvendo servidores públicos;
- Festividades ou comemorações não relacionadas ao ensino;
- Aluguel de imóveis;
- Pagamento de multas, juros ou taxas administrativas.

7. Acompanhamento e Avaliação

- O Comitê Gestor, instituído pela Resolução nº 32/2024, será responsável por monitorar, avaliar e propor melhorias no processo de premiação.

- A Secretaria da Educação emitirá orientações complementares para garantir a efetividade do programa.
- Relatórios periódicos serão elaborados para acompanhar os resultados e impactos do benefício.

8. Considerações finais

A implementação deste benefício reforça o compromisso do Estado de São Paulo com a qualidade da educação pública, reconhecendo o esforço das escolas e municípios que se destacam na promoção do aprendizado e da equidade. É fundamental que todos os envolvidos atuem com responsabilidade, transparência e dedicação para alcançar os objetivos propostos.

9. Relação dos municípios e escolas com os respectivos valores a serem repassados

<https://docs.google.com/spreadsheets/d/1rFBrEL-afaQa19cG3cmWkSt664OtWrN/edit?usp=sharing&ouid=117246480982114860929&rtipof=true&sc=true>

Atenciosamente,



SEEDUCES202509253DM



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 18



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO
SECRETARIA DA EDUCAÇÃO
COORDENADORIA PEDAGÓGICA

JOÃO FREITAS DA SILVA
Professor Educação Básica II
Departamento de Desenvolvimento Curricular e de Gestão Pedagógica



SEDED/DES/2025/04253DM



Assinado com senha por: JOÃO FREITAS DA SILVA - 08/07/2025 às 17:36:05
Documento Nº: 094394A5090459 - consulta é autenticada em:
<https://demandas.spsempapel.sp.gov.br/demandas/documento/094394A5090459>



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 19



GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO

Nome da Escola	Código INEP	Código CIE	IEE	Meta Ouro	Alunado	Per-Capita (R\$)	Total (R\$)
ELYSIARIO DEL ALAMO EMEF	35285997	285997	6.97	6.76	413	R\$ 100,00	R\$ 41.300,00



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 20



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARTUR NOGUEIRA

(Berço da Amizade)

PAÇO MUNICIPAL “PREFEITO JACOB STEIN”

Rua 15 de Novembro, nº 1.400 - Artur Nogueira - SP - CEP 13165-025
CNPJ 45.735.552/0001-86 Fone (19) 3827-9700

e-mail: contato@arturnogueira.sp.gov.br site: www.arturnogueira.sp.gov.br

LEI COMPLEMENTAR N.º 761

“DISPÕE SOBRE AUTORIZAÇÃO PARA
ALIENAÇÃO DE BENS IMÓVEIS
MEDIANTE PERMUTA, DESAFETAÇÃO
DE ÁREA PÚBLICA QUE ESPECIFICA E
DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS”.

LUCAS SIA RISSATO, Prefeito do Município de Artur Nogueira,
Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições e prerrogativas legais,

FAZ SABER que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona e
promulga a seguinte Lei Complementar.

Art. 1º. - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a proceder a alienação de bens imóveis pertencentes à municipalidade, mediante permuta, com a Mitra Diocesana de Limeira, inscrita no CNPJ sob nº. 47.949.656/0001-19, mediante as condições previstas nesta Lei Complementar.

Art. 2º. - A alienação de que trata o Artigo anterior, deverá ser realizada nos moldes do estabelecidos pelos Artigos; 76, Inciso I, alínea “c”, da Lei nº. 14.133, de 1º. de abril de 2021 e 101, da “LOMAN” – Lei Orgânica do Município de Artur Nogueira.

Art. 3º. - A Prefeitura Municipal, representada pelo Prefeito Municipal dará em permuta à Mitra Diocesana de Limeira, dois terrenos de sua propriedade abaixo descritos e devidamente identificados, (itens 1 e 2).

- 1) Um lote de terreno, sem benfeitorias, com área total de 7.704,85m²
(sete mil setecentos e quatro metros quadrados e oitenta e cinco

Página 1 de 4



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 21



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARTUR NOGUEIRA

(Berço da Amizade)

PAÇO MUNICIPAL “PREFEITO JACOB STEIN”

Rua 15 de Novembro, nº 1.400 - Artur Nogueira - SP - CEP 13165-025

CNPJ 45.735.552/0001-86 Fone (19) 3827-9700

e-mail: contato@arturnogueira.sp.gov.br

site: www.arturnogueira.sp.gov.br

centímetros), parte a ser destacada de uma área maior, mediante procedimento apropriado, formada por imóveis situados no Jardim Europa e Jardim Europa II, avaliado em R\$ 693.33 (seiscentos e noventa e três reais e trinta e três centavos, por metro quadrado, perfazendo um total de R\$ 5.342.003,65 (cinco milhões trezentos e quarenta e dois mil reais, sessenta e cinco centavos), conforme laudo de avaliação anexo, que fica fazendo parte integrante e inseparável desta Lei Complementar.

2) Um lote de Terreno, sem benfeitorias, com área total de 1.805,25 m² (um mil oitocentos e cinco metros quadrados e vinte e cinco centímetros) destinada a “Sistema de Lazer 05”, situada na Quadra “U”, com frente para Rua João Luiz Machado, (antiga Rua 1), no Jardim Bela Vista II, com suas identificações e características descritas na matrícula nº. 109.943, Cartório de Registro de Imóveis de Mogi Mirim, cadastro municipal sob nº. 03.4442.0790, bem como do laudo de avaliação, que são partes integrantes e inseparáveis desta Lei Complementar, avaliado em R\$ 608.310638 (seiscentos e oito reais trinta e um centavo, perfazendo um valor total de R\$ 1.098.152,78 (um milhão noventa e oito mil, cento e cinquenta e dois reais e setenta e oito centavos), conforme laudo de avaliação, anexo, que fica fazendo parte integrante e inseparável desta Lei Complementar.

§ 1º. - O valor total dos imóveis pertencentes à municipalidade é de R\$ 6.440.156,43 (seis milhões quatrocentos e quarenta mil, cento e cinquenta e seis reais e quarenta e três centavos).

§ 2º. - Os procedimentos necessários para as ações administrativas e cartorárias, inclusive as despesas para a regularização da área a ser destacada,

Página 2 de 4



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 22



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARTUR NOGUEIRA

(Berço da Amizade)

PAÇO MUNICIPAL “PREFEITO JACOB STEIN”

Rua 15 de Novembro, nº 1.400 - Artur Nogueira - SP - CEP 13165-025

CNPJ 45.735.552/0001-86 Fone (19) 3827-9700

e-mail: contato@arturnogueira.sp.gov.br

site: www.arturnogueira.sp.gov.br

de que trata o item 1, deste Artigo, correrão sob a responsabilidade e expensas da municipalidade.

Art. 4º. - Ficam desafetadas as áreas públicas de propriedade do Município, descritas nos itens '1' e '2', do Artigo 3º., desta Lei Complementar de suas atuais classificações de categorias a fim de convertê-las em bem público de uso dominical, nos termos da legislação vigente e autorizando sua alienação nos moldes desta Lei Complementar.

Parágrafo Único - Se necessário, poderá o Executivo expedir Decreto, regulamentando as classificações e categorias, das áreas descritas nesta Lei Complementar, para atender as disposições desta Lei Complementar.

Art. 5º. – O Município, representado pelo Prefeito Municipal receberá, em permuta, da Mitra Diocesana de Limeira, o imóvel com suas identificações e características constantes na matrícula nº. "44.623", do Cartório de Registro de Imóveis de Mogi Mirim, com cadastro e identificação municipal nº. 01.0380.3910, ambos anexos, que serão partes inseparáveis desta Lei Complementar, avaliado em R\$ 6.440.156,43 (seis milhões quatrocentos e quarenta mil, cento e cinquenta e seis reais e quarenta e três centavos), conforme laudo de avaliação anexo, que fica fazendo parte integrante e inseparável desta Lei Complementar.

Parágrafo Único - Será de atribuição e responsabilidade da Mitra Diocesana de Limeira as providências e documentos necessários para habilitar a lavratura da escritura pública, cujas escrituras, serão providenciadas e lavradas, mediante acordo e entendimento entre as partes.

Art. 6º. - Os valores dos imóveis permutados são iguais, não cabendo pagamento ou ressarcimento a nenhuma das partes.

Página 3 de 4



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 23



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARTUR NOGUEIRA

(Berço da Amizade)

PAÇO MUNICIPAL “PREFEITO JACOB STEIN”

Rua 15 de Novembro, nº 1.400 - Artur Nogueira - SP - CEP 13165-025

CNPJ 45.735.552/0001-86 Fone (19) 3827-9700

e-mail: contato@arturnogueira.sp.gov.br

site: www.arturnogueira.sp.gov.br

Art. 7º. - Cada uma das partes arcará com as despesas de taxas e emolumentos, individuais para a obtenção das escrituras públicas e seus registros.

Art. 8º. - Revogam-se as disposições em contrário.

Art. 9º. - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Paço Municipal “Prefeito Jacob Stein”, 25 de novembro de 2025.

LUCAS SIA RISSATO

Prefeito

Autor do Projeto de Lei Complementar nº 034/2025: Senhor LUCAS SIA RISSATO, Prefeito Municipal.

Publicado nos órgãos de imprensa oficial, conforme Artigo 81 da LOMAN – Lei Orgânica do Município de Artur Nogueira, na data supra, com redação oriunda do autógrafo nº 3.743.

MAYRA DE SOUZA BARBOSA

Chefe de Gabinete e Governo



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 24

		CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS		CNPJ: 120220.2.0044623-51
		DA COMARCA DE MOGI MIRIM - S. P.		LIVRO 2 - REGISTRO GERAL
MATRÍCULA N.º	44.623	FICHA	01	
<p>IMÓVEL: O prédio situado à rua Rui Barbosa, sob nº 632, no município de Artur Nogueira, desta comarca, com o respectivo terreno, que mede 80,00 ms. de frente, por 80,00 ms. da frente aos fundos, confrontando na frente, com a rua referida, de um lado, com a rua Nossa Senhora das Dores, com a qual faz esquina, de outro lado e fundos, com Antonio Amaro Rodrigues. Cadastro municipal: 01.36.391. Proprietário: EDUCANDARIO NOSSA SENHORA DAS DORES, sociedade civil sem fins lucrativos, inscrita no CGCMF sob nº 44.344.356/0001-18, com sede na cidade de Artur Nogueira, SP, à rua Rui Barbosa, nº 632, Centro. Título adquisitivo: transc. 24.828 fls. 30, do livro 3-AD, datada de 23.09.56, deste cartório (José Francisco de Almeida) - O Interventor, (Carlos Roberto Lopes). <i>[Assinatura]</i></p> <p>Regist. n.º 01 - Mogi Mirim, 08 de março de 1994. DOAÇÃO - 100%. Peça escritura de 28 de fevereiro de 1994 (livro 322, fls. 159), lavrada no 2º Tabelionato local, o EDUCANDARIO NOSSA SENHORA DAS DORES, já qualificado, doou o imóvel objeto da presente matrícula, pelo valor de R\$ 42.638,95*,07, à DIOCESE DE LIMEIRA, com sede na cidade de Limeira, SP, no Largo da Boa Morte, s/nº, inscrita no CGCMF sob nº 47.948.656/0001-19. O Escr. Aut., <i>[Assinatura]</i> (José Francisco de Almeida) - Prot./microfilme nº 112.270.</p> <p>AV. 02: Mogi Mirim, 30 de Setembro de 2025. Procede-se esta averbação, à vista de requerimento datado de 22 de Agosto de 2025, para ficar constando que a proprietária DIOCESE DE LIMEIRA, atualmente, passou a denominar MITRA DIOCESSANA DE LIMEIRA, com sede na Rua Professor Antônio Concilia B. Clemente dos Santos, nº 260, Vila Flor, na cidade de Limeira, SP, nos termos da Bulá Papal firmada em Roma, Itália, em 29 de Abril de 1976, e conforme Ata de Registro do Estatuto Social, celebrada na cidade de Limeira, SP, em 03 de Fevereiro de 2023, devidamente registrada no Registro de Títulos e Documentos e Registro Civil das Pessoas Jurídicas da Comarca de Limeira, SP, em 13 de Fevereiro de 2023, sob nº 17460 do Livro A-1, constante da certidão expedida pelo 1º Ofício de Registro de Títulos e Documentos Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de Limeira, SP, em 18 de Julho de 2023, microfilmada neste Registro, sob nº 179.373. A Escrivente <i>[Assinatura]</i> (Mayara Nogueira Salvalaio Sociovitch), Prot. 369.584, de 18/09/2025, Mic. 201.567 e Selo Digital 1222203310000004639 [825].</p> <p>AV. 03: Mogi Mirim, 10 de Novembro de 2025. Procede-se esta averbação, à vista de requerimento datado de 17 de Outubro de 2025, para ficar constando que o prédio objeto desta matrícula, teve sua numeração alterada, tendo recebido o nº 628 pelo emplacamento da Rua Nossa Senhora das Dores, e possui a área 2.269,00 m², conforme certidões expedidas pela Prefeitura Municipal de Artur Nogueira, SP, em 13 de Agosto de 2025 e 14 de Outubro de 2025. Foi exibida a Certidão Negativa de Débitos Relativos à Tributos Federais e a Dívida Ativa da União, Aferição nº 90.025.47665/71-001, expedida em 10 de Setembro de 2025, pela Secretaria da Receita Federal, cuja autenticidade foi confirmada por este Registro. A Escrivente, <i>[Assinatura]</i> (Mayara Nogueira Salvalaio Sociovitch), Prot. 371.140, de 31/10/2025, Mic. 202.785 e Selo Digital 120220 AA 0372775 0325.</p>				

Qualquer adulteração, rasura ou emenda, invalida este documento

Official de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Mogi Mirim - SP

120220 AA 0372775 0325

Página: 0001/0002



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 25

ESTA CERTIDÃO EXTRÁCITO POR PROCESSO SOBROGRÁFICO DE ACORDO COM O § 1º DO ART 19 DA LEI 6.015, DE 31/12/1973, ESTÁ CONFORME O ORIGINAL CONSTANTE DA MATRÍCULA N° 4623, DES DE REGISTRO. NADA MAIS HAVENDO A CERTIFICAR ALÉM DOS ATOS NELA LANÇADOS. INCLUISE COM REFERÊNCIA A ALIENAÇÕES, BENS REAIS E REGISTRO DE CLATIÇÃO DE AÇÕES, REAIS OU PESSOAIS REPERSECUÍRIAS, E REFERE-SE AOS ATOS PRATICADOS ATÉ O DIA IMEDIATAMENTE ANTERIOR À EMISSÃO, DO QUE DOU FÉ. PARA A VARIADA DE ESCRITURAS ESTA CERTIDÃO É VÁLIDA POR 30 DIAS. (NSCG-SP, XM, 15, "C").

Mogi Mirim-SP, 13 de novembro de 2025.
emittida às 14:26:54 horas.

Guilherme Pedro da Silva
Escrivente Autorizado

Confirmação: 573789

Página: 0002/0002

Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QRCode impresso ou acesse o endereço eletrônico:

<https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo digital:
12022023C360000000472807255

Escrivente:

CONFERTA:

Certidão de ato praticado protocolo nº: 371140



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 27

PREFEITURA DE ARTUR NOGUEIRA



Rua XV de Novembro, 1400 - Centro - Artur Nogueira - SP - CEP:13160-000

CADASTRO IMOBILIÁRIO

FICHA CADASTRO IMOBILIARIO			
Inscrição: 02.0631.0320	Inscrição Anterior:		
ENDERECO DE LOCALIZAÇÃO			
Logradouro: 1 PROF. ALCÍDIA T. W. MATTEIS	Nº: 0		
Complemento: AREA INSTITUCIONAL	Cond. / Edifício:		
Quadra: 01	Lote:AI	Loteamento:	
Bairro: JD. EUROPA	CEP: 13162-026		
ENDERECO DE CORRESPONDÊNCIA			
Logradouro: Rua 10 de Abril	Nº: 629		
Complemento:	Bairro: Centro		
Município: Artur Nogueira	UF: SP CEP: 13160-162		
PROPRIETÁRIO/COMPROMISSÁRIO/POSSUIDOR			
Proprietário: MUNICÍPIO DE ARTUR NOGUEIRA	RG:		
CNPJ/CPF: 45.735.552/0001-86			
Compromissário / Possuidor:	RG:		
CNPJ/CPF:	RG:	CPF/CNPJ:	Tipo:
Responsáveis:	RG:	45.735.552/0001-86	Proprietário
MUNICÍPIO DE ARTUR NOGUEIRA			
TERRENO			
Área M ² : 2.617,93	Testada	Valor M ² : 128,70	Matrícula
	31.35		85794
VALOR BASE DE CALCULO			
Exercício:	2025		
Valor Venal Terreno:	336.923,40		
Valor Venal Construção:	0,00		
Valor Venal Total:	336.923,40		
VALOR VENAL ATUALIZADO			
Exercício:	2025		
Valor Venal Terreno:	336.923,40		
Valor Venal Construção:	0,00		
Valor Venal Total:	336.923,40		

RF0006801

USUÁRIO: FALVARENGA

Pag. 1 de 2



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 28

ONR Sistema Nacional de Registro Extrajudicial

REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE MOGI MIRIM - SP

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

FICHA
01

Imóvel: URBANO - Município: ARTUR NOGUEIRA - Cadastro Municipal: n/c.
A gleba de terra destinada à ÁREA VERDE, situada na Quadra "D1", do loteamento JARDIM EUROPA, no município de Artur Nogueira, desta comarca, com a área de 8.422,32 m², assim descrita: "inicia-se em um ponto localizado entre a Estrada Municipal, Área Institucional e a área em questão, segue em linha reta a distância de 93,01 metros, confrontando com a Estrada Municipal até atingir um ponto; deflete à esquerda e segue em linha reta a distância de 86,91 metros, confrontando com Ricardo Berni até atingir um ponto; deflete à esquerda e segue em linha reta a distância de 92,75 metros, confrontando com o prolongamento da Rua Alcidia Teixeira Whitaker Matteis até atingir um ponto; deflete à esquerda e segue em linha reta a distância de 98,39 metros, confrontando com a Área Institucional (mat. 85794) até atingir o ponto final. Proprietário: MUNICÍPIO DE ARTUR NOGUEIRA, pessoa jurídica de direito público interno, com sede em Artur Nogueira, SP, na Rua 10 de Abril, nº 629, centro, inscrito no CNPJ/MF sob nº 45.735.552/0001-86. Registro anterior: n.º 01, na matrícula 50.191, datado de 02 de Setembro de 1997, deste Registro. Mogi Mirim, 02 de Julho de 2025. Acrecente, *[Assinatura]*. (Maria Aparecida dos Santos Bella) - C.º 21 Substituto do Oficial, *[Assinatura]* (José Francisco de Almeida). - Prot. 244.888 e Mic. 96.893.

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIFICAÇÃO
VALOR: R\$ 13,66**

SOLICITADO POR: PREFEITURA NOGUEIRA-SP - CPF/CNPJ: ***.355.520-** DATA: 23/09/2025 12:58:47 - VALOR: R\$ 13,66



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 29



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARTUR NOGUEIRA

Estado de São Paulo

SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

CERTIDÃO DE DADOS CADASTRAIS E VALOR VENAL DO IMÓVEL

Nº: 43842/2025

SITUAÇÃO CADASTRAL

Inscrição: 02.0631.1240 Matrícula: 86340

Proprietário: MUNICÍPIO DE ARTUR NOGUEIRA

Promissário:

Endereço: Rua Prof. Alcídia T. W. Matteis, 0

Complemento: Área Verde

Lote: AV

Quadra: 01

Bairro: Jd. Europa

Cidade: Artur Nogueira

CEP: 13162-026 UF:

CEP: 13162-026 UF:

Loteamento:

VALORES VENais / ÁREAS - Exercício: 2025

Terreno:	R\$ 1.083.939,11	Área do Terreno:	8.422,32
----------	------------------	------------------	----------

Construção:	R\$ 0,00	Área Construída:	0,00
-------------	----------	------------------	------

Valor Venal Excedente:	R\$ 0,00	Testada Principal:	92,75
------------------------	----------	--------------------	-------

Valor Venal Total:	R\$ 1.083.939,11	Área Global:	0,00
--------------------	------------------	--------------	------

A Prefeitura de Artur Nogueira CERTIFICA que o valor venal do imóvel, para o exercício de 2025, é o acima especificado, apurado com base nos dados cadastrais utilizados para o cálculo do Imposto Predial e Territorial Urbano do referido exercício fiscal.

Fica ressalvado o direito de a Fazenda Pública do Município de Artur Nogueira atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifique, a qualquer tempo, inclusive em relação ao período abrangido por esta certidão.

A base de cálculo do ITBI é o preço ou valor econômico da transação ou do negócio jurídico declarado pelas partes, constante da escritura ou instrumento particular de transmissão ou cessão, valor este que, no caso de imóveis urbanos, em nenhuma hipótese, poderá ser inferior ao valor venal territorial multiplicado pelo coeficiente 1,5 (um vírgula cinco) somado ao valor venal predial multiplicado pelo coeficiente 1,2 (um vírgula dois), conforme artigo 104 da L.C. 255/2001, alterado pela L.C. 658/2021.

Certidão emitida às 12:18:14 horas do dia 23/09/2025 (hora e data de Brasília).

Código de controle da certidão: D724.DF28.C9C3.28F4



Certidão Emitida Gratuitamente



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 30

REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE MOGI MIRIM - SP

MATRÍCULA Nº
86.341

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

FICHA
01 Cr

Imóvel: URBANO - Município: ARTUR NOGUEIRA - Cadastro Municipal: n/c.
A gleba de terra destinada à ÁREA VERDE, situada na Quadra "V", do loteamento JARDIM EUROPA II, no município de Artur Nogueira, desta comarca, com a área de 6.131,28 m², medindo 50,00 metros de frente para o prolongamento da Rua Alcídia Teixeira Whittaker Matheus; 33,47 metros do lado esquerdo de quem da rua olha para o imóvel, confrontando com a Área Institucional do mesmo loteamento; dai desfeite à direita e segue medindo 46,74 metros, confrontando com a Área Institucional do mesmo loteamento; dai desfeite à direita e segue medindo 46,74 metros, confrontando com R. Ricardo Berni; 86,91 metros do lado direito, confrontando com a Rua C do loteamento Jardim Europa; e 89,25 metros no fundo, confrontando com a Estrada Municipal, Proprietário: MUNICÍPIO DE ARTUR NOGUEIRA, pessoa jurídica de direito público interno, com sede em Artur Nogueira, SP, na Rua 10 de Abril, nº 629, centro, inscrito no CNPJ/MF sob nº 45.735.552/0001-86. Registro anterior: R. 02, na matrícula 54.414, datado de 05 de Março de 2001, deste Registro. Mogi Mirim, 02 de Junho de 2013. Escrivente, (José Francisco de Almeida).

Prot. 244.888 e Mic. 96.893.

AV. 01. Mogi Mirim, 12 de Dezembro de 2013. Procede-se esta averbação, à vista de requerimento datado de 03 de Dezembro de 2013, para ficar constando que o imóvel objeto desta matrícula, do lado direito, onde mede 86,91 metros, confronta, com a Área Verde da Quadra 01 do Loteamento Jardim Europa (mat. 86340), conforme projeto arquivado neste Registro. À Escrivente, (Gisele Martini Patelli Longatto). - Prot. 248.902 e Mic. 100.490.

Ao Oficial... : R\$ 24,04 Esta certidão, extraída por processo reprodutivo de acordo com o § 1º do Art 19 da Lei 6.015 de 31/12/1973, está conforme original constante da matrícula nº86341, desferido registro. NADA MAIS havendo a certificar, além dos atos nela lançados, inclusive com referência a alienações, ônus reais e registro de clação de ações reais ou pessoas terceiras e hipotecárias e refere-se aos atos praticados até o dia imediatamente anterior à emissão, do que dou fé. Para lavratura e escritura esta certidão é válida por 30 dias (NSCGISP, XV 12, "d").
Ao Reg. Civil: R\$ 0,00
Ao Trib. Just.: R\$ 0,00
Total....: R\$ 24,04
SELOS E CONTRIBUÍDORES:
RECOLHIDOS POR VERBA:

Selma Cristina Dias Andrade *SCD Andrade*
Escrivente Autorizada.

Roxanne
bárbara Roxanne
contendido

Página: 0001/0001

barcode

Control:

211535

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Mogi Mirim - SP

025565

12022-0-012001-00000-04-14

ESTAMPE ADQUIRIDA NA FABRICA DE IMPRESOES INDUSTRIAL E TECNICO



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 31

PREFEITURA DE ARTUR NOGUEIRA			
Rua XV de Novembro, 1400 - Centro - Artur Nogueira - SP - CEP:13160-000			
CADASTRO IMOBILIÁRIO			
FICHA CADASTRO IMOBILIÁRIO			
Inscrição: 01.1581.0500	Inscrição Anterior:		
ENDERECO DE LOCALIZAÇÃO			
Logradouro: 1 PROF. ALCÍDIA T. W. MATTEIS	Nº: 0		
Complemento: ÁREA VERDE	Cond. / Edifício:		
Quadra: I	Lote: AV	Loteamento:	
Bairro: JD. EUROPA II	CEP: 13162-032		
ENDERECO DE CORRESPONDÊNCIA			
Logradouro: Rua 15 de Novembro	Nº: 1400		
Complemento:	Bairro: Imóvel Palmeiras		
Município: Artur Nogueira	UF: SP	CEP: 13165-025	
PROPRIETÁRIO/COMPROMISSÁRIO/POSSUIDOR			
Proprietário: MUNICÍPIO DE ARTUR NOGUEIRA	RG:		
CNPJ/CPF: 45.735.552/0001-86			
Compromissário / Possuidor:	RG:		
CNPJ/CPF:	RG:	CPF/CNPJ:	TIPO:
Responsáveis:	RG:	45.735.552/0001-86	Proprietário
MUNICÍPIO DE ARTUR NOGUEIRA			
TERRENO			
Área M ² : 6.131,28	Testada	Valor M ² : 128,70	Matrícula: 86341
VALOR BASE DE CÁLCULO			
Exercício: 2025			
Valor Venal Terreno: 789.085,93			
Valor Venal Construção: 0,00			
Valor Venal Total: 789.085,93			
VALOR VENAL ATUALIZADO			
Exercício: 2025			
Valor Venal Terreno: 789.085,93			
Valor Venal Construção: 0,00			
Valor Venal Total: 789.085,93			

RF0006801

USUÁRIO: FALVARENGA

Pág. 1 de 2



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 32

REGISTRO DE IMÓVEIS

DA COMARCA DE MOGI MIRIM - SP

MATRÍCULA Nº

86.395

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL



REPLICA DE FEDERATIVA

FICHA
010

Imóvel: URBANO - Município: ARTUR NOGUEIRA - Cadastro Municipal: n/c.
A gleba de terra destinada à ÁREA INSTITUCIONAL, situada na Quadra "I", do loteamento JARDIM EUROPA II, no município de Artur Nogueira, desta comarca, com a área de 1.305,17 m², medindo 39,00 metros de frente para o prolongamento da Rua Alcida Teixeira Whitaker Matheus; 33,47 metros no lado direito de quem da rua olha para o imóvel, confrontando com a Área Verde (matr. 86341); 39,00 metros no fundo, confrontando com a Área Verde (matr. 86341); e 33,47 metros do lado esquerdo, confrontando com Ricardo Berni. Proprietário: MUNICÍPIO DE ARTUR NOGUEIRA, pessoa jurídica de direito público interno, com sede em Artur Nogueira, SP, na Rua 10 de Abril, nº 629, Centro, inscrito no CNPJ/MF sob nº 45.735.552/0001-86. Registrador anterior: R. 02, na matrícula 54.414, datado de 05 de Março de 2001, deste Registro. Mogi Mirim, 23 de Julho de 2013. A Encrivente, José Francisco de Almeida. (José Francisco de Almeida).- Pecot. 245.310 e Mic. 97.305.

Ao Oficial...: R\$ 24,04 Esta certidão, extraída por processo reprodutivo de acordo com o § 1º do Art 19 da Lei 6.015, de 31/12/1973, está conforme o original constante da matrícula nº86395, desse registro. NADA MAIS havendo a certificar além dos atos nela lançados, inclusive com referência a alienações, ônus reais, e registro de citação de ações reais ou processuais reipercebíveis e refere-se aos atos praticados, até o dia imediatamente anterior à emissão, do que dou fé. Para lavratura de escrituras esta certidão é válida por 30 dias (NSCGISP, XIV, 12, "d").

Total...: R\$ 24,04
SELOS E CONTRIBUÍDOS: 24,04
RECOLHIDOS POR VERBA: _____

Selma Cristina Dias Andrade Selma Cristina Dias Andrade
Escrevente Autorizada.
Bucelas
Assinado



12323 0 015901-202005-014
12022-0 AA 025564
Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Mogi Mirim - SP



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 33

PREFEITURA DE ARTUR NOGUEIRA			
Rua XV de Novembro, 1400 - Centro - Artur Nogueira - SP - CEP:13160-000			
CADASTRO IMOBILIÁRIO			
FICHA CADASTRO IMOBILIÁRIO			
Inscrição: 01.1581.0890	Inscrição Anterior:		
ENDEREÇO DE LOCALIZAÇÃO			
Logradouro: 1 PROF. ALCIDIA T. W. MATTEIS	Nº: 0		
Complemento: ÁREA INSTITUCIONAL	Cond. / Edifício:		
Quadra: I	Lote: AI	Loteamento:	
Bairro: JD. EUROPA II	CEP: 13162-032		
ENDEREÇO DE CORRESPONDÊNCIA			
Logradouro: Rua 15 de Novembro	Nº: 1400		
Complemento:	Bairro: Imóvel Palmeiras		
Município: Artur Nogueira	UF: SP	CEP: 13165-025	
PROPRIETÁRIO/COMPROMISSÁRIO/POSSUIDOR			
Proprietário: MUNICÍPIO DE ARTUR NOGUEIRA	RG:		
CNPJ/CPF: 45.735.552/0001-86			
Compromissário / Possuidor:	RG:		
CNPJ/CPF:			
Responsáveis:	RG:	CPF/CNPJ:	Tipo:
MUNICÍPIO DE ARTUR NOGUEIRA		45.735.552/0001-86	Proprietário
TERRENO			
Área M ² : 1.305,17	Testada: 39	Valor M ² : 128,70	Matrícula: 86395
VALOR BASE DE CÁLCULO			
Exercício: 2025			
Valor Venal Terreno: 167.973,29			
Valor Venal Construção: 0,00			
Valor Venal Total: 167.973,29			
VALOR VENAL ATUALIZADO			
Exercício: 2025			
Valor Venal Terreno: 167.973,29			
Valor Venal Construção: 0,00			
Valor Venal Total: 167.973,29			

RF0006801

USUÁRIO: FALVARENGA

Pág. 1 de 2



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 34



LAUDO DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

Terrenos institucionais e áreas verdes – Município de Artur Nogueira

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
18 3805-4000
18 89726-8422
18 87101-8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13800-050

1



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 35



PARTES INTERESSADAS:

MITRA DIOCESENA DE LIMEIRA, inscrita no CNPJ nº 47.949.656/0001-19, com sede na cidade de Limeira/SP, à Rua Professora Anita Concilia B. Clemente dos Santos, nº 260, Jardim Nossa Senhora do Amparo – CEP 13.849-279;

MUNICÍPIO DE ARTUR NOGUEIRA, inscrito no CNPJ nº 45.735.552/0001-86, com sede na cidade Artur Nogueira/SP, à Rua XV de Novembro, nº 1400, Bairro Palmeiras – CEP 13.167-160.

INFORMAÇÕES DO AVALIADOR

LUIZ GONZAGA DOVIGO JUNIOR, Corretor e Avaliador de Imóveis, devidamente habilitado e inscrito no Conselho Regional dos Corretores de Imóveis – CRECI 2º Região sob nº 116098-F e Cadastro Nacional dos Avaliadores de Imóveis – CNAI 11778, com escritório comercial sito à Avenida 22 de outubro, nº 688 – sala 01, Jardim Santa Helena, Mogi Mirim/SP, CEP 13.806-050, com endereço eletrônico: gonzaga@dovigo.com.br e celular (19) 9.9664-8422 e tendo concluído seus estudos, análises e exames necessários, vem respeitosamente à presença da partes, apresentar as conclusões a que chegou, através do seguinte **LAUDO TÉCNICO DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA**.

Fica este profissional à disposição das partes para esclarecimentos que se fizerem necessários, encontrando-se o laudo, dentro das formalidades legais.

LUIZ GONZAGA
DOVIGO
JUNIOR:35673701896
6

Digitally signed by LUIZ
GONZAGA DOVIGO
JUNIOR:35673701896
Date: 2024.07.24 16:34:42
-03'00'

Luiz Gonzaga Dovigo Junior
CRECI 116098-F | CNAI 11778

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 3805.4005
+55 99730.8422
+55 97101.8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 36



LAUDO TÉCNICO DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

1. INTRODUÇÃO

O presente Laudo Técnico de Avaliação Imobiliária tem como objetivo a determinação do VALOR DE MERCADO de quatro imóveis do tipo “institucional” e “área verde”, sem benfeitorias, com seus respectivos terrenos situado à frente da Rua Alcídia Teixeira Whitaker Matteis , s/nº fundos com a Avenida Floresta (antiga estrada Municipal) localizado na cidade Artur Nogueira/SP, comarca de Mogi Mirim/SP, todos, devidamente registrados e averbados no Cartório de Registro de Imóveis competente sob nºs. de matrículas: 85.794, 86.340, 86.341 e 86.395 e cadastros municipais sob nºs. 02.0631.0320, 02.0631.1240, 01.1581.0500 e 01.1581.0890.

Esse avaliador produziu todas as imagens, bem como a identificação de localização do imóvel, as quais apresenta em seu Laudo.

2. DATA DA VISTORIA

De forma minuciosa, foi realizado o estudo do imóvel, procedeu este avaliador a vistoria *“in locu”*, visita técnica e fotografias no dia 25 de junho de 2024 no imóvel supramencionado, com a presença do representante o Sr. Mauricio Scarpa membro da Secretaria de Planejamento Urbano de Artur Nogueira, podendo observar a disposição dos mesmos, vias de acesso, benfeitorias (não há), divisas e confrontações, assim como as suas características individuais e demais detalhes de interesse, a título de apresentar resultado que digne ser expressão da verdade.

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 38 99730-8422
+55 97101-8725

Avenida 22 de Outubro, 698
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CNPJ: 13.806.050-0001-01



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 37



3. OBJETO DA AVALIAÇÃO E DESCRIÇÃO DO IMÓVEL

Imóvel referido nesta avaliação conforme descrição das matrículas nºs. 85.794, 86.340, 86.341 e 86.395, do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mogi Mirim/SP.

Matricula 85.794 – Área Institucional – Jardim Europa

IMÓVEL: A geba de terras destinada à ÁREA INSTITUCIONAL, situada na Quadra “01”, do loteamento JARDIM EUROPA, no município de Artur Nogueira, desta comarca, com área de 2.617,93 m², assim descrita: “inicia-se em um ponto localizado entre a Estrada Municipal, Área do Clube Recreativo Floresta e a área em questão, segue em linha reta a distância de 23,88 metros, confrontando com a Estrada Municipal até atingir um ponto; deflete à esquerda e segue em linha reta a distância de 93,89 metros, confrontando com Área Verde até atingir um ponto; deflete à esquerda e segue em linha reta a distância de 31,35 metros, confrontando com o prolongamento da Rua Alcídia Teixeira Whitaker Matteis até atingir um ponto; deflete à esquerda e segue em linha reta a distância de 95,98 metros, confrontando com a Área do Clube Recreativo Floresta até atingir o ponto inicial”.

Matricula 86.340 – Área Verde – Jardim Europa

IMÓVEL: A geba de terras destinada à ÁREA VERDE, situada na Quadra “01”, do loteamento JARDIM EUROPA, no município de Artur Nogueira, desta comarca, com área de 8.422,32 m², assim descrita: “inicia-se em um ponto localizado entre a Estrada Municipal, Área Institucional e a área em questão, segue em linha reta a distância de 93,01 metros, confrontando com a Estrada Municipal até atingir um ponto; deflete à esquerda e segue em linha reta a distância de 86,91 metros, confrontando com Ricardo Berni até atingir um ponto; deflete à

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 19 3801-8422
+55 19 89730-8422
+55 19 97101-8726

Avenida 22 de Outubro, 698
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 38



esquerda e segue em linha reta a distância de 92,75 metros, confrontando com o prolongamento da Rua Alcídia Teixeira Whitaker Matteis até atingir um ponto; deflete à esquerda e segue em linha reta a distância de 93,89 metros, confrontando com a Área Institucional (mat. 85.794) até atingir o ponto inicial".

Matricula 86.341 – Área Verde – Jardim Europa II

IMÓVEL: A geba de terras destinada à ÁREA VERDE, situada na Quadra "I", do loteamento JARDIM EUROPA II, no município de Artur Nogueira, desta comarca, com área de 6.131,28 m², medindo 50,00 metros de frente para o prolongamento da Rua Alcídia Teixeira Whitaker Matteis; 33,47 metros do lado esquerdo de quem da rua olha para o imóvel, confrontando com a Área Institucional do mesmo loteamento; daí deflete à esquerda medindo 39,00 metros, confrontando com a Área Institucional do mesmo loteamento; daí deflete à direita e segue medindo 46,74 metros, confrontando com Ricardo Berni; 86,91 metros do lado direito, confrontando com a Rua C do loteamento Jardim Europa; e 89,25 metros no fundo, confrontando com a Estrada Municipal.

Matricula 86.395 – Área Institucional – Jardim Europa II

IMÓVEL: A geba de terras destinada à ÁREA INSTITUCIONAL, situada na Quadra "I", do loteamento JARDIM EUROPA II, no município de Artur Nogueira, desta comarca, com área de 1.305,17 m², medindo 39,00 metros de frente para o prolongamento da Rua Alcídia Teixeira Whitaker Matteis; 33,47 metros do lado direito de quem da rua olha para o imóvel, confrontando com a Área Verde (mat. 86.341) 39,00 metros, no fundo, confrontando com a Área Verde (mat. 86.341); e 33,47 metros do lado esquerdo, confrontando com Ricardo Berni.

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
tel: 3301-8725
cel: 89730-8422
cel: 97101-8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 39



Nos aludidos imóveis NÃO se encontra construídos nenhum tipo de benfeitoria.

Somando-se todos os imóveis, totalizam uma área de terreno com **18.476,70 m² (dezoito mil, quatrocentos e setenta e seis metros e setenta centímetros quadrados)** conforme certidão cadastral disponibilizada pela prefeitura municipal de Artur Nogueira/SP.

4. CARACTERÍSTICAS DO ENTORNO

O imóvel contempla quase todo o quarteirão e está localizado em zona urbana do município de Artur Nogueira/SP, região nobre, com endereço postal sendo o Jardim Europa e Jardim Europa II, conforme os CEP: 13.162-026 e 13.162-032 respectivamente, seguindo no seu entorno pelos bairros denominados Jardim Rezek I e II, Jardim do Trevo e Condomínio Residencial Manhattan, e mais a frente os bairros Jardim Amaro, e Jardim Conservani, o principal acesso é por meio da Rua Alcídia Teixeira Whitaker Matteis e Avenida Floresta (Antiga Estrada Municipal), encravado a 1,6 km da Praça Governador Laudo Natel, região central da cidade, e cerca 3,2 km do eixo de acesso norte/sul da Rodovia Professor Zeferino Vaz (SP-332), sendo esta rodovia o principal acesso ao Município.

5. FINALIDADE DO LAUDO TÉCNICO

Tem por finalidade o presente Laudo Técnico, determinar o VALOR DE MERCADO do metro quadrado dos imóveis supramencionados com intuito de proceder uma permuta amigável entre as partes interessadas.

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
18 3805-4000
18 99730-8422
18 97101-8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13890-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 40



6. METODOLOGIA APLICADA

Para a realização do presente trabalho, foi utilizado o MÉTODO COMPARATIVO DE MERCADO, regulamentado pela NBR 14.653.

Este método é o mais utilizado na avaliação de imóveis urbanos. A determinação do valor de mercado do imóvel é definida através de comparação com dados de mercado assemelhados quanto as características intrínsecas (localização, topografia, formato do terreno, geologia, projeto, qualidade dos materiais e da mão de obra empregada, depreciação e estado do imóvel, entre outros possíveis) e as características extrínsecas (condições legais, sociais políticas ou econômicas do local). É, portanto, fundamental que haja um conjunto de dados estatisticamente representativo, servindo de amostragem do mercado imobiliário da região.

Em linhas gerais, o valor do imóvel é obtido pela comparação de um conjunto de dados de mercado, coletados através de pesquisa dos imóveis no entorno e região bem como características e atributos que possuem o maior nível de semelhança com o imóvel a ser avaliado.

Em outras palavras, a amostra deve ser representativa, ou seja, ter dados atuais, perfeitamente identificados, aleatórios, de fontes diversas, e possuir as características que exerçam influência na formação dos preços dos imóveis. Portanto, possuir a mesma ou semelhante estrutura ou composição.

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 19 4499-4000
+55 99730.8422
+55 97101.8726

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Magé/Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 41



7. COMPARATIVOS

7.1. Comparativo 01

Fonte: Imobiliária Ágape

Bairro/cidade: Centro, Artur Nogueira/SP

Código no site da imobiliária: TE0001

Descrição: Terreno à Venda no Centro de Artur Nogueira, Área total: 388m².

Localizado próximo ao centro da cidade, ao lado do Clube Recreativo Floresta e da encantadora Lagoa dos Pássaros, esse terreno possui uma localização privilegiada. Com todas as infraestruturas necessárias, como água, esgoto, energia e pavimentação, esse terreno oferece tudo o que você precisa para construir o imóvel dos seus sonhos. Ótimo investimento para valorização, excelente localização com comércios, escritórios e residências tradicionais da cidade. O imóvel ainda possui um barracão antigo de 53m² e amplo espaço na frente. Não perca essa oportunidade de adquirir um terreno em uma localização tão especial! Entre em contato agora mesmo para mais informações.

Área total: 388,00 m²

Valor anunciado para venda: R\$245.000,00

Data da pesquisa: 15/07/2024

Link no site: <https://www.imoveisagape.com.br/imoveis/TE0001>

7.2. Comparativo 02

Fonte: Imobiliária Ágape

Bairro/cidade: Centro, Artur Nogueira/SP

Código no site da imobiliária: REF1959

Descrição: Com área total de 400m², esse terreno é perfeito para quem busca uma ótima localização para construir seu empreendimento

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
19 3805.4005
19 99730.8422
19 97101.8725

Avenida 22 de Outubro, 668
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Moju Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 42



comercial. Localizado numa região privilegiada, próximo a Lagoa dos pássaros, bares, restaurantes e centro da cidade, o terreno conta com infraestrutura completa, incluindo água, esgoto e energia disponíveis. Além disso, oferece a flexibilidade de escolher o projeto ideal para o seu negócio. Aproveite essa oportunidade única de adquirir um terreno comercial de qualidade em uma das áreas mais valorizadas da cidade. Entre em contato conosco e agende sua visita!

Área total: 400,00 m²

Valor anunciado para venda: R\$320.000,00

Data da pesquisa: 15/07/2024

Link no site: <https://www.imoveisagape.com.br/imoveis/TE0069>

7.3. Comparativo 03

Fonte: Ágape Imobiliária

Bairro/cidade: Jardim José Sampaio Pires/Artur Nogueira/SP

Código no site da imobiliária: TE0218

Descrição: Terreno com área útil de 360m². Contando com todos os serviços essenciais, como cerca, água, energia, esgoto e pavimentação. Ótima opção para construir a casa dos seus sonhos ou investir em um empreendimento localizado em uma região tranquila e de fácil acesso, o terreno oferece diversas possibilidades para lazer e convivência em família. Não perca essa oportunidade! Venha conhecer esse terreno incrível e comece a planejar o seu futuro agora mesmo. Nós temos as melhores opções de terrenos na região. Não deixe essa chance escapar!

Área total: 360,00 m²

Valor anunciado para venda: R\$380.000,00

Data da pesquisa: 15/07/2024

Link no site: <https://www.imoveisagape.com.br/imoveis/TE0218>

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 3605.4000
+55 99720-8422
+55 97101-9725

Avenida 22 de Outubro, 668
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 43



7.4. Comparativo 04

Fonte: Paulo Valim Imobiliária

Bairro/cidade: Jardim do Trevo/ Artur Nogueira/SP

Código no site da imobiliária: COD.2897

Descrição: *Sem descrição no site.*

Área total: 351,00 m²

Valor anunciado para venda: R\$300.000,00

Data da pesquisa: 15/07/2024

Link no site:

<https://imobiliariaapaulovalim.com.br/imovel/venda/terreno/artur-nogueira/jardim-do-trevo/2897>

7.5. Comparativo 05

Fonte: Bruno Nunes Imóveis

Bairro/cidade: Jardim Resek/Artur Nogueira/SP

Código no site da imobiliária: REF.1531

Descrição: *Excelente terreno no bairro Resek, em Artur Nogueira; próximo ao Clube Floresta, União Adventista; 445,30 metros quadrados (11,45 metros de frente); Topografia excelente, pronto para construir; murado em uma lateral, frente e no fundo.*

Área total: 445,00

Valor anunciado para venda: R\$350.000,00

Data da pesquisa: 15/07/2024

Link no site: <https://www.brunonunesimoveis.com/1531/imoveis/venda-terreno-jardim-rezek-i-artur-nogueira-sp>

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 19 3806-0500
+55 99730-8422
+55 97101-8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 44



7.6. Comparativo 06

Fonte: Alto Padrão Imobiliária e Incorporadora

Bairro/cidade: Jardim do Trevo/Artur Nogueira/SP

Código no site da imobiliária: TE00017

Descrição: *Terreno de esquina à venda no bairro Jardim do trevo Artur Nogueira SP Excelente terreno de esquina com 656,63 m² com testada de 13,00 metros no bairro Jardim do Trevo em Artur Nogueira. Excelente para comércio, vista para a Rodovia Professor Zeferino Vaz. * Aceita carro como parte de pagamento.*

Área total: 656,00

Valor anunciado para venda: R\$420.000,00

Data da pesquisa: 15/07/2024

Link no site: <https://altopadraoimoveis.imb.br/comprar/sp/artur-nogueira/jardim-do-trevo/terreno/72765727>

8. CÁLCULOS E COMPARAÇÕES

Esse I separa e avalia o imóvel de forma independente, ou seja, apresenta cálculos e demonstrações no que tange o valor do terreno e posteriormente apresenta as mesmas considerações para as benfeitorias, utilizando os fatores de homogeneização e apresentação.

8.1. Fator Localização (FL)

Adequar as diferenças dos imóveis da amostra com relação ao endereço do imóvel avaliando. Esta homogeneização leva em conta as características da região, sua classe socioeconômica, as facilidades encontradas, tais como

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 3805.4006
+55 99730.8422
+55 97101.8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 45



escolas, mercados, teatros, locais para lazer e esporte, postos de serviços e geral, rodovias e principais acessos dentre outros.

8.2. Fator Testada (FT) e/ou Fator Esquina (FE)

O tamanho da frente do terreno do terreno pode valorizar ou desvalorizar um imóvel, quando comparado com testadas de referência da região. Além de sua dimensão, deve-se considerar que o terreno nem sempre apresenta uma única testada, sendo assim o terreno por ter múltiplas testadas, ou seja, mais de face voltada para a via de acesso. Um terreno de esquina é um bom exemplo de duas testadas, e na sua avaliação desse tipo de imóvel deverá ser levado em conta esse diferencial.

8.3. Fator Profundidade (FP)

Com relação ao fator profundidade, observa-se a topografia do terreno, quanto mais plano for o terreno, mais valorizado será, e quanto mais ingreme forem os terrenos, mais desvalorizados eles tendem a ser. Terreno em declive, onde a inclinação natural tem como ponto mais baixo os fundos, tendem a ser menos valorizados que os terrenos em acidente, ou seja, tem como ponto mais baixo a frente.

Após a realização de estudos e pesquisas de campo, essa perícia tomou como base 06 (seis) elementos comparativos, ou seja, imóveis semelhantes ao bem avaliando. Não foi possível encontrar mais amostras, pois trata-se de um imóvel bem específico para a cidade e até mesmo para região. Após estudo deve-se levar em conta os fatores oferta e procura dos imóveis comparativos, geralmente o proprietário ou imobiliária/corretor de imóveis que lança determinado imóvel à venda no mercado, deixa o seu valor de venda acima

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 19 98730-8422
+55 97101-8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 46



uns 10% (dez por cento) da realidade de mercado, para depois aceitar algum tipo de negociação e/ou oferta por algum interessado na compra.

Neste caso, essa perícia descontou 10% (dez por cento) do valor da anunciado para cada amostra utilizada no presente Laudo Pericial. Sendo assim temos:

8.4. Tabela 01 – Valor dos imóveis comparativos anunciados

Amostras	Código	Imobiliária	Valor anunciado	Metragem	Desconto	Valor descontado	Valor com desconto
1	TE0001	Ágape	R\$ 245.000,00	388,00	10%	R\$ 24.500,00	R\$ 220.500,00
2	TE0069	Ágape	R\$ 320.000,00	400,00	10%	R\$ 32.000,00	R\$ 288.000,00
3	TE0218	Ágape	R\$ 380.000,00	360,00	10%	R\$ 38.000,00	R\$ 342.000,00
4	Cod.2897	Paulo Valim	R\$ 300.000,00	351,00	10%	R\$ 30.000,00	R\$ 270.000,00
5	REF1531	Bruno Nunes	R\$ 350.000,00	445,00	10%	R\$ 35.000,00	R\$ 315.000,00
6	TE00017	Alto Padrão	R\$ 420.000,00	656,00	10%	R\$ 42.000,00	R\$ 378.000,00

8.5. Tabela 02 – Valor do m² dos imóveis comparativos anunciados

Amostras	Código	Imobiliária	Valor anunciado	Metragem	Desconto	Valor m ²	Valor m ² descontado
1	TE0001	Ágape	R\$ 245.000,00	388,00	10%	R\$ 631,44	R\$ 568,30
2	TE0069	Ágape	R\$ 320.000,00	400,00	10%	R\$ 800,00	R\$ 720,00
3	TE0218	Ágape	R\$ 380.000,00	360,00	10%	R\$ 1.055,56	R\$ 950,00
4	Cod.2897	Paulo Valim	R\$ 300.000,00	351,00	10%	R\$ 854,70	R\$ 769,23
5	REF1531	Bruno Nunes	R\$ 350.000,00	445,00	10%	R\$ 786,52	R\$ 707,87
6	TE00017	Alto Padrão	R\$ 420.000,00	656,00	10%	R\$ 640,24	R\$ 576,22

Para realização do trabalho, esse avaliação utiliza o valor anunciado por m² (metro quadrado), pois é desta fórmula que se aproxima mais da realidade de mercado, levando em conta a área avalianda ter metragem exata em suas dimensões, analisando os descontos e homogeneização, utilizamos uma média aritmética das 06 (seis) amostras encontradas e dividindo pelo mesmo número, sendo que eliminamos os 02 (dois) extremos, ou seja, os imóveis com valor de m² maior e menor.

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 19 4009-1000
19 89730-8422
19 97101-0725

Avenida 22 de Outubro, 698
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CNPJ: 13.806.050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 47



Após a homogeneização e utilizando uma média aritmética, essa perícia desconta os valores extremos (amostras 01 e 03), pois estão mais longe da medida de mercado, soma as 04 restantes (amostras 02, 04, 05 e 06), e divide pelo mesmo número (04).

$$\text{Valor médio m}^2 = \frac{\underline{A2 + A4 + A5 + A6}}{04}$$

$$\text{Valor médio m}^2 = \frac{\underline{\text{R\$ } 720,00 + \text{R\$ } 769,23 + \text{R\$ } 707,87 + \text{R\$ } 576,22}}{04}$$

$$\text{Valor médio m}^2 = \frac{\underline{\text{R\$ } 2.773,32}}{04}$$

$$\boxed{\text{Valor médio m}^2 = \text{R\$ } 693,33}$$

O valor médio do m² (metro quadrado) dos imóveis ofertados no mercado imobiliário da região e no bairro em questão é de **R\$ 693,33 (seiscientos e noventa e três reais e trinta e três centavos)**.

9. FATORES PARA HOMOGENIZAÇÃO DE DADOS E DETERMINAÇÃO DO VALOR DE MERCADO DO TERRENO

Os elementos considerados como determinantes na variação do valor em avaliações de terrenos dependem de cada contexto de avaliação, cabendo analisar o mercado local e de seu entorno. Dentre os principais fatores utilizados para esta avaliação estão: localização, acesso, área total, forma, testada,

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 3800-0000
+55 99730.8422
+55 97101.8726

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 48



profundidade, topografia, características do solo, infraestrutura, restrições urbanísticas.

Com base nas características do terreno e seguindo os padrões de homogeneização para lotes residenciais/comerciais e aplicando os fatores acima mencionados, essa perícia encontrou uma desvalorização de 07% (sete por cento) do mesmo, devidos as suas características e demais estudos realizados.

Sendo assim temos:

VT = A * Vq - K	
VT	Valor do Terreno
A	Área do terreno
VQ	Valor médio m ²
K	Fator Homogeneização

VT = A * Vq - K	
VT	Valor do Terreno
A	18476,7
VQ	693,33 •
K	0,05

Após cálculos e demonstrações, o valor de mercado encontrado para os terrenos (bruto) do imóvel desta lide é de: **R\$ 12.169.927,89. (doze milhões, cento e sessenta e nove mil, novecentos e vinte e sete reais e oitenta e nove centavos).**

10. VALOR FINAL DO IMÓVEL AVALIANDO

VALOR DOS IMÓVEIS = R\$ 12.169.927,89

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 19 3806-0500
+55 19 99730-8422
+55 19 97101-8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 49



11. FATOR RELEVANTE

São 03 (três) pontos que devemos considerar como fator relevante do imóvel:

- 11.1.** Considerando que os imóveis avaliados são do tipo “área verde” e “área institucional”, não podendo ser destinado para outros fins ou mudado sua vocação nesse momento, apesar de seu tamanho, dimensões e possível englobamento, parra uma possível verticalização, isso requer mudanças no zoneamento junto ao plano diretor do município e que, nas condições que se encontram, possui uma liquidez relativamente BAIXA, pois essa alterações demandam parte burocrática e tempo;
- 11.2.** Caso, essas alterações e adequações sejam realizadas e, em colocando o imóvel disponível para venda, o melhor cenário seria a incorporação imobiliária vertical, implantação de complexo misto, comercial, hoteleiro, levando em conta as diretrizes do município.
- 11.3.** O melhor cenário econômico é a permuta dos imóveis, já que as partes interessadas nesse laudo têm interesse em permuta-lo com outro imóvel que está sendo avaliado por este profissional.

12. GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO E PRECISÃO

O imóvel avaliado por essa perícia, pelas características, localização e tudo que do presente laudo, pode sofrer uma variação média para mais ou menos de 05% (cinco por cento) no valor final.

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 19 99730-8422
+55 97101-8725

Avenida 22 de Outubro, 698
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 50



13. INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

13.1. Limitações e premissas

Esse laudo está pautado nas seguintes limitações e premissas:

- Conforme matrículas **85.794, 86.340, 86.341 e 86.395** do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mogi Mirim/SP, anexa nos autos, o imóvel em questão **ESTÁ** livre e desembaraçado de quaisquer ônus reais e hipotecas, que possam prejudicar sua comercialização no mercado imobiliário, não constam penhoras, processos e demais.
- As informações transcritas nos autos, repassadas por terceiros ou qualquer pessoa consultada para elaboração deste, são consideradas válidas e de boa fé, não sendo de minha alçada e responsabilidade sua exatidão e veracidade.
- Foram utilizados de informações pautadas via internet para efeito de estudo da região, comparativos, dentre outros aspectos utilizados na elaboração deste laudo, suas fontes de pesquisas estão expressas ao longo do mesmo.
- O valor encontrado está pautado com o pagamento eventual de 06% (seis por cento) de comissão de venda por parte dos proprietários/vendedores a futuros corretores de imóveis ou imobiliárias devidamente credenciadas que porventura realizarem a intermediação do imóvel.

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
tel: 3000-0000
lo: 89730-8422
lo: 97101-8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 51



- Não foi realizado levantamento de eventuais custos de documentação, projetos e parte burocrática quanto a alteração de vocação dos imóveis junto ao zoneamento e plano diretor do município.

13.2. Referencias normativas

Para elaboração do presente estudo, foram consideradas as seguintes prescrições:

- NBR-14653 – Normas para Avaliação de bens ABNT (Associação Brasileira de Normas e Técnicas) – Parte 01 (Procedimentos Gerais e Parte 02 (Avaliação de Imóveis Urbanos);

14. CONCLUSÃO

Avalio o **VALOR DE MERCADO DO m² (metro quadrado)** dos imóveis ofertados na região do Jardim Europa e Jardim Europa II, onde estão encravados os imóveis desta lide em **R\$ 693,33 (seiscientos e noventa e três reais e trinta e três centavos).**

Avalio o **VALOR DE MERCADO** dos imóveis constante das matrículas **85.794, 86.340, 86.341 e 86.395**, retro descritas, caracterizados como; terreno de “ÁREA VERDE” e “ÁRE INSTITUCIONAL”, contendo uma área total de 18.476,70 m² de terreno, todos com frente à Rua Alcídia Teixeira Whitaker Matteis pelo valor de **R\$ 12.169.927,89. (doze milhões, cento e sessenta e nove mil, novecentos e vinte e sete reais e oitenta e nove centavos).**

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 38 4499-0000
+55 89730.8422
+55 97101.8726

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050

18



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 52



15. ENCERRAMENTO

Dada por cumprida a missão, encerra-se o presente LAUDO PERÍCIAL, com 19 (dezenove) folhas, estando tudo assinado digitalmente e a última datada, para todos os fins de Direito, colocando-me à disposição deste R. Juízo para quaisquer outros esclarecimentos que se fizerem necessários.

Acompanhando ainda 29 (vinte e nove) folhas em anexo, todas numeradas em sequência, assinadas digitalmente as quais sejam, mapas de localização e fotos do imóvel avaliado por esta perícia, bem como as fotos dos imóveis comparativos de cada uma das amostras.

Mogi Mirim, 01 de julho de 2024.

Digitally signed by LUIZ
GONZAGA DOVIGO
DOVIGO JUNIOR:35673701896 Date: 2024.07.24 16:35:10
-03'00'

Luiz Gonzaga Dovigo Junior

CRECI 116098-F

CNAI 11778

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 3809-4000
+55 99730-8422
+55 97101-8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050

19



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 53



16. ANEXOS

16.1. Imagens do imóvel avaliado



Figura 1 - Demarcação aérea



Figura 2 - Localização com relação a cidade

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 38 99730-8422
+55 97101-8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
C.F.P. 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 54



Figura 3 - Lateral direita de quem da rua olha

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
16 3880-8000
16 99730.8422
16 97101.8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 55



Figura 4 - Centro do imóvel

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
30 3000-0000
12 89730-8422
12 97101-8725

Avenida 22 de Outubro, 698
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 56



Figura 5 - Fundos do imóvel

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 38 9 4000-0000
+55 9 99730-8422
+55 9 97101-8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 57



Figura 6 - Fundos do imóvel 02

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 38 99730-8422
+55 97101-8725

Avenida 22 de Outubro, 698
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Magé Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 58



Figura 7 - Centro do imóvel por outro ângulo

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 38 99730-8422
+55 97101-8725

Avenida 22 de Outubro, 698
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Magé Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 59



Figura 8 - Visão do centro do imóvel com os fundos

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
30 3000-0000
99 9730.8422
97101.8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806 050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 60



16.2. Amostras

16.2.1. Comparativo 01

Sobre o Imóvel
Terreno à venda no Centro de Artur Nogueira

Lançamentos Fale conosco

Figura 9 - Amostra 01

16.2.2. Comparativo 02

Sobre o Imóvel
Terreno à venda no Centro de Artur Nogueira

Lançamentos Fale conosco

Figura 10 - Amostra 02

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
18 3891-8422
97 97101-8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 61



16.2.3. Comparativo 03

The screenshot shows a property listing for a plot of land. The address is Jardim Zona Sul, Artur Nogueira, SP. The plot size is 360 m² and the building area is also 360 m². The price is R\$380,000,00, with a monthly payment of R\$119,63. The listing is labeled TE0298. A button to 'Solicitar mais informações' (Request more information) is visible.

Figura 11 - Amostra 03

16.2.4. Comparativo 04

The screenshot shows a property listing for a plot of land. The address is Avenida 22 de Outubro, 698, Sala 01, Jd. Santa Helena, Mogi Mirim/SP, CEP: 13806-050. The plot size is 360 m² and the building area is also 360 m². The price is R\$380,000,00, with a monthly payment of R\$119,63. The listing is labeled TE0298. A button to 'Solicitar mais informações' (Request more information) is visible.

Figura 12 - Amostra 04

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
tel: 11 99730-8422
19 97101-8725

Avenida 22 de Outubro, 698
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 62



16.2.5. Comparativo 05

Figura 13 - Amostra 05

16.2.6. Comparativo 06

Figura 14 - Amostra 06

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
18 3800-0000
9 89730-9422
9 97101-8725

Avenida 22 de Outubro, 698
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 63

PREFEITURA DE ARTUR NOGUEIRA			
Rua XV de Novembro, 1400 - Centro - Artur Nogueira - SP - CEP:13160-000			
CADASTRO IMOBILIÁRIO			
FICHA CADASTRO IMOBILIARIO			
Inscrição: 03.4442.0790	Inscrição Anterior:		
ENDERECO DE LOCALIZAÇÃO			
Logradouro: 1 JÓAO LUIZ MACHADO	Nº: 0		
Complemento: SISTEMA DE LAZER	Cond. / Edifício:		
Quadra: U	Lote: SL	Loteamento:	
Bairro: JD. BELA VISTA II	CEP: 13165-084		
ENDERECO DE CORRESPONDÊNCIA			
Logradouro:	Nº:		
Complemento:	Bairro:		
Município:	UF:	CEP:	
PROPRIETÁRIO/COMPROMISSÁRIO/POSSUIDOR			
Proprietário: MUNICÍPIO DE ARTUR NOGUEIRA	RG:		
CNPJ/CPF: 45.735.552/0001-86			
Compromissário / Possuidor:	RG:		
CNPJ/CPF:		CPF/CNPJ:	TIPO:
Responsáveis:	RG:		
MUNICÍPIO DE ARTUR NOGUEIRA 45.735.552/0001-86 Proprietário			
TERRENO			
Area M ² : 1.805,25	Testada: 89,3	Valor M ² : 40,00	Matrícula: 109943
VALOR BASE DE CÁLCULO			
Exercício: 2025			
Valor Venal Terreno: 72.205,79			
Valor Venal Construção: 0,00			
Valor Venal Total: 72.205,79			
VALOR VENAL ATUALIZADO			
Exercício: 2025			
Valor Venal Terreno: 72.205,79			
Valor Venal Construção: 0,00			
Valor Venal Total: 72.205,79			

RF0006801

USUÁRIO: FALVARENGA

Pág. 1 de 2



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 64

MATRÍCULA Nº	109.943	DA COMARCA DE MOGI MIRIM - S.P.	REGISTRO DE IMÓVEIS	LIVRO 2 - REGISTRO GERAL	
Código Nacional de Serventias nº 12.022-0					
<p>Imóvel: URBANO - Município: APUR NOGUEIRA - Cadastro Municipal: n/c.</p> <p>A Gleba de terra destinada a SISTEMA DE LAZER 05, situada na Quadra 0, no loteamento "JARDIM BELA VISTA II", no município de Artur Nogueira, SP, desta circunscrição imobiliária, com área de 1.805,25 m², assim descrita: "medindo 89,30 metros de frente para a Rua Um; à direita 10,08 metros em curva e 31,20 metros em reta, confrontando com a Avenida do Cemitério e à direita 98,40 metros, confrontando com a propriedade de Alcides Amaro Rodrigues". Proprietário: MUNICÍPIO DE ARTUR NOGUEIRA, pessoa jurídica de direito público, com sede na Rua 10 de Abril, nº 629, centro, na cidade de Artur Nogueira, SP, inscrito no CNPJ/MF sob nº 45.135.552/0001-86. Registro anterior: R. 04 na matrícula 50181, datada de 02 de Abril de 2003, deste Registro. Mogi Mirim, 19 de Agosto de 2024. Escrivente, Elidio Rodrigues (Elidia Cristina Zimbão Rodrigues) - O Substituto do Oficial, Jéner Rodrigo dos Santos. Prot. 319.199, de 13/08/2021, Mic. 160.525 e Selo Digital 1202203F1000000002084215.</p>					
<input type="checkbox"/> FICHA N° 11					



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 65



LAUDO DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

Sistema de lazer 05, Jardim Bela Vista – Município de Artur Nogueira.

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 3802 8422
+55 3802 8422

Avenida 22 de Outubro, 888
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13800-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 66



PARTES INTERESSADA

MITRA DIOCESENA DE LIMEIRA, inscrita no CNPJ nº 47.949.656/0001-19, com sede na cidade de Limeira/SP, à Rua Professora Anita Concilia B. Clemente dos Santos, nº 260, Jardim Nossa Senhora do Amparo – CEP 13.849-279;

MUNICÍPIO DE ARTUR NOGUEIRA, inscrito no CNPJ nº 45.735.552/0001-86, com sede na cidade Artur Nogueira/SP, à Rua XV de Novembro, nº 1400, Bairro Palmeiras – CEP 13.167-160.

INFORMAÇÕES DO AVALIADOR

LUIZ GONZAGA DOVIGO JUNIOR, Corretor e Avaliador de Imóveis, devidamente habilitado e inscrito no Conselho Regional dos Corretores de Imóveis – CRECI 2º Região sob nº 116098-F e Cadastro Nacional dos Avaliadores de Imóveis – CNAI 11778, com escritório comercial sito à Avenida 22 de outubro, nº 688 – sala 01, Jardim Santa Helena, Mogi Mirim/SP, CEP 13.806-050, com endereço eletrônico: gonzaga@dovigo.com.br e celular (19) 9.9664-8422 e tendo concluído seus estudos, análises e exames necessários, vem respeitosamente à presença das partes, apresentar as conclusões a que chegou, através do seguinte **LAUDO TÉCNICO DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA**.

Fica este profissional à disposição das partes para esclarecimentos que se fizerem necessárias, encontrando-se o laudo, dentro das formalidades legais.

LUIZ GONZAGA Assinado de forma
DOVIGO digital por LUIZ
JUNIOR:35673701896
1896 GONZAGA DOVIGO
Dados: 2025.09.09
14:50:10 -03'00'

Luiz Gonzaga Dovigo Junior
CRECI 116098-F | CNAI 11778

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 19 9973028422
+55 971018728

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 67



LAUDO TÉCNICO DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

1. INTRODUÇÃO

O presente Laudo Técnico de Avaliação Imobiliária tem como objetivo a determinação do VALOR DE MERCADO de um imóvel do tipo “sistema de lazer”, sem benfeitorias, com seu respectivo terreno situado à frente da Rua João Machado, s/nº esquina com a Avenida da Saudade (antiga Avenida do Cemitério) Floresta (antiga estrada Municipal) localizado na cidade Artur Nogueira/SP, comarca de Mogi Mirim/SP, devidamente registrado e averbado no Cartório de Registro de Imóveis competente sob nº de matrícula 109.943 e cadastro municipal sob nº 03.4442.0790.

Esse avaliador produziu todas as imagens, bem como a identificação de localização do imóvel, as quais apresenta em seu Laudo.

2. DATA DA VISTORIA

De forma minuciosa, foi realizado o estudo do imóvel, procedeu este avaliador a vistoria “in locu”, visita técnica e fotografias no dia **04 de setembro de 2024** no imóvel supramencionado, com a presença do representante o **Sr. Mauricio Scarpa membro da Secretaria de Planejamento Urbano de Artur Nogueira**, podendo observar a disposição dos mesmos, vias de acesso, benfeitorias (não há), divisas e confrontações, assim como as suas características individuais e demais detalhes de interesse, a título de apresentar resultado que digne ser expressão da verdade.

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 3805.4000
+55 99730.8722
+55 97103.8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 68



3. OBJETO DA AVALIAÇÃO E DESCRIÇÃO DO IMÓVEL

Imóvel referido nesta avaliação conforme descrição da matrícula nº. 109.943, do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mogi Mirim/SP.

Matrícula 109.943 – Sistema de Lazer 05 – Jardim Bela Vista II

IMÓVEL: Urbano – **Município:** Artur Nogueira/SP – **Cadastro Municipal:** 03.4442.0790

A geba de terras destinada a SISTEMA DE LAZER 05, situada na Quadra "U", no loteamento JARDIM BELA VISTA II, no município de Artur Nogueira/SP, desta circunscrição imobiliária, com área de 1.805,25 m², assim descrita: "medindo 89,30 metros de frente para a Rua Um; à direita 10,08 metros em curva e 31,20 metros em reta, confrontando com a Avenida do Cemitério; e à direita 98,40 metros, confrontando com a propriedade de Alcides Amaro Rodrigues". Proprietário: Município de Artur Nogueira, pessoa jurídica de direito público, com sede à Rua XV de Novembro, nº 1400, Bairro Palmeiras – CEP 13.167-160, inscrito no CNPJ 45.735.552/0001-86. Registro anterior: R. 04 na matrícula 50.184, datado de 02 de abril de 2003.

No aludido imóvel NÃO se encontra construídos nenhum tipo de benfeitorias.

4. CARACTERÍSTICAS DO ENTORNO

O imóvel contempla uma boa parte do quarteirão e está localizado em zona urbana do município de Artur Nogueira/SP, região central, com endereço postal sendo o Jardim Bela Vista II, conforme os CEP: 13.165-084 respectivamente, seguindo no seu entorno pelos bairros denominados, Jardim da Saudade, Jardim Leonor, e Jardim Arrivabene, e logo mais à frente Jardim Planalto III, Jardim Olinda, Residencial Vila Nogueira e Parque Residencial Ida Sia, o principal

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 13 997308422
+55 13 971038726

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 69



acesso é por meio da Avenida da Saudade (antiga avenida do cemitério) e Rua João Machado (antiga rua um), encravado a 2,1 km da Praça Governador Laudo Natel, região central da cidade, a 750 metros da Prefeitura Municipal local e cerca 2,3 km do eixo de acesso norte/sul da Rodovia Professor Zeferino Vaz (SP-332), sendo esta rodovia o principal acesso ao Município.

5. FINALIDADE DO LAUDO TÉCNICO

Tem por finalidade o presente Laudo Técnico, determinar o VALOR DE MERCADO do metro quadrado do imóvel supramencionado com intuito de proceder uma permuta amigável entre as partes interessadas.

6. METODOLOGIA APLICADA

Para a realização do presente trabalho, foi utilizado o MÉTODO COMPARATIVO DE MERCADO, regulamentado pela NBR 14.653.

Este método é o mais utilizado na avaliação de imóveis urbanos. A determinação do valor de mercado do imóvel é definida através de comparação com dados de mercado assemelhados quanto as características intrínsecas (localização, topografia, formato do terreno, geologia, projeto, qualidade dos materiais e da mão de obra empregada, depreciação e estado do imóvel, entre outros possíveis) e as características extrínsecas (condições legais, sociais políticas ou econômicas do local). É, portanto, fundamental que haja um conjunto de dados estatisticamente representativo, servindo de amostragem do mercado imobiliário da região.

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 3805.4000
+55 99730.6422
+55 97103.8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Magé Mirim/SB
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 70



Em linhas gerais, o valor do imóvel é obtido pela comparação de um conjunto de dados de mercado, coletados através de pesquisa dos imóveis no entorno e região bem como características e atributos que possuem o maior nível de semelhança com o imóvel a ser avaliado.

Em outras palavras, a amostra deve ser representativa, ou seja, ter dados atuais, perfeitamente identificados, aleatórios, de fontes diversas, e possuir as características que exerçam influência na formação dos preços dos imóveis. Portanto, possuir a mesma ou semelhante estrutura ou composição.

7. COMPARATIVOS

7.1. Comparativo 01

Fonte: Imobiliária Paulo Valim

Bairro/cidade: Jardim Bela Vista II, Artur Nogueira/SP

Código no site da imobiliária: 3010

Descrição: *Terreno comercial de esquina, próximo ao supermercado Bela Vista e Auto Posto Bom Jardim. Ótima Localização.*

Área total: 341,00 m²

Valor anunciado para venda: R\$370.000,00

Data da pesquisa: 22/09/2024

Link no site:

<https://imobiliariaipaulovalim.com.br/imovel/locacao/terreno/artur-nogueira/jardim-bela-vista-ii/3010>

7.2. Comparativo 02

Fonte: Imobiliária Ágape

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 19 3800-8422
+55 19 99730-8422
+55 19 97101-8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Magé/Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 71



Bairro/cidade: Jardim Arrivabene III, Artur Nogueira/SP

Código no site da imobiliária: TE0108

Descrição: Com uma área total de 359m², este terreno é perfeito para construir a casa dos seus sonhos. Localizado em um bairro tranquilo e bem estruturado, oferece uma excelente infraestrutura para você e sua família desfrutarem. Aproveite essa oportunidade para investir em um imóvel com excelente custo-benefício. Agende sua visita e garanta já o seu terreno no Jardim Arrivabene III, em Artur Nogueira. Não perca essa chance única

Área total: 359,00 m²

Valor anunciado para venda: R\$160.000,00

Data da pesquisa: 22/09/2024

Link no site: <https://www.imoveisagape.com.br/imoveis/terreno-venda-359m2-artur-nogueira-jardim-arrivabene-iii-TE0108>

7.3. Comparativo 03

Fonte: Imobiliária Paulo Valim

Bairro/cidade: Residencial do Bosque/Artur Nogueira/SP

Código no site da imobiliária: 2971

Descrição: Sem descrição no site

Área total: 295,00 m²

Valor anunciado para venda: R\$236.000,00

Data da pesquisa: 23/09/2024

Link no site:

<https://imobiliariaapaulovalim.com.br/imovel/venda/terreno/artur-nogueira/residencial-do-bosque/2971>

7.4. Comparativo 04

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 19 99730 8422
+55 97101 8726

Avenida 22 de Outubro, 888
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Magé/Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 72



Fonte: Imobiliária Ágape

Bairro/cidade: Jardim Olinda/ Artur Nogueira/SP

Código no site da imobiliária: TE0131

Descrição: *Com uma área total de 510m², esse terreno é consideravelmente grande, o que significa que ele pode acomodar uma casa de tamanho médio ou grande, dependendo do projeto de construção. Ele também pode ter espaço suficiente para jardins, piscinas, estacionamento e outras áreas de lazer. É uma ótima oportunidade para quem deseja construir a casa ou investir em um negócio promissor. Além disso, o terreno possui um espaço para você customizar a forma como quiser. Não perca essa chance de dar o primeiro passo para a realização de um grande projeto! Agende uma visita hoje mesmo e venha conferir tudo o que esse terreno tem a oferecer. Entre em contato conosco para mais informações.*

Área total: 510,00 m²

Valor anunciado para venda: R\$299.000,00

Data da pesquisa: 22/04/2024

Link no site: <https://www.imoveisagape.com.br/imoveis/terreno-venda-510m2-artur-nogueira-jardim-olinda-TE0131>

7.5. Comparativo 05

Fonte: Bruno Nunes Imóveis

Bairro/cidade: Jardim Bela Vista/Artur Nogueira/SP

Código no site da imobiliária: REF.2011

Descrição: *Para uso Comercial ou Residencial (misto); próximo à Avenida 15 de Novembro e Prefeitura. Terreno com 330 m².Topografia bem plana. Localizado em Artur Nogueira - SP no bairro Bela Vista. Aceita carro como parte de pagamento. Aceita financiamento bancário.*

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 38 99730 8422
+55 97 101 8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Magé/Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 73



Área total: 330,00

Valor anunciado para venda: R\$280.000,00

Data da pesquisa: 24/09/2024

Link no site: <https://www.brunonunesimoveis.com/2011/imoveis/venda-terreno-bela-vista-artur-nogueira-sp>

7.6. Comparativo 06

Fonte: Imobiliária Mané

Bairro/cidade: Jardim Conservani/Artur Nogueira/SP

Código no site da imobiliária: RH5838

Descrição: *Sem descrição no site.*

Área total: 780,00

Valor anunciado para venda: R\$600.000,00

Data da pesquisa: 24/09/2024

Link no site: <https://imobiliariadomane.com.br/arquivos/imovel/9t-terreno-jd-conservani>

8. CÁLCULOS E COMPARAÇÕES

Esse avaliador separa e avalia o imóvel de forma independente, ou seja, apresenta cálculos e demonstrações no que tange o valor do terreno e posteriormente apresenta as mesmas considerações para as benfeitorias, utilizando os fatores de homogeneização e apresentação, neste caso não temos benfeitorias, para serem analisadas e avaliadas.

8.1. Fator Localização (FL)

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 3805-4000
+55 8997308422
+55 971018725

Avenida 22 de Outubro, 888
Sala 01 - Jd Santa Helena
Magé - RJ - 26060-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 74



Adequar as diferenças dos imóveis da amostra com relação ao endereço do imóvel avaliando. Esta homogeneização leva em conta as características da região, sua classe socioeconômica, as facilidades encontradas, tais como escolas, mercados, teatros, locais para lazer e esporte, postos de serviços e geral, rodovias e principais acessos dentre outros.

8.2. Fator Testada (FT) e/ou Fator Esquina (FE)

O tamanho da frente do terreno do terreno pode valorizar ou desvalorizar um imóvel, quando comparado com testadas de referência da região. Além de sua dimensão, deve-se considerar que o terreno nem sempre apresenta um a única testada, sendo assim o terreno por ter múltiplas testadas, ou seja, mais de face voltada para a via de acesso. Um terreno de esquina é um bom exemplo de duas testadas, e na sua avaliação desse tipo de imóvel deverá ser levado em conta esse diferencial.

8.3. Fator Profundidade (FP)

Com relação ao fator profundidade, observa-se a topografia do terreno, quanto mais plano for o terreno, mais valorizado será, e quanto mais íngreme forem os terrenos, mais desvalorizados eles tendem a ser. Terreno em declive, onde a inclinação natural tem como mais baixo os fundos, tendem a ser menos valorizados que os terrenos em acidente, ou seja, tem como ponto mais baixo a frente.

Após a realização de estudos e pesquisas de campo, essa perícia tomou como base 06 (seis) elementos comparativos, ou seja, imóveis semelhantes ao bem avaliado. Não foi possível encontrar mais amostras, pois trata-se de um imóvel bem específico para a cidade e até mesmo para

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 19 99730.8422
+55 97101.8728

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 75



região. Após estudo deve-se levar em conta os fatores oferta e procura dos imóveis comparativos, geralmente o proprietário ou imobiliária/corretor de imóveis que lança determinado imóvel a venda no mercado, deixa o seu valor de venda acima uns 10% (dez por cento) da realidade de mercado, para depois aceitar algum tipo de negociação e/ou oferta por algum interessado na compra.

Neste caso, essa perícia descontou 10% (dez por cento) do valor da anunciado para cada amostra utilizada no presente Laudo Pericial. Sendo assim temos:

8.4. Tabela 01 – Valor dos imóveis comparativos anunciados

Amostras	Código	Imobiliária	Valor anunciado	Metragem	Desconto	Valor descontado	Valor com desconto
1	3010	Paulo Valim	R\$ 370.000,00	341,00	10%	R\$ 37.000,00	R\$ 333.000,00
2	TE0108	Agapé	R\$ 160.000,00	359,00	10%	R\$ 16.000,00	R\$ 144.000,00
3	2971	Paulo Valim	R\$ 236.000,00	295,00	10%	R\$ 23.600,00	R\$ 212.400,00
4	TE0131	Agapé	R\$ 299.000,00	510,00	10%	R\$ 29.900,00	R\$ 269.100,00
5	2011	Bruno Nunes	R\$ 280.000,00	330,00	10%	R\$ 28.000,00	R\$ 252.000,00
6	RH-5838	Mané	R\$ 600.000,00	780,00	10%	R\$ 60.000,00	R\$ 540.000,00

8.5. Tabela 02 – Valor do m² dos imóveis comparativos anunciados

Amostras	Código	Imobiliária	Valor anunciado	Metragem	Desconto	Valor m²	Valor m² descontado
1	3010	Paulo Valim	R\$ 370.000,00	341,00	10%	R\$ 1.085,04	R\$ 976,54
2	TE0108	Agapé	R\$ 160.000,00	359,00	10%	R\$ 445,68	R\$ 401,11
3	2971	Paulo Valim	R\$ 236.000,00	295,00	10%	R\$ 800,00	R\$ 720,00
4	TE0131	Agapé	R\$ 299.000,00	510,00	10%	R\$ 586,27	R\$ 527,65
5	2011	Bruno Nunes	R\$ 280.000,00	330,00	10%	R\$ 848,48	R\$ 763,64
6	RH-5838	Mané	R\$ 600.000,00	780,00	10%	R\$ 769,23	R\$ 692,31

Para realização do trabalho, esse avaliação utiliza o valor anunciado por m² (metro quadrado), pois é desta fórmula que se aproxima mais da realidade de mercado, levando em conta a área avalianda ter metragem exata em suas dimensões, analisando os descontos e homogeneização, utilizamos uma média aritmética das 06 (seis) amostras encontradas e

dovigo.com.br
 contato@dovigo.com.br
 18 3805.4000
 18 99730.8422
 18 97101.8728

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Magé Mirim/SZ
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 76



dividindo pelo mesmo número, sendo que eliminamos os 02 (dois) extremos, ou seja, os imóveis com valor de m² maior e menor.

Após a homogeneização e utilizando uma média aritmética, essa perícia desconta os valores extremos (amostras 01 e 02), pois estão mais longe da medida de mercado, soma as 04 restantes (amostras 03, 04, 05 e 06), e divide pelo mesmo número (04).

$$\text{Valor médio m}^2 = \frac{\underline{A3 + A4 + A5 + A6}}{04}$$

$$\text{Valor médio m}^2 = \frac{\underline{R\$ 720,00 + R\$ 527,65 + R\$ 763,64 + R\$ 692,31}}{04}$$

$$\text{Valor médio m}^2 = \frac{\underline{R\$ 2.703,59}}{04}$$

$$\boxed{\text{Valor médio m}^2 = R\$ 675,90}$$

O valor médio do m² (metro quadrado) dos imóveis ofertados no mercado imobiliário da região e no bairro em questão é de **R\$ 675,90 (seiscentos e setenta e cinco reais e noventa centavos)**.

9. FATORES PARA HOMOGENIZAÇÃO DE DADOS E DETERMINAÇÃO DO VALOR DE MERCADO DO TERRENO

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 3800-0000
+55 997308422
+55 971018725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13800-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 77



Os elementos considerados como determinantes na variação do valor em avaliações de terrenos dependem de cada contexto de avaliação, cabendo analisar o mercado local e de seu entorno. Dentre os principais fatores utilizados para esta avaliação estão: localização, acesso, área total, forma, testada, profundidade, topografia, características do solo, infraestrutura, restrições urbanísticas.

Com base nas características do terreno e seguindo os padrões de homogeneização para lotes residenciais/comerciais e aplicando os fatores acima mencionados, essa perícia encontrou uma desvalorização de 10% (dez por cento) do mesmo, devidos as suas características e demais estudos realizados.

Sendo assim temos:

VT = A * Vq - K	
VT	Valor do Terreno
A	Área do terreno
VQ	Valor médio m ²
K	Fator Homogeneização

VT = A * Vq - K	
VT	Valor do Terreno
A	1805,25
VQ	675,9
K	0,10

Após cálculos e demonstrações, utilizando os fatores de homogeneização acima, encontra-se o valor de mercado do metro quadrado (m²) do terreno em questão em **R\$ R\$ 608,310638 (seiscentos e oito reais e trinta e um centavos).**

10. VALOR FINAL DO IMÓVEL AVALIANDO

VALOR DO IMÓVEL = ÁREA X VALOR M ²
VALOR DO IMÓVEL = 1805,25 x R\$ R\$ 608,310638 = R\$ 1.098.152,78

11. FATOR RELEVANTE

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 3805.4002
+55 99730.9422
+55 97103.8728

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Magé - RJ
CEP: 23806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 78



São 03 (três) pontos que devemos considerar como fator relevante do imóvel:

- 11.1.** Considerando que o imóvel avaliado é do tipo "sistema de lazer" não podendo ser destinado para outros fins ou mudado sua vocação nesse momento, apesar de seu tamanho, dimensões e possível desmembramento, isso requer mudanças no zoneamento junto ao plano diretor do município e que, nas condições que se encontram, possui uma liquidez relativamente BAIXA, pois essa alterações demandam parte burocrática e tempo;
- 11.2.** Caso, essas alterações e adequações sejam realizadas e, em colocando o imóvel disponível para venda, o melhor cenário seria a exploração imobiliária com vocação comercial, levando em conta as diretrizes do município.
- 11.3.** O melhor cenário econômico é a permuta dos imóveis, já que as partes interessadas nesse laudo têm interesse em permuta-lo com outro imóvel que está sendo avaliado por este profissional.

12. GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO E PRECISÃO

O imóvel avaliado por essa perícia, pelas características, localização e tudo que do presente laudo, pode sofrer uma variação média para mais ou menos de 05% (cinco por cento) no valor final.

13. INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 3809-4000
+55 8997308422
+55 971018725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Magé Minas/SP
CEP: 31806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 79



13.1. Limitações e premissas

Esse laudo está pautado nas seguintes limitações e premissas:

- Conforme matrícula **109.943** do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mogi Mirim/SP, anexa nos autos, o imóvel em questão **ESTÁ** livre e desembaraçado de quaisquer ônus reais e hipotecas, que possam prejudicar sua comercialização no mercado imobiliário, não constam penhoras, processos e demais.
- As informações transcritas nos autos, repassadas por terceiros ou qualquer pessoa consultada para elaboração deste, são consideradas válidas e de boa fé, não sendo de minha alçada e responsabilidade sua exatidão e veracidade.
- Foram utilizados de informações pautadas via internet para efeito de estudo da região, comparativos, dentre outros aspectos utilizados na elaboração deste laudo, suas fontes de pesquisas estão expressas ao longo do mesmo.
- O valor encontrado está pautado com o pagamento eventual de 06% (seis por cento) de comissão de venda por parte dos proprietários/vendedores a futuros corretores de imóveis ou imobiliárias devidamente credenciadas que porventura realizarem a intermediação do imóvel.
- Não foi realizado levantamento de eventuais custos de documentação, projetos e parte burocrática quanto a alteração de vocação dos imóveis junto ao zoneamento e plano diretor do município.

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 3000 8422
+55 89730 8422
+55 97101 8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 80



13.2. Referencias normativas

Para elaboração do presente estudo, foram consideradas as seguintes prescrições:

- NBR-14653 – Normas para Avaliação de bens ABNT (Associação Brasileira de Normas e Técnicas) – Parte 01 (Procedimentos Gerais e Parte 02 (Avaliação de Imóveis Urbanos).

14. CONCLUSÃO

Avalio o **VALOR DE MERCADO DO m² (metro quadrado)** dos imóveis ofertados na região do Jardim Europa e Jardim Europa II, onde estão encravados os imóveis desta lide em **R\$ 608,310638 (seiscientos e oito reais e trinta e um centavos).**

Avalio o **VALOR DE MERCADO** do imóvel constante da matrícula **109.943**, retro descrita, caracterizado como; terreno de "SISTEMA DE LAZER 05", contendo uma área total de 1.805,25 m² de terreno, com frente para a Rua João Machado esquina com a Avenida da Saudade pelo valor de **R\$ 1.098.152,78.** **(um milhão e noventa e oito mil, cento e cinqüenta e dois reais e setenta e oito centavos).**

15. ENCERRAMENTO

Dada por cumprida a missão, encerra-se o presente LAUDO PERÍCIAL, com 17 (dezessete) folhas, estando tudo assinado digitalmente e a última datada, para

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 3805.4006
+55 99730.8422
+55 97101.8725

Avenida 22 de Outubro, 888
Salão 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 81



todos os fins de Direito, colocando-me à disposição deste R. Juízo para quaisquer outros esclarecimentos que se fizerem necessários.

Acompanhando ainda 28 (vinte e oito) folhas em anexo, todas numeradas em sequência, assinadas digitalmente as quais sejam, mapas de localização e fotos do imóvel avaliado por esta perícia, bem como as fotos dos imóveis comparativos de cada uma das amostras.

Mogi Mirim, 09 de setembro 2025.

LUIZ GONZAGA
DOVIGO
JUNIOR:35673701896

Assinado de forma digital por
LUIZ GONZAGA DOVIGO
JUNIOR:35673701896
Dados: 2025.09.09 14:39:34 -03'00'

Luiz Gonzaga Dovigo Junior
CRECI 116098-F
CNAI 11778

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 11 997308422
+55 971018228

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 82



16. ANEXOS

16.1. Imagens do imóvel avaliado



Figura 1 - Demarcação aérea



Figura 2 - Localização com relação a cidade

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 19 897308422
+55 971018728

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd Santa Helena
Magé Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 83



Figura 3 – Imagem testada, captura pelo Google street view



Figura 4 - Centro do imóvel

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
18 3999-0000
18 89730-8422
18 97101-8726

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01, Jd Santa Helena
Magé/Mirim/SP
CEP: 13306-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 84



Figura 5 - Frente do imóvel

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
19 3805-4008
28 89730-8422
28 97103-8725

Avenida 22 de Outubro, 888
Sala 01 - Jd Santa Helena
Magé Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 85



Figura 6 - Lateral parte central do imóvel 02

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 3805.4000
+55 99732.8422
+55 97101.8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Salo 01 - Jd. Santa Helena
Magé - RJ / SP
CEP: 13800-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 86



Figura 7 - Centro do imóvel por outro ângulo

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
18 3805-4006
18 99730-8422
18 97101-8728

Avenida 22 de Outubro, 688
Salo 01 - jd Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 87



Figura 8 – Visão da frente do imóvel com os fundos

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
18 3880-0000
18 99730.8422
18 97101.8728

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Magé Minimis SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 88

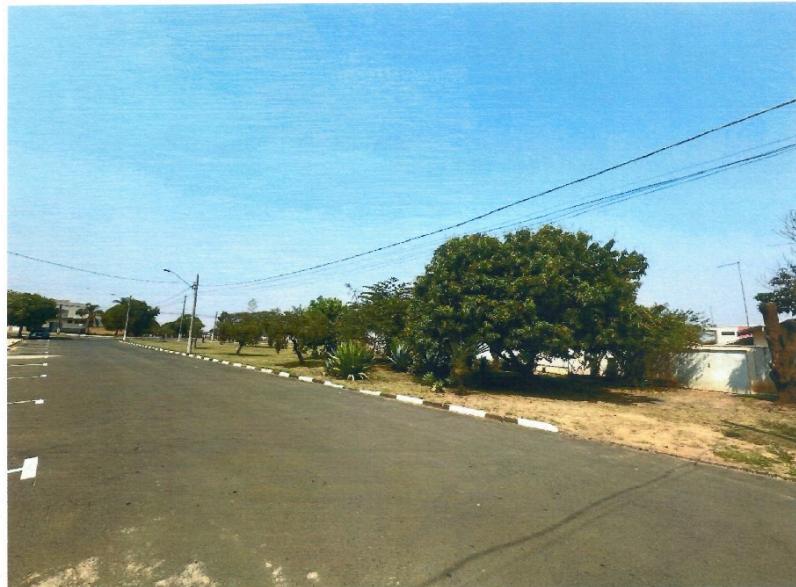


Figura 9 - Visão da rua Lateral

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 19 99730 8422
+55 97103 8728

Avenida 22 de Outubro, 688
Sale 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-060



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 89



Figura 10 - Testada para a rua lateral

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
30 3000-0000
89 89730-8422
97 97101-8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd Santa Helena
Magé Mirim/SP
CEP: 13800-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 90



16.2. Amostras

16.2.1. Comparativo 01

A captura de tela mostra uma lista de imóveis com uma prévia visualizável. O item selecionado é um terreno comercial com as seguintes informações:

Detalhes	Valor
Aluguel Total	R\$ 1.500,00
Total	R\$ 1.500,00
Venda	R\$ 370.000,00

Figura 11 - Amostra 01

16.2.2. Comparativo 02

A captura de tela mostra uma lista de imóveis com uma prévia visualizável. O item selecionado é um terreno com as seguintes informações:

Detalhes	Valor
Total	R\$ 160.000,00

Figura 12 - Amostra 02

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 3805 4008
+55 89730 8472
+55 97103 8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 91



16.2.3. Comparativo 03

Figura 13 - Amostra 03

16.2.4. Comparativo 04

Figura 14 - Amostra 04

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
18 3997-0000
18 99730-8422
18 97101-8728

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd Santa Helena
Magé/Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 92



16.2.5. Comparativo 05

Figura 15 - Amostra 05

16.2.6. Comparativo 06

Figura 16 - Amostra 06

LUIZ GONZAGA DOVIGO
JUNIOR:35673701896

Assinado de forma digital por LUIZ
GONZAGA DOVIGO
JUNIOR:35673701896
Dados: 2025.09.09 14:50:42 -03'00'

dovigo.com.br
comerciodovigo.com.br
19 3865.4006
19 99730.8422
19 97101.8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 93

MATRÍCULA Nº — **44.623**

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE MOGI MIRIM — S. P.

FICHA
01

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: O prédio situado à rua Rui Barbosa, sob nº 632, no município de Artur Nogueira, desta comarca, com o respectivo terreno, que mede 80,00 m², de frente, por 50,00 m², da frente aos fundos, confrontando na frente, com a rua referida, de um lado, com a rua Nossa Senhora das Dores, com qual faz esquina, de outro lado e fundos, com Antonio Amaro Rodrigues. Cadastro Municipal: 01.38.391. Proprietário: EDUCANDARIO NOSSA SENHORA DAS DORES, sociedade civil sem fins lucrativos, inscrita no CGCNP sob nº 44.344.356/0001-18, com sede na cidade de Artur Nogueira, SP, à rua Rui Barbosa, 632, Centro. Título Aquisitivo: transc. 24-BP-FLA-30, do livro 3-AD, datada de 23.08.58, de José Francisco de Almeida (José Francisco de Almeida) - 0 Interventor, (Carlos Roberto Lopes).

Residência nº 01 - Mogi Mirim, 08 de março de 1994. DOAÇÃO - 100%. Pela escritura de 28 de fevereiro de 1994 (livro 522, fls. 159), lavrada no 29 Tabellonato local, o EDUCANDARIO NOSSA SENHORA DAS DORES, já qualificado, doou o imóvel objeto da presente matrícula, pelo valor de CR\$ 42.639.957,07, à DIOCESE DE LIMKIRA, com sede na cidade de Limeira, SP, no Largo da Boa Morte, s/nº, inscrita no CGCNP sob nº 47.349.656/0001-19. O Escr. Aut., (José Francisco de Almeida) - Prot./microfilme nº 112.270.

Página: 000/0002

11072-0-200001-2-253785-67

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Mogi Mirim - Sp



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 94

PREFEITURA DE ARTUR NOGUEIRA



Rua XV de Novembro, 1400 - Centro - Artur Nogueira - SP - CEP:13160-000

CADASTRO IMOBILIÁRIO

FICHA CADASTRO IMOBILIÁRIO					
Inscrição: 01.0380.3910	Inscrição Anterior:				
ENDERECO DE LOCALIZAÇÃO					
Logradouro: 1 NOSSA SENHORA DAS DORES	Nº: 629				
Complemento: EDUCANDARIO	Cond. / Edifício:				
Quadra: .	Lote:.	Loteamento: MARRON			
Bairro: CENTRO	CEP: 13160-166				
ENDERECO DE CORRESPONDÊNCIA					
Logradouro: Rua Santo Antônio	Nº: 181				
Complemento:	Bairro: Centro				
Município: Artur Nogueira	UF: SP CEP: 13160-164				
PROPRIETÁRIO/COMPROMISSÁRIO/POSSUIDOR					
Proprietário: DIOCESE DE LIMEIRA	RG:				
CNPJ/CPF: 47.949.656/0001-19					
Compromissário / Possuidor:					
CNPJ/CPF:	RG:				
Responsáveis:	RG:	CPF/CNPJ:	TIPO:		
DIOCESE DE LIMEIRA 47.949.656/0001-19 Proprietário					
TERRENO					
Área M ² 6.400,00	Testada	Valor M ² 74,34			Matrícula 44623
80					
PRÉDIO					
Unidade Área Construída da	Área Uso 2.269,00	Padrão 6 - Amarelo	Última Reforma 01/01/2013	Fator/Obsol.	Valor M ²
VALOR BASE DE CÁLCULO					
Exercício:	2025				
Valor Venal Terreno:	475.764,22				
Valor Venal Construção:	1.103.460,08				
Valor Venal Total:	1.579.224,30				
VALOR VENAL ATUALIZADO					
Exercício:	2025				
Valor Venal Terreno:	475.764,22				
Valor Venal Construção:	1.103.460,08				
Valor Venal Total:	1.579.224,30				

RF0006801

USUÁRIO: FALVARENGA

Pág. 1 de 2



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 95



LAUDO DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

Antigo Educandário Nossa Senhora das Dores – Diocese de Limeira

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
11 3805.4006
10 99730.8422
19 97101.8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050

1



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 96



PARTES INTERESSADAS:

MITRA DIOCESENA DE LIMEIRA, inscrita no CNPJ nº 47.949.656/0001-19, com sede na cidade de Limeira/SP, à Rua Professora Anita Concilia B. Clemente dos Santos, nº 260, Jardim Nossa Senhora do Amparo – CEP 13.849-279;

MUNICÍPIO DE ARTUR NOGUEIRA, inscrito no CNPJ nº 45.735.552/0001-86, com sede na cidade Artur Nogueira/SP, à Rua XV de Novembro, nº 1400, Bairro Palmeiras – CEP 13.167-160.

INFORMAÇÕES DO AVALIADOR

LUIZ GONZAGA DOVIGO JUNIOR, Corretor e Avaliador de Imóveis, devidamente habilitado e inscrito no Conselho Regional dos Corretores de Imóveis – CRECI 2º Região sob nº 116098-F e Cadastro Nacional dos Avaliadores de Imóveis – CNAI 11778, com escritório comercial sito à Avenida 22 de outubro, nº 688 – sala 01, Jardim Santa Helena, Mogi Mirim/SP, CEP 13.806-050, com endereço eletrônico: gonzaga@dovigo.com.br e celular (19) 9.9664-8422 e tendo concluído seus estudos, análises e exames necessários, vem respeitosamente à presença da partes, apresentar as conclusões a que chegou, através do seguinte **LAUDO TÉCNICO DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA**.

Fica este profissional à disposição das partes para esclarecimentos que se fizerem necessários, encontrando-se o laudo, dentro das formalidades legais.

LUIZ GONZAGA
DOVIGO
JUNIOR:35673701896
Digitally signed by LUIZ GONZAGA DOVIGO
Date: 2024.07.31 10:00:06 -03'00'

Luiz Gonzaga Dovigo Junior
CRECI 116098-F | CNAI 11778

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 3809.4000
+55 99730.8422
+55 97101.8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01, Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 97



LAUDO TÉCNICO DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

1. INTRODUÇÃO

O presente Laudo Técnico de Avaliação Imobiliária tem como objetivo a determinação do VALOR DE MERCADO de um imóvel do tipo “comercial”, consistente de um antigo Educandário e demais benfeitorias, com seu respectivo terreno situado à frente da Rui Barbosa, nº 632 esquina com as Ruas Nossa Senhora das Dores e Avenida Santo Amaro, localizado na cidade Artur Nogueira/SP, comarca de Mogi Mirim/SP, devidamente registrado e averbado no Cartório de Registro de Imóveis competente sob nº 44.623 e cadastro municipal sob nº 01.0380.3910.

Esse avaliador produziu todas as imagens, bem como a identificação de localização do imóvel, as quais apresenta em seu Laudo.

2. DATA DA VISTORIA

De forma minuciosa, foi realizado o estudo do imóvel, procedeu este avaliador a vistoria *“in locu”*, visita técnica e fotografias no dia 25 de junho de 2024 no imóvel supramencionado, com a presença de representantes de ambas as partes, sendo eles, os Srs. Mauricio Scarpa e Fernando Arrivabene, ambos membros da Secretaria de Planejamento Urbano de Artur Nogueira e os Srs. Padre Marcelo Fagundes e Alfeu Becária ambos membros da Mitra Diocesana de Limeira/SP, podendo observar a disposição do mesmo, vias de acesso, benfeitorias, divisas e confrontações, assim como as suas características individuais e demais detalhes de interesse, a título de apresentar resultado que digne ser expressão da verdade.

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 3805.4006
+55 89730.8422
+55 97101.8726

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 98



3. OBJETO DA AVALIAÇÃO E DESCRIÇÃO DO IMÓVEL

Imóvel referido nesta avaliação conforme descrição da matrícula nº 44.623, do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mogi Mirim/SP.

IMÓVEL: O prédio à Rua Rui Barbosa, sob nº 632, no município de Artur Nogueira/SP, desta comarca de Mogi Mirim/SP, com o respectivo terreno, que mede 80,00 metros de frente, por 80,00 metros da frente aos fundos, confrontando na frente com a rua referida, de um lado, com a Rua Nossa Senhora das Dores, com a qual faz esquina, de outro lado e fundos, com Antonio Amaro Rodrigues.

No aludido imóvel encontra-se construído um EDUCÁNDARIO e demais benfeitorias, sendo composto por um prédio principal com térreo e piso superior e 02 prédios anexos:

- Prédio principal: Piso térreo composto por 01 anfiteatro com hall de entrada, 21 salas de tamanhos variados, 07 banheiros de tamanhos variados, escritórios, hall de circulação, 01 páteo coberto, recepção e sala administrativa, jardim e varanda. Piso superior com 06 salas/quartos, 01 banheiro completo e 03 WC.
- Prédio anexo 01; composto por 01 cozinha/área de serviço, 01 banheiro/vestiário para funcionários e varanda coberta integrada com uma quadra poliesportiva coberta;
- Prédio Anexo 02; composto por 04 salas, 02 banheiros e varanda.

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
tel: 3000-0000
lo 89730-8422
lo 97101-8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 99



OBS. Toda área de divisa do imóvel está com fechamento de muros, seja total ou parcial.

Totalizando uma área construída de aproximadamente **2.269 m² (dois mil, duzentos e sessenta e nove metros quadrados)** e área de terreno com **6.400,00 m² (seis mil e quatrocentos metros quadrados)** conforme certidão cadastral disponibilizada pela prefeitura municipal de Artur Nogueira/SP.

Na matrícula do imóvel não é possível identificar quais as benfeitorias estão averbadas, pois não há descrição de nenhuma delas e consta apenas que é um “prédio”, ou seja, estão pendentes de regularização de área, seja por aprovação projeto de construção e/ou demolição e retificação de área total.

4. CARACTERÍSTICAS DO ENTORNO

O imóvel contempla quase todo o quarteirão e está localizado em zona urbana do município de Artur Nogueira/SP, região nobre, com endereço postal sendo o CENTRO, conforme o CEP: 13.160-166 seguindo no seu entorno pelos bairros denominados Jardim Arrivabene, Jardim do Trevo e Jardim Planalto, e mais a frente os bairros Jardim Amaro, e Jardim Condevani, o principal acesso é por meio da Rua Rui Barbosa e Rua Nossa Senhora das Dores, encravado a 800 metros da Praça Governador Laudo Natel, região central da cidade, e cerca 50 metros km do eixo de acesso norte/sul da Rodovia Professor Zeferino Vaz (SP-332), sendo esta rodovia o principal acesso ao Município.

5. FINALIDADE DO LAUDO TÉCNICO

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 19 4000-0000
+55 99730.8422
+55 97101.8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CIP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 100



Tem por finalidade o presente Laudo Técnico, determinar o VALOR DE MERCADO do imóvel supramencionado com intuito de proceder uma permuta amigável entre as partes interessadas.

6. METODOLOGIA APLICADA

Para a realização do presente trabalho, foi utilizado o MÉTODO COMPARATIVO DE MERCADO, regulamentado pela NBR 14.653.

Este método é o mais utilizado na avaliação de imóveis urbanos. A determinação do valor de mercado do imóvel é definida através de comparação com dados de mercado assemelhados quanto as características intrínsecas (localização, topografia, formato do terreno, geologia, projeto, qualidade dos materiais e da mão de obra empregada, depreciação e estado do imóvel, entre outros possíveis) e as características extrínsecas (condições legais, sociais políticas ou econômicas do local). É, portanto, fundamental que haja um conjunto de dados estatisticamente representativo, servindo de amostragem do mercado imobiliário da região.

Em linhas gerais, o valor do imóvel é obtido pela comparação de um conjunto de dados de mercado, coletados através de pesquisa dos imóveis no entorno e região bem como características e atributos que possuem o maior nível de semelhança com o imóvel a ser avaliado.

Em outras palavras, a amostra deve ser representativa, ou seja, ter dados atuais, perfeitamente identificados, aleatórios, de fontes diversas, e possuir as características que exerçam influência na formação dos preços dos imóveis. Portanto, possuir a mesma ou semelhante estrutura ou composição.

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
tel: 3000-0000
lo: 09730-8422
lo: 97101-8725

Avenida 22 de Outubro, 698
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 101



7. COMPARATIVOS

7.1. Comparativo 01

Fonte: Alto Padrão Imobiliária e Incorporadora

Bairro/cidade: Centro, Artur Nogueira/SP

Código no site da imobiliária: AR0006

Descrição conforme site: *Área comercial na entrada de Artur Nogueira SP Excelente área comercial na entrada de Artur Nogueira. Localizada no trevo de acesso à cidade, pela Rodovia Professor Zeferino Vaz, está à 300 metros do centro comercial, igreja matriz, supermercados e lojas, acesso à vicinal Limeira / Artur, saída para Engenheiro Coelho, Conchal e Mogi Mirim e, no mesmo trevo, saída para Cosmópolis, Paulínia e Campinas. Área Total 6.545,70 m² Valor R\$ 750,00/m² vendendo a área total, podendo ser vendida fracionada em 3 partes a R\$ 800,00/m². Área totalmente documentada!*

Área total: 6545,70 m²

Valor anunciado para venda: R\$4.910.000,00

Data da pesquisa: 26/06/2024

Link no site: <https://altopadraoimoveis.imb.br/comprar/sp/artur-nogueira/centro/area/72766383>

7.2. Comparativo 02

Fonte: Bruno Nunes Imóveis

Bairro/cidade: Centro, Artur Nogueira/SP

Código no site da imobiliária: REF1959

Descrição: *Ótimo terreno comercial em Artur Nogueira, localizado no centro da cidade, bem próximo à Avenida Fernando Arens, 400 metros*

dovigo.com.br
compra@doximo.com.br
+55 3805.4006
+55 99730.8422
+55 97101.8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 102



quadrados, todo murado e com portão, Documentos em ordem, aceita financiamento bancário.

Área total: 400,00 m²

Valor anunciado para venda: R\$380.000,00

Data da pesquisa: 26/06/2024

Link no site: <https://www.brunonunesimoveis.com/1959/imoveis/venda-terreno-centro-artur-nogueira-sp>

7.3. Comparativo 03

Fonte: Paulo Valim Imobiliária

Bairro/cidade: Centro/Artur Nogueira/SP

Código no site da imobiliária: COD2875

Descrição: *Sem descrição no site*

Área total: 480,00 m²

Valor anunciado para venda: R\$350.000,00

Data da pesquisa: 26/06/2024

Link no site:

<https://imobiliariapaulovalim.com.br/imovel/venda/terreno/artur-nogueira/centro/2875>

7.4. Comparativo 04

Fonte: Vila Real Imóveis

Bairro/cidade: Mogi Mirim/SP

Código no site da imobiliária: TE0105

Descrição: *Terreno muito bem localizado, 558m², 10,00 frente, 10,55 fundo, 54,30 comprimento.*

Área total: 558,00 m²

Valor anunciado para venda: R\$390.000,00

dovigo.com.br
comprando.dovigo.com.br
+55 3805.4005
+55 99730.8422
+55 97101.8725

Avenida 22 de Outubro, 698
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 103



Data da pesquisa: 26/06/2024

Link no site: <https://www.imoveisvilareal.com.br/imovel/terreno-artur-nogueira-558-m/TE0105-DBN?from=sale>

7.5. Comparativo 05

Fonte: Imobiliária do Mané

Bairro/cidade: Expansão urbana/Artur Nogueira/SP

Código no site da imobiliária: RH-6107

Descrição: Área comercial ou residencial, rural – urbanizada, ótimo localização, próxima SP-332.

Área total: 3.000,00

Valor anunciado para venda: R\$3.000.000,00

Data da pesquisa: 26/06/2024

Link no site: <https://imobiliariadomane.com.br/arquivos/imovel/area-comercial-residencial>

7.6. Comparativo 06

Fonte: Imobiliária Ágape

Bairro/cidade: Jardim Del Alamo/ Artur Nogueira/SP

Código no site da imobiliária: TE0624

Descrição: Terreno de 2.040m² à venda no centro de Artur Nogueira! Com localização privilegiada, próximo aos principais comércios da cidade, São 2.040m² de terreno plano, 6 matrículas individualizadas, sendo: 4 lotes de 310m² cada; 2 lotes de 400m² cada. Murado na dimensão toda. Último terreno vago nessa região.

Área total: 2.040,00

Valor anunciado para venda: R\$3.170.000,00

Data da pesquisa: 26/11/2022

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
3805.4000
99730.8422
97101.8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 104



Link no site: <https://www.imoveisagape.com.br/imoveis/TE0264>

8. CÁLCULOS E COMPARAÇÕES

Esse I separa e avalia o imóvel de forma independente, ou seja, apresenta cálculos e demonstrações no que tange o valor do terreno e posteriormente apresenta as mesmas considerações para as benfeitorias, utilizando os fatores de homogeneização e apresentação.

8.1. Fator Localização (FL)

Adequar as diferenças dos imóveis da amostra com relação ao endereço do imóvel avaliando. Esta homogeneização leva em conta as características da região, sua classe socioeconômica, as facilidades encontradas, tais como escolas, mercados, teatros, locais para lazer e esporte, postos de serviços e geral, rodovias e principais acessos dentre outros.

8.2. Fator Testada (FT) e/ou Fator Esquina (FE)

O tamanho da frente do terreno do terreno pode valorizar ou desvalorizar um imóvel, quando comparado com testadas de referência da região. Além de sua dimensão, deve-se considerar que o terreno nem sempre apresenta uma única testada, sendo assim o terreno por ter múltiplas testadas, ou seja, mais de face voltada para a via de acesso. Um terreno de esquina é um bom exemplo de duas testadas, e na sua avaliação desse tipo de imóvel deverá ser levado em conta esse diferencial.

8.3. Fator Profundidade (FP)

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 38 99 730 8422
+55 97101 8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13606-050

10



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 105



Com relação ao fator profundidade, observa-se a topografia do terreno, quanto mais plano for o terreno, mais valorizado será, e quanto mais íngreme forem os terrenos, mais desvalorizados eles tendem a ser. Terreno em declive, onde a inclinação natural tem como mais baixo os fundos, tendem a ser menos valorizados que os terrenos em acidente, ou seja, tem como ponto mais baixo a frente.

Após a realização de estudos e pesquisas de campo, essa perícia tomou como base 06 (seis) elementos comparativos, ou seja, imóveis semelhantes ao bem avaliado. Não foi possível encontrar mais amostras, pois trata-se de um imóvel bem específico para a cidade e até mesmo para região. Após estudo deve-se levar em conta os fatores oferta e procura dos imóveis comparativos, geralmente o proprietário ou imobiliária/corretor de imóveis que lança determinado imóvel à venda no mercado, deixa o seu valor de venda acima uns 10% (dez por cento) da realidade de mercado, para depois aceitar algum tipo de negociação e/ou oferta por algum interessado na compra.

Neste caso, essa perícia descontou 10% (dez por cento) do valor da anunciado para cada amostra utilizada no presente Laudo Pericial. Sendo assim temos:

8.4. Tabela 01 – Valor dos imóveis comparativos anunciados

Amostras	Código	Imobiliária	Valor anunciado	Metragem	Desconto	Valor descontado	Valor com desconto
1	AP0006	Alto Padrão	R\$ 4.910.000,00	6.545,70	10%	R\$ 491.000,00	R\$ 4.419.000,00
2	REF.1959	Bruno Nunes	R\$ 380.000,00	400,00	10%	R\$ 38.000,00	R\$ 342.000,00
3	COD. 2875	Paulo Valim	R\$ 350.000,00	480,00	10%	R\$ 35.000,00	R\$ 315.000,00
4	TE0105	Vila Real	R\$ 390.000,00	558,00	10%	R\$ 39.000,00	R\$ 351.000,00
5	RH6107	Mané	R\$ 3.000.000,00	3.000,00	10%	R\$ 300.000,00	R\$ 2.700.000,00
6	TE0264	Agape	R\$ 3.170.000,00	2.040,00	10%	R\$ 317.000,00	R\$ 2.853.000,00

8.5. Tabela 02 – Valor do m² dos imóveis comparativos anunciados

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 3805.4000
+55 99730.8422
+55 97101.8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 106



Amostras	Código	Imobiliária	Valor anunciado	Metragem	Desconto	Valor m²	Valor m² descontado
1	AR00006	Alto Padrão	R\$ 4.910.000,00	6.545,70	10%	R\$ 750,11	R\$ 675,10
2	REF.1959	Bruno Nunes	R\$ 380.000,00	400,00	10%	R\$ 950,00	R\$ 855,00
3	COD. 2875	Paulo Valim	R\$ 350.000,00	480,00	10%	R\$ 729,17	R\$ 656,25
4	TE0105	Vila Real	R\$ 390.000,00	558,00	10%	R\$ 698,92	R\$ 629,03
5	RH6107	Mané	R\$ 3.000.000,00	3.000,00	10%	R\$ 1.000,00	R\$ 900,00
6	TE0264	Ágape	R\$ 3.170.000,00	2.040,00	10%	R\$ 1.553,92	R\$ 1.398,53

Para realização do trabalho, esse avaliação utiliza o valor anunciado por m² (metro quadrado), pois é desta fórmula que se aproxima mais da realidade de mercado, levando em conta a área avaliada ter metragem exata em suas dimensões, analisando os descontos e homogeneização, utilizamos uma média aritmética das 06 (seis) amostras encontradas e dividindo pelo mesmo número, sendo que eliminamos os 02 (dois) extremos, ou seja, os imóveis com valor de m² maior e menor.

Após a homogeneização e utilizando uma média aritmética, essa perícia desconta os valores extremos (amostras 04 e 06), pois estão mais longe da medida de mercado, soma as 04 restantes (amostras 01, 02, 03 e 05), e divide pelo mesmo número (04).

$$\text{Valor médio m}^2 = \frac{\underline{A1 + A2 + A3 + A5}}{04}$$

$$\text{Valor médio m}^2 = \frac{\text{R\$ } 675,10 + \text{R\$ } 855,00 + \text{R\$ } 656,25 + \text{R\$ } 900,00}{04}$$

$$\text{Valor médio m}^2 = \frac{\text{R\$ } 3.086,35}{04}$$

$$\text{Valor médio m}^2 = \text{R\$ } 771,59$$

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 3895-4000
+55 99730-8422
+55 97101-8725

Avenida 22 de Outubro, 668
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 107



O valor médio do m² (metro quadrado) dos imóveis ofertados no mercado imobiliário da região e no bairro em questão é de **R\$ 771,59 (setecentos e setenta e um reais e cinquenta e nove centavos)**.

9. FATORES PARA HOMOGENIZAÇÃO DE DADOS E DETERMINAÇÃO DO VALOR DE MERCADO DO TERRENO

Os elementos considerados como determinantes na variação do valor em avaliações de terrenos dependem de cada contexto de avaliação, cabendo analisar o mercado local e de seu entorno. Dentre os principais fatores utilizados para esta avaliação estão: localização, acesso, área total, forma, testada, profundidade, topografia, características do solo, infraestrutura, restrições urbanísticas.

Com base nas características do terreno e seguindo os padrões de homogeneização para lotes residenciais/comerciais e aplicando os fatores acima mencionados, essa perícia encontrou uma desvalorização de 07% (sete por cento) do mesmo, devidos as suas características e demais estudos realizados.

Sendo assim temos:

VT = A * Vq - K		VT = A * Vq - K	
VT	Valor do Terreno	VT	Valor do Terreno
A	Área do terreno	A	6400
VQ	Valor médio m ²	VQ	R\$ 771,59
K	Fator homogeneização	K	5%

Após cálculos e demonstrações, o valor de mercado encontrado para o terreno

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
13 3904-0000
13 98730.8442
13 97101.8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 108



(bruto) do imóvel desta lide é de: **R\$ 4.691.267,20. (quatro milhões, seiscentos e noventa e um mil, duzentos e sessenta e sete reais e vinte centavos).**

10. FATORES DE HOMOGENIZAÇÃO DE DADOS E DETERMINAÇÃO DO VALOR DE MERCADO DAS BENFEITORIAS

Neste caso em específico, para avaliação das benfeitorias existentes no local utilizarei o Método de Custo de Reprodução, que se baseia na hipótese de reposição das benfeitorias, aplicando a normativa CUB (Custos Unitários Básicos), através da tabela SINDUSCON/SP, sendo o mês de junho/2024 – CSL-8N, no valor de R\$ 1.993,17 (mil, novecentos e noventa e três reais e dezessete centavos) como de referência, e posteriormente, aplicando-se as considerações necessárias quanto à depreciação das benfeitorias existentes por meio da tabela de 'HOSS HEIDECKE'.

10.1. FATOR DEPRECIAÇÃO (FD)

A depreciação física é devida ao desgaste pelo uso, ou deterioração advindas da ação das pessoas, ou das intempéries do tempo. O método mais utilizado é o de HOSS HEIDECKE, que toma por base a idade do imóvel, seu padrão e seu estado de conservação no momento. Sendo assim, pode haver imóveis novos em péssimo estado e imóveis velhos ou antigos em excelente estado. Para determinar o estado de conservação de um imóvel, tomamos como base uma tabela denominada "Estado de conservação das edificações e benfeitorias", devidamente exposta abaixo.

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
19 3805-4000
19 99730-8422
19 97101-8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13606-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 109



	Estado da Edificação	Características
A	Nova	Edificação nova ou com reforma geral e substancial, com menos de dois anos, que apresente apenas sinais de desgaste natural de pintura externa.
B	Entre Nova e regular	Edificação nova ou com reforma geral e substancial, com menos de dois anos, que necessite apenas de uma demão leve de pintura para recompor a sua aparência.
C	Regular	Edificação seminova ou com reforma geral e substancial entre 2 e 5 anos, cujo estado geral possa ser recuperado apenas com reparos de eventuais fissuras superficiais localizadas e/ou pintura externa e interna.
D	Entre regular e necessitando de reparos simples	Edificação seminova ou com reforma geral e substancial entre 2 e 5 anos, cujo estado geral possa ser recuperado apenas com reparos de fissuras superficiais localizadas e/ou pintura externa e interna.
E	Necessitando de reparos simples	Edificação cujo estado geral possa ser recuperado com pintura interna e externa, após reparos de fissuras e trincas superficiais generalizadas, sem recuperação do sistema estrutural. Eventualmente revisão do sistema hidráulico e elétrico.
F	Necessitando de reparos simples e importantes	Edificação cujo estado geral possa ser recuperado com pintura interna e externa, após reparos de fissuras e trincas, com estabilização e/ou recuperação localizada do sistema estrutural. As instalações hidráulicas e elétricas possam ser restauradas mediante revisão e com substituição eventual de algumas peças desgastadas naturalmente. eventualmente possa ser necessária a substituição dos revestimentos de pisos e paredes, de um outro cômodo. Revisão da impermeabilização ou substituição de telhas da cobertura.

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
13 3806-0000
13 98730.8422
13 97101.8726

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 110



G	Reparos importantes
H	Entre reparos importantes e sem valor

Para realização dos cálculos, essa avaliação separa o valor do terreno com o valor das benfeitorias existentes, sendo assim, atribui-se uma média padrão, adotando um fator de depreciação de natureza "F", levando em consideração que praticamente todas as benfeitorias, não recebem reparos, reformas e manutenção por longos anos, onde muitas encontram-se fechadas por abandono ou interditadas por não oferecerem a segurança devida. Um alojamento de jogadores e um refeitório foram pintados na atual gestão administrativa do clube desportivo.

Abaixo segue a demonstração e considerações:

Educandário	
Estado	Reparos Importantes
Categoria	"G"
Média em anos Construção	1950
Reforma	não se aplica
Idade aparente	74
Depreciação	83,1
Metragem (total)	2269
CUB maio/2024 - CSL-8N	R\$ 1.993,17
Valor área construída	R\$ 4.522.502,73
A/C depreciada	R\$ 3.758.199,77
Valor A/C depreciada	R\$ 764.302,96

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
19 3865.4000
19 99730.8422
19 97101.8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 111



11. VALOR FINAL DO IMÓVEL AVALIANDO

VALOR DO IMÓVEL = VALOR DO TERRENO + VALOR DAS BENFEITORIAS

VALOR DO IMÓVEL = R\$ 4.691.267,20 + R\$ 764.302,96

VALOR DO IMÓVEL = R\$ 5.455.570,16

12. FATOR RELEVANTE

São 03 (três) pontos que devemos considerar como fator relevante do imóvel:

12.1. Considerando que o imóvel avaliado é um antigo educandário estudantil, e que, nas condições que se encontra, possui uma liquidez MUITO BAIXA, no geral, todas as benfeitorias existentes e citadas no item 03 do aludido laudo, necessitam de uma reforma geral e substancial para evitar novas depreciações e avarias sendo todas reformas em grau importante;

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 3805.4000
+55 99 730.8422
+55 97101.8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 112



- 12.2.** Colocando o imóvel disponível para venda, o melhor cenário seria a incorporação imobiliária vertical, implantação de complexo misto, comercial, hoteleiro, levando em conta as diretrizes do município.
- 12.3.** O melhor cenário econômico é a permuta do imóvel, já que as partes interessadas nesse laudo têm interesse em permuta-lo com outros imóveis que estão sendo avaliados por este profissional.

13. GRAU DE FUNDAMENTAÇÃO E PRECISÃO

O imóvel avaliado por esse avaliador, pelas características, localização e tudo que do presente laudo, pode sofrer uma variação média para mais ou menos de 05% (cinco por cento) no valor final.

14. INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

14.1. Limitações e premissas

Esse laudo está pautado nas seguintes limitações e premissas:

- Conforme matrícula 44.823 do Oficial de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Mogi Mirim/SP, anexa nos autos, o imóvel em questão **ESTÁ** livre e desembaraçado de quaisquer ônus reais e hipotecas, que possam prejudicar sua comercialização no mercado imobiliário, não constam penhoras, processos e demais.

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 3805.4000
+55 99730.8422
+55 97101.8725

Avenida 22 de Outubro, 698
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13606 050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 113



- As informações transcritas nos autos, repassadas por terceiros ou qualquer pessoa consultada para elaboração deste, são consideradas válidas e de boa fé, não sendo de minha alçada e responsabilidade sua exatidão e veracidade.
- Foram utilizados de informações pautadas via internet para efeito de estudo da região, comparativos, dentre outros aspectos utilizados na elaboração deste laudo, suas fontes de pesquisas estão expressas ao longo do mesmo.
- O valor encontrado está pautado com o pagamento eventual de 06% (seis por cento) de comissão de venda por parte dos proprietários/vendedores a futuros corretores de imóveis ou imobiliárias devidamente credenciadas que porventura realizarem a intermediação do imóvel.
- Não foi realizado levantamento de eventuais custos de manutenção, reformas, reparos e até mesmo demolição das benfeitorias existentes.

14.2. Referencias normativas

Para elaboração do presente estudo, foram consideradas as seguintes prescrições:

- NBR-14653 – Normas para Avaliação de bens ABNT (Associação Brasileira de Normas e Técnicas) – Parte 01 (Procedimentos Gerais e Parte 02 (Avaliação de Imóveis Urbanos);

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 3805-4000
+55 99730-8422
+55 97101-8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 114



- As recomendações de estudo e tabela elaborados por ROSS HEIDECKE quanto ao fator de depreciação de imóveis;
- CUB/m² - Custo Unitário Básico da Construção Civil, elaboradora pelo SINDUSCON/SP (Sindicato da Indústria e Construção civil do Estado de São Paulo), mês de referência: maio/2024 – CSL-8N; R\$ 1.993,17 (mil, novecentos e noventa e três reais e dezessete centavos) sem desoneração, para construção de prédios comerciais de salas e lojas.

15. CONCLUSÃO

Avalio o **VALOR DE MERCADO** do imóvel constante da matrícula 44.623, retro descrita, caracterizado como: prédio à Rua Rui Barbosa, sob nº 632, no município de Artur Nogueira/SP, desta comarca de Mogi Mirim/SP, contendo uma área de 6.400,00 m² de terreno e 2.269,00 m² de área construída, com frente à pelo valor de **R\$ 5.455.570,16 (cinco milhões, quatrocentos e cinquenta e cinco mil, quinhentos e setenta reais e dezesseis centavos).**

16. ENCERRAMENTO

Dada por cumprida a missão, encerra-se o presente LAUDO PERÍCIAL, com 20 (vinte) folhas, estando tudo assinado digitalmente e a última datada, para todos os fins de Direito, colocando-me à disposição deste R. Juízo para quaisquer outros esclarecimentos que se fizerem necessários.

Acompanhando ainda 33 (trinta e três) folhas em anexo, todas numeradas em sequência, assinadas digitalmente as quais sejam, mapas de localização e fotos do

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 3805.4000-0000
+55 99730.8422
+55 97101.8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050

20



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 115



imóvel avaliado por esta perícia, bem como as fotos dos imóveis comparativos de cada uma das amostras.

Mogi Mirim, 01 de julho de 2024.

LUIZ GONZAGA
DOVIGO
JUNIOR:35673701896

Digitally signed by LUIZ
GONZAGA DOVIGO
JUNIOR:35673701896
Date: 2024.07.31 10:00:30 -03'00'

Luiz Gonzaga Dovigo Junior
CRECI 116098-F
CNAI 11778

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 3805.4009
+55 99730.8422
+55 97101.8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 116



17. ANEXOS

17.1. Imagens do imóvel avaliado

Apenas algumas imagens constam no laudo, por serem muitas fotos, o arquivo acaba corrompendo, sendo assim, segue o link com todas as fotos tiradas na oportunidade da vistoria “*in locu*” em um drive que segue abaixo.

https://drive.google.com/drive/folders/1_EZA-nDylvX87opZYJKrMBmv-EJcfFQI



Figura 1 - Localização com relação a cidade

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
13 3865.4000
13 99730.8422
13 97101.8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 117



Figura 2 - Demarcação aérea

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
19 3805.4000
19 99730.8422
19 97101.8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 118



Figura 3 - Fachada

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
19 3805.4002
19 99730.8422
19 97101.8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Magé - RJ
CEP: 26806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 119



Figura 4 - Vista lateral com relação ao acesso principal

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 3805.4000
+55 99730.8422
+55 97101.8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 120



Figura 5 - Vista lateral interna (estacionamento)

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
13 3865.4000
19 99730.8422
19 97101.8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 121

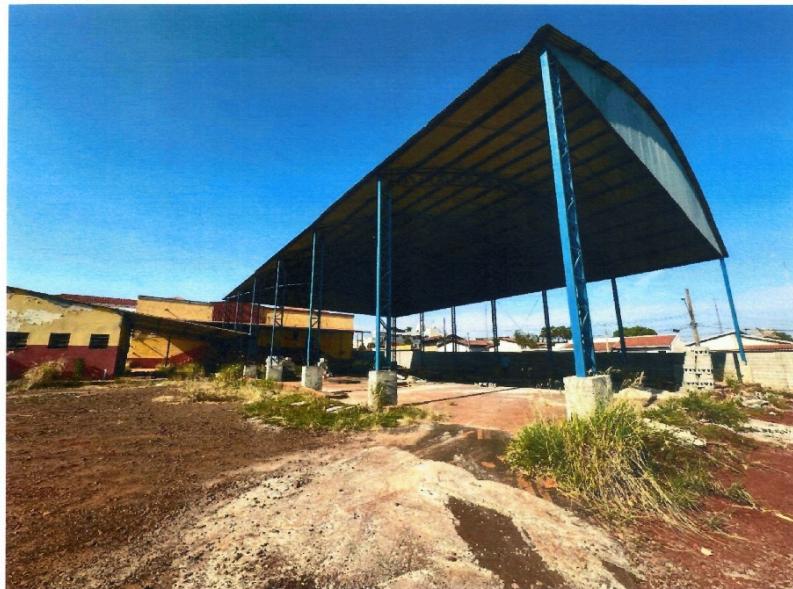


Figura 6 - Visão da quadra poliesportiva coberta

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 3805.4009
+55 99730.8422
+55 97101.9725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 122



Figura 7 - Sala interna (referência com base em todas as salas)

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
30 3300-0000
19 89730-8422
19 97101-8725

Avenida 22 de Outubro, 698
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 123

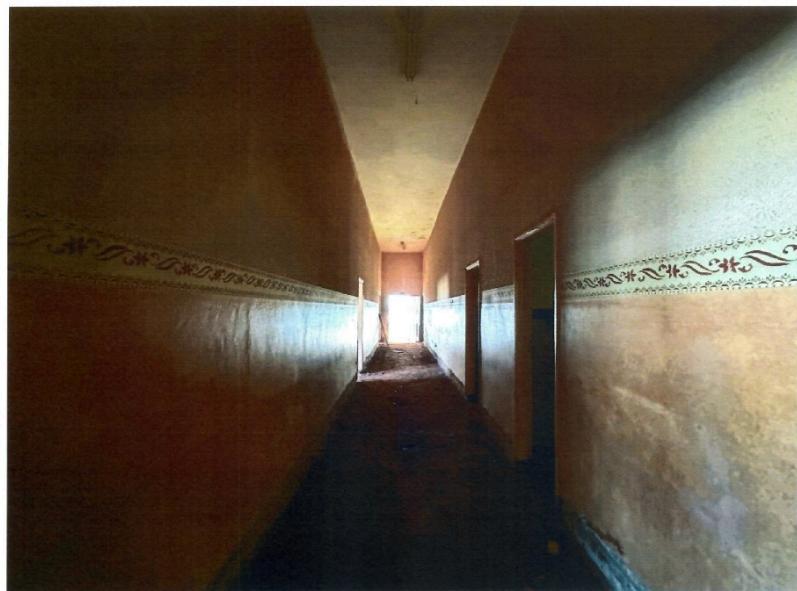


Figura 8 - Corredor interno

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 3805.4000
+55 99730.8422
+55 97101.8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 124

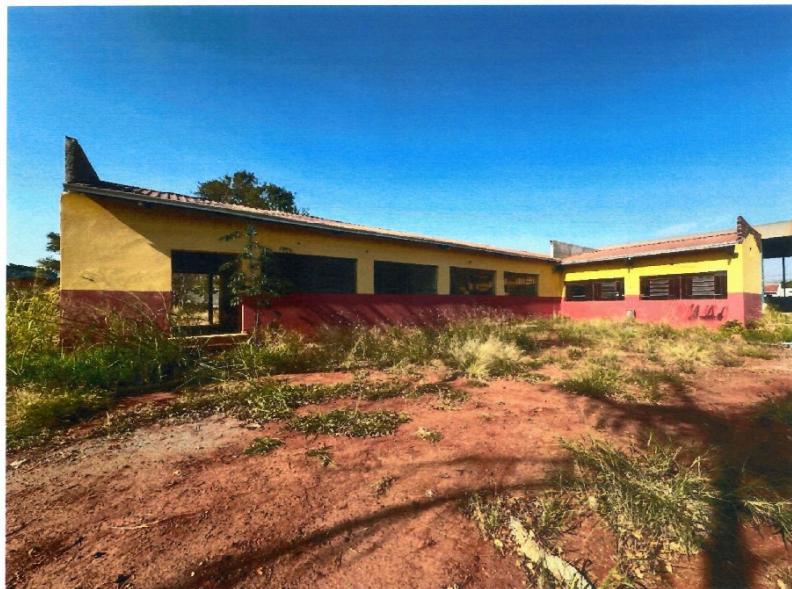


Figura 9 - Visão lateral do prédio 02

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 38 9 99730-8442
+55 9 97101-8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 125



Amostras

17.1.1. Comparativo 01

Figura 10 - Amostra 01

17.1.2. Comparativo 02

Figura 11 - Amostra 02

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 3805 4000
+55 99730 8422
+55 97101 8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Magé/Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 126



17.1.3. Comparativo 03

Não constam imagens.

17.1.4. Comparativo 04



Figura 12 - Amostra 04

17.1.5. Comparativo 05

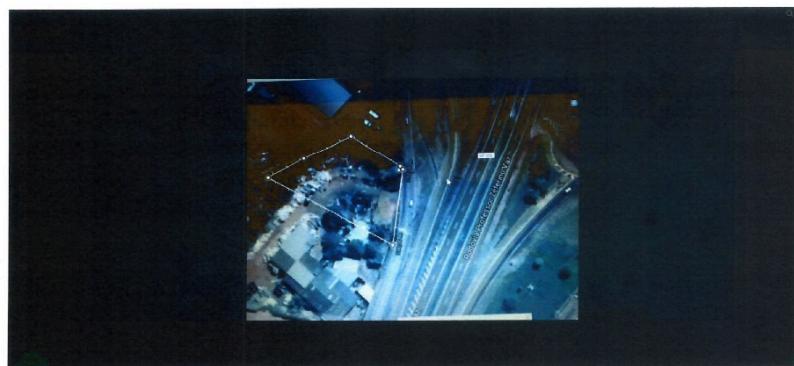


Figura 13 - Amostra 05

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 3805.4006
+55 98970.8422
+55 97101.8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 127



17.1.6. Comparativo 06

18. Não constam imagens.

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 39 99 730.8422
+55 9 97101.8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806 050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 128



ADITAMENTO AO LAUDO DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA

Antigo Educandário Nossa Senhora das Dores – Diocese de Limeira

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 38 3000-0000
+55 37 3730-8422
+55 37 87101-8726

Avenida 22 de Outubro, 608
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Magé/Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 129



PARTES INTERESSADAS:

MITRA DIOCESENA DE LIMEIRA, inscrita no CNPJ nº 47.949.656/0001-19, com sede na cidade de Limeira/SP, à Rua Professora Anita Concilia B. Clemente dos Santos, nº 260, Jardim Nossa Senhora do Amparo – CEP 13.849-279;

MUNICÍPIO DE ARTUR NOGUEIRA, inscrito no CNPJ nº 45.735.552/0001-86, com sede na cidade Artur Nogueira/SP, à Rua XV de Novembro, nº 1400, Bairro Palmeiras – CEP 13.167-160.

ADITAMENTO COMPLEMENTAR

LUIZ GONZAGA DOVIGO JUNIOR, Corretor e Avaliador de Imóveis, devidamente habilitado e inscrito no Conselho Regional dos Corretores de Imóveis – CRECI 2º Região sob nº 116098-F e Cadastro Nacional dos Avaliadores de Imóveis – CNAI 11778, com escritório comercial sito à Avenida 22 de outubro, nº 688 – sala 01, Jardim Santa Helena, Mogi Mirim/SP, CEP 13.806-050, com endereço eletrônico: gonzaga@dovigo.com.br e celular (19) 9.9664-8422 e tendo concluído seus estudos, análises e exames necessários, vem respeitosamente à presença da partes, apresentar aditamento complementar ao **LAUDO DE AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA**, a fim de constar no referido documento, que durante o período de 29/03/2023 a 27/05/2024 foram realizadas reformas no imóvel supra mencionado e avaliado, constante da matrícula 44.623, retro descrita no laudo, caracterizado como: prédio à Rua Rui Barbosa, sob nº 632, no município de Artur Nogueira/SP, desta comarca de Mogi Mirim/SP, contendo uma área de 6.400,00 m² de terreno e 2.269,00 m² de área construída e que despenderam o importe de R\$ 984.586,27 (novecentos e oitenta e quatro, quinhentos e oitenta e seis mil e vinte e sete centavos), consoante discriminação em anexo e conforme

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
+55 19 99730.8422
+55 97101.8728

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 130



notas fiscais de materiais e mão de obra apresentadas, avalio o imóvel pelo valor total de **R\$ 6.440.156,43 (seis milhões, quatrocentos e quarenta mil, cento e cinquenta e seis reais e quarenta e três centavos).**

Fica este profissional à disposição das partes para esclarecimentos que se fizerem necessários, encontrando-se o ADITAMENTO, dentro das formalidades legais.

Mogi Mirim, 10 de setembro de 2024.

LUIZ GONZAGA
DOVIGO
JUNIOR:35673701
896

Luiz Gonzaga Dovigo Junior
CRECI 116098-F | CNAI 11778

dovigo.com.br
contato@dovigo.com.br
19 3805.4006
19 99730.8422
19 97101.8725

Avenida 22 de Outubro, 688
Sala 01 - Jd. Santa Helena
Mogi Mirim/SP
CEP: 13806-050



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 131



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARTUR NOGUEIRA

(Berço da Amizade)

PAÇO MUNICIPAL “PREFEITO JACOB STEIN”

Rua 15 de Novembro, nº 1.400 - Artur Nogueira - SP - CEP 13165-025

CNPJ 45.735.552/0001-86 Fone (19) 3827-9700

e-mail: contato@arturnogueira.sp.gov.br site: www.arturnogueira.sp.gov.br

LEI COMPLEMENTAR N.º 762

“DISPÕE SOBRE ALTERAÇÃO DA LEI COMPLEMENTAR N.º 255 DE 28 DE DEZEMBRO DE 2001 – ‘CTM’ – CÓDIGO TRIBUTÁRIO MUNICIPAL”.

LUCAS SIA RISSATO, Prefeito do Município de Artur Nogueira, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições, que lhe são conferidas por lei,

FAZ SABER que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte lei complementar.

Art. 1º. - Fica alterada a redação do Inciso III, do Artigo 59, da Lei Complementar nº. 255 de 28 de dezembro de 2001, - “CTM” – Código Tributário Municipal, que passa ter a seguinte redação.

Art. 59

...

“III – da execução da obra, no caso dos serviços de execução, por administração empreitada ou subempreitada, de obras de construção civil, hidráulica ou elétrica e de outras obras semelhantes, inclusive sondagens, perfurações de poços, escavação, drenagem e irrigação, terraplanagem, pavimentação, concretagem e a instalação e montagem e produtos, peças e equipamentos (exceto o fornecimento de mercadorias produzidas pelo prestador de serviços fora do local da prestação de serviços, que fica sujeito ao ICMS); acompanhamento e fiscalização da execução de obras de engenharia, arquitetura e urbanismo; serviços de guincho intramunicipal, de guindaste e de içamento;”

Art. 2º. - Fica alterada a redação do Artigo 74, da Lei Complementar nº. 255 de 28 de dezembro de 2001, - “CTM” – Código Tributário Municipal, que passa ter a seguinte redação.

“Art. 74 - O imposto, devidamente calculado, deverá ser recolhido até o dia 10 (dez) do mês subsequente, ou 1º. (primeiro) dia útil seguinte, quando aquele recair em sábado, domingo ou feriado”.

Art. 3º. - Fica alterada a redação do Inciso II, do Artigo 80, da Lei Complementar nº. 255 de 28 de dezembro de 2001, - “CTM” – Código Tributário Municipal, que passa ter a seguinte redação.

Página 1 de 2



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 132



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARTUR NOGUEIRA

(Berço da Amizade)

PAÇO MUNICIPAL “PREFEITO JACOB STEIN”

Rua 15 de Novembro, nº 1.400 - Artur Nogueira - SP - CEP 13165-025

CNPJ 45.735.552/0001-86 Fone (19) 3827-9700

e-mail: contato@arturnogueira.sp.gov.br site: www.arturnogueira.sp.gov.br

Art. 80

...

“II - tomador ou intermediário dos serviços descritos nos subitens, 3.05, 7.02, 7.04, 7.05, 7.09, 7.10, 7.11, 7.12, 7.16, 7.17, 7.18, 7.19, 11.01, 11.02, 11.04, 12.01, 12.02, 12.03, 12.04, 12.05, 12.06, 12.07, 12.08, 12.09, 12.10, 12.11, 12.12, 12.14, 12.15, 12.16, 12.17, 14.14, 16.01, 16.02, 17.05, 17.10, 20.01, 20.02, 20.03, enumerados no Anexo I, da presente lei complementar, de prestador de serviços estabelecido, sediado ou domiciliado em outro município, bem como dos prestadores de serviços do Município”.

Art. 4º. - Permanecem inalteradas as demais disposições da Lei Complementar nº. 255 de 28 de dezembro de 2001 – “CTM” – Código Tributário Municipal.

Art. 5º. - Esta Lei Complementar entrará em vigor na data de sua publicação e seus efeitos a contar de 90 (noventa) dias de sua publicação.

Art. 6º. - Revogam-se as disposições em contrário.

Paço Municipal “Prefeito Jacob Stein”, 25 de novembro de 2025.

LUCAS SIA RISSATO
Prefeito

Autor do Projeto de Lei Complementar nº. 035/2025: Senhor LUCAS SIA RISSATO, Prefeito Municipal.

Publicado nos órgãos de imprensa oficial, conforme Artigo 81 da LOMAN – Lei Orgânica do Município de Artur Nogueira, na data supra, com redação oriunda do autógrafo nº 3.744.

MAYRA DE SOUZA BARBOSA
Chefe de Gabinete e Governo



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 133



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARTUR NOGUEIRA

(Berço da Amizade)

PAÇO MUNICIPAL “PREFEITO JACOB STEIN”

Rua 15 de Novembro, nº 1.400 - Artur Nogueira - SP - CEP 13165-025

CNPJ 45.735.552/0001-86 Fone (19) 3827-9700

e-mail: contato@arturnogueira.sp.gov.br

site: www.arturnogueira.sp.gov.br

LEI N.º 3.781

“ESTIMA A RECEITA E FIXA A DESPESA DO MUNICÍPIO DE ARTUR NOGUEIRA PARA O EXERCÍCIO DE 2026, E DA OUTRAS PROVIDÊNCIAS”.

LUCAS SIA RISSATO, Prefeito do Município de Artur Nogueira, Estado de São Paulo, no uso de minhas atribuições e prerrogativas legais,

FAZ SABER que a Câmara Municipal de Artur Nogueira, aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:

TÍTULO I DO ORÇAMENTO

Art. 1º O orçamento geral do Município de Artur Nogueira, para o exercício financeiro de 2026, abrangendo o orçamento fiscal e da Seguridade Social, seus Poderes, seus fundos, órgãos e entidades da administração pública discriminados pelos anexos integrantes desta Lei, estima a Receita e fixa a Despesa no valor de R\$ 351.681.800,00 (Trezentos e cinquenta e um milhões, seiscentos e oitenta e um mil, oitocentos reais) elaborado nos termos da Lei Federal nº 4.320, de 17 de Março de 1964, e Lei Complementar nº 101/2000 de 04 de maio de 2.000, e portarias do STN – Secretaria do Tesouro Nacional nº 163/01, suas posteriores alterações e portaria conjunta nº 02/07, assim distribuídos:

A) Orçamento Fiscal e da Seguridade Social, da Administração Direta. R\$ 266.112.000,00 (Duzentos e sessenta e seis milhões, cento e doze mil reais); sendo R\$ 260.433.655,67 (Duzentos e sessenta milhões, quatrocentos e trinta e três mil, seiscentos e cinquenta e cinco reais, sessenta e sete centavos) destinado ao Executivo e R\$ 5.678.344,33 (Cinco milhões, seiscentos e setenta e oito mil, trezentos e quarenta e quatro reais, trinta e três centavos), destinado ao Legislativo.

B) Orçamento Fiscal e da Seguridade Social, da Administração Indireta, Instituto de Previdência do Município de Artur Nogueira e do Serviço de Água e Esgoto de Artur Nogueira - R\$ 85.569.800,00 (Oitenta e cinco milhões, quinhentos e sessenta e nove mil, oitocentos reais), sendo R\$ 36.759.800,00 (Trinta e seis milhões, setecentos e cinquenta e nove mil, oitocentos reais), destinado ao Instituto de Previdência do Município de Artur Nogueira e R\$ 48.810.000,00 (Quarenta e oito milhões, oitocentos



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 134



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARTUR NOGUEIRA

(Berço da Amizade)

PAÇO MUNICIPAL “PREFEITO JACOB STEIN”

Rua 15 de Novembro, nº 1.400 - Artur Nogueira - SP - CEP 13165-025

CNPJ 45.735.552/0001-86 Fone (19) 3827-9700

e-mail: contato@arturnogueira.sp.gov.br

site: www.arturnogueira.sp.gov.br

e dez mil reais), destinado ao Serviço de Água e Esgoto de Artur Nogueira.

TÍTULO II DA ESTIMATIVA DA RECEITA

Art. 2º A receita será realizada mediante a arrecadação de tributos e transferências da União e do Estado, na forma da Legislação vigente e das classificações constantes do anexo II da Lei Federal n.º 4.320 de 17 de março de 1964, e Portarias da Secretaria do Tesouro Nacional.

I – ADMINISTRAÇÃO DIRETA	Valores em Reais (R\$)
1 - RECEITAS CORRENTES	294.685.050,00
1.1 - Impostos, Taxas e Contribuições de Melhoria	59.061.100,00
1.2 - Receita de Contribuições	7.240.000,00
1.3 - Receita Patrimonial	1.517.956,00
1.6 - Receita de Serviços	110.000,00
1.7 - Transferências Correntes	222.145.621,00
1.9 - Outras Receitas Correntes	4.610.373,00
2 – RECEITAS DE CAPITAL	6.446.950,00
2.1 – Operação de Crédito	1.790.000,00
2.4 - Transferências De Capital	4.656.950,00
9- DEDUÇÕES	27.020.000,00
9.7 – Deduções de Receitas para Formação do FUNDEB	27.020.000,00
TOTAL (I)	274.112.000,00
<i>(Assinatura)</i>	
II- ADMINISTRAÇÃO INDIRETA - FUNPREMAN	
1. RECEITAS CORRENTES	12.280.000,00
1.2- Receitas de Contribuições	9.168.000,00
1.3- Receitas Patrimonial	2.300.000,00
1.9- Outras Receitas Correntes	812.000,00
7 – RECEITA CORRENTES INTRA-ORÇAMENTÁRIAS	24.479.800,00
7.2 - Receita de Contribuição Intra-Orçamentária	15.671.000,00
7.9 - Outras Receitas Correntes Intra-Orçamentária	8.808.800,00
TOTAL (II)	36.759.800,00



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 135



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARTUR NOGUEIRA

(Berço da Amizade)

PAÇO MUNICIPAL “PREFEITO JACOB STEIN”

Rua 15 de Novembro, nº 1.400 - Artur Nogueira - SP - CEP 13165-025

CNPJ 45.735.552/0001-86 Fone (19) 3827-9700

e-mail: contato@arturnogueira.sp.gov.br

site: www.arturnogueira.sp.gov.br

III- ADMINISTRAÇÃO INDIRETA – SAEAN	
1. RECEITAS CORRENTES	40.810.000,00
1.3 - Receitas Patrimonial	20.000,00
1.6 - Receitas de Serviços	39.655.000,00
1.7 - Transferências Correntes	1.130.000,00
1.9 – Outras Receitas Correntes	5.000,00
TOTAL (III)	40.810.000,00
TOTAL GERAL (I+II+III)	351.681.800,00

RECEITA	VALOR R\$
FR - TESOURO	187.622.429,00
FR - ESTADO	64.671.376,00
FR - ADM. INDIRETA	76.439.800,00
FR - UNIÃO	21.155.545,00
FR - OPERAÇÃO CRÉDITO	1.792.650,00
TOTAL	351.681.800,00

TÍTULO III DA FIXAÇÃO DA DESPESA

Art. 3º A Despesa será realizada na forma da Legislação vigente e segundo a discriminação constante dos Anexos II, VI, VII, VIII e IX da Lei n.º 4.320/64, que se apresentam em conjunto e classificações funcionais programáticas, desmembradas em elementos de despesas em todos os seus anexos, fica fazendo parte integrante deste, estabelecidas nas Portarias Interministeriais da Secretaria do Tesouro Nacional –STN nº 201, 163/001 e posteriores alterações. No Quadro de Detalhamento da Despesa pelas Unidades Orçamentárias, que se encontram com os seguintes desdobramentos:

a) POR FUNÇÃO DE GOVERNO	
I - DESPESAS DA ADMINISTRAÇÃO DIRETA	
01 – Legislativa	5.678.344,33
02 - Judiciária	2.129.500,00
04 – Administração	38.348.600,00
06 – Segurança Pública	13.866.010,00
08 – Assistência Social	6.026.000,00
10 – Saúde	67.013.028,00
12 – Educação	88.798.581,00
13 – Cultura	5.920.588,00



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 136



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARTUR NOGUEIRA

(Berço da Amizade)

PAÇO MUNICIPAL “PREFEITO JACOB STEIN”

Rua 15 de Novembro, nº 1.400 - Artur Nogueira - SP - CEP 13165-025

CNPJ 45.735.552/0001-86 Fone (19) 3827-9700

e-mail: contato@arturnogueira.sp.gov.br

site: www.arturnogueira.sp.gov.br

15 – Urbanismo	20.442.900,00
17 – Saneamento	1.792.110,00
18 – Gestão Ambiental	1.715.000,00
20 – Agricultura	1.564.338,67
24 – Comunicações	642.000,00
25 - Energia	7.240.000,00
26 – Transporte	135.000,00
27 – Desporto e Lazer	3.800.000,00
99 – Reserva de Contingência	1.000.000,00
TOTAL	266.112.000,00

II- ADMINISTRAÇÃO INDIRETA – FUNPREMAN

04 – Administração	2.596.500,00
09 – Previdência Social	25.330.000,00
99 – Reserva de Contingência	8.833.300,00
TOTAL	36.759.800,00

III- ADMINISTRAÇÃO INDIRETA – SAEAN

17 – Saneamento	46.910.000,00
28 – Encargos Especiais	900.000,00
99 – Reserva de Contingência	1.000.000,00
TOTAL	48.810.000,00

[Assinatura]

TOTAL GERAL

b) POR NATUREZA DA DESPESA

I- ADMINISTRAÇÃO DIRETA

3.1 – Pessoal e Encargos Sociais	122.206.927,94
3.3 – Outras Despesas Correntes	114.391.970,90
4.4 – Investimentos	17.614.101,16
4.6 – Amortização de Dívidas	10.899.000,00
9.9 – Reserva de Contingência	1.000.000,00
TOTAL	266.112.000,00

II- ADMINISTRAÇÃO INDIRETA – FUNPREMAN

3.1 – Pessoal e Encargos Sociais	26.570.000,00
3.3 – Outras Despesas Correntes	1.191.500,00
4.4 – Investimentos	165.000,00
9.9 – Reserva de Contingência	8.833.300,00



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 137



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARTUR NOGUEIRA

(Berço da Amizade)

PAÇO MUNICIPAL “PREFEITO JACOB STEIN”

Rua 15 de Novembro, nº 1.400 - Artur Nogueira - SP - CEP 13165-025

CNPJ 45.735.552/0001-86 Fone (19) 3827-9700

e-mail: contato@arturnogueira.sp.gov.br

site: www.arturnogueira.sp.gov.br

TOTAL	36.759.800,00
III- ADMINISTRAÇÃO INDIRETA – SAEAN	
3.1 - Pessoal e Encargos Sociais	10.378.000,00
3.2 - Juros e Encargos da Dívida	100.000,00
3.3 - Outras Despesas Correntes	24.832.000,00
4.4 - Investimentos	11.700.000,00
4.6 - Amortização de Dívidas	800.000,00
9.9 - Reserva de Contingência	1.000.000,00
TOTAL	48.810.000,00
TOTAL GERAL	351.681.800,00

TÍTULO IV DA AUTORIZAÇÃO PARA ABERTURA DE CRÉDITOS ADICIONAIS

Art. 4º Fica o Poder Executivo autorizado:

- I) a realizar, no curso da execução orçamentária, operações de crédito nas espécies, limites e condições estabelecidos em Resolução do Senado Federal e na Legislação Federal pertinente, especialmente na Lei Complementar nº 101, de 04 de maio de 2000;
- II) nos moldes do art. 165, § 8º da Constituição Federal, e do art. 7º, inciso I, da Lei Federal nº 4320/1964, abrir créditos adicionais em até 15% (quinze por cento) da despesa fixada no art. 1º, alínea “A” desta Lei, nos termos do artigo 43 da Lei Federal 4.320/64;
- III) abrir créditos adicionais até o limite da dotação consignada como Reserva de Contingência;
- IV) abrir créditos adicionais necessários ao cumprimento de vinculações constitucionais, legais e de convênios ou congêneres, até o limite das sobras de exercícios anteriores;
- V) abrir créditos adicionais, destinados a cobrir insuficiências nas dotações orçamentárias dos grupos de natureza de despesa “Pessoal e Encargos Sociais”, “Juros e Encargos da Dívida” e “Amortização da Dívida” até o limite da soma dos valores atribuídos a esses grupos e, quando para atender ao pagamento de sentenças judiciais nas condições e forma determinadas pela Constituição, não se incluindo os valores no percentual estabelecido no inciso II deste artigo;



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 138



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARTUR NOGUEIRA

(Berço da Amizade)

PAÇO MUNICIPAL “PREFEITO JACOB STEIN”

Rua 15 de Novembro, nº 1.400 - Artur Nogueira - SP - CEP 13165-025

CNPJ 45.735.552/0001-86 Fone (19) 3827-9700

e-mail: contato@arturnogueira.sp.gov.br

site: www.arturnogueira.sp.gov.br

- VI) abrir créditos adicionais provenientes de excesso de arrecadação, conforme determina a Artigo 43, inciso II da Lei Federal nº 4.320/64;

- VII) Incluir novos programas através da abertura de novas funcionais programáticas na Execução Orçamentária, desde que garantida a existência de recursos próprios ou de outra esfera de governo ou entes públicos da Federação;

Parágrafo único Fica o Poder Executivo autorizado, ainda, suplementar dotações através das quais se realize despesas em virtude de operações de crédito, recursos a Fundo Perdido, e de Convênios, até o estrito limite de sua repercussão na receita orçamentária municipal.

Art. 5º Ficam os Poderes Executivo e Legislativo, autorizados respectivamente, por ato próprio, a realocarem livremente, na execução do orçamento, os recursos de um elemento de despesa para outro, dentro na mesma natureza de despesa, desde que não haja alteração na fonte de recurso, programa, atividade, projeto ou operação especial, com a finalidade de facilitar o cumprimento da programação aprovada nesta lei;

Parágrafo Único As realocações orçamentárias de que trata o caput deste artigo serão realizadas pela Secretaria Municipal de Fazenda.

Art. 6º As metas fiscais de receita e despesa e os resultados primário e nominal, apurados segundo esta Lei, constantes do Demonstrativo de Compatibilidade da Programação do Orçamento com as Metas de Resultados Fiscais, atualizam as metas fixadas na Lei de Diretrizes Orçamentária do exercício de 2026.

TÍTULO V DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

Art. 7º A vinculação das receitas e despesas às fontes de recursos conforme os grupos das fontes de recursos e códigos de aplicação serão encaminhados à Câmara e disponibilizados na rede mundial de computadores até 30 dias após a aprovação desta Lei.

Art. 8º Ficam contingenciadas a partir de 1º de janeiro de 2026 as dotações orçamentárias referentes a convênios e operações de crédito previsto até a data de sua contratação.



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 139



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARTUR NOGUEIRA

(Berço da Amizade)

PAÇO MUNICIPAL “PREFEITO JACOB STEIN”

Rua 15 de Novembro, nº 1.400 - Artur Nogueira - SP - CEP 13165-025

CNPJ 45.735.552/0001-86 Fone (19) 3827-9700

e-mail: contato@arturnogueira.sp.gov.br

site: www.arturnogueira.sp.gov.br

Art. 9º O Prefeito, no âmbito do Poder Executivo, poderá adotar parâmetros para utilização das dotações, de forma a compatibilizar as despesas à efetiva arrecadação da receita, para garantir as metas de resultado primário, conforme consta na Lei das Diretrizes Orçamentárias para o exercício de 2026.

Art. 10 As transferências financeiras da Administração Direta para a Indireta, incluídas as efetuadas para a Câmara Municipal, e vice-versa, obedecerão ao que estiver estruturado pelos créditos orçamentários e adicionais.

Art. 11 As leis do Plano Plurianual e das Diretrizes Orçamentárias consideram-se modificadas por leis posteriores, inclusive pelas que criem ou modifiquem, de qualquer modo, programas, ações e valores, ou que autorizem esses procedimentos.

Art. 12 Esta lei entrará em vigor em 1º de janeiro de 2026.

Art. 13 Revogam-se as disposições em contrário.

Paço Municipal Prefeito Jacob Stein, 25 de novembro de 2025.

LUCAS SIA RISSATO
Prefeito

Autor do Projeto de Lei n.º 042/2025: Senhor LUCAS SIA RISSATO, Prefeito Municipal.

Publicado nos órgãos de imprensa oficial, conforme Artigo 81 da LOMAN – Lei Orgânica do Município de Artur Nogueira, na data supra, com redação oriunda do autógrafo n.º 3.742.

MAYRA DE SOUZA BARBOSA
Chefe de Gabinete e Governo



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 140



MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Anexo 1 Demonstrativo da Receita e Despesa, Segundo as Categorias Econômicas Exercício de 2026

RECEITAS		DESPESAS	
Receitas Correntes		Despesas Correntes	
Impostos, Taxas E Contribuições De Melhoria	59.061.100,00	Pessoal E Encargos Sociais	159.154.927,94
Contribuições	16.408.000,00	Juros E Encargos Da Dívida	100.000,00
Receita Patrimonial	3.837.956,00	Outras Despesas Correntes	140.415.470,90
Receita De Serviços	39.765.000,00	Soma	299.670.398,84
Transferências Correntes	223.275.621,00	Superávit Corrente	45.564.451,16
Outras Receitas Correntes	5.427.373,00	Total	345.234.850,00
Soma	347.775.050,00	Despesas De Capital	
Receitas Correntes - Intra Ofss		Investimentos	29.479.101,16
Contribuições - Intra Ofss	15.671.000,00	Amortização / Refinanciamento Da Dívida	11.699.000,00
Outras Receitas Correntes - Intra Ofss	8.808.800,00	Soma	41.178.101,16
Soma	24.479.800,00	Total	41.178.101,16
Dedução Da Receita		Reserva De Contingência	
Dedução Da Receita Corrente	-27.020.000,00	Reserva De Contingencia	10.833.300,00
Soma	-27.020.000,00	Soma	10.833.300,00
Total	345.234.850,00	Total	10.833.300,00
Receitas De Capital		RESUMO GERAL	
Operações De Crédito	1.790.000,00	RECEITAS CORRENTES	299.670.398,84
Transferências De Capital	4.656.950,00	DESPESAS DE CAPITAL	41.178.101,16
Soma	6.446.950,00	RESERVA DE CONTINGÊNCIA	10.833.300,00
Déficit Capital	34.731.151,16	TOTAL	351.681.800,00
Total	41.178.101,16	TOTAL DAS DESPESAS	351.681.800,00
RECEITAS CORRENTES	345.234.850,00	REPASSES CONCEDIDOS	0,00
RECEITAS DE CAPITAL	6.446.950,00	TOTAL GERAL	351.681.800,00
TOTAL	351.681.800,00		
TOTAL DAS RECEITAS	351.681.800,00		
REPASSES RECEBIDOS	0,00		
TOTAL GERAL	351.681.800,00		



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 141



MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Anexo 2 - Consolidado por Natureza da Despesa Sintético Exercício de 2026

Natureza Despesa	Especificação	Elemento de Despesa	Modalidade de Aplicação	Grupo de Nat., Despesa	Categoría Económica
300000 DESPESAS CORRENTES					299.670.398,84
310000 PESSOAL E ENCARGOS SOCIAIS				159.154.927,94	
319000 APLICAÇÕES DIRETAS				150.620.925,77	
319001 Aposentadorias, Reserva Remunerada e Reformas				21.650.000,00	
319003 Pensões do RPPS e do Militar				3.690.000,00	
319004 CONTRATAÇÃO POR TEMPO DETERMINADO				12.123.140,00	
319011 VENCIMENTOS E VANTAGENS FIXAS - PESSOAL CIVIL				106.967.759,90	
319013 OBRIGAÇÕES PATRONAIS				2.421.864,87	
319015 OUTRAS DESPESAS VARIÁVEIS - PESSOAL CIVIL				3.672.361,00	
319096 RESSARCIMENTO DE DESPESAS DE PESSOAL REQUISITADO				95.800,00	
319100 APLICAÇÃO DIRETA DECORRENTE DE OPERAÇÃO ENTRE ÓRGÃOS, FUNDOS E ENTIDADES INTEGRANTES DOS ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL				8.534.002,17	
319113 OBRIGAÇÕES PATRONAIS - INTRA-ORÇAMENTÁRIO				8.534.002,17	
320000 JUROS E ENCARGOS DA DÍVIDA				100.000,00	
329000 APLICAÇÕES DIRETAS				100.000,00	
329021 JUROS SOBRE A DÍVIDA POR CONTRATO				100.000,00	
330000 OUTRAS DESPESAS CORRENTES				140.415.470,90	
335000 TRANSFERÊNCIAS A INSTITUIÇÕES PRIVADAS SEM FINS LUCRATIVOS				19.420.215,00	
335039 OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS -PESSOA JURÍDICA				19.412.190,00	
335041 CONTRIBUIÇÕES				8.025,00	
337100 TRANSFERÊNCIAS A CONSÓRCIOS PÚBLICOS				7.187.500,00	
337170 RATEIO PELA PARTICIPAÇÃO EM CONSÓRCIO PÚBLICO				7.187.500,00	
337200 Execução Orçamentária Delegada a Consórcios Públicos				1.450.010,00	
337239 Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica				1.450.010,00	
339000 APLICAÇÕES DIRETAS				105.070.885,90	
339008 Outros Benefícios Assistenciais do servidor e do militar				27.530,00	
339014 DIÁRIAS - PESSOAL CIVIL				102.736,33	
339030 MATERIAL DE CONSUMO				23.641.171,73	
339031 PREMIAÇÕES CULTURAIS, ARTÍSTICAS, CIENTÍFICAS, DESPORTIVAS E OUTRAS				200.000,00	
339032 MATERIAL DE DISTRIBUIÇÃO GRATUITA				2.042.709,00	
339033 PASSAGENS E DESPESAS COM LOCOMOÇÃO				837.385,50	
339035 SERVIÇOS DE CONSULTORIA				555.000,00	
339036 OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA FÍSICA				2.398.380,00	
339039 OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA				62.923.383,83	
339040 SERVIÇOS DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO E COMUNICAÇÃO - PJ				3.699.920,51	
339045 Subvenções Económicas				355.350,00	
339046 AUXÍLIO ALIMENTAÇÃO				370.000,00	

0FR00007 25/11/2025 10.21.32 PRESCON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA

Usuário: SROTTE

Versão 03/10/2022 - 15:45

1/2



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 142



MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Anexo 2 - **Consolidado por Natureza da Despesa Sintético** Exercício de 2026

Natureza	Despesa	Especificação	Elemento de Despesa	Modalidade de Aplicação	Grupo de Nat. Despesa	Categoria Económica
339047		OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS E CONTRIBUTIVAS	1.310.300,00			
339048		OUTROS AUXÍLIOS FINANCEIROS A PESSOA FÍSICA	340.171,00			
339091		SENTENÇAS JUDICIAIS	5.887.500,00			
339092		DESPESAS DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	27.816,00			
339093		INDENIZAÇÕES E RESTITUIÇÕES	351.532,00			
339100		APLICAÇÃO DIRETA DECORRENTE DE OPERAÇÃO ENTRE ÓRGÃOS, FUNDOS E ENTIDADES INTEGRANTES DOS ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL	7.286.860,00			
339147		OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS E CONTRIBUTIVAS - INTRA-ORÇAMENTÁRIO	1.586.660,00			
339197		APÓRTES PARA COBERTURA DO DÉFICIT ATUARIAL DO RPPS	5.700.200,00			
400000	DESPESAS DE CAPITAL				41.178.101,16	
440000		INVESTIMENTOS			29.479.101,16	
445000		TRANSFERÊNCIAS A INSTITUIÇÕES PRIVADAS SEM FINS LUCRATIVOS	135.310,00			
445042		AUXÍLIOS	135.310,00			
449000		APLICAÇÕES DIRETAS	29.313.791,16			
449051		OBRAS E INSTALAÇÕES	25.737.040,00			
449052		EQUIPAMENTOS E MATERIAL PERMANENTE	3.066.711,16			
449061		AQUISIÇÃO DE IMÓVEIS	500.000,00			
449093		INDENIZAÇÕES E RESTITUIÇÕES	10.040,00			
449500		Aplicação Direta à conta de recursos de que tratam os §§ 1º e 2º do art. 24 da Lei Complementar nº 141, de 2012.	30.000,00			
449552		Equipamentos e Material Permanente	30.000,00			
460000		AMORTIZAÇÃO / REFINANCIAMENTO DA DÍVIDA			11.699.000,00	
469000		APLICAÇÕES DIRETAS	4.810.000,00			
469071		PRINCIPAL DA DÍVIDA CONTRATUAL RESGATADA	4.810.000,00			
469100		APLICAÇÃO DIRETA DECORRENTE DE OPERAÇÃO ENTRE ÓRGÃOS, FUNDOS E ENTIDADES INTEGRANTES DOS ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL	6.889.000,00			
469171		PRINCIPAL DA DÍVIDA CONTRATUAL RESGATADA - INTRA-ORÇAMENTÁRIO	6.889.000,00			
900000	RESERVA DE CONTINGÊNCIA				10.833.300,00	
990000		RESERVA DE CONTINGENCIA			10.833.300,00	
999900		RESERVA DE CONTINGENCIA	10.833.300,00			
999999		RESERVA DE CONTINGÊNCIA	10.833.300,00			
Total das Categorias:						351.681.800,00

RESUMO	
TOTAL DAS DESPESAS ORÇAMENTÁRIAS :	351.681.800,00
TOTAL DOS REPASSES CONCEDIDOS :	0,00
TOTAL GERAL	351.681.800,00



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 143



MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Anexo 2

Natureza da Despesa por Órgão Exercício de 2026

Nat. Desp	Especificação	Elemento de Despesa	Modalidade Aplicação	Grupo de Despesa	Categoría Económica
Órgão.....	01 Gabinete do Prefeito				
300000	DESPESAS CORRENTES				2.035.590,00
310000	PESSOAL E ENCARGOS SOCIAIS			1.523.300,00	
319000	APLICAÇÕES DIRETAS		1.500.600,00		
319011	VENCIMENTOS E VANTAGENS FIXAS - PESSOAL CIVIL	1.373.500,00			
319013	OBRIGAÇÕES PATRONAIS	108.500,00			
319016	OUTRAS DESPESAS VARIÁVEIS - PESSOAL CIVIL	18.600,00			
319100	APLICAÇÃO DIRETA DECORRENTE DE OPERAÇÃO ENTRE ÓRGÃOS, FUNDOS E ENTIDADES INTEGRANTES DOS ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL	22.700,00			
319113	OBRIGAÇÕES PATRONAIS - INTRA-ORÇAMENTÁRIO	22.700,00			
330000	OUTRAS DESPESAS CORRENTES			512.290,00	
339000	APLICAÇÕES DIRETAS	472.600,00			
339030	MATERIAL DE CONSUMO	98.600,00			
339033	PASSAGENS E DESPESAS COM LOCOMOÇÃO	20.000,00			
339036	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA FÍSICA	20.000,00			
339039	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA	291.000,00			
339040	SERVIÇOS DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO E COMUNICAÇÃO - PJ	43.000,00			
339100	APLICAÇÃO DIRETA DECORRENTE DE OPERAÇÃO ENTRE ÓRGÃOS, FUNDOS E ENTIDADES INTEGRANTES DOS ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL	39.690,00			
339147	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS E CONTRIBUTIVAS - INTRA-ORÇAMENTÁRIO	39.690,00			
400000	DESPESAS DE CAPITAL			10,00	
440000	INVESTIMENTOS			10,00	
449000	APLICAÇÕES DIRETAS			10,00	
449052	EQUIPAMENTOS E MATERIAL PERMANENTE	10,00			
Total do Órgão :					2.035.600,00



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 144



MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Anexo 2

Natureza da Despesa por Órgão

Exercício de 2026

Nat. Desp	Especificação	Elemento de Despesa	Modalidade Aplicação	Grupo de Despesa	Categoría Económica
Órgão.....	02 SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO				
300000	DESPESAS CORRENTES				13.875.000,00
310000	PESSOAL E ENCARGOS SOCIAIS				4.307.830,00
319000	APLICAÇÕES DIRETAS				4.129.230,00
319003	Pensões de RPPS e do Militar	10.000,00			
319004	CONTRATAÇÃO POR TEMPO DETERMINADO	200.000,00			
319011	VENCIMENTOS E VANTAGENS FIXAS - PESSOAL CIVIL	3.764.800,00			
319013	OBRIGAÇÕES PATRONAIS	148.210,00			
319016	OUTRAS DESPESAS VARÍAVEIS - PESSOAL CIVIL	6.220,00			
319100	APLICAÇÃO DIRETA DECORRENTE DE OPERAÇÃO ENTRE ÓRGÃOS, FUNDOS E ENTIDADES INTEGRANTES DOS ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL				178.600,00
319113	OBRIGAÇÕES PATRONAIS - INTRA-ORÇAMENTÁRIO	178.600,00			
330000	OUTRAS DESPESAS CORRENTES				9.567.170,00
339000	APLICAÇÕES DIRETAS				4.365.360,00
339008	Outros Benefícios Assistenciais do servidor e do militar	2.000,00			
339030	MATERIAL DE CONSUMO	1.000.000,00			
339033	PASSAGENS E DESPESAS COM LOCOMOÇÃO	54.800,00			
339035	SERVIÇOS DE CONSULTORIA	205.000,00			
339036	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA FÍSICA	441.800,00			
339039	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA	1.800.000,00			
339040	SERVIÇOS DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO E COMUNICAÇÃO - PJ	852.050,00			
339092	DESPESAS DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	10,00			
339093	INDENIZAÇÕES E RESTITUIÇÕES	10.500,00			
339100	APLICAÇÃO DIRETA DECORRENTE DE OPERAÇÃO ENTRE ÓRGÃOS, FUNDOS E ENTIDADES INTEGRANTES DOS ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL				5.201.810,00
339147	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS E CONTRIBUTIVAS - INTRA-ORÇAMENTÁRIO	611.810,00			
339197	APORTE PARA COBERTURA DO DÉFICIT ATUARIAL DO RPPS	4.590.000,00			
400000	DESPESAS DE CAPITAL				350.000,00
440000	INVESTIMENTOS				350.000,00
449000	APLICAÇÕES DIRETAS				350.000,00
449051	OBRAS E INSTALAÇÕES	100.000,00			
449052	EQUIPAMENTOS E MATERIAL PERMANENTE	250.000,00			
Total do Órgão :					14.225.000,00

OFR00018 25/11/2025

PRESCON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA

Usuário: SROTTE

Versão 28/12/2023 - 15:25

2/24



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 145



MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Anexo 2

Natureza da Despesa por Órgão Exercício de 2026

Nat. Desp	Especificação	Elemento de Despesa	Modalidade Aplicação	Grupo de Despesa	Categoria Econômica
Órgão.....	03 SECRETARIA DA FAZENDA				
300000	DESPESAS CORRENTES				3.270.000,00
310000	PESSOAL E ENCARGOS SOCIAIS				1.463.528,00
319000	APLICAÇÕES DIRETAS		1.391.828,00		
319011	VENCIMENTOS E VANTAGENS FIXAS - PESSOAL CIVIL	1.342.328,00			
319013	OBRIGAÇÕES PATRONAIS	45.500,00			
319016	OUTRAS DESPESAS VARIÁVEIS - PESSOAL CIVIL	4.000,00			
319100	APLICAÇÃO DIRETA DECORRENTE DE OPERAÇÃO ENTRE ÓRGÃOS, FUNDOS E ENTIDADES INTEGRANTES DOS ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL		71.700,00		
319113	OBRIGAÇÕES PATRONAIS - INTRA-ORÇAMENTÁRIO	71.700,00			
330000	OUTRAS DESPESAS CORRENTES				1.806.472,00
339000	APLICAÇÕES DIRETAS		1.805.472,00		
339030	MATERIAL DE CONSUMO	120.000,00			
339035	SERVIÇOS DE CONSULTORIA	165.000,00			
339036	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA FÍSICA	20.000,00			
339039	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA	430.000,00			
339040	SERVIÇOS DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO E COMUNICAÇÃO - PJ	312.500,00			
339047	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS E CONTRIBUTIVAS	750.000,00			
339092	DESPESAS DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	1.000,00			
339093	INDENIZAÇÕES E RESTITUIÇÕES	6.972,00			
339100	APLICAÇÃO DIRETA DECORRENTE DE OPERAÇÃO ENTRE ÓRGÃOS, FUNDOS E ENTIDADES INTEGRANTES DOS ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL		1.000,00		
339147	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS E CONTRIBUTIVAS - INTRA-ORÇAMENTÁRIO	1.000,00			
400000	DESPESAS DE CAPITAL				11.000.000,00
440000	INVESTIMENTOS				110.000,00
449000	APLICAÇÕES DIRETAS		110.000,00		
449052	EQUIPAMENTOS E MATERIAL PERMANENTE	110.000,00			
460000	AMORTIZAÇÃO / REFINANCIAMENTO DA DÍVIDA				10.899.000,00
469000	APLICAÇÕES DIRETAS		4.010.000,00		
469071	PRINCIPAL DA DÍVIDA CONTRATUAL RESGATADA	4.010.000,00			
469100	APLICAÇÃO DIRETA DECORRENTE DE OPERAÇÃO ENTRE ÓRGÃOS, FUNDOS E ENTIDADES INTEGRANTES DOS ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL		6.889.000,00		
469171	PRINCIPAL DA DÍVIDA CONTRATUAL RESGATADA - INTRA-ORÇAMENTÁRIO	6.889.000,00			
900000	RESERVA DE CONTINGÊNCIA				1.000.000,00
990000	RESERVA DE CONTINGÊNCIA				1.000.000,00
					1.000.000,00

OF000018 25/11/2025

PRESCON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA

Usuário: SROTTE

Versão 28/12/2023 - 15:25 3/24



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 146



MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Anexo 2

Natureza da Despesa por Órgão Exercício de 2026

999999 RESERVA DE CONTINGÊNCIA

1.000.000,00

Total do Órgão :

15.279.000,00

OFR00018 25/11/2025

PRESCON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA

Usuário: SROTTE

Versão 29/12/2023 - 15:25 4/24



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 147



MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Anexo 2

Natureza da Despesa por Órgão Exercício de 2026

Nat. Desp	Especificação	Elemento de Despesa	Modalidade Apliçação	Grupo de Despesa	Categoria Econômica
Órgão.....	04 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO, DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL E HABITAÇÃO				
300000	DESPESAS CORRENTES				1.994.000,00
310000	PESSOAL E ENCARGOS SOCIAIS				1.050.600,00
319000	APLICAÇÕES DIRETAS		1.010.200,00		
319011	VENCIMENTOS E VANTAGENS FIXAS - PESSOAL CIVIL	866.600,00			
319013	OBRIGAÇÕES PATRONAIS	36.100,00			
319016	OUTRAS DESPESAS VARIÁVEIS - PESSOAL CIVIL	107.500,00			
319100	APLICAÇÃO DIRETA DECORRENTE DE OPERAÇÃO ENTRE ÓRGÃOS, FUNDOS E ENTIDADES INTEGRANTES DOS ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL		40.400,00		
319113	OBRIGAÇÕES PATRONAIS - INTRA-ORÇAMENTÁRIO	40.400,00			
330000	OUTRAS DESPESAS CORRENTES				943.400,00
339000	APLICAÇÕES DIRETAS		926.400,00		
339030	MATERIAL DE CONSUMO	276.218,00			
339033	PASSAGENS E DESPESAS COM LOCOMOÇÃO	2.266,00			
339036	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA FÍSICA	140.870,00			
339039	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA	421.270,00			
339040	SERVICOS DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO E COMUNICAÇÃO - PJ	85.000,00			
339092	DESPESAS DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	776,00			
339100	APLICAÇÃO DIRETA DECORRENTE DE OPERAÇÃO ENTRE ÓRGÃOS, FUNDOS E ENTIDADES INTEGRANTES DOS ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL		17.000,00		
339147	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS E CONTRIBUTIVAS - INTRA-ORÇAMENTÁRIO	17.000,00			
400000	DESPESAS DE CAPITAL				5.036.010,00
440000	INVESTIMENTOS				5.036.010,00
449000	APLICAÇÕES DIRETAS				
449051	OBRAS E INSTALAÇÕES	4.318.010,00			
449052	EQUIPAMENTOS E MATERIAL PERMANENTE	208.000,00			
449061	AQUISIÇÃO DE IMÓVEIS	500.000,00			
449093	INDENIZAÇÕES E RESTITUIÇÕES	10.000,00			
Total do Órgão :					7.030.010,00

OF000018 25/11/2025

PRESCON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA

Usuário: SROTTE

Versão 28/12/2023 - 15:25

5/24



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 148



MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Anexo 2

Natureza da Despesa por Órgão Exercício de 2026

Nat. Desp	Especificação	Elemento de Despesa	Modalidade Apliação	Grupo de Despesa	Categoria Econômica
Órgão.....	05 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, OBRAS E SERVIÇOS MUNICIPAIS				
300000	DESPESAS CORRENTES				
310000	PESSOAL E ENCARGOS SOCIAIS				22.029.990,00
319000	APLICAÇÕES DIRETAS		6.923.000,00	7.145.410,00	
319011	VENCIMENTOS E VANTAGENS FIXAS - PESSOAL CIVIL	6.632.500,00			
319013	OBRIGAÇÕES PATRONAIS	117.600,00			
319016	OUTRAS DESPESAS VARIÁVEIS - PESSOAL CIVIL	172.900,00			
319100	APLICAÇÃO DIRETA DECORRENTE DE OPERAÇÃO ENTRE ÓRGÃOS, FUNDOS E ENTIDADES INTEGRANTES DOS ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL		222.410,00		
319113	OBRIGAÇÕES PATRONAIS - INTRA-ORÇAMENTÁRIO	222.410,00			
330000	OUTRAS DESPESAS CORRENTES			14.884.580,00	
337100	TRANSFERÊNCIAS A CONSÓRCIOS PÚBLICOS		5.147.500,00	5.147.500,00	
337170	RATEIO PELA PARTICIPAÇÃO EM CONSÓRCIO PÚBLICO	5.147.500,00			
339000	APLICAÇÕES DIRETAS		9.681.580,00		
339030	MATERIAL DE CONSUMO	1.408.890,00			
339033	PASSAGENS E DESPESAS COM LOCOMOÇÃO	3.000,00			
339036	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA FÍSICA	20.000,00			
339039	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA	8.196.580,00			
339040	SERVIÇOS DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO E COMUNICAÇÃO - PJ	53.090,00			
339092	DESPESAS DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	10,00			
339093	INDENIZAÇÕES E RESTITUIÇÕES	10,00			
339100	APLICAÇÃO DIRETA DECORRENTE DE OPERAÇÃO ENTRE ÓRGÃOS, FUNDOS E ENTIDADES INTEGRANTES DOS ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL		55.500,00		
339147	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS E CONTRIBUTIVAS - INTRA-ORÇAMENTÁRIO	55.500,00			
400000	DESPESAS DE CAPITAL				
440000	INVESTIMENTOS			550.010,00	
449000	APLICAÇÕES DIRETAS		550.010,00	550.010,00	
449051	OBRAS E INSTALAÇÕES	450.010,00			
449052	EQUIPAMENTOS E MATERIAL PERMANENTE	100.000,00			
Total do Órgão :					22.580.000,00

OFRO0018 25/11/2025 PRESCON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA Usuário: SROTTE Versão 28/12/2023 - 15:25 6/24



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 149



MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Anexo 2

Natureza da Despesa por Órgão Exercício de 2026

Nat. Desp	Especificação	Elemento de Despesa	Modalidade Aplicação	Grupo de Despesa	Categoria Econômica
Órgão.....	06 SECRETARIA DE SAUDE				
300000	DESPESAS CORRENTES				
310000	PESSOAL E ENCARGOS SOCIAIS				64.821.683,00
319000	APLICAÇÕES DIRETAS		28.128.221,00		
319004	CONTRATAÇÃO POR TEMPO DETERMINADO	1.113.900,00			
319011	VENCIMENTOS E VANTAGENS FIXAS - PESSOAL CIVIL	25.251.150,00			
319013	OBRIGAÇÕES PATRONAIS	59.800,00			
319016	OUTRAS DESPESAS VARIÁVEIS - PESSOAL CIVIL	1.703.371,00			
319100	APLICAÇÃO DIRETA DECORRENTE DE OPERAÇÃO ENTRE ÓRGÃOS, FUNDOS E ENTIDADES INTEGRANTES DOS ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL	1.257.510,00			
319113	OBRIGAÇÕES PATRONAIS - INTRA-ORÇAMENTÁRIO	1.257.510,00			
330000	OUTRAS DESPESAS CORRENTES				
335000	TRANSFERÊNCIAS A INSTITUIÇÕES PRIVADAS SEM FINOS LUCRATIVOS		35.435.952,00		
335039	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS -PESSOA JURÍDICA	15.360.090,00			
337100	TRANSFERÊNCIAS A CONSÓRCIOS PÚBLICOS				
337170	RATEIO PELA PARTICIPAÇÃO EM CONSÓRCIO PÚBLICO	2.005.000,00			
337200	Execução Orçamentária Delegada a Consórcios Públícos	1.450.010,00			
337239	Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica	1.450.010,00			
339000	APLICAÇÕES DIRETAS		15.455.952,00		
339008	Outros Benefícios Assistenciais do servidor e do militar	2.520,00			
339030	MATERIAL DE CONSUMO	3.111.945,00			
339032	MATERIAL DE DISTRIBUIÇÃO GRATUITA	1.992.709,00			
339033	PASSAGENS E DESPESAS COM LOCOMOÇÃO	637.500,00			
339036	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA FÍSICA	287.620,00			
339039	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA	6.911.358,00			
339040	SERVICOS DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO E COMUNICAÇÃO - PJ	403.000,00			
339046	AUXÍLIO ALIMENTAÇÃO	370.000,00			
339047	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS E CONTRIBUTIVAS	21.300,00			
339091	SENTENÇAS JUDICIAIS	1.693.000,00			
339092	DESPESAS DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	5.000,00			
339093	INDENIZAÇÕES E RESTITUIÇÕES	20.000,00			
339100	APLICAÇÃO DIRETA DECORRENTE DE OPERAÇÃO ENTRE ÓRGÃOS, FUNDOS E ENTIDADES INTEGRANTES DOS ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL	1.164.900,00			
339147	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS E CONTRIBUTIVAS - INTRA-ORÇAMENTÁRIO	295.700,00			
339197	APORTE PARA COBERTURA DO DÉFICIT ATUARIAL DO RPSS	869.200,00			

OFRO0018 25/11/2025

PRESCON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA

Usuário: SROTTE

Versão 28/12/2023 - 15:25

7/24



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 150



MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Anexo 2

Natureza da Despesa por Órgão Exercício de 2026

400000 DESPESAS DE CAPITAL		
440000	INVESTIMENTOS	2.191.345,00
449000	APLICAÇÕES DIRETAS	2.191.345,00
449051	OBRAS E INSTALAÇÕES	2.012.845,00
449052	EQUIPAMENTOS E MATERIAL PERMANENTE	178.500,00
Total do Órgão :		67.013.028,00

OPR00018 25/11/2025

PRESCON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA

Usuário: SROTTE

Versão 28/12/2023 - 15:25

8/24



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 151



MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Anexo 2

Natureza da Despesa por Órgão Exercício de 2026

Nat. Desp	Especificação	Elemento de Despesa	Modalidade Aplicação	Grupo de Despesa	Categoria Econômica
Órgão.....	07 SECRETARIA DE ASSISTENCIA E DESENVOLVIMENTO SOCIAL				
300000	DESPESAS CORRENTES				
310000	PESSOAL E ENCARGOS SOCIAIS				5.981.000,00
319000	APLICAÇÕES DIRETAS		2.340.220,00		
319004	CONTRATAÇÃO POR TEMPO DETERMINADO	200.240,00			
319011	VENCIMENTOS E VANTAGENS FIXAS - PESSOAL CIVIL	2.031.770,00			
319013	OBRIGAÇÕES PATRONAIS	96.200,00			
319016	OUTRAS DESPESAS VARIÁVEIS - PESSOAL CIVIL	12.010,00			
319100	APLICAÇÃO DIRETA DECORRENTE DE OPERAÇÃO ENTRE ÓRGÃOS, FUNDOS E ENTIDADES INTEGRANTES DOS ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL		141.700,00		
319113	OBRIGAÇÕES PATRONAIS - INTRA-ORÇAMENTÁRIO	141.700,00			
330000	OUTRAS DESPESAS CORRENTES				3.499.080,00
335000	TRANSFERÊNCIAS A INSTITUIÇÕES PRIVADAS SEM FINS LUCRATIVOS		2.190.000,00		
335039	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS -PESSOA JURÍDICA	2.190.000,00			
339000	APLICAÇÕES DIRETAS			1.279.080,00	
339030	MATERIAL DE CONSUMO	230.150,00			
339032	MATERIAL DE DISTRIBUIÇÃO GRATUITA	50.000,00			
339033	PASSAGENS E DESPESAS COM LOCOMOÇÃO	9.880,00			
339036	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA FÍSICA	186.090,00			
339039	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA	450.010,00			
339040	SERVIÇOS DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO E COMUNICAÇÃO - PJ	349.950,00			
339093	INDENIZAÇÕES E RESTITUIÇÕES	1.000,00			
339100	APLICAÇÃO DIRETA DECORRENTE DE OPERAÇÃO ENTRE ÓRGÃOS, FUNDOS E ENTIDADES INTEGRANTES DOS ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL		30.000,00		
339147	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS E CONTRIBUTIVAS - INTRA-ORÇAMENTÁRIO	30.000,00			
400000	DESPESAS DE CAPITAL				
440000	INVESTIMENTOS				45.000,00
449000	APLICAÇÕES DIRETAS		45.000,00		
449052	EQUIPAMENTOS E MATERIAL PERMANENTE	45.000,00			
Total do Órgão :					6.026.000,00

OFRO0018 25/11/2025

PRESCON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA

Usuário: SROTTE

Versão 28/12/2023 - 15:25

9/24



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 152



MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Anexo 2

Natureza da Despesa por Órgão Exercício de 2026

Nat. Desp	Especificação	Elemento de Despesa	Modalidade Aplicação	Grupo de Despesa	Categoria Econômica
Órgão.....	08 SECRETARIA DE SEGURANÇA, TRÂNSITO, DEFESA CIVIL E POSTURAS				
300000	DESPESAS CORRENTES				16.577.570,00
310000	PESSOAL E ENCARGOS SOCIAIS			13.420.310,00	
319000	APLICAÇÕES DIRETAS		12.633.300,00		
319011	VENCIMENTOS E VANTAGENS FIXAS - PESSOAL CIVIL	11.719.700,00			
319013	OBRIGAÇÕES PATRONAIS	38.400,00			
319016	OUTRAS DESPESAS VARIÁVEIS - PESSOAL CIVIL	875.200,00			
319100	APLICAÇÃO DIRETA DECORRENTE DE OPERAÇÃO ENTRE ÓRGÃOS, FUNDOS E ENTIDADES INTEGRANTES DOS ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL		787.010,00		
319113	OBRIGAÇÕES PATRONAIS - INTRA-ORÇAMENTÁRIO	787.010,00			
330000	OUTRAS DESPESAS CORRENTES		3.157.260,00		
339000	APLICAÇÕES DIRETAS		3.095.800,00		
339008	Outros Benefícios Assistenciais do servidor e do militar	10,00			
339030	MATERIAL DE CONSUMO	1.329.070,00			
339033	PASSAGENS E DESPESAS COM LOCOMOÇÃO	16.000,00			
339036	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA FÍSICA	100.000,00			
339039	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA	1.284.700,00			
339040	SERVIÇOS DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO E COMUNICAÇÃO - PJ	366.000,00			
339092	DESPESAS DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	10,00			
339093	INDENIZAÇÕES E RESTITUIÇÕES	10,00			
339100	APLICAÇÃO DIRETA DECORRENTE DE OPERAÇÃO ENTRE ÓRGÃOS, FUNDOS E ENTIDADES INTEGRANTES DOS ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL		61.460,00		
339147	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS E CONTRIBUTIVAS - INTRA-ORÇAMENTÁRIO	61.460,00			
400000	DESPESAS DE CAPITAL				198.440,00
440000	INVESTIMENTOS				198.440,00
449000	APLICAÇÕES DIRETAS		168.440,00		
449051	OBRAS E INSTALAÇÕES	50.010,00			
449052	EQUIPAMENTOS E MATERIAL PERMANENTE	118.420,00			
449093	INDENIZAÇÕES E RESTITUIÇÕES	10,00			
449500	Aplicação Direta à conta de recursos de que tratam os §§ 1º e 2º do art. 24 da Lei Complementar nº 141, de 2012.		30.000,00		
449552	Equipamentos e Material Permanente	30.000,00			
Total do Órgão :					16.776.010,00

OFR00018 25/11/2025

PRESCON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA

Usuário: SROTTE

Versão 28/12/2023 - 15:25 10/24



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 153



MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Anexo 2

Natureza da Despesa por Órgão

Exercício de 2026

Nat. Desp	Especificação	Elemento de Despesa	Modalidade Aplicação	Grupo de Despesa	Categoria Econômica
Órgão.....	09 SECRETARIA DE ESPORTES E LAZER				
300000	DESPESAS CORRENTES				
310000	PESSOAL E ENCARGOS SOCIAIS				3.550.000,00
319000	APLICAÇÕES DIRETAS		1.076.400,00		
319011	VENCIMENTOS E VANTAGENS FIXAS - PESSOAL CIVIL	889.300,00			
319013	OBRIGAÇÕES PATRONAIS	55.600,00			
319016	OUTRAS DESPESAS VARIÁVEIS - PESSOAL CIVIL	131.500,00			
319100	APLICAÇÃO DIRETA DECORRENTE DE OPERAÇÃO ENTRE ÓRGÃOS, FUNDOS E ENTIDADES INTEGRANTES DOS ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL		59.300,00		
319113	OBRIGAÇÕES PATRONAIS - INTRA-ORÇAMENTÁRIO	59.300,00			
330000	OUTRAS DESPESAS CORRENTES				
335000	TRANSFERÊNCIAS A INSTITUIÇÕES PRIVADAS SEM FINS LUCRATIVOS		80.000,00		2.414.300,00
335039	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA	80.000,00			
339000	APLICAÇÕES DIRETAS				2.319.300,00
339030	MATERIAL DE CONSUMO	510.000,00			
339031	PREMIAÇÕES CULTURAIS, ARTÍSTICAS, CIENTÍFICAS, DESPORTIVAS E OUTRAS	150.000,00			
339033	PASSAGENS E DESPESAS COM LOCOMOÇÃO	15.000,00			
339036	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA FÍSICA	80.000,00			
339039	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA	1.554.290,00			
339040	SERVICOS DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO E COMUNICAÇÃO - PJ	10.000,00			
339093	INDENIZAÇÕES E RESTITUIÇÕES	10,00			
339100	APLICAÇÃO DIRETA DECORRENTE DE OPERAÇÃO ENTRE ÓRGÃOS, FUNDOS E ENTIDADES INTEGRANTES DOS ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL		15.000,00		
339147	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS E CONTRIBUTIVAS - INTRA-ORÇAMENTÁRIO	15.000,00			
400000	DESPESAS DE CAPITAL				250.000,00
440000	INVESTIMENTOS				
449000	APLICAÇÕES DIRETAS		250.000,00		
449051	OBRAS E INSTALAÇÕES	200.000,00			
449052	EQUIPAMENTOS E MATERIAL PERMANENTE	49.990,00			
449093	INDENIZAÇÕES E RESTITUIÇÕES	10,00			
Total do Órgão :					3.800.000,00

OF000018 25/11/2025

PRESCON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA

Usuário: SROTTE

Versão 28/12/2023 - 15:25 11/24



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 154



MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Anexo 2

Natureza da Despesa por Órgão Exercício de 2026

Nat. Desp	Especificação	Elemento de Despesa	Modalidade Aplicação	Grupo de Despesa	Categoria Econômica
Órgão.....	10 SECRETARIA EDUCAÇÃO				
300000	DESPESAS CORRENTES				
310000	PESSOAL E ENCARGOS SOCIAIS				34.252.096,00
319000	APLICAÇÕES DIRETAS		3.734.060,00		
319004	CONTRATAÇÃO POR TEMPO DETERMINADO	2.358.500,00			
319011	VENCIMENTOS E VANTAGENS FIXAS - PESSOAL CIVIL	1.373.820,00			
319013	OBRIGAÇÕES PATRONAIS	10,00			
319016	OUTRAS DESPESAS VARIÁVEIS - PESSOAL CIVIL	1.730,00			
319100	APLICAÇÃO DIRETA DECORRENTE DE OPERAÇÃO ENTRE ÓRGÃOS, FUNDOS E ENTIDADES INTEGRANTES DOS ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL		154.820,00		
319113	OBRIGAÇÕES PATRONAIS - INTRA-ORÇAMENTÁRIO	154.820,00			
330000	OUTRAS DESPESAS CORRENTES				30.363.215,00
335000	TRANSFERÊNCIAS A INSTITUIÇÕES PRIVADAS SEM FINS LUCRATIVOS		1.295.000,00		
335039	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA	1.295.000,00			
339000	APLICAÇÕES DIRETAS				28.768.216,00
339008	Outros Benefícios Assistenciais do servidor e do militar	22.000,00			
339030	MATERIAL DE CONSUMO	10.649.700,00			
339033	PASSAGENS E DESPESAS COM LOCOMOÇÃO	5.000,00			
339036	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA FÍSICA	300.000,00			
339039	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA	16.479.496,00			
339040	SERVIÇOS DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO E COMUNICAÇÃO - PI	774.000,00			
339047	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS E CONTRIBUTIVAS	10.000,00			
339091	SENTENÇAS JUDICIAIS	525.000,00			
339093	INDENIZAÇÕES E RESTITUIÇÕES	3.020,00			
339100	APLICAÇÃO DIRETA DECORRENTE DE OPERAÇÃO ENTRE ÓRGÃOS, FUNDOS E ENTIDADES INTEGRANTES DOS ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL		300.000,00		
339147	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS E CONTRIBUTIVAS - INTRA-ORÇAMENTÁRIO	300.000,00			
400000	DESPESAS DE CAPITAL				
440000	INVESTIMENTOS				7.346.485,00
445000	TRANSFERÊNCIAS A INSTITUIÇÕES PRIVADAS SEM FINS LUCRATIVOS		135.310,00		
445042	AUXÍLIOS	135.310,00			
449000	APLICAÇÕES DIRETAS				7.211.175,00
449051	OBRAIS E INSTALAÇÕES	6.856.165,00			
449052	EQUIPAMENTOS E MATERIAL PERMANENTE	355.000,00			
449093	INDENIZAÇÕES E RESTITUIÇÕES	10,00			

Total do Órgão : 41.598.581,00

OF000018 25/11/2025 PRESCON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA Usuário: SROTTE Versão 28/12/2023 - 15:25 12/24



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 155



MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Anexo 2

Natureza da Despesa por Órgão Exercício de 2026

Nat. Desp	Especificação	Elemento de Despesa	Modalidade Aplicação	Grupo de Despesa	Categoria Econômica
Órgão.....	11 EDUCAÇÃO-FUNDEB				
300000	DESPESAS CORRENTES				47.200.000,00
310000	PESSOAL E ENCARGOS SOCIAIS				47.200.000,00
319000	APLICAÇÕES DIRETAS		42.834.000,00		
319004	CONTRATAÇÃO POR TEMPO DETERMINADO	7.480.500,00			
319011	VENCIMENTOS E VANTAGENS FIXAS - PESSOAL CIVIL	34.568.000,00			
319013	OBRIGAÇÕES PATRONAIS	59.820,00			
319016	OUTRAS DESPESAS VARIÁVEIS - PESSOAL CIVIL	629.880,00			
319096	RESSARCIMENTO DE DESPESAS DE PESSOAL REQUISITADO	95.800,00			
319100	APLICAÇÃO DIRETA DECORRENTE DE OPERAÇÃO ENTRE ÓRGÃOS, FUNDOS E ENTIDADES INTEGRANTES DOS ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL.		4.366.000,00		
319113	OBRIGAÇÕES PATRONAIS - INTRA-ORÇAMENTÁRIO	4.366.000,00			
Total do Órgão :					47.200.000,00

OPR00018 25/11/2025

PRESCON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA

Usuário: SROTTE

Versão 28/12/2023 - 15:25 13/24



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 156



MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Anexo 2

Natureza da Despesa por Órgão Exercício de 2026

Nat. Desp	Especificação	Elemento de Despesa	Modalidade Aplicação	Grupo de Despesa	Categoria Econômica
Órgão.....	12 SECRETARIA DE CULTURA E TURISMO				
300000	DESPESAS CORRENTES				4.905.588,00
310000	PESSOAL E ENCARGOS SOCIAIS			1.030.110,00	
319000	APLICAÇÕES DIRETAS		994.910,00		
319011	VENCIMENTOS E VANTAGENS FIXAS - PESSOAL CIVIL	968.200,00			
319013	OBRIGAÇÕES PATRONAIS	26.700,00			
319016	OUTRAS DESPESAS VARIÁVEIS - PESSOAL CIVIL	10,00			
319100	APLICAÇÃO DIRETA DECORRENTE DE OPERAÇÃO ENTRE ÓRGÃOS, FUNDOS E ENTIDADES INTEGRANTES DOS ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL		35.200,00		
319113	OBRIGAÇÕES PATRONAIS - INTRA-ORÇAMENTÁRIO	35.200,00			
330000	OUTRAS DESPESAS CORRENTES			3.875.478,00	
335000	TRANSFERÊNCIAS A INSTITUIÇÕES PRIVADAS SEM FINS LUCRATIVOS		344.025,00		
335039	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA	336.000,00			
335041	CONTRIBUIÇÕES	8.025,00			
339000	APLICAÇÕES DIRETAS			3.531.453,00	
339008	Outros Benefícios Assistenciais do servidor e do militar	1.000,00			
339030	MATERIAL DE CONSUMO	135.000,00			
339031	PREMIAÇÕES CULTURAIS, ARTÍSTICAS, CIENTÍFICAS, DESPORTIVAS E OUTRAS	50.000,00			
339033	PASSAGENS E DESPESAS COM LOCOMOÇÃO	3.000,00			
339036	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA FÍSICA	160.000,00			
339039	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA	2.456.912,00			
339040	SERVIÇOS DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO E COMUNICAÇÃO - PJ	30.000,00			
339045	Subvenções Económicas	355.350,00			
339048	OUTROS AUXÍLIOS FINANCEIROS A PESSOA FÍSICA	340.171,00			
339092	DESPESAS DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	10,00			
339093	INDENIZAÇÕES E RESTITUIÇÕES	10,00			
400000	DESPESAS DE CAPITAL				
440000	INVESTIMENTOS			1.015.000,00	
449000	APLICAÇÕES DIRETAS			1.015.000,00	
449051	OBRAS E INSTALAÇÕES	1.000.000,00			
449052	EQUIPAMENTOS E MATERIAL PERMANENTE	15.000,00			
Total do Órgão :					5.920.588,00

OPR60018 25/11/2025

PRESCON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA

Usuário: SROTTE

Versão 28/12/2023 - 15:25 14/24



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 157



MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Anexo 2

Natureza da Despesa por Órgão Exercício de 2026

Nat. Desp	Especificação	Elemento de Despesa	Modalidade Aplicação	Grupo de Despesa	Categoria Econômica
Órgão.....	13 SECRETARIA DE NEGÓCIOS JURÍDICOS				
300000	DESPESAS CORRENTES				5.582.000,00
310000	PESSOAL E ENCARGOS SOCIAIS			1.496.710,00	
319000	APLICAÇÕES DIRETAS		1.398.510,00		
319011	VENCIMENTOS E VANTAGENS FIXAS - PESSOAL CIVIL	1.347.800,00			
319013	OBRIGAÇÕES PATRONAIS	50.700,00			
319016	OUTRAS DESPESAS VARIÁVEIS - PESSOAL CIVIL	10,00			
319100	APLICAÇÃO DIRETA DECORRENTE DE OPERAÇÃO ENTRE ÓRGÃOS, FUNDOS E ENTIDADES INTEGRANTES DOS ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL		98.200,00		
319113	OBRIGAÇÕES PATRONAIS - INTRA-ÓRCAMENTÁRIO	98.200,00			
330000	OUTRAS DESPESAS CORRENTES			4.065.290,00	
339000	APLICAÇÕES DIRETAS		4.065.290,00		
339030	MATERIAIS DE CONSUMO	50.000,00			
339033	PASSAGENS E DESPESAS COM LOCOMOÇÃO	12.000,00			
339035	SERVIÇOS DE CONSULTORIA	180.000,00			
339036	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA FÍSICA	200.000,00			
339039	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA	144.290,00			
339040	SERVICOS DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO E COMUNICAÇÃO - PJ	10.000,00			
339091	SENTENCIAS JUDICIAIS	3.469.000,00			
339100	APLICAÇÃO DIRETA DECORRENTE DE OPERAÇÃO ENTRE ÓRGÃOS, FUNDOS E ENTIDADES INTEGRANTES DOS ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL		20.000,00		
339147	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS E CONTRIBUTIVAS - INTRA-ÓRCAMENATARIO	20.000,00			
400000	DESPESAS DE CAPITAL			16.500,00	
440000	INVESTIMENTOS			16.500,00	
449000	APLICAÇÕES DIRETAS		16.500,00		
449052	EQUIPAMENTOS E MATERIAL PERMANENTE	16.500,00			
Total do Órgão :				5.598.500,00	

OF000018 25/11/2025

PRESCON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA

Usuário: SROTTE

Versão 28/12/2023 - 15:25 15/24



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 158



MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Anexo 2 Natureza da Despesa por Órgão Exercício de 2026

Nat. Desp	Especificação	Elemento de Despesa	Modalidade Aplicação	Grupo de Despesa	Categoria Econômica
Órgão.....	14 SECRETARIA DE AGRICULTURA				
300000	DESPESAS CORRENTES				1.558.468,67
310000	PESSOAL E ENCARGOS SOCIAIS			669.700,00	
319000	APLICAÇÕES DIRETAS		648.400,00		
319011	VENCIMENTOS E VANTAGENS FIXAS - PESSOAL CIVIL	594.800,00			
319013	OBRIGAÇÕES PATRONAIS	44.200,00			
319016	OUTRAS DESPESAS VARIÁVEIS - PESSOAL CIVIL	9.400,00			
319100	APLICAÇÃO DIRETA DECORRENTE DE OPERAÇÃO ENTRE ÓRGÃOS, FUNDOS E ENTIDADES INTEGRANTES DOS ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL		21.300,00		
319113	OBRIGAÇÕES PATRONAIS - INTRA-ORÇAMENTÁRIO	21.300,00			
330000	OUTRAS DESPESAS CORRENTES		888.768,67		
339000	APLICAÇÕES DIRETAS	883.768,67			
339030	MATERIAL DE CONSUMO	499.140,00			
339033	PASSAGENS E DESPESAS COM LOCOMOÇÃO	4.000,00			
339036	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA FÍSICA	45.000,00			
339039	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA	320.628,67			
339040	SERVIÇOS DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO E COMUNICAÇÃO - PJ	15.000,00			
339100	APLICAÇÃO DIRETA DECORRENTE DE OPERAÇÃO ENTRE ÓRGÃOS, FUNDOS E ENTIDADES INTEGRANTES DOS ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL	5.000,00			
339147	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS E CONTRIBUTIVAS - INTRA-ORÇAMENTÁRIO	5.000,00			
400000	DESPESAS DE CAPITAL			5.870,00	
440000	INVESTIMENTOS		5.870,00		
449000	APLICAÇÕES DIRETAS	5.870,00			
449052	EQUIPAMENTOS E MATERIAL PERMANENTE	5.860,00			
449093	INDENIZAÇÕES E RESTITUIÇÕES	10,00			
Total do Órgão :				1.564.338,67	



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 159



MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Anexo 2 Natureza da Despesa por Órgão Exercício de 2026

Nat. Desp	Especificação	Elemento de Despesa	Modalidade Aplicação	Grupo de Despesa	Categoria Econômica
Órgão.....	15 SECRETARIA DO MEIO AMBIENTE				
300000	DESPESAS CORRENTES				1.665.000,00
310000	PESSOAL E ENCARGOS SOCIAIS			411.020,00	
319000	APLICAÇÕES DIRETAS		411.010,00		
319011	VENCIMENTOS E VANTAGENS FIXAS - PESSOAL CIVIL	375.500,00			
319013	OBRIGAÇÕES PATRONAIS	35.500,00			
319016	OUTRAS DESPESAS VARIÁVEIS - PESSOAL CIVIL	10,00			
319100	APLICAÇÃO DIRETA DECORRENTE DE OPERAÇÃO ENTRE ÓRGÃOS, FUNDOS E ENTIDADES INTEGRANTES DOS ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL		10,00		
319113	OBRIGAÇÕES PATRONAIS - INTRA-ORÇAMENTÁRIO	10,00			
330000	OUTRAS DESPESAS CORRENTES			1.253.980,00	
335000	TRANSFERÊNCIAS A INSTITUIÇÕES PRIVADAS SEM FINS LUCRATIVOS		151.100,00		
335039	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA	151.100,00			
339000	APLICAÇÕES DIRETAS		1.102.880,00		
339030	MATERIAL DE CONSUMO	140.000,00			
339033	PASSAGENS E DESPESAS COM LOCOMOÇÃO	1.500,00			
339036	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA FÍSICA	80.000,00			
339039	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA	846.380,00			
339040	SERVIÇOS DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO E COMUNICAÇÃO - PJ	35.000,00			
400000	DESPESAS DE CAPITAL			50.000,00	
440000	INVESTIMENTOS			50.000,00	
449000	APLICAÇÕES DIRETAS		50.000,00		
449052	EQUIPAMENTOS E MATERIAL PERMANENTE	50.000,00			
Total do Órgão :				1.715.000,00	



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 160



MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Anexo 2

Natureza da Despesa por Órgão Exercício de 2026

Nat. Desp	Especificação	Elemento de Despesa	Modalidade Aplicação	Grupo de Despesa	Categoria Econômica
Órgão.....	16 SECRETARIA DE COMUNICAÇÃO				
300000	DESPESAS CORRENTES				627.000,00
310000	PESSOAL E ENCARGOS SOCIAIS				262.310,00
319000	APLICAÇÕES DIRETAS				262.300,00
319011	VENCIMENTOS E VANTAGENS FIXAS - PESSOAL CIVIL	232.100,00			
319013	OBRIGAÇÕES PATRONAIS	30.200,00			
319100	APLICAÇÃO DIRETA DECORRENTE DE OPERAÇÃO ENTRE ORGÃOS, FUNDOS E ENTIDADES INTEGRANTES DOS ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL		10,00		
319113	OBRIGAÇÕES PATRONAIS - INTRA-ORÇAMENTÁRIO	10,00			
330000	OUTRAS DESPESAS CORRENTES				364.690,00
339000	APLICAÇÕES DIRETAS				364.690,00
339030	MATERIAL DE CONSUMO	10.000,00			
339036	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA FÍSICA	15.000,00			
339039	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA	305.690,00			
339040	SERVIÇOS DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO E COMUNICAÇÃO - PJ	34.000,00			
400000	DESPESAS DE CAPITAL				15.000,00
440000	INVESTIMENTOS				15.000,00
449000	APLICAÇÕES DIRETAS				15.000,00
449052	EQUIPAMENTOS E MATERIAL PERMANENTE	15.000,00			
Total do Órgão :					642.000,00

OFR00018 25/11/2025

PRESCON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA

Usuário: SROTTE

Versão 28/12/2023 - 15:25 18/24



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 161



MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Anexo 2 - Natureza da Despesa por Órgão Exercício de 2026

Nat. Desp	Especificação	Elemento de Despesa	Modalidade Aplicação	Grupo de Despesa	Categoria Econômica
Órgão.....	17 SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO				
300000	DESPESAS CORRENTES				1.200.000,00
310000	PESSOAL E ENCARGOS SOCIAIS				645.810,00
319000	APLICAÇÕES DIRETAS				630.610,00
319011	VENCIMENTOS E VANTAGENS FIXAS - PESSOAL CIVIL				590.300,00
319013	OBRIGAÇÕES PATRONAIS				40.300,00
319016	OUTRAS DESPESAS VARIÁVEIS - PESSOAL CIVIL				10,00
319100	APLICAÇÃO DIRETA DECORRENTE DE OPERAÇÃO ENTRE ÓRGÃOS, FUNDOS E ENTIDADES INTEGRANTES DOS ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL				15.200,00
319113	OBRIGAÇÕES PATRONAIS - INTRA-ORÇAMENTÁRIO				15.200,00
330000	OUTRAS DESPESAS CORRENTES				554.190,00
339000	APLICAÇÕES DIRETAS				551.190,00
339030	MATERIAL DE CONSUMO				68.000,00
339033	PASSAGENS E DESPESAS COM LOCOMOÇÃO				1.500,00
339036	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA FÍSICA				20.000,00
339039	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA				366.690,00
339040	SERViÇOS DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO E COMUNICAÇÃO - PJ				95.000,00
339100	APLICAÇÃO DIRETA DECORRENTE DE OPERAÇÃO ENTRE ÓRGÃOS, FUNDOS E ENTIDADES INTEGRANTES DOS ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL				3.000,00
339147	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS E CONTRIBUTIVAS - INTRA-ORÇAMENTÁRIO				3.000,00
400000	DESPESAS DE CAPITAL				50.000,00
440000	INVESTIMENTOS				50.000,00
449000	APLICAÇÕES DIRETAS				50.000,00
449052	EQUIPAMENTOS E MATERIAL PERMANENTE				50.000,00
Total do Órgão :					1.250.000,00



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 162



MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Anexo 2 Natureza da Despesa por Órgão Exercício de 2026

Nat. Desp	Especificação	Elemento de Despesa	Modalidade Aplicação	Grupo de Despesa	Categoria Econômica
Órgão.....	18 SECRETARIA DE RELAÇÕES INSTITUCIONAIS				
300000	DESPESAS CORRENTES				180.000,00
310000	PESSOAL E ENCARGOS SOCIAIS				168.680,00
319000	APLICAÇÕES DIRETAS		168.670,00		
319011	VENCIMENTOS E VANTAGENS FIXAS - PESSOAL CIVIL	147.960,00			
319013	OBRIGAÇÕES PATRONAIS	20.700,00			
319016	OUTRAS DESPESAS VARIÁVEIS - PESSOAL CIVIL	10,00			
319100	APLICAÇÃO DIRETA DECORRENTE DE OPERAÇÃO ENTRE ÓRGÃOS, FUNDOS E ENTIDADES INTEGRANTES DOS ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL		10,00		
319113	OBRIGAÇÕES PATRONAIS - INTRA-ORÇAMENTÁRIO	10,00			
330000	OUTRAS DESPESAS CORRENTES			11.320,00	
339000	APLICAÇÕES DIRETAS	9.820,00			
339030	MATERIAL DE CONSUMO	4.000,00			
339039	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA	5.820,00			
339100	APLICAÇÃO DIRETA DECORRENTE DE OPERAÇÃO ENTRE ÓRGÃOS, FUNDOS E ENTIDADES INTEGRANTES DOS ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL	1.500,00			
339147	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS E CONTRIBUTIVAS - INTRA-ORÇAMENTÁRIO	1.500,00			
	Total do Órgão :				180.000,00



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 163



MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Anexo 2 Natureza da Despesa por Órgão Exercício de 2026

Nat. Desp	Especificação	Elemento de Despesa	Modalidade Aplicação	Grupo de Despesa	Categoria Econômica
Órgão.....	51 CAMARA				
300000	DESPESAS CORRENTES				5.293.913,17
310000	PESSOAL E ENCARGOS SOCIAIS			4.519.378,94	
319000	APLICAÇÕES DIRETAS		4.162.456,77		
319011	VENCIMENTOS E VANTAGENS FIXAS - PESSOAL CIVIL	3.724.631,90			
319013	OBRIGAÇÕES PATRONAIS	437.824,87			
319100	APLICAÇÃO DIRETA DECORRENTE DE OPERAÇÃO ENTRE ÓRGÃOS, FUNDOS E ENTIDADES INTEGRANTES DOS ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL		356.922,17		
319113	OBRIGAÇÕES PATRONAIS - INTRA-ORÇAMENTÁRIO	356.922,17			
330000	OUTRAS DESPESAS CORRENTES			774.534,23	
339000	APLICAÇÕES DIRETAS		774.534,23		
339014	DIÁRIAS - PESSOAL CIVIL	82.736,33			
339030	MATERIAL DE CONSUMO	128.458,73			
339033	PASSAGENS E DESPESAS COM LOCOMOÇÃO	52.739,50			
339035	SERVIÇOS DE CONSULTORIA	5.000,00			
339039	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA	427.269,16			
339040	SERVIÇOS DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO E COMUNICAÇÃO - PJ	72.330,51			
339091	SENTENÇAS JUDICIAIS	5.000,00			
339092	DESPESAS DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	1.000,00			
400000	DESPESAS DE CAPITAL			384.431,16	
440000	INVESTIMENTOS			384.431,16	
449000	APLICAÇÕES DIRETAS		384.431,16		
449051	OBRAS E INSTALAÇÕES	50.000,00			
449052	EQUIPAMENTOS E MATERIAL PERMANENTE	334.431,16			
Total do Órgão :				5.678.344,33	



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 164



MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Anexo 2

Natureza da Despesa por Órgão Exercício de 2026

Nat. Desp	Especificação	Elemento de Despesa	Modalidade Aplicação	Grupo de Despesa	Categoria Econômica
Órgão.....	61 FUNPREMAN				
300000	DESPESAS CORRENTES				27.761.500,00
310000	PESSOAL E ENCARGOS SOCIAIS				26.570.000,00
319000	APLICAÇÕES DIRETAS		26.570.000,00		
319001	Aposentadorias, Reserva Remunerada e Reformas	21.650.000,00			
319003	Pensões do RPSS e do Militar	3.680.000,00			
319011	VENCIMENTOS E VANTAGENS FIXAS - PESSOAL CIVIL	1.050.000,00			
319013	OBRIGAÇÕES PATRONAIS	190.000,00			
330000	OUTRAS DESPESAS CORRENTES			1.191.500,00	
339000	APLICAÇÕES DIRETAS		1.180.500,00		
339014	DIARIAS - PESSOAL CIVIL	15.000,00			
339030	MATERIAL DE CONSUMO	42.000,00			
339036	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA FÍSICA	100.000,00			
339039	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA	378.000,00			
339040	SERVIÇOS DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO E COMUNICAÇÃO - PJ	160.000,00			
339047	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS E CONTRIBUTIVAS	40.000,00			
339091	SENTENÇAS JUDICIAIS	145.500,00			
339093	INDENIZAÇÕES E RESTITUIÇÕES	300.000,00			
339100	APLICAÇÃO DIRETA DECORRENTE DE OPERAÇÃO ENTRE ÓRGÃOS, FUNDOS E ENTIDADES INTEGRANTES DOS ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL		11.000,00		
339197	APORTE PARA COBERTURA DO DÉFICIT ATUARIAL DO RPSS	11.000,00			
400000	DESPESAS DE CAPITAL				165.000,00
440000	INVESTIMENTOS				165.000,00
449000	APLICAÇÕES DIRETAS		165.000,00		
449052	EQUIPAMENTOS E MATERIAL PERMANENTE	165.000,00			
900000	RESERVA DE CONTINGÊNCIA				8.833.300,00
990000	RESERVA DE CONTINGÊNCIA				8.833.300,00
999999	RESERVA DE CONTINGÊNCIA	8.833.300,00			
			Total do Órgão :		36.759.800,00

DFR00018 25/11/2025

PRESCON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA

Usuário: SROTTE

Versão 28/12/2023 - 15.25 22/24



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 165



MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Anexo 2 Natureza da Despesa por Órgão Exercício de 2026

Nat. Desp	Especificação	Elemento de Despesa	Modalidade Aplicação	Grupo de Despesa	Categoria Econômica
Órgão.....	71 SAEAN				
300000	DESPESAS CORRENTES				35.310.000,00
310000	PESSOAL E ENCARGOS SOCIAIS			10.378.000,00	
319000	APLICAÇÕES DIRETAS		9.673.000,00		
319004	CONTRATAÇÃO POR TEMPO DETERMINADO	770.000,00			
319011	VENCIMENTOS E VANTAGENS FIXAS - PESSOAL CIVIL	8.123.000,00			
319013	OBRIGAÇÕES PATRONAIS	780.000,00			
319100	APLICAÇÃO DIRETA DECORRENTE DE OPERAÇÃO ENTRE ÓRGÃOS, FUNDOS E ENTIDADES INTEGRANTES DOS ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL		705.000,00		
319113	OBRIGAÇÕES PATRONAIS - INTRA-ORÇAMENTÁRIO	705.000,00			
320000	JUROS E ENCARGOS DA DÍVIDA		100.000,00		
329000	APLICAÇÕES DIRETAS		100.000,00		
329021	JUROS SOBRE A DÍVIDA POR CONTRATO	100.000,00			
330000	OUTRAS DESPESAS CORRENTES			24.832.000,00	
337100	TRANSFERÊNCIAS A CONSORCIOS PÚBLICOS		35.000,00		
337170	RATEIO PELA PARTICIPAÇÃO EM CONSORCIO PÚBLICO	35.000,00			
339000	APLICAÇÕES DIRETAS		24.437.000,00		
339014	DIÁRIAS - PESSOAL CIVIL	5.000,00			
339030	MATERIAL DE CONSUMO	3.830.000,00			
339036	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA FÍSICA	180.000,00			
339039	OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA	19.853.000,00			
339047	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS E CONTRIBUTIVAS	489.000,00			
339091	SENTENÇAS JUDICIAIS	50.000,00			
339092	DESPESAS DE EXERCÍCIOS ANTERIORES	20.000,00			
339093	INDENIZAÇÕES E RESTITUIÇÕES	10.000,00			
339100	APLICAÇÃO DIRETA DECORRENTE DE OPERAÇÃO ENTRE ÓRGÃOS, FUNDOS E ENTIDADES INTEGRANTES DOS ORÇAMENTOS FISCAL E DA SEGURIDADE SOCIAL		360.000,00		
339147	OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS E CONTRIBUTIVAS - INTRA-ORÇAMENTÁRIO	130.000,00			
339197	APORTE PARA COBERTURA DO DÉFICIT ATUARIAL DO RPSS	230.000,00			
400000	DESPESAS DE CAPITAL			12.500.000,00	
440000	INVESTIMENTOS			11.700.000,00	
449000	APLICAÇÕES DIRETAS		11.700.000,00		
449051	OBRAS E INSTALAÇÕES	10.700.000,00			
449052	EQUIPAMENTOS E MATERIAL PERMANENTE	1.000.000,00			
460000	AMORTIZAÇÃO / REFINANCIAMENTO DA DÍVIDA			800.000,00	
469000	APLICAÇÕES DIRETAS		800.000,00		
469071	PRINCIPAL DA DÍVIDA CONTRATUAL RESGATADA	800.000,00			

OFR00018 25/11/2025

PRESCON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA

Usuário: SROTTE

Versão 28/12/2023 - 15:25 23/24



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 166



MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Anexo 2 - Natureza da Despesa por Órgão Exercício de 2026

900000	RESERVA DE CONTINGÊNCIA		1.000.000,00
990000	RESERVA DE CONTINGÊNCIA		1.000.000,00
999999	RESERVA DE CONTINGÊNCIA	1.000.000,00	
Total do Órgão :			48.810.000,00

TOTAL GERAL

351.681.800,00

OFR00018 25/11/2025

PRESCON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA

Usuário: SROTTE

Versão 28/12/2023 - 15:25 24/24



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 167

MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL



Anexo 6

Programa de Trabalho por Órgão e Unidade

Exercício de 2026

Órgão.....	01	Gabinete do Prefeito	Projeto(s)	Atividade(s)	Operações Especiais	TOTAL
Unidade.....	001	Gabinete do Prefeito				
Fun	Sub	Prog	Ação	Especificação		
04				ADMINISTRAÇÃO		
04 122				ADMINISTRAÇÃO GERAL	10,00	2.035,590,00
04 122 3				GESTÃO POLÍTICO - ADMINISTRATIVA	10,00	2.035,590,00
04 122 3				1013 AQUISIÇÃO EQUIPAMENTOS E MATERIAIS PERMANENTES	10,00	2.035,590,00
04 122 3				2089 MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES	0,00	2.035,590,00
TOTAL DA UNIDADE :					10,00	2.035,590,00
TOTAL DO ÓRGÃO :					10,00	2.035,590,00
						0,00
						2.035,600,00



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 168

MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Anexo 6

Programa de Trabalho por Órgão e Unidade Exercício de 2026

Órgão.....	02	SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO	Unidade.....	001	ADMINISTRAÇÃO GERAL	Fun	Sub	Prog	Ação	Especificação	Projetos	Atividades	Operações Especiais	TOTAL
04		ADMINISTRAÇÃO			ADMINISTRAÇÃO GERAL						350.000,00	13.865.000,00	10.000,00	14.225.000,00
04	122	6			GESTÃO ADMINISTRATIVA						350.000,00	13.865.000,00	0,00	14.215.000,00
04	122	6	1013		AQUISIÇÃO EQUIPAMENTOS E MATERIAIS PERMANETES						250.000,00	13.865.000,00	0,00	14.215.000,00
04	122	6	1015		CONTRUAÇÃO/IMPLEMENTAÇÃO DE PREDIOS						250.000,00	0,00	0,00	250.000,00
04	122	6	2089		MANTENENCAO DAS ATIVIDADES						100.000,00	0,00	0,00	100.000,00
04	272				PREVIDÊNCIA DO REGIME ESTATUTÁRIO						0,00	13.865.000,00	0,00	13.865.000,00
04	272	28			PREVIDENCIA						0,00	0,00	10.000,00	10.000,00
04	272	28	0001		APOSENTADORIAS E PENSÕES						0,00	0,00	10.000,00	10.000,00
TOTAL DA UNIDADE :											350.000,00	13.865.000,00	10.000,00	14.225.000,00
TOTAL DO ÓRGÃO :											350.000,00	13.865.000,00	10.000,00	14.225.000,00



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 169

MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Anexo 6 Programa de Trabalho por Órgão e Unidade
Exercício de 2026

TOTAL DA UNIDADE :
TOTAL DO ÓRGÃO :

Varroëan 23/08/2024 - 20:22 3/31

LITERÁRIO: SPOTTÉ

PRESCON INFORMATICA ASSESSORIA ITM

OFB00010 25/11/2021



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 170

MUNICÍPIO DE Arthur Neiva : CONSELHADO GERAL

Programa de Trabalho por Órgão e Unidade
Exercício de 2026

Órgão.....	04 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO, DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL E HABITAÇÃO						
Unidade.....	001 PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO, DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL E HABITAÇÃO						
	Edu	Sub	Proj	Ação	Especificação		
	Fun					Projetos	Atividades
15	15	452	15	URBANISMO		2.175.900,00	980.000,00
				SERVIÇOS URBANOS		2.175.900,00	980.000,00
				INVESTIMENTOS URBANOS		2.175.900,00	980.000,00
				1013 AQUISIÇÃO E EQUIPAMENTOS E MATERIAIS PERMANETES		100.000,00	0,00
				1015 CONTRUIÇÃO/AMPLIAÇÃO/REFORMA DE PRÉDIOS		200.000,00	0,00
				1017 CONTRUÇÃO DE PRACAS, PARQUES E JARDINS		170.000,00	0,00
				1021 CONSTRUÇÃO DE CALHOS/AGUAS PLUVIAIS		500.000,00	0,00
				1027 AQUISIÇÃO DE TERRENOS		500.000,00	0,00
				1031 PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA		205.900,00	0,00
				1045 INFRAESTRUTURA URBANA		500.000,00	0,00
				2089 MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES		0,00	980.000,00
							0,00
							980.000,00
							TOTAL
							3.155.900,00
							3.155.900,00
							3.155.900,00
							3.155.900,00
							100.000,00
							200.000,00
							170.000,00
							500.000,00
							500.000,00
							205.900,00
							500.000,00
							500.000,00
							980.000,00
							TOTAL
							3.155.900,00
							3.155.900,00
							3.155.900,00
							100.000,00
							200.000,00
							170.000,00
							500.000,00
							500.000,00
							205.900,00
							500.000,00
							500.000,00
							980.000,00
							TOTAL
							3.155.900,00
							3.155.900,00
							3.155.900,00
							100.000,00
							200.000,00
							170.000,00
							500.000,00
							500.000,00
							205.900,00
							500.000,00
							500.000,00
							980.000,00
							TOTAL
							3.155.900,00
							3.155.900,00
							3.155.900,00
							100.000,00
							200.000,00
							170.000,00
							500.000,00
							500.000,00
							205.900,00
							500.000,00
							500.000,00
							980.000,00
							TOTAL
							3.155.900,00
							3.155.900,00
							3.155.900,00
							100.000,00
							200.000,00
							170.000,00
							500.000,00
							500.000,00
							205.900,00
							500.000,00
							500.000,00
							980.000,00
							TOTAL
							3.155.900,00
							3.155.900,00
							3.155.900,00
							100.000,00
							200.000,00
							170.000,00
							500.000,00
							500.000,00
							205.900,00
							500.000,00
							500.000,00
							980.000,00
							TOTAL
							3.155.900,00
							3.155.900,00
							3.155.900,00
							100.000,00
							200.000,00
							170.000,00
							500.000,00
							500.000,00
							205.900,00
							500.000,00
							500.000,00
							980.000,00
							TOTAL
							3.155.900,00
							3.155.900,00
							3.155.900,00
							100.000,00
							200.000,00
							170.000,00
							500.000,00
							500.000,00
							205.900,00
							500.000,00
							500.000,00
							980.000,00
							TOTAL
							3.155.900,00
							3.155.900,00
							3.155.900,00
							100.000,00
							200.000,00
							170.000,00
							500.000,00
							500.000,00
							205.900,00
							500.000,00
							500.000,00
							980.000,00
							TOTAL
							3.155.900,00
							3.155.900,00
							3.155.900,00
							100.000,00
							200.000,00
							170.000,00
							500.000,00
							500.000,00
							205.900,00
							500.000,00
							500.000,00
							980.000,00
							TOTAL
							3.155.900,00
							3.155.900,00
							3.155.900,00
							100.000,00
							200.000,00
							170.000,00
							500.000,00
							500.000,00
							205.900,00
							500.000,00
							500.000,00
							980.000,00
							TOTAL
							3.155.900,00
							3.155.900,00
							3.155.900,00
							100.000,00
							200.000,00
							170.000,00
							500.000,00
							500.000,00
							205.900,00
							500.000,00
							500.000,00
							980.000,00
							TOTAL
							3.155.900,00
							3.155.900,00
							3.155.900,00
							100.000,00
							200.000,00
							170.000,00
							500.000,00
							500.000,00
							205.900,00
							500.000,00
							500.000,00
							980.000,00
							TOTAL
							3.155.900,00
							3.155.900,00
							3.155.900,00
							100.000,00
							200.000,00
							170.000,00
							500.000,00
							500.000,00
							205.900,00
							500.000,00
							500.000,00
							980.000,00
							TOTAL
							3.155.900,00
							3.155.900,00
							3.155.900,00
							100.000,00
							200.000,00
							170.000,00
							500.000,00
							500.000,00
							205.900,00
							500.000,00
							500.000,00
							980.000,00
							TOTAL
							3.155.900,00
							3.155.900,00
							3.155.900,00
							100.000,00
							200.000,00
							170.000,00
							500.000,00
							500.000,00
							205.900,00
							500.000,00
							500.000,00
							980.000,00
							TOTAL
							3.155.900,00
							3.155.900,00
							3.155.900,00
							100.000,00
							200.000,00
							170.000,00
							500.000,00
							500.000,00
							205.900,00
							500.000,00
							500.000,00
							980.000,00
							TOTAL
							3.155.900,00
							3.155.900,00
							3.155.900,00
							100.000,00
							200.000,00
							170.000,00
							500.000,00
							500.000,00
							205.

TOTAL DA UNIDADE:

卷之三

1

卷之三



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 171

MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Anexo 6 Programa de Trabalho por Órgão e Unidade Exercício de 2026

Unidade.....	002 SERVICO FUNERARIO	Fun	Sub	Prop	Ação	Especificação	ProjetoS	AtividaDes	Operações EspeciaLis	TOTAL
15	URBANISMO					1.068.000,00	1.014.000,00	1.014.000,00	0,00	2.082.000,00
15 452	SERVICOS URBANOS					1.068.000,00	1.014.000,00	1.014.000,00	0,00	2.082.000,00
15 452 21	INVESTIMENTOS URBANOS					1.068.000,00	1.014.000,00	1.014.000,00	0,00	2.082.000,00
15 452 21	1013 AQUISICAO EQUIPAMENTOS E MATERIAIS PERMANETES					108.000,00	0,00	0,00	0,00	108.000,00
15 452 21	1015 CONTRUCAO/IMPULCAÇÃO/REFORMA DE PRÉDIOS					952.000,00	0,00	0,00	0,00	952.000,00
15 452 21	2031 PAVIMENTAÇÃO ASFALTICA					8.000,00	0,00	0,00	0,00	8.000,00
15 452 21	2089 MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES					0,00	1.014.000,00	1.014.000,00	0,00	1.014.000,00
TOTAL DA UNIDADE :							1.068.000,00	1.014.000,00	0,00	2.082.000,00
TOTAL DO ÓRGÃO :							5.036.010,00	1.994.000,00	0,00	7.030.010,00

OFR00000 25/11/2025

PRESON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA

Usuário: SROTE

Versão 23/08/2024 - 10:22

5/31



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 172

MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL



Anexo 6

Programa de Trabalho por Órgão e Unidade Exercício de 2026

Órgão.....

05

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, OBRAS E SERVIÇOS MUNICIPAIS

Unidade.....

001

OFICINA E GARAGEM

Fun Sub Prog

Ação

Especificação

Fun	Sub	Prog	Ação	Especificação	Projetos	Atividades	Operações Especiais	TOTAL
15			URBANISMO		0,00	1.189.190,00	0,00	1.189.190,00
15	452		SERVIÇOS URBANOS		0,00	1.189.190,00	0,00	1.189.190,00
15	452	24	OBRAS E SERVIÇOS URBANOS		0,00	1.189.190,00	0,00	1.189.190,00
15	452	24	2089 MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES		0,00	1.189.190,00	0,00	1.189.190,00
TOTAL DA UNIDADE :					0,00	1.189.190,00	0,00	1.189.190,00
Unidade.....								
002 URBANISMO								
Fun	Sub	Prog	Ação	Especificação	Projetos	Atividades	Operações Especiais	TOTAL
15			URBANISMO		550.000,00	5.566.180,00	0,00	6.116.180,00
15	452		SERVIÇOS URBANOS		550.000,00	5.566.180,00	0,00	6.116.180,00
15	452	24	OBRAS E SERVIÇOS URBANOS		550.000,00	5.566.180,00	0,00	6.116.180,00
15	452	24	1013 AQUISIÇÃO EQUIPAMENTOS E MATERIAIS PERMANENTES		100.000,00	0,00	0,00	100.000,00
15	452	24	1017 CONTRUÇÃO DE PRACAS, PARQUES E JARDINS		100.000,00	0,00	0,00	100.000,00
15	452	24	1018 CONSTRUÇÃO DE GALERIAS PLUVIAIS		100.000,00	0,00	0,00	100.000,00
15	452	24	1031 PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA		250.000,00	5.566.180,00	0,00	250.000,00
15	452	24	2089 MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES		0,00	5.566.180,00	0,00	5.566.180,00
TOTAL DA UNIDADE :					550.000,00	5.566.180,00	0,00	6.116.180,00



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 173

MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL



Anexo 6 - Programa de Trabalho por Órgão e Unidade Exercício de 2026

Unidade.....	003	ESTRADAS E RODAGENS	Projeto	Atividades	Operações Especiais	TOTAL
26		TRANSPORTE	0,00	135.000,00	0,00	135.000,00
26	782	TRANSPORTE RODOVIÁRIO	0,00	135.000,00	0,00	135.000,00
26	782	24 OBRAS E SERVIÇOS URBANOS	0,00	135.000,00	0,00	135.000,00
26	782	24 2089 MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES	0,00	135.000,00	0,00	135.000,00
TOTAL DA UNIDADE :			0,00	135.000,00	0,00	135.000,00
Unidade.....	004	LIMPEZA PÚBLICA	Projeto	Atividades	Operações Especiais	TOTAL
Fun	Sub	Prog	Ação	Especificação		
Fun	Sub	Prog	Ação	Especificação		
15		URBANISMO	0,00	7.899.630,00	0,00	7.899.630,00
15	452	SERVIÇOS URBANOS	0,00	7.899.630,00	0,00	7.899.630,00
15	452	24 OBRAS E SERVIÇOS URBANOS	0,00	7.899.630,00	0,00	7.899.630,00
15	452	24 2084 MANUTENÇÃO DO CONDESU	0,00	3.844.500,00	0,00	3.844.500,00
15	452	24 2089 MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES	0,00	4.055.130,00	0,00	4.055.130,00
TOTAL DA UNIDADE :			0,00	7.899.630,00	0,00	7.899.630,00



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 174

MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

**Programa de Trabalho para Órgão e Unidade
Exercício de 2026**

OFR0010	25/11/2025	PRECIO INFORMATICA ASSESSORIA TDA	Licitación: 50010	Marcos, César, Inés, Paula, 1-0-22	8/21
---------	------------	-----------------------------------	-------------------	------------------------------------	------



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 175

MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Programa de Trabalho por Órgão e Unidade
Exercício de 2026

Анекдот

OFRECID	FECHA	PRESCON INFORMATICA ASSESORIA LTDA	Hector Mario SPOTTI	Versión 23/08/2024, 10:22	Q1-31
OFRECID0	25/11/2025				



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 176

MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL



Anexo 6

Programa de Trabalho por Órgão e Unidade Exercício de 2016

Unidade.....	003	VIGILÂNCIA EPIDEMIOLÓGICA	Projetos	Atividades	Operações	TOTAL
Fun	Sub	Prog	Ação	Especificação	Operações Especiais	
10			SAÚDE		1.295.186,00	1.305.186,00
10	305	40	VIGILÂNCIA EPIDEMIOLÓGICA		1.295.186,00	0,00
10	305	40	GESTÃO POLÍTICO - ADMINISTRATIVA DA SAÚDE		1.295.186,00	1.305.186,00
10	305	40	1013 AQUISIÇÃO EQUIPAMENTOS E MATERIAIS PERMANETES		10.000,00	0,00
10	305	40	2089 MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES		0,00	1.295.186,00
TOTAL DA UNIDADE :				10.000,00	1.295.186,00	0,00
004 MAC-AMBULATORIAL E HOSPITALAR						
Unidade.....	004	MAC-AMBULATORIAL E HOSPITALAR	Projetos	Atividades	Operações	TOTAL
Fun	Sub	Prog	Ação	Especificação	Operações Especiais	
10			SAÚDE		17.327.020,00	17.397.020,00
10	302	40	ASISTÊNCIA HOSPITALAR E AMBULATORIAL		70.000,00	0,00
10	302	40	GESTÃO POLÍTICO - ADMINISTRATIVA DA SAÚDE		70.000,00	17.397.020,00
10	302	40	1013 AQUISIÇÃO EQUIPAMENTOS E MATERIAIS PERMANETES		70.000,00	0,00
10	302	40	2029 CONSORCIO INTERMUNICIPAL		0,00	70.000,00
10	302	40	2089 MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES		0,00	320.000,00
TOTAL DA UNIDADE :				70.000,00	17.327.020,00	0,00

Of:R00010 25/11/2025 PRESCON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA Usuário: SHOTTE Versão: 23/08/2024 - 10:22 1/0/31



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 177

MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Anexo 6 Programa de Trabalho por Órgão e Unidade Exercício de 2026

Unidade.....	005	ASSISTÊNCIA FARMACEUTICA	Projeto(s)	Atividades	Obras/Operações Especiais	TOTAL
Fun	Sub	Prog	Ação	Especificação		
10			SAÚDE		3.170.760,00	3.180.760,00
10	301	40	ATENÇÃO BÁSICA		10.000,00	0,00
10	301	40	GESTÃO POLÍTICO - ADMINISTRATIVA DA SAÚDE		10.000,00	3.170.760,00
10	301	40	1013 AQUISIÇÃO EQUIPAMENTOS E MATERIAIS PERMANETES		10.000,00	0,00
10	301	40	2089 MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES		0,00	10.000,00
TOTAL DA UNIDADE :				3.170.760,00	3.170.760,00	3.180.760,00
Unidade.....	006	PRONTO SOCORRO DE SAÚDE	Projeto(s)	Atividades	Obras/Operações Especiais	TOTAL
Fun	Sub	Prog	Ação	Especificação		
10			SAÚDE		109.990,00	140.000,00
10	301		ATENÇÃO BÁSICA		30.010,00	0,00
10	301	40	GESTÃO POLÍTICO - ADMINISTRATIVA DA SAÚDE		30.010,00	140.000,00
10	301	40	1013 AQUISIÇÃO EQUIPAMENTOS E MATERIAIS PERMANETES		30.000,00	0,00
10	301	40	1015 CONTRIBUIÇÃO/AMPLIAÇÃO/REFORMA DE PRÉDIOS		10,00	30.000,00
10	301	40	2089 MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES		0,00	10,00
TOTAL DA UNIDADE :				109.990,00	109.990,00	140.000,00

Órgão: 29/11/2025 | PRESCON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA | Usuário: SROTTE | Versão: 23/08/2024 - 10:22 | 11/31



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 178

MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Programa de Trabalho por Órgão e Unidade
Exercício de 2026

PRESCON INFORMATICA ASSESSORIA TDA

151

Versão 23/08/2004 - 10:33 13/31



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 179

MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Anexo 6 Programa de Trabalho por Órgão e Unidade Exercício de 2026

Órgão.....	07	SECRETARIA DE ASSISTÊNCIA E DESENVOLVIMENTO SOCIAL	Atividades	Operações Especiais	TOTAL
Unidade.....	001	PRONTO SOCIAL	Projetos		
Fun	Sub	Prog	Ação	Especificação	
08			Assistência Social	45.000,00	5.473.000,00
08	241	08	ASSISTÊNCIA A PESSOA IDOSA	0,00	685.000,00
08	241	14	DESENVOLVIMENTO SOCIAL	0,00	685.000,00
08	241	14	2082 SUBVENÇÃO SOCIAL	0,00	685.000,00
08	242	08	ASSISTÊNCIA À PESSOA COM DEFICIÊNCIA	0,00	400.000,00
08	242	14	DESENVOLVIMENTO SOCIAL	0,00	400.000,00
08	242	14	2082 SUBVENÇÃO SOCIAL	0,00	400.000,00
08	243	08	ASSISTÊNCIA A CRIANÇA E AO ADOLESCENTE	0,00	350.000,00
08	243	14	DESENVOLVIMENTO SOCIAL	0,00	350.000,00
08	243	14	2082 SUBVENÇÃO SOCIAL	0,00	350.000,00
08	244	08	ASSISTÊNCIA COMUNITÁRIA	45.000,00	4.038.000,00
08	244	14	DESENVOLVIMENTO SOCIAL	45.000,00	4.038.000,00
08	244	14	1013 AQUISIÇÃO EQUIPAMENTOS E MATERIAIS PERMANETES	45.000,00	45.000,00
08	244	14	2082 SUBVENÇÃO SOCIAL	0,00	755.000,00
08	244	14	2089 MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES	0,00	3.283.000,00
TOTAL DA UNIDADE :					5.473.000,00
Unidade.....	002	FUNDO DA CRIANÇA E DO ADOLESCENTE	Atividades	Operações Especiais	TOTAL
Fun	Sub	Prog	Ação	Especificação	
08			Assistência Social	0,00	508.000,00
08	243	08	ASSISTÊNCIA A CRIANÇA E AO ADOLESCENTE	0,00	508.000,00
08	243	14	DESENVOLVIMENTO SOCIAL	0,00	508.000,00
08	243	14	2028 CONSELHO TUTELAR	0,00	508.000,00
TOTAL DA UNIDADE :					508.000,00

Órgão: SRTTE Data: 25/11/2025

PRESCON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA Usuário: SRTTE

Versão: 23/05/2024 - 10:22 - 13/31



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 180

MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL



Anexo 6

Programa de Trabalho por Órgão e Unidade Exercício de 2026

TOTAL DO ORGÃO :

45.000,00	5.981.000,00	0,00	6.026.000,00

UF000010	25/11/2025	PRESCON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA	Versão 23/08/2024 - 10:22	14/31
		Usuário: SROTE		



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 181

MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Anexo 6 Programa de Trabalho por Órgão e Unidade Exercício de 2026

Órgão.....	Unidade.....	08 SECRETARIA DE SEGURANÇA, TRANSITO, DEFESA CIVIL E POSTURAS	Projetos	Atividades	Operações Especiais	TOTAL
Fun	Sub	Prog	Ação	Especificação		
06		SEGURANÇA PÚBLICA	100.000,00	13.016.000,00	0,00	13.116.000,00
06	181	POLICIAMENTO	100.000,00	13.016.000,00	0,00	13.116.000,00
06	181	5 FORTALECIMENTO DO SISTEMA DE SEGURANÇA PÚBLICA MUNICIPAL	100.000,00	13.016.000,00	0,00	13.116.000,00
06	181	5 1013 AQUISIÇÃO EQUIPAMENTOS E MATERIAIS PERMANENTES	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00
06	181	5 1015 CONTRIBUIÇÃO/AMPLIAÇÃO/REFORMA DE PRÉDIOS	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00
06	181	5 2031 CONVENIO SESP	0,00	1.650.000,00	0,00	1.650.000,00
06	181	5 2032 PROTETÇÃO AO PATRIMÔNIO	0,00	11.366.000,00	0,00	11.366.000,00
TOTAL DA UNIDADE :			100.000,00	13.016.000,00	0,00	13.116.000,00
Unidade.....		002 TRANSITO				
Fun	Sub	Prog	Ação	Especificação		
04		ADMINISTRAÇÃO	30.000,00	2.880.000,00	0,00	2.910.000,00
04	452	SERVIÇOS URBANOS	30.000,00	2.880.000,00	0,00	2.910.000,00
04	452	5 FORTALECIMENTO DO SISTEMA DE SEGURANÇA PÚBLICA MUNICIPAL	30.000,00	2.880.000,00	0,00	2.910.000,00
04	452	5 1013 AQUISIÇÃO EQUIPAMENTOS E MATERIAIS PERMANENTES	30.000,00	0,00	0,00	30.000,00
04	452	5 2069 MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES	0,00	2.880.000,00	0,00	2.880.000,00
TOTAL DA UNIDADE :			30.000,00	2.880.000,00	0,00	2.910.000,00

Versão 23/08/2024 - 10:22 15/31

Ofício 016 25/11/2025 PRESCON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA Usuário: SROTE



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 182

MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL



Anexo 6

Programa de Trabalho por Órgão e Unidade Exercício de 2016

Unidade.....	Fun	Sub	Prog	Ação	Especificação	Projeto(s)	Atividades	Operações Especiais	TOTAL
06					SEGURANÇA PÚBLICA	68.440,00	681.570,00	0,00	750.010,00
06	182	5			DEFESA CIVIL	68.440,00	681.570,00	0,00	750.010,00
06	182	5			FORTALECIMENTO DO SISTEMA DE SEGURANÇA PÚBLICA MUNICIPAL	68.440,00	681.570,00	0,00	750.010,00
06	182	5			1013 AQUISIÇÃO EQUIPAMENTOS E MATERIAIS PERMANETES	68.430,00	0,00	0,00	68.430,00
06	182	5			1015 CONSTRUÇÃO/AMPLIAÇÃO/REFORMA DE PRÉDIOS	10,00	0,00	0,00	10,00
06	182	5			2032 PROTEÇÃO AO PATRIMÔNIO	0,00	681.570,00	0,00	681.570,00
TOTAL DA UNIDADE :						68.440,00	681.570,00	0,00	750.010,00
TOTAL DO ÓRGÃO :						198.440,00	16.577.570,00	0,00	16.775.010,00

CPF000010 25/11/2025 PRESCON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA Usuário: SEOTTE Verific 23/09/2024 - 10:22 16/31



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 183

MUNÍCPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Programa de Trabalho por Órgão e Unidade
Exercício de 2026

TOTAL DA UNIDADE :

PRESCON INFORMATICA ASSESSORIA ITA

Kváčov: SPOTTÉ

Versão 23/08/2024 - 10:22 17/31



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 184

MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL



Anexo 6 Programa de Trabalho por Órgão e Unidade Exercício de 2026

Órgão.....	10 SECRETARIA EDUCACAO	Projeto	Atividades	Operações Especiais	TOTAL
Unidade.....	001 ENSINO FUNDAMENTAL				
Fun	Sub	Proj	Ação	Especificação	
12			EDUCACAO		
12	361	36	ENSINO FUNDAMENTAL	1.253.300,00	10.135.926,00
12	361	36	GESTAO POLITICO - ADMINISTRATIVA DO ENSINO	1.253.300,00	10.135.926,00
12	361	36	1013 AQUISICAO EQUIPAMENTOS E MATERIAL PERMANENTES	200.000,00	0,00
12	361	36	1015 CONTRUCAO/AMPLIACAO/REFORMA DE PREDIOS	1.000.000,00	0,00
12	361	36	1041 AUXILIO	53.300,00	0,00
12	361	36	2082 SUBVENCAO SOCIAL	0,00	995.000,00
12	361	36	2089 MANUTENCAO DAS ATIVIDADES	0,00	9.146.926,00
TOTAL DA UNIDADE :					11.389.226,00
Unidade.....	002 EDUCACAO PRE-ESCOLAR	Projeto	Atividades	Operações Especiais	TOTAL
Fun	Sub	Proj	Ação	Especificação	
12			EDUCACAO		
12	365	37	EDUCACAO INFANTIL	2.032.000,00	3.600.730,00
12	365	37	EDUCACAO PARA TODOS - EDUCACAO INFANTIL PRE ESCOLA	2.032.000,00	3.600.730,00
12	365	37	1013 AQUISICAO EQUIPAMENTOS E MATERIAL PERMANENTES	120.000,00	0,00
12	365	37	1015 CONTRUCAO/AMPLIACAO/REFORMA DE PREDIOS	1.900.000,00	0,00
12	365	37	1041 AUXILIO	12.000,00	0,00
12	365	37	2082 SUBVENCAO SOCIAL	0,00	100.000,00
12	365	37	2089 MANUTENCAO DAS ATIVIDADES	0,00	3.500.730,00
TOTAL DA UNIDADE :					5.632.730,00

versão 23/08/2024 - 10:22 - 18/31

OP0010 25/11/2025 PRESCON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA

Usuário: SROTE



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 185

MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

**Programa de Trabalho para Órgão e Unidade
Exercício de 2026**

Programa de Trabalho por Órgão e Unidade									
Exercício de 2026									
Unidade.....			003 CRECHE			Projeto(s)			Operações Especiais
Fun	Fun	Sub	Prog	Ação	Especificação	Projeto(s)	Atividades		
12	12	365			EDUCAÇÃO INFANTIL	4.061.185,00	4.491.130,00	0,00	8.552.315,00
12	12	365	38		EDUCAÇÃO PARA TODOS - EDUCAÇÃO INFANTIL CRECHE	4.061.185,00	4.491.130,00	0,00	8.552.315,00
12	12	365	38	1013	AQUISIÇÃO EQUIPAMENTOS E MATERIAIS PERMANENTES	4.061.185,00	4.491.130,00	0,00	8.552.315,00
12	12	365	38	1015	CONTRUÇÃO/AMPLIAÇÃO/REFORMA DE PRÉDIOS	35.000,00	0,00	0,00	35.000,00
12	12	365	38	1041	AUXILIO	3.956.175,00	0,00	0,00	3.956.175,00
12	12	365	38	2082	SUBVENÇÃO SOCIAL	70.010,00	0,00	0,00	70.010,00
12	12	365	38	2089	MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00
						0,00	4.291.130,00	0,00	4.291.130,00
TOTAL DA UNIDADE :						4.061.185,00	4.491.130,00	0,00	8.552.315,00
004 EDUCAÇÃO ESPECIAL									
Unidade.....			EDUCAÇÃO ESPECIAL			Projeto(s)			Operações Especiais
Fun	Fun	Sub	Prog	Ação	Especificação	Projeto(s)	Atividades		
12	12	367			EDUCAÇÃO	0,00	1.210.510,00	0,00	1.210.510,00
12	12	367	39		EDUCAÇÃO ESPECIAL	0,00	1.210.510,00	0,00	1.210.510,00
12	12	367	39	2089	EDUCAÇÃO PARA TODOS - EDUCAÇÃO ESPECIAL	0,00	1.210.510,00	0,00	1.210.510,00
					MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES	0,00	1.210.510,00	0,00	1.210.510,00
TOTAL DA UNIDADE :						0,00	1.210.510,00	0,00	1.210.510,00

TOTAL DA UNIDADE:

OFRO010 25/11/2025 PRESCON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA

100

Versão 23/08/2024 - 10:27 19/31



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 186

MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Programa de Trabalho por Órgão e Unidade Exercício de 2026									
Unidade.....	Fun	Sub	Prog	Ação	Especificação	Projetos	Atividades	Operações Especiais	TOTAL
	12			EDUCAÇÃO		0,00	72.100,00	0,00	72.100,00
	12	366		EDUCAÇÃO DE JÓVENES E ADULTOS		0,00	72.100,00	0,00	72.100,00
	12	366	41	EDUCAÇÃO PARA TODOS - EJA		0,00	72.100,00	0,00	72.100,00
	12	366	41	2089 MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES		0,00	72.100,00	0,00	72.100,00
TOTAL DA UNIDADE :						0,00	72.100,00	0,00	72.100,00
	Unidade.....			006 TRANSPORTE		Projetos	Atividades	Operações Especiais	TOTAL
	Fun	Sub	Prog	Ação	Especificação				
	12			EDUCAÇÃO		0,00	7.314.810,00	0,00	7.314.810,00
	12	361		ENSINO FUNDAMENTAL		0,00	7.314.810,00	0,00	7.314.810,00
	12	361	42	EDUCAÇÃO PARA TODOS - TRANSPORTE ESCOLAR		0,00	7.314.810,00	0,00	7.314.810,00
	12	361	42	2089 MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES		0,00	7.314.810,00	0,00	7.314.810,00
TOTAL DA UNIDADE :						0,00	7.314.810,00	0,00	7.314.810,00
	Unidade.....			007 MERENDA		Projetos	Atividades	Operações Especiais	TOTAL
	Fun	Sub	Prog	Ação	Especificação				
	12			EDUCAÇÃO		0,00	7.426.890,00	0,00	7.426.890,00
	12	306		ALIMENTAÇÃO E NUTRIÇÃO		0,00	7.426.890,00	0,00	7.426.890,00
	12	306	35	MERENDA ESCOLAR		0,00	7.426.890,00	0,00	7.426.890,00
	12	306	35	2089 MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES		0,00	7.426.890,00	0,00	7.426.890,00
TOTAL DA UNIDADE :						0,00	7.426.890,00	0,00	7.426.890,00
TOTAL DO ÓRGÃO :						7.346.485,00	34.252.095,00	41.598.581,00	



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 187

MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL.

Anexo 6 Programa de Trabalho por Órgão e Unidade Exercício de 2026

Órgão.....	Unidade.....	11 EDUCAÇÃO-FUNDEB	001 FUNDEB-ENSINO FUNDAMENTAL	Projetos	Atividades	Operações Especiais	TOTAL
Fun	Sub	Prg	Ação	Especificação			
		12	EDUCAÇÃO		0,00	31.053.000,00	0,00
	361		ENSINO FUNDAMENTAL		0,00	31.053.000,00	0,00
	361	30	EXTENSÃO E MODERNIZAÇÃO ADMINISTRATIVA		0,00	31.053.000,00	0,00
	361	30	2079 MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES - FUNDEB 70%		0,00	31.053.000,00	0,00
TOTAL DA UNIDADE :					0,00	31.053.000,00	0,00
		002 FUNDEB-EDUCAÇÃO -PRE ESCOLAR		Projetos	Atividades	Operações Especiais	TOTAL
	Fun	Sub	Prg	Ação	Especificação		
		12	EDUCAÇÃO		0,00	7.952.000,00	0,00
	365		EDUCAÇÃO INFANTIL		0,00	7.952.000,00	0,00
	365	31	GESTÃO FUNDEB - EDUCAÇÃO INFANTIL PRE ESCOLA		0,00	7.952.000,00	0,00
	365	31	2079 MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES - FUNDEB 70%		0,00	7.952.000,00	0,00
TOTAL DA UNIDADE :					0,00	7.952.000,00	0,00
		003 FUNDEB-CRECHE		Projetos	Atividades	Operações Especiais	TOTAL
	Fun	Sub	Prg	Ação	Especificação		
		12	EDUCAÇÃO		0,00	8.195.000,00	0,00
	365		EDUCAÇÃO INFANTIL		0,00	8.195.000,00	0,00
	365	32	GESTÃO FUNDEB - EDUCAÇÃO INFANTIL CRECHE		0,00	8.195.000,00	0,00
	365	32	2079 MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES - FUNDEB 70%		0,00	8.195.000,00	0,00
TOTAL DA UNIDADE :					0,00	8.195.000,00	0,00
TOTAL DO ÓRGÃO :					0,00	47.200.000,00	0,00

Versão 23/08/2024 - 10:22 21/31

Usuário: SROTE | Ofício0010 | 25/11/2025 | PRECON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 188

MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL



Anexo 6

Programa de Trabalho por Órgão e Unidade Exercício de 2026

Órgão.....	12	SECRETARIA DE CULTURA E TURISMO	Projéto	Ativida	Operações	TOTAL
Unidade.....	001	CULTURA E TURISMO	Especificação		Especiais	
Fun	Sub	Prog	Ação				
13			CULTURA				
13	392	8	DIFUSÃO CULTURAL				
13	392	8	GESTÃO DE CULTURA E TURISMO				
13	392	8	1013 AQUISIÇÃO EQUIPAMENTOS E MATERIAIS PERMANENTES				
13	392	8	1015 CONTRUÇÃO/AMPLIAÇÃO/REFORMA DE PÉRIOS				
13	392	8	2011 EVENTOS CULTURAIS E TURÍSTICOS				
13	392	8	2024 SUBVENÇÃO CORPORAÇÃO MUSICAL- 24 DE JUNHO				
13	392	8	2089 MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES				
13	392	8	2101 ALDIR BLANC FOMENTO CULTURA				
13	392	8	2134 INCENTIVO E FOMENTO A CULTURA -LEI PAULO GUSTAVO				
TOTAL DA UNIDADE :				1.015.000,00	4.905.588,00	0,00	5.920.588,00
TOTAL DO ORGÃO :				1.015.000,00	4.905.588,00	0,00	5.920.588,00

Versão 23/08/2024 - 10:22 - 22/31

Usuário: SROTE

PRSCON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA

ORF000010 25/11/2025



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 189

MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Programa de Trabalho para Orgão e Unidade
Exercício de 2026

QFPRO010 25/11/2025 PRES.ON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA Usuário: SICOTTE Versão: 23/08/2024 - 10:22 23/1



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 190

MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

**Programa de Trabalho por Órgão e Unidade
Exercício de 2026**

PRESCON INFORMATICA ASSESSORIA LTD A

Varro 73000074 10:33 20/21



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 191

MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

**Programa de Trabalho por Órgão e Unidade
Exercício de 2026**

OTAL DA UNIDADE :

FIRESCON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA
25/11/2025
OFICIO 010



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 192

MUNÍCPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL



Anexo 6

Programa de Trabalho por Órgão e Unidade Exercício de 2026

Órgão.....	16	SECRETARIA DE COMUNICAÇÃO	Projeto(s)	Atividades	Operações Especiais	TOTAL
Unidade.....	001	COMUNICAÇÃO				
Fun	Sub	Prog	Ação	Especificação		
24			24	COMUNICAÇÕES	15.000,00	627.000,00
24	122		24	ADMINISTRAÇÃO GERAL	15.000,00	627.000,00
24	122	12	24	COMUNICAÇÃO E TRANSPARENCIA	15.000,00	627.000,00
24	122	12	24	1013 AQUISIÇÃO EQUIPAMENTOS E MATERIAIS PERMANETES	15.000,00	0,00
24	122	12	24	2089 MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES	0,00	627.000,00
TOTAL DA UNIDADE :				15.000,00	627.000,00	0,00
TOTAL DO ÓRGÃO :				15.000,00	627.000,00	0,00
						642.000,00

OFF00010 25/11/2025 PRESCON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA

Usuário SHOTTE

Versão 23/08/2024 - 10:22

26/31



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 193

MUNICÍPIO DE Atíl^a Nagneira - CONSELHO D^AO GERAL

Programa de Trabalho por Órgão e Unidade
Exercício de 2026

Ofício 00010 25/11/2025 PRIESCOM INFORMATICA ASSESSORIA LTDA Usuário: SROITE Versão 23/08/2024 - 10:52 27731



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 194

MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Anexo 6

Programa de Trabalho por Órgão e Unidade Exercício de 2026

Órgão.....	Unidade.....	Fun	Sub	Prog	Ação	Especificação	Projeto(s)	Atividades	Operações Especiais	TOTAL
04						ADMINISTRAÇÃO	0,00	180.000,00	0,00	180.000,00
04	122					ADMINISTRAÇÃO GERAL	0,00	180.000,00	0,00	180.000,00
04	122	13				FORTALECIMENTO DA ARTICULAÇÃO INSTITUCIONAL	0,00	180.000,00	0,00	180.000,00
04	122	13				2099 MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES	0,00	180.000,00	0,00	180.000,00
TOTAL DA UNIDADE :							0,00	180.000,00	0,00	180.000,00
TOTAL DO ÓRGÃO :							0,00	180.000,00	0,00	180.000,00

Versão 23/08/2024 - 10:22 - 28/31

Usuário: SROTE

Of000010 25/11/2025 PRESON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 195

MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL



Anexo 6

Programa de Trabalho por Órgão e Unidade Exercício de 2026

Órgão.....	Unidade.....	Projeto.....	Atividades.....	Operações Especiais.....	TOTAL.....
	51 CAMARA MUNICIPAL	384.431,16	5.293.913,17	0,00	5.678.344,33
01	001 CAMARA MUNICIPAL	384.431,16	5.293.913,17	0,00	5.678.344,33
01	31 LEGISLATIVA	384.431,16	5.293.913,17	0,00	5.678.344,33
01	31 1 AÇÃO LEGISLATIVA	384.431,16	5.293.913,17	0,00	5.678.344,33
01	31 1 MODERNIZAÇÃO DO LEGISLATIVO	384.431,16	5.293.913,17	0,00	5.678.344,33
01	31 1 1001 CONSTRUÇÃO/AMPLIAÇÃO/REFORMA DE PREDIOS - CAMARA	50.000,00	0,00	0,00	50.000,00
01	31 1 1002 AQUISIÇÃO EQUIPAMENTOS E MATERIAIS PERMANENTES - CAMARA	334.431,16	0,00	0,00	334.431,16
01	31 2 PROCESSO LEGISLATIVO	0,00	5.293.913,17	0,00	5.293.913,17
01	31 2 2001 MANUTENÇÃO DAS ATIVIDADES - CAMARA	0,00	5.293.913,17	0,00	5.293.913,17
	TOTAL DA UNIDADE :	384.431,16	5.293.913,17	0,00	5.678.344,33
	TOTAL DO ORGÃO :	384.431,16	5.293.913,17	0,00	5.678.344,33

Orçamento: 25/11/2025 | Prescon Informática Assessoria Ltda | Usuário: SISTME | Versão: 23/08/2024 - 10:22 | 29/31



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 196

PRINCIPIO DE Arthur Negreira - CONSOLIDADO GERAL

**Programa de Trabalho por Órgão e Unidade
Exercício de 2026**

TOTAL DA UNIDADE:

Versão 23/08/2024 - 10:22 30/31

Usuário: SROTTE



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 197

MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

**Programa de Trabalho por Órgão e Unidade
Exercício de 2026**



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 198

MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

**Anexo 7 Demonstrativo de Funções, SubFunções e Programas para Projetos e Atividades
Exercício de 2026**

Fun	Sub Prog	Especificação	Projetos	Atividades	Operações Especiais.	TOTAL
01	031	LEGISLATIVA	384.431,16	5.293.913,17	0,00	5.678.344,33
01	031 001	AÇÃO LEGISLATIVA	384.431,16	5.293.913,17	0,00	5.678.344,33
01	031 001	MODERNIZAÇÃO DO LEGISLATIVO	384.431,16	0,00	0,00	384.431,16
01	031 002	PROCESSO LEGISLATIVO	0,00	5.293.913,17	0,00	5.293.913,17
02	122	JUDICARIA	16.500,00	2.113.000,00	0,00	2.129.500,00
02	122	ADMINISTRAÇÃO GERAL	16.500,00	2.113.000,00	0,00	2.129.500,00
02	122 0051	GESTÃO DA SECRETARIA JURÍDICA	16.500,00	2.113.000,00	0,00	2.129.500,00
04	122	ADMINISTRAÇÃO	540.010,00	26.027.090,00	14.378.000,00	40.945.100,00
04	122 0013	ADMINISTRAÇÃO GERAL	400.010,00	19.877.090,00	0,00	20.277.100,00
04	122 0013	GESTÃO POLÍTICO - ADMINISTRATIVA	10.000	2.035.580,00	0,00	2.035.680,00
04	122 0016	GESTÃO ADMINISTRATIVA	350.000,00	13.985.000,00	0,00	14.235.000,00
04	122 0013	FORTALECIMENTO DA ARTICULAÇÃO INSTITUCIONAL	0,00	180.000,00	0,00	180.000,00
04	122 0015	GESTÃO DO DESSENVOLVIMENTO ECONÔMICO, TURISMO E JUVENTUDE	50.000,00	1.200.000,00	0,00	1.250.000,00
04	122 0052	GESTÃO FUNPREMAN	0,00	2.596.500,00	0,00	2.596.500,00
04	123	ADMINISTRAÇÃO FINANCEIRA	110.000,00	3.270.000,00	10.899.000,00	14.279.000,00
04	123 0007	ADMINISTRAÇÃO FINANCEIRA	110.000,00	3.270.000,00	10.899.000,00	14.279.000,00
04	272	PREVIDÊNCIA DO REGIME ESTATUTÁRIO	0,00	0,00	10.000,00	10.000,00
04	272 0028	PREVIDÊNCIA	0,00	0,00	10.000,00	10.000,00
04	452	SERVICOS URBANOS	30.000,00	2.880.000,00	0,00	2.910.000,00
04	452 0005	FORTALECIMENTO DO SISTEMA DE SEGURANÇA PÚBLICA MUNICIPAL	30.000,00	2.880.000,00	0,00	2.910.000,00
04	843	SERVICO DA DÍVIDA INTERNA	0,00	0,00	3.469.000,00	3.469.000,00
04	843 0051	GESTÃO DA SECRETARIA JURÍDICA	0,00	0,00	3.469.000,00	3.469.000,00
06	181	SEGURANÇA PÚBLICA	168.440,00	13.867.570,00	0,00	13.866.010,00
06	181 0005	POLICIAMENTO	100.000,00	13.016.000,00	0,00	13.116.000,00
06	181 0005	FORTALECIMENTO DO SISTEMA DE SEGURANÇA PÚBLICA MUNICIPAL	100.000,00	13.016.000,00	0,00	13.116.000,00
06	182	DEFESA CIVIL	68.440,00	681.370,00	0,00	750.010,00
06	182 0005	FORTALECIMENTO DO SISTEMA DE SEGURANÇA PÚBLICA MUNICIPAL	68.440,00	681.370,00	0,00	750.010,00

Versão 16/10/2025 - 10:00 | Usuário: SROTE | Ofício0111 | 25/11/2025 | PRESCON INFORMÁTICA ASSESSORIA LTDA



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 199

MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Anexo 7 Demonstrativo de Funções, SubFunções e Programas para Projetos e Atividades Exercício de 2026

Fun	Sub-Fun	Especificação	Projetos	Atividades	Operações Especiais	TOTAL
08	241 0014	ASSISTÊNCIA SOCIAL - ASSISTÊNCIA À PESSOA IDOSA	45.000,00	5.981.000,00	0,00	6.026.000,00
08	241 0014	DESENVOLVIMENTO SOCIAL	0,00	685.000,00	0,00	685.000,00
08	242 0014	ASSISTÊNCIA À PESSOA COM DEFICIÊNCIA	0,00	685.000,00	0,00	685.000,00
08	242 0014	DESENVOLVIMENTO SOCIAL	0,00	400.000,00	0,00	400.000,00
08	243 0014	ASSISTÊNCIA A CRIANÇA E AO ADOLESCENTE	0,00	400.000,00	0,00	400.000,00
08	243 0014	DESENVOLVIMENTO SOCIAL	0,00	858.000,00	0,00	858.000,00
08	244 0014	ASSISTÊNCIA COMUNITÁRIA	45.000,00	858.000,00	0,00	858.000,00
08	244 0014	DESENVOLVIMENTO SOCIAL	45.000,00	4.038.000,00	0,00	4.083.000,00
09	272 0047	PREVIDÊNCIA SOCIAL	0,00	0,00	25.330.000,00	25.330.000,00
09	272 0047	PREVENDICIA DO REGIME ESTATUTÁRIO	0,00	25.330.000,00	0,00	25.330.000,00
09	272 0047	MANUTENÇÃO DOS REPASSES DE BENEFÍCIOS	0,00	0,00	25.330.000,00	25.330.000,00
10	301	SAÚDE	2.191.345,00	64.821.685,00	0,00	67.013.028,00
10	301 0040	ATENÇÃO BÁSICA - GESTÃO POLÍTICO - ADMINISTRATIVA DA SAÚDE	2.101.345,00	45.495.361,00	0,00	47.596.706,00
10	302 0040	ASSISTÊNCIA HOSPITALAR E AMBULATORIAL	2.101.345,00	45.495.361,00	0,00	47.596.706,00
10	302 0040	GESTÃO POLÍTICO - ADMINISTRATIVA DA SAÚDE	70.000,00	17.327.020,00	0,00	17.397.020,00
10	302 0040	VIGILÂNCIA SANITÁRIA	70.000,00	17.327.020,00	0,00	17.397.020,00
10	304 0040	GESTÃO POLÍTICO - ADMINISTRATIVA DA SAÚDE	10.000,00	704.116,00	0,00	714.116,00
10	304 0040	VIGILÂNCIA EPIDEMIOLÓGICA	10.000,00	704.116,00	0,00	714.116,00
10	305 0040	GESTÃO POLÍTICO - ADMINISTRATIVA DA SAÚDE	10.000,00	1.295.186,00	0,00	1.305.186,00
10	305 0040	EDUCAÇÃO	10.000,00	1.295.186,00	0,00	1.305.186,00
12	306 0035	ALIMENTAÇÃO E NUTRIÇÃO	7.346.495,00	81.452.086,00	0,00	88.798.581,00
12	306 0035	MERENDA ESCOLAR	0,00	7.426.880,00	0,00	7.426.880,00
12	361 0030	ENSINO FUNDAMENTAL	1.253.300,00	48.503.736,00	0,00	49.757.036,00
12	361 0030	EXTENSÃO E MODERNIZAÇÃO ADMINISTRATIVA	0,00	31.053.000,00	0,00	31.053.000,00
12	361 0036	GESTÃO POLÍTICO - ADMINISTRATIVA DO ENSINO	1.253.300,00	10.135.926,00	0,00	11.369.226,00

Versão 16/10/2025 - 16:00 2/ 5

User: ricardo.silveira@arturnogueira.sp.gov.br



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 200

MUNÍCPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Anexo 7 Demonstrativo de Funções, SubFunções e Programas para Projetos e Atividades

Exercício de 2026

Fun	Sub Fun	Projeto	Atividades	Total
Fun	Fun Sub Proj	Especificação	Operações Especiais	
12	361 0042	EDUCAÇÃO PARA TODOS - TRANSPORTE ESCOLAR	0,00	7.314.810,00
12	365 0031	EDUCAÇÃO INFANTIL	6.093.185,00	24.238.860,00
12	365 0032	GESTÃO FUNDIBER - EDUCAÇÃO INFANTIL PRE ESCOLA	0,00	7.952.000,00
12	365 0037	EDUCAÇÃO PARA TODOS - EDUCAÇÃO INFANTIL CRECHE	0,00	8.195.000,00
12	365 0038	EDUCAÇÃO PARA TODOS - EDUCAÇÃO INFANTIL PRE ESCOLA	2.032.000,00	3.600.730,00
12	366 0041	EDUCAÇÃO DE JUVENIS E ADULTOS	4.061.185,00	4.491.130,00
12	367 0039	EDUCAÇÃO PARA TODOS - EJA	0,00	72.100,00
13	392 0008	EDUCAÇÃO ESPECIAL	0,00	72.100,00
13	392 0008	EDUCAÇÃO PARA TODOS - EDUCAÇÃO ESPECIAL	0,00	1.210.510,00
13	392 0008	CULTURA	0,00	1.210.510,00
13	392 0008	DIFUSÃO CULTURAL	1.016.009,00	4.906.568,00
13	392 0008	GESTÃO DE CULTURA E TURISMO	1.015.000,00	4.905.588,00
15	452 0021	URBANISMO	1.015.000,00	4.905.588,00
15	452 0021	SERVICOS URBANOS	3.793.900,00	16.646.000,00
15	452 0024	INVESTIMENTOS URBANOS	3.793.900,00	16.646.000,00
15	452 0024	OBRAS E SERVICOS URBANOS	3.243.900,00	1.994.000,00
17	512 0053	SANEAMENTO	550.000,00	14.655.000,00
17	512 0053	SANEAMENTO BÁSICO URBANO	13.482.110,00	35.241.000,00
17	512 0053	ABASTECIMENTO DE ÁGUA E TRATAMENTO DE ESGOTO	11.700.000,00	35.210.000,00
17	512 0062	GESTÃO DE RESÍDUOS SÓLIDOS	0,00	29.230.000,00
17	605 0021	ABASTECIMENTO	1.792.110,00	5.980.000,00
17	605 0021	INVESTIMENTOS URBANOS	1.792.110,00	1.792.110,00
18	542 0004	GESTÃO AMBIENTAL	50.000,00	50.000,00
18	542 0004	CONTROLE AMBIENTAL	50.000,00	1.665.000,00
18	542 0004	CONTROLE MEIO AMBIENTE	50.000,00	1.665.000,00
20		AGRICULTURA	5.870,00	1.558.468,67

Versão 16/10/2025 - 10:00

Usuário: SFTOTE

Objeto: OFR00011 25/11/2025 PRESCON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 201

MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Anexo 7 Demonstrativo de Funções, SubFunções e Programas para Projetos e Atividades

Exercício de 2026

Fun Sub Prog	Especificação	Projetos	Atividades	Operações Especiais	TOTAL
20 606	EXTENSÃO RURAL	5.870,00	1.558.468,67	0,00	1.564.338,67
20 606 0016	DESENVOLVIMENTO RURAL	5.870,00	1.558.468,67	0,00	1.564.338,67
24	COMUNICAÇÕES	15.000,00	627.000,00	0,00	642.000,00
24 122	ADMINISTRAÇÃO GERAL	15.000,00	627.000,00	0,00	642.000,00
24 122 0012	COMUNICAÇÃO E TRANSPARENCIA	15.000,00	627.000,00	0,00	642.000,00
25	ENERGIA	10,00	7.239.980,00	0,00	7.240.000,00
25 752	ENERGIA ELÉTRICA	10,00	7.239.980,00	0,00	7.240.000,00
25 752 0024	OBRAS E SERVIÇOS URBANOS	10,00	7.239.980,00	0,00	7.240.000,00
26	TRANSPORTE	0,00	135.000,00	0,00	135.000,00
26 782	TRANSPORTE HIDROVIÁRIO	0,00	135.000,00	0,00	135.000,00
26 782 0024	OBRAS E SERVIÇOS URBANOS	0,00	135.000,00	0,00	135.000,00
27	DESPORTO E LAZER	250.000,00	3.550.000,00	0,00	3.800.000,00
27 812	DESPORTO COMUNITÁRIO	250.000,00	3.550.000,00	0,00	3.800.000,00
27 812 0009	GESTÃO DE ESPORTE E LAZER	250.000,00	3.550.000,00	0,00	3.800.000,00
28	ENCARGOS ESPECIAIS	0,00	0,00	900.000,00	900.000,00
28 843	SERVICO DA DÍVIDA INTERNA	0,00	0,00	900.000,00	900.000,00
28 843 0051	SERVIÇOS DA DÍVIDA CONTRATADA - SAEAN	0,00	900.000,00	0,00	900.000,00
99	RESERVA DE CONTINGÊNCIA	9.833.300,00	1.000.000,00	0,00	10.833.300,00
99 999	RESERVA DE CONTINGÊNCIA	9.833.300,00	1.000.000,00	0,00	10.833.300,00
99 999 7999	RESERVA DE CONTINGÊNCIA - FUNPREMAN	8.833.300,00	0,00	0,00	8.833.300,00
99 999 8999	RESERVA DE CONTINGÊNCIA - SAEAN	0,00	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00
99 999 9999	RESERVA DE CONTIGÊNCIA	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00

Versão 15/10/2025 - 10:00 4/ 5

Usuário: SMTIE



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 202

MUNICÍPIO DE Arthur Neiva - CONSOLOPADO GERAL



Anexo 7 - Demonstrativo de Funções, SubFunções e Programas para Projetos e Atividades					
Exercício de 2026			Projetos	Atividades	TOTAL
Efun	Eun Sub Prog.	Especificação			Operações Especiais

Projetos	Atividades	Operações Especiais	TOTAL
----------	------------	---------------------	-------

39.147.401,16 271.926.398,84 40.608.000,00 351.681.800,00

3351.681.800,00

RESUMO

TOTAL DAS DESPESAS ORÇAMENTÁRIAS :
TOTAL DOS REPASSES CONCEDIDOS :
TOTAL GERAL :

Versão 16/09/2025 - 10:00 5/ 5

11510: SCOTT

PRESCON INFORMATICA ASSESSORIA LTD



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 203



MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Anexo 8 Demonstrativo de Funções, Subfunções e Programas conforme o Vinculo dos Recursos Exercício de 2026

Função	Sub Função	Prog Especificação	Ordinários	Vinculados	TOTAL
01		LEGISLATIVA	5.678.344,33	0,00	5.678.344,33
01	031	AÇÃO LEGISLATIVA	5.678.344,33	0,00	5.678.344,33
01	031 0001	Modernização Do Legislativo	384.431,16	0,00	384.431,16
01	031 0002	Processo Legislativo	5.293.913,17	0,00	5.293.913,17
02		JUDICIÁRIA	2.129.500,00	0,00	2.129.500,00
02	122	ADMINISTRAÇÃO GERAL	2.129.500,00	0,00	2.129.500,00
02	122 0051	Gestão Da Secretaria Jurídica	2.129.500,00	0,00	2.129.500,00
04		ADMINISTRAÇÃO	40.945.100,00	0,00	40.945.100,00
04	122	ADMINISTRAÇÃO GERAL	20.277.100,00	0,00	20.277.100,00
04	122 0003	Gestão Político - Administrativa	2.035.600,00	0,00	2.035.600,00
04	122 0006	Gestão Administrativa	14.215.000,00	0,00	14.215.000,00
04	122 0013	Fortalecimento Da Articulação Institucional	180.000,00	0,00	180.000,00
04	122 0015	Gestão Do Desenvolvimento Econômico, Turismo E Juventude	1.250.000,00	0,00	1.250.000,00
04	122 0052	Gestão Funpreman	2.596.500,00	0,00	2.596.500,00
04	123	ADMINISTRAÇÃO FINANCEIRA	14.279.000,00	0,00	14.279.000,00
04	123 0007	Administração Financeira	14.279.000,00	0,00	14.279.000,00
04	272	PREVIDÊNCIA DO REGIME ESTATUTÁRIO	10.000,00	0,00	10.000,00
04	272 0028	Previdência	10.000,00	0,00	10.000,00
04	452	SERVIÇOS URBANOS	2.910.000,00	0,00	2.910.000,00
04	452 0005	Fortalecimento Do Sistema De Segurança Pública Municipal	2.910.000,00	0,00	2.910.000,00
04	843	SERVIÇO DA DÍVIDA INTERNA	3.469.000,00	0,00	3.469.000,00
04	843 0051	Gestão Da Secretaria Jurídica	3.469.000,00	0,00	3.469.000,00
06		SEGURANÇA PÚBLICA	13.866.010,00	0,00	13.866.010,00
06	181	POLICIAMENTO	13.116.000,00	0,00	13.116.000,00
06	181 0005	Fortalecimento Do Sistema De Segurança Pública Municipal	13.116.000,00	0,00	13.116.000,00
06	182	DEFESA CIVIL	750.010,00	0,00	750.010,00
06	182 0005	Fortalecimento Do Sistema De Segurança Pública Municipal	750.010,00	0,00	750.010,00
08		ASSISTÊNCIA SOCIAL	6.026.000,00	0,00	6.026.000,00
08	241	ASSISTÊNCIA À PESSOA IDOSA	685.000,00	0,00	685.000,00
08	241 0014	Desenvolvimento Social	685.000,00	0,00	685.000,00
08	242	ASSISTÊNCIA À PESSOA COM DEFICIÊNCIA	400.000,00	0,00	400.000,00
08	242 0014	Desenvolvimento Social	400.000,00	0,00	400.000,00
08	243	ASSISTÊNCIA A CRIANÇA E AO ADOLESCENTE	858.000,00	0,00	858.000,00
08	243 0014	Desenvolvimento Social	858.000,00	0,00	858.000,00
08	244	ASSISTÊNCIA COMUNITÁRIA	4.083.000,00	0,00	4.083.000,00
08	244 0014	Desenvolvimento Social	4.083.000,00	0,00	4.083.000,00
09		PREVIDÊNCIA SOCIAL	25.330.000,00	0,00	25.330.000,00
09	272	PREVIDÊNCIA DO REGIME ESTATUTÁRIO	25.330.000,00	0,00	25.330.000,00
09	272 0047	Manutenção Dos Repasses De Benefícios	25.330.000,00	0,00	25.330.000,00
10		SAÚDE	67.013.028,00	0,00	67.013.028,00

OF000020 25/11/2025

PRESCON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA

Usuário: SROTTE

Versão 26/09/2025 - 16:15 1/ 3



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 204



MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Anexo 8 Demonstrativo de Funções, Subfunções e Programas conforme o Vínculo/ os Recursos Exercício de 2026

Função	Sub Func	Prog	Especificação	Ordinários	Vinculados	TOTAL
10	301		ATENÇÃO BÁSICA	47.596.706,00	0,00	47.596.706,00
10	301	0040	Gestão Político - Administrativa Da Saude	47.596.706,00	0,00	47.596.706,00
10	302		ASSISTÊNCIA HOSPITALAR E AMBULATORIAL	17.397.020,00	0,00	17.397.020,00
10	302	0040	Gestão Político - Administrativa Da Saude	17.397.020,00	0,00	17.397.020,00
10	304		VIGILÂNCIA SANITÁRIA	714.116,00	0,00	714.116,00
10	304	0040	Gestão Político - Administrativa Da Saude	714.116,00	0,00	714.116,00
10	305		VIGILÂNCIA EPIDEMIOLÓGICA	1.305.186,00	0,00	1.305.186,00
10	305	0040	Gestão Político - Administrativa Da Saude	1.305.186,00	0,00	1.305.186,00
12			EDUCAÇÃO	88.798.581,00	0,00	88.798.581,00
12	306		ALIMENTAÇÃO E NUTRIÇÃO	7.426.890,00	0,00	7.426.890,00
12	306	0035	Merenda Escolar	7.426.890,00	0,00	7.426.890,00
12	361		ENSINO FUNDAMENTAL	49.757.036,00	0,00	49.757.036,00
12	361	0030	Extensão E Modernização Administrativa	31.053.000,00	0,00	31.053.000,00
12	361	0036	Gestão Político - Administrativa Do Ensino	11.389.226,00	0,00	11.389.226,00
12	361	0042	Educação Para Todos - Transporte Escolar	7.314.810,00	0,00	7.314.810,00
12	365		EDUCAÇÃO INFANTIL	30.332.045,00	0,00	30.332.045,00
12	365	0031	Gestão Fundeb - Educação Infantil Pre Escola	7.952.000,00	0,00	7.952.000,00
12	365	0032	Gestão Fundeb - Educação Infantil Creche	8.195.000,00	0,00	8.195.000,00
12	365	0037	Educação Para Todos - Educação Infantil Pre Escola	5.632.730,00	0,00	5.632.730,00
12	365	0038	Educação Para Todos - Educação Infantil Creche	8.552.315,00	0,00	8.552.315,00
12	366		EDUCAÇÃO DE JOVENS E ADULTOS	72.100,00	0,00	72.100,00
12	366	0041	Educação Para Todos - Eja	72.100,00	0,00	72.100,00
12	367		EDUCAÇÃO ESPECIAL	1.210.510,00	0,00	1.210.510,00
12	367	0039	Educação Para Todos - Educação Especial	1.210.510,00	0,00	1.210.510,00
13			CULTURA	5.920.588,00	0,00	5.920.588,00
13	392		DIFUSÃO CULTURAL	5.920.588,00	0,00	5.920.588,00
13	392	0008	Gestão De Cultura E Turismo	5.920.588,00	0,00	5.920.588,00
15			URBANISMO	20.442.900,00	0,00	20.442.900,00
15	452		SERVÍCIOS URBANOS	20.442.900,00	0,00	20.442.900,00
15	452	0021	Investimentos Urbanos	5.237.900,00	0,00	5.237.900,00
15	452	0024	Obras E Serviços Urbanos	15.205.000,00	0,00	15.205.000,00
17			SANEAMENTO	48.702.110,00	0,00	48.702.110,00
17	512		SANEAMENTO BÁSICO URBANO	46.910.000,00	0,00	46.910.000,00
17	512	0053	Abastecimento De Água E Tratamento De Esgoto	40.930.000,00	0,00	40.930.000,00
17	512	0062	Gestão De Resíduos Sólidos	5.980.000,00	0,00	5.980.000,00
17	605		ABASTECIMENTO	1.792.110,00	0,00	1.792.110,00
17	605	0021	Investimentos Urbanos	1.792.110,00	0,00	1.792.110,00
18			GESTÃO AMBIENTAL	1.715.000,00	0,00	1.715.000,00
18	542		CONTROLE AMBIENTAL	1.715.000,00	0,00	1.715.000,00
18	542	0004	Controle Meio Ambiente	1.715.000,00	0,00	1.715.000,00

OFR00020 25/11/2025

PRESCON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA

Usuário: SROTTE

Versão 26/09/2025 - 16:15

2/

3



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 205



MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Anexo 8 Demonstrativo de Funções, Subfunções e Programas conforme o Vinculo aos Recursos Exercício de 2026

Função	Sub Func	Prog Especificação	Ordinários	Vinculados	TOTAL
20		AGRICULTURA	1.564.338,67	0,00	1.564.338,67
20	606	EXTENSÃO RURAL	1.564.338,67	0,00	1.564.338,67
20	606 0016	Desenvolvimento Rural	1.564.338,67	0,00	1.564.338,67
24		COMUNICAÇÕES	642.000,00	0,00	642.000,00
24	122	ADMINISTRAÇÃO GERAL	642.000,00	0,00	642.000,00
24	122 0012	Comunicação E Transparéncia	642.000,00	0,00	642.000,00
25		ENERGIA	7.240.000,00	0,00	7.240.000,00
25	752	ENERGIA ELÉTRICA	7.240.000,00	0,00	7.240.000,00
25	752 0024	Obras E Servicos Urbanos	7.240.000,00	0,00	7.240.000,00
26		TRANSPORTE	135.000,00	0,00	135.000,00
26	782	TRANSPORTE RODOVIÁRIO	135.000,00	0,00	135.000,00
26	782 0024	Obras E Servicos Urbanos	135.000,00	0,00	135.000,00
27		DESPORTO E LAZER	3.800.000,00	0,00	3.800.000,00
27	812	DESPORTO COMUNITÁRIO	3.800.000,00	0,00	3.800.000,00
27	812 0009	Gestão De Esporte E Lazer	3.800.000,00	0,00	3.800.000,00
28		ENCARGOS ESPECIAIS	900.000,00	0,00	900.000,00
28	843	SERVIÇO DA DÍVIDA INTERNA	900.000,00	0,00	900.000,00
28	843 0061	Serviços Da Dívida Contratada - Saean	900.000,00	0,00	900.000,00
99		RESERVA DE CONTINGÊNCIA.	10.833.300,00	0,00	10.833.300,00
99	999	RESERVA DE CONTINGÊNCIA	10.833.300,00	0,00	10.833.300,00
99	999 7999	Reserva De Contingência - Funpreman	8.833.300,00	0,00	8.833.300,00
99	999 8999	Reserva De Contingência - Saean	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00
99	999 9999	Reserva De Contigencia	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00
TOTAL DAS FUNÇÕES :			351.681.800,00	0,00	351.681.800,00

RESUMO

TOTAL DAS DESPESAS ORÇAMENTÁRIAS :	351.681.800,00
TOTAL DOS REPASSES CONCEDIDOS :	0,00
TOTAL GERAL :	351.681.800,00



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 206



MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Anexo 9

Demonstrativo da Despesa por Órgão e Função Exercício de 2026

Órgão / Função	Especificação	Função	Total do Órgão
01 Gabinete do Prefeito			2.035.600,00
02 Secretaria de Administração	4 ADMINISTRAÇÃO	2.035.600,00	14.225.000,00
03 Secretaria da Fazenda	4 ADMINISTRAÇÃO 99 RESERVA DE CONTINGÊNCIA.	14.225.000,00 1.000.000,00	15.279.000,00
04 Secretaria de Planejamento Estratégico, Desenvolvimento	15 URBANISMO 17 SANEAMENTO	5.237.900,00 1.792.110,00	7.030.010,00
05 Secretaria de Planejamento, Obras e Serviços Municipais	15 URBANISMO 25 ENERGIA 26 TRANSPORTE	15.205.000,00 7.240.000,00 135.000,00	22.580.000,00
06 Secretaria de Saúde	10 SAÚDE	67.013.028,00	67.013.028,00
07 Secretaria de Assistência e Desenvolvimento Social	8 ASSISTÊNCIA SOCIAL	6.026.000,00	6.026.000,00
08 Secretaria de Segurança, Trânsito, Defesa Civil e Posturas	4 ADMINISTRAÇÃO 6 SEGURANÇA PÚBLICA	2.910.000,00 13.866.010,00	16.776.010,00
09 Secretaria de Esportes e Lazer	27 DESPORTO E LAZER	3.800.000,00	3.800.000,00
10 Secretaria Educação	12 EDUCAÇÃO	41.598.581,00	41.598.581,00
11 Educação-FUNDEB	12 EDUCAÇÃO	47.200.000,00	47.200.000,00
12 Secretaria de Cultura e Turismo	13 CULTURA	5.920.588,00	5.920.588,00
13 Secretaria de Negócios Jurídicos	2 JUDICIÁRIA 4 ADMINISTRAÇÃO	2.129.500,00 3.469.000,00	5.598.500,00
14 Secretaria de Agricultura	20 AGRICULTURA	1.564.338,67	1.564.338,67
15 Secretaria do Meio Ambiente	18 GESTÃO AMBIENTAL	1.715.000,00	1.715.000,00
16 Secretaria de Comunicação	24 COMUNICAÇÕES	642.000,00	642.000,00
17 Secretaria de Desenvolvimento Econômico	4 ADMINISTRAÇÃO	1.250.000,00	1.250.000,00
18 Secretaria de Relações Institucionais	4 ADMINISTRAÇÃO	180.000,00	180.000,00
51 Câmara	1 LEGISLATIVA	5.678.344,33	5.678.344,33
61 FUNPREMAN			36.759.800,00



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 207



MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Anexo 9

Demonstrativo da Despesa por Órgão e Função

Exercício de 2026

Órgão / Função	Especificação	Função	Total do Órgão
	4 ADMINISTRAÇÃO	2.596.500,00	
	9 PREVIDÊNCIA SOCIAL	25.330.000,00	
	99 RESERVA DE CONTINGÊNCIA.	8.833.300,00	
71 SAEAN			48.810.000,00
	17 SANEAMENTO	46.910.000,00	
	28 ENCARGOS ESPECIAIS	900.000,00	
	99 RESERVA DE CONTINGÊNCIA.	1.000.000,00	
Total dos Órgãos :			351.681.800,00

RESUMO

TOTAL DAS DESPESAS ORÇAMENTÁRIAS :	351.681.800,00
TOTAL DOS REPASSES CONCEDIDOS :	0,00
TOTAL DOS REPASSES RECEBIDOS :	0,00
TOTAL GERAL :	351.681.800,00



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 208

MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Orçamento da Receita
Exercício de 2026

Anexo 2

PHOTOGRAPHIC RECORDS OF THE 1960 EARTHQUAKE

卷之三

卷之三

卷之三

卷之三

卷之三

卷之三

卷之三

卷之三

卷之三

Documento Oficial assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, alterada pela Lei nº 14.063/2020



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 209

MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Orcamento da Receita Exercício de 2026

Anexo 2



Classificação	Fonte	Rubr. Especificação	Rem.	Desdobram.	Fontes	Categ. Econ.
1.1.1.4.51.1.2.001	01	13	ISSQN - Multas e juros c/c 18-0	30.000,00		
1.1.1.4.51.1.2.002	01	14	ISSQN - Simples Nacional - Multas e juros c/c 13979-3	120.000,00		
1.1.1.4.51.1.3.000	01	15	Imposto sobre Serviços da Qualquer Natureza - ISSQN - Dívida Ativa	380.000,00		
1.1.1.4.51.1.3.001	01	15	ISSQN - SIMEI - Dívida Ativa c/c 13979-3	150.000,00		
1.1.1.4.51.1.3.002	01	16	ISSQN - Dívida Ativa c/c 1-B-01-60319-4	230.000,00		
1.1.1.4.51.1.4.000	01	17	Imposto sobre Serviços da Qualquer Natureza - ISSQN - Dívida Ativa - Multas e Juros	85.100,00		
1.1.1.4.51.1.4.001	01	17	ISSQN SIMEI - Dívida Ativa - Multas e Juros c/c 13979-3	100,00		
1.1.1.4.51.1.4.002	01	18	ISSQN - Dívida Ativa - Multas e Juros c/c 18-0	85.000,00		
1.1.2.0.000.0.000		TAXAS	3.247.800,00			
1.1.2.1.00.0.000		TAXAS PELO EXERCÍCIO DO PODER DE POLÍCIA	3.087.800,00			
1.1.2.1.01.0.000		TAXAS DE INSPEÇÃO, CONTROLE E FISCALIZAÇÃO	3.007.800,00			
1.1.2.1.01.0.001	01	19	Taxa de Licença de Localização c/c 18-0	83.000,00		
1.1.2.1.01.0.1.002	01	20	Taxa de Licença de Funcionamento e Fiscalização c/c 18-0	827.000,00		
1.1.2.1.01.0.1.003	01	21	Taxa Licença para Comércio Fairplay c/c 18-0	2.500,00		
1.1.2.1.01.0.1.004	01	22	Taxa licença para Consultório Ambulante c/c 18-0	5.800,00		
1.1.2.1.01.0.1.005	01	23	Taxa licença Para Execução de Obras c/c 18-0	263.000,00		
1.1.2.1.01.0.1.006	01	24	Taxa de Alvará c/c 18-0	18.500,00		
1.1.2.1.01.0.1.007	01	25	Taxa de Expediente c/c 18-0	8.000,00		
1.1.2.1.01.0.3.001	01	26	Receita D.A. Outros Tributos c/c 18-0 e 6019	180.000,00		
1.1.2.1.50.0.0.000		TAXA DE FISCALIZAÇÃO DE VIGILÂNCIA SANITÁRIA	80.000,00			
1.1.2.1.50.0.1.001	01	27	Taxa de fiscalização de Vigilância Sanitária - Principal c/c 18-0	80.000,00		
1.1.2.2.00.0.0.000		TAXAS PELA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS	160.000,00			
1.1.2.2.01.0.0.000		TAXAS PELA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS EM GERAL	160.000,00			
1.1.2.2.01.0.1.001	01	28	Taxa pela Prestação de Serviços em Geral - Principal c/c 18-0	160.000,00		
1.1.3.0.00.0.0.000		CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA	60.200,00			
1.1.3.1.00.0.0.000		CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA PARA PAVIMENTAÇÃO E OBRAS COMPLEMENTARES	60.200,00			
1.1.3.1.53.0.0.000	01	29	Gás e Sargentas c/c 18-0	100,00		

OPR00045 25/11/2025

PRÉSCON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA

Usuário: SR07TE

Versão 23/08/2024 - 11:32

2 / 15



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 210

MUNICÍPIO DE Arthur Nogueira - CONSELHO PÁDÔ GERAL

Orcamento da Receita
Exercício de 2026

Classificação	Rubi.	Especificação	Fonte	Item	Desdobraem.	Fontes	Categ. Econ.
1.1.1.3.1.53.0.1.002	01	30 Pavimentação Asfáltica c/c 18-0		10.000,00			
1.1.1.3.1.53.0.2.001	01	31 Contribuição de Melhoria para Pavimentação e Obras Complementares - Multas e juros c/c 18-0		100,00			
1.1.1.3.1.53.0.3.001	01	32 Contribuição de Melhoria para Pavimentação e Obras Complementares - Dívida Ativa c/c 18-0		50.000,00			
				16.408.000,00			
		CONTRIBUIÇÕES SOCIAIS		9.168.000,00			
		CONTRIBUIÇÃO PARA REGIMES PRÓPRIOS DE PREVIDÊNCIA E SISTEMA DE PROTEÇÃO SOCIAL		9.168.000,00			
		CONTRIBUIÇÃO DO SERVIDOR CIVIL		9.168.000,00			
		CONTRIBUIÇÃO DO SERVIDOR CIVIL ATIVO		9.116.600,00			
		Contribuição do Servidor Ativo - Prefeitura		8.525.600,00			
		Contribuição ao Servidor Ativo Civil - Câmara		156.000,00			
		Contribuição do Servidor Ativo Civil - Sesau		400.000,00			
		Contribuição do Servidor Ativo - Fundpreman		35.000,00			
		CONTRIBUIÇÃO DO SERVIDOR CIVIL INATIVO		52.000,00			
		Contribuição dos Servidores Inativos - Fundpreman		52.000,00			
		CONTRIBUIÇÃO PARA O CUSTEJO DO SERVIÇO DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA		7.240.000,00			
		CONTRIBUIÇÃO PARA O CUSTEJO DO SERVIÇO DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA		7.240.000,00			
		CONTRIBUIÇÃO PARA O CUSTEJO DO SERVIÇO DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA - Principal c/c 18-0, 80/94 e 80/5		7.240.000,00			
		RECEITA PATRIMONIAL		3.837.956,00			
		VALORES MOBILIÁRIOS		3.837.956,00			
		JUROS E CORREÇÕES MONETÁRIAS		3.637.956,00			
		REMONERAÇÃO DE DEPÓSITOS BANCÁRIOS		1.537.956,00			
		REMUNERAÇÃO DE DEPÓSITOS BANCÁRIOS		1.537.956,00			
		Aplicações Financeiras		20.000,00			
		Aplicação Financeira Estrada da Cachoeira c/c 18569-5		300.000,00			
		Aplicação Financeira Bloco de Crédito Fundo a Fundo - SUJS c/c 624032-8 35201-2		200.000,00			
		Aplicação Financeira FMS c/c 73-2 e 39442-1		3.000,00			
		Aplicação Financeira Bloco de Investimento SUJS c/c 624033-6		60.000,00			
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					
		04					
		02					
		05					
		01					

Uslugi: SROTCIE

PRESCON INFORMATICA ASSOCIAZIONE ITALIA

QER000

KERSKÉ 23/03/2024 - 11:32 34 15



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 211

MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Orçamento da Refeita Exercício de 2026

Anexo 2

Classificação	Fonte	Rubi, Especificação	Item	Desdobram.	Fontes	Catag. Econ.
1.3.2.1.01.0.1.201	02	38 Aplicação Financeira Convênio Estadual Transporte Escolar c/c 34600-6		30.000,00		
1.3.2.1.01.0.1.202	02	39 Aplicação Financeira Merenda Escolar Estadual c/c 17595-1		25.000,00		
1.3.2.1.01.0.1.203	05	40 Aplicação Financeira - QSE/E c/c 3540-1		100.000,00		
1.3.2.1.01.0.1.204	05	41 Aplicação Financeira PMAE c/c 23240-8		10.000,00		
1.3.2.1.01.0.1.205	02	42 Aplicação Financeira FUNDEA c/c 28339-0		100.000,00		
1.3.2.1.01.0.1.206	01	43 Aplicação Financeira Emenda Financeira - FME c/c 121-6 e 33443-3-X		15.000,00		
1.3.2.1.01.0.1.208	05	44 Aplicação Financeira - PMATE c/c 10211-3		500,00		
1.3.2.1.01.0.1.209	02	45 Aplicação Financeira - Construção Creche Padreá - FDE Conv nº 0339302		10,00		
1.3.2.1.01.0.1.301	01	46 Aplicação Financeira - FMS cc 134-8 e 33444-8		3.000,00		
1.3.2.1.01.0.1.302	02	47 Aplicação Financeira Proteção Social Básica c/c 71430-2 e 38622-7		100,00		
1.3.2.1.01.0.1.304	05	48 Aplicação Financeira Risco Proteção Social Especial Mídia e Alta Complexidade c/c 27851-3		8.500,00		
1.3.2.1.01.0.1.305	05	49 Aplicação Financeira RGA - Boletim Família c/c 24214-4		7.500,00		
1.3.2.1.01.0.1.306	05	50 Aplicação Financeira SRC na Escola c/c 24212-8		750,00		
1.3.2.1.01.0.1.307	05	51 Aplicação Financeira GDSUS c/c 24218-7		2.000,00		
1.3.2.1.01.0.1.308	05	52 Aplicação Financeira Bloco Proteção Social Básica c/c 24223-3		7.500,00		
1.3.2.1.01.0.1.309	05	53 Aplicação Financeira Juventude no SUS c/c 25244-6		2.500,00		
1.3.2.1.01.0.1.315	01	54 Aplicação Financeira Fundo Social da Solidariedade - 13196-9		10,00		
1.3.2.1.01.0.1.317	01	55 Aplicação Financeira PMCA c/c 32578-3		10.000,00		
1.3.2.1.01.0.1.319	02	56 Aplicação Financeira - Escola Qualificação Profissional - Escola de Moda c/c 32606-2		50,00		
1.3.2.1.01.0.1.320	02	57 Aplicação Financeira - FN D-1 - Fundo Municipal Direitos Pessoais c/c 26424-5		6.500,00		
1.3.2.1.01.0.1.321	05	58 Aplicação Financeira Estruturação DO SUS Portaria 836 - Cuseio c/c 33950-4		400,00		
1.3.2.1.01.0.1.322	02	59 Aplicação Financeira - Implantação e Qualificação da Vigilância SocioAssistencial c/c 34569-7		2.500,00		
1.3.2.1.01.0.1.324	02	60 Aplicação Financeira - AGEMAMP - Combate Covid-19 c/c 35697-2 - FIMAS		950,00		
1.3.2.1.01.0.1.325	02	61 Ação Financeira - Investimento - Emenda 2023/204/7560 - Emídio de Souza P. Social c/c 33053		30,00		
1.3.2.1.01.0.1.326	05	62 Aplicação Financeira Estruturação DO SUS Portaria 836 - Cuseio c/c 36693-3		14.000,00		
1.3.2.1.01.0.1.329	02	63 Aplicação Financeira Proteção Especial - Mérida e Alta Complexidade - conta 38623-5		880,00		
1.3.2.1.01.0.1.330	02	64 Aplicação Financeira Programa Estadual Benefícios Eventuais conta 38624-3		200,00		
1.3.2.1.01.0.1.331	02	65 Aplicação Financeira Proteção Social Básica - conta 38622-7		200,00		

Versão 23/08/2024 - 11:32

Userinfo: SHOTIE

OP00045 25/11/2025 PRESCON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 212

MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Orçamento da Receita
Exercício de 2026

Classificação	Ruler. Especificação	Fonte	Item	Descrição.	Fornecedores	Categ. Econ.
1.3.2.1.01.0.1.401	66 Aplicação Financeira Revenda Cultural	02	66	Aplicação Financeira Revenda Cultural	1.000,00	
1.3.2.1.01.0.1.402	67 Aplicação Financeira Título Da Dívida Agrícola c/c 36642-X e 36642-0	05	67	Aplicação Financeira Título Da Dívida Agrícola c/c 36642-X e 36642-0	2.000,00	
1.3.2.1.01.0.1.403	68 Aplicação Financeira Recup. OGU 10/17.393.84/2015 c/c 6/47043-9	05	68	Aplicação Financeira Recup. OGU 10/17.393.84/2015 c/c 6/47043-9	25.000,00	
1.3.2.1.01.0.1.404	69 Aplicação Financeira Fethidro Contrato nº 12/12/2022 c/c 53444-7	02	69	Aplicação Financeira Fethidro Contrato nº 12/12/2022 c/c 53444-7	1.000,00	
1.3.2.1.01.0.1.405	70 Aplicação Financeira Conv. Modernização Equipamentos Cultura - Caixa Matrix c/c 320042-8	02	70	Aplicação Financeira Conv. Modernização Equipamentos Cultura - Caixa Matrix c/c 320042-8	10.000,00	
1.3.2.1.01.0.1.407	71 Aplicação Financeira LC 195/2022 - Projeto Gustavo c/c 35776-5 - Audiovisual	05	71	Aplicação Financeira LC 195/2022 - Projeto Gustavo c/c 35776-5 - Audiovisual	50,00	
1.3.2.1.01.0.1.408	72 Aplicação Financeira - investimento c/c 6/2007-9	05	72	Aplicação Financeira - investimento c/c 6/2007-9	38.000,00	
1.3.2.1.01.0.1.411	73 Aplicação Financeira Playground c/c 33311-5	02	73	Aplicação Financeira Playground c/c 33311-5	10.000,00	
1.3.2.1.01.0.1.412	74 Aplic. Financ. Ag4. Viatura GCM Entrega 20234/1250003 3 leva. Pol. Kalla Sastré c/c 35633-6	05	74	Aplic. Financ. Ag4. Viatura GCM Entrega 20234/1250003 3 leva. Pol. Kalla Sastré c/c 35633-6	33.000,00	
1.3.2.1.01.0.1.413	75 Aplicação Financeira Transf. Política Nacional Adir Blanck - Fomento à Cultura Lei nº 14.399/2022 c/c 36355-3	05	75	Aplicação Financeira Transf. Política Nacional Adir Blanck - Fomento à Cultura Lei nº 14.399/2022 c/c 36355-3	13.000,00	
1.3.2.1.01.0.1.414	76 Aplicação Financeira Construtora Águas Tratadas - SAFAEN c/c 34663-2	07	76	Aplicação Financeira Construtora Águas Tratadas - SAFAEN c/c 34663-2	2.100,00	
1.3.2.1.01.0.1.415	77 Aplicação Financeira ConciAv XV Novembro e Fav. Dennis Vissi Município-contr 21/4/22 c/c 34663-8	07	77	Aplicação Financeira ConciAv XV Novembro e Fav. Dennis Vissi Município-contr 21/4/22 c/c 34663-8	500,00	
1.3.2.1.01.0.1.416	78 Aplicação Financeira - Empresa Parlamentar PIX Delegado Palumbo 2024/13/19014/c/c 67220687-7 - Custo	05	78	Aplicação Financeira - Empresa Parlamentar PIX Delegado Palumbo 2024/13/19014/c/c 67220687-7 - Custo	30.000,00	
1.3.2.1.01.0.1.417	79 Aplicação Financeira Agrocamp g/208/08-9 e 29/062-3	05	79	Aplicação Financeira Agrocamp g/208/08-9 e 29/062-3	50,00	
1.3.2.1.01.0.1.418	80 Aplicação Financeira Convênio 10/15/2022/2024 - SCIR/PRC/2024-30004-DMA - Reforma do cemitério , Incidindo na Av. da Saude, loteamento 38286 (x)	02	80	Aplicação Financeira Convênio 10/15/2022/2024 - SCIR/PRC/2024-30004-DMA - Reforma do cemitério , Incidindo na Av. da Saude, loteamento 38286 (x)	30,00	
1.3.2.1.01.0.1.420	81 Aplicação Financeira Empresa Rik nº 1527/2019/B - Dep. Caicó Sampalo Aq. Emp. Agrícolas - conta 66/2012.5	02	81	Aplicação Financeira Empresa Rik nº 1527/2019/B - Dep. Caicó Sampalo Aq. Emp. Agrícolas - conta 66/2012.5	5.000,00	
1.3.2.1.01.0.1.422	82 Aplicação Financeira - Conv. Centro Formação Esporte c/c23923-6	05	82	Aplicação Financeira - Conv. Centro Formação Esporte c/c23923-6	5.000,00	
1.3.2.1.01.0.1.423	83 Aplicação Financeira - Conv. Centro Formação Esporte c/c23923-6	02	83	Aplicação Financeira - Conv. Centro Formação Esporte c/c23923-6	10.000,00	
1.3.2.1.01.0.1.426	84 Aplicação Financeira Conv. 17/2/2023 Implem/Desenv. Projeto Basquete Inclusão e/o Rendimento c/c 36643-9	05	84	Aplicação Financeira Conv. 17/2/2023 Implem/Desenv. Projeto Basquete Inclusão e/o Rendimento c/c 36643-9	200,00	
1.3.2.1.01.0.1.430	85 Aplicação Financeira CONV. 04/04/22 - PROJETO C33393-X	02	85	Aplicação Financeira CONV. 04/04/22 - PROJETO C33393-X	10.000,00	
1.3.2.1.01.0.1.431	86 Aplicação Financeira Infra Lei nº 30/9/22 Piscina Drenagem S. Vicente. c/c 34661-5	07	86	Aplicação Financeira Infra Lei nº 30/9/22 Piscina Drenagem S. Vicente. c/c 34661-5	50,00	
1.3.2.1.01.0.1.432	87 Aplicação Financeira - Empresa Dep. Carros Sampaio Nº. 35136/02/22/0003 GRD3 - Cláusula c/c 38355-9	05	87	Aplicação Financeira - Empresa Dep. Carros Sampaio Nº. 35136/02/22/0003 GRD3 - Cláusula c/c 38355-9	3.000,00	
1.3.2.1.01.0.1.433	88 Aplicação Financeira - Equipamento Agricultura - Conv. MAPA conta 71035-7	05	88	Aplicação Financeira - Equipamento Agricultura - Conv. MAPA conta 71035-7	850,00	
1.3.2.1.01.0.1.434	89 Aplicação Financeira Empresa Com. 913989/2021 Implement. Proj. Esporte com Lazer - conta 71037-3	05	89	Aplicação Financeira Empresa Com. 913989/2021 Implement. Proj. Esporte com Lazer - conta 71037-3	2.500,00	
1.3.2.1.01.0.1.435	90 Aplic. Financ. Empresa Pa. 2023/35038/22/69190 - Dep. Barros Munhoz - Aquis. Mtsal. Equip.	02	90	Aplic. Financ. Empresa Pa. 2023/35038/22/69190 - Dep. Barros Munhoz - Aquis. Mtsal. Equip.	500,00	

卷之三

卷之三

10

卷之三



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 213

MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Orcamento da Receita Exercício de 2026



Anexo 2

Classificação	Fonte	Rubr. Especificação	Item	Desdobram.	Fornit.	Catágo. Econ.
1.3.2.1.01.0.1.501	01	91 Aplicação Financeira - PREFEITURA	300.000,00			
1.3.2.1.01.0.1.502	01	92 Aplicação Financeira - CIP - C/c 80-5, 6513-6 e 3341-3	100.000,00			
1.3.2.1.01.0.1.503	01	93 Aplicação Financeira - FMT - C/c 0274-X, 100095-0-71030-5 e 24359-0	2.500,00			
1.3.2.1.01.0.1.504	02	94 Aplicação Financeira RONALDES / FEP - C/c 2159-8	916,00			
1.3.2.1.01.0.1.505	01	95 Aplicação Financeira CTBE - C/c 1038-L-0	500,00			
1.3.2.1.01.0.1.506	01	96 Aplicação Financeira Lailão - C/c 117-8	10,00			
1.3.2.1.01.0.1.508	01	97 Aplicação Financeira Concurso Público Educação C/32806-5	20,00			
1.3.2.1.04.0.0.000		RETRIBUIÇÃO DOS RECURSOS DO REGIME PRÓPRIO DE PREVIDÊNCIA SOCIAL - RPPS	2.100.000,00			
1.3.2.1.04.0.1.001	04	6 Aplicação Financeira - RF	2.100.000,00			
1.3.2.2.0.0.0.0.000		DIVIDENDOS	200.000,00			
1.3.2.2.01.0.0.000		DIVIDENDOS	200.000,00			
1.3.2.2.01.0.1.001	04	7 Remanentes Aplicações - Dividendos	200.000,00			
1.6.0.0.00.0.0.000		RECEITA DE SERVIÇOS	39.765.000,00			
1.6.1.0.00.0.0.000		SERVICOS ADMINISTRATIVOS E COMERCIAIS GERAIS	110.000,00			
1.6.1.1.00.0.0.000		SERVICOS ADMINISTRATIVOS E COMERCIAIS GERAIS	110.000,00			
1.6.1.1.01.0.0.000		Serviços de Centro de 18-0	110.000,00			
1.6.1.1.01.0.1.001	01	98 OUTROS SERVIÇOS	39.655.000,00			
1.6.5.0.00.0.0.000		OUTROS SERVIÇOS	39.655.000,00			
1.6.5.9.00.0.0.000		SERVICOS SUJEITOS À REGULAÇÃO	36.193.000,00			
1.6.5.9.50.0.0.000		SERVICOS DE SANEAMENTO BÁSICO - ABASTECIMENTO DE ÁGUA.	16.225.000,00			
1.6.5.9.50.1.0.000		Serviços de Saneamento Básico - Abastecimento de Água - Principal	15.600.000,00			
1.6.5.9.50.1.1.001	04	2 Serviços de Saneamento Básico - Abastecimento de Água - Multas e Juros	185.000,00			
1.6.5.9.50.1.2.001	04	3 Serviços de Saneamento Básico - Abastecimento de Água - Multas e Juros	420.000,00			
1.6.5.9.50.1.3.001	04	4 Serviços de Saneamento Básico - Abastecimento de Água - Dívida Ativa	50.000,00			
1.6.5.9.50.1.4.001	04	5 Serviços de Saneamento Básico - Abastecimento de Água - Dívida Ativa - Multas e Juros	15.986.000,00			
1.6.5.9.50.2.0.000		SERVICOS DE SANEAMENTO BÁSICO - ESCOAMENTO SANITÁRIO.	15.360.000,00			
1.6.5.9.50.2.1.001	04	6 Serviços de Saneamento Básico - Escoamento Sanitário - Principal	15.360.000,00			
1.6.5.9.50.2.2.001	04	7 Serviços de Saneamento Básico - Escoamento Sanitário - Multas e Juros	158.000,00			

OFRO045 25/11/2025

PRESCON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA

Usuário: SROTTÉ

Versão 23/08/2024 - 11:32

67 15



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 214

MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Orcamento da Receita Exercício de 2026



Anexo 2

Classificação	Fonte	Rubr. Especificação	Item	Desdobram.	Fontes	Categ. Econ.
1.6.9.9.50.2.3.001	04	8 Serviços de Saneamento Básico - Esgotamento Sanitário - Dívida Ativa	390.000,00			
1.6.9.9.50.2.4.001	04	9 Serviços de Saneamento Básico - Esgotamento Sanitário - Dívida Ativa - Multas e Juros	50.000,00			
1.6.9.9.50.3.0.000		SERVIÇOS DE SANEAMENTO BÁSICO - LIMPEZA URBANA E MANEJO DE RESÍDUOS SOLIDOS	5.900.000,00			
1.6.9.9.50.3.1.000	04	10 Serviços de Saneamento Básico - Limpesa Urbana e Manejo de Resíduos Sólidos - Multas e Juros	5.900.000,00			
1.6.9.9.50.3.2.000	04	11 Serviços de Saneamento Básico - Limpesa Urbana e Manejo de Resíduos Sólidos - Multas e Juros	30.000,00			
1.6.9.9.99.0.0.000		OUTROS SERVIÇOS	1.452.000,00			
1.6.9.9.99.0.1.000		OUTROS SERVIÇOS	813.000,00			
1.6.9.9.99.0.1.001	04	12 Outros Serviços - Principal	800.000,00			
1.6.9.9.99.0.1.002	04	13 Outros Serviços - Plano de Obras de Ampliação	3.000,00			
1.6.9.9.99.0.1.003	04	14 Outros Serviços - Multas e Juros	84.000,00			
1.6.9.9.99.0.3.001	04	15 Outros Serviços - Dívida Ativa	45.000,00			
1.6.9.9.99.0.4.001	04	16 Outros Serviços - Dívida Ativa - Multas e Juros	100.000,00			
1.7.0.0.0.0.0.000		TRANSFERÊNCIAS CORRENTES	223.275.621,00			
1.7.1.0.0.0.0.000		TRANSFERÊNCIAS DA UNIÃO E DE SUAS ENTIDADES	94.221.320,00			
1.7.1.1.0.0.0.000		TRANSFERÊNCIAS DECORRENTES DE PARTICIPAÇÃO NA RECEITA DA UNIÃO	74.210.000,00			
1.7.1.1.1.51.0.0.000		COTA-PARTE DO FUNDO DE PARTICIPAÇÃO DOS MUNICÍPIOS - FPM	74.050.000,00			
1.7.1.1.1.51.1.0.000		COTA-PARTE DO FUNDO DE PARTICIPAÇÃO DOS MUNICÍPIOS - COTA MENSAL	67.600.000,00			
1.7.1.1.1.51.1.1.001	01	99 Cota-Parte do Fundo de Participação dos Municípios - Cota Mensal c/c 6005.4	67.500.000,00			
1.7.1.1.1.51.2.0.000		COTA-PARTE DO FUNDO DE PARTICIPAÇÃO DOS MUNICÍPIOS - COTA EXTRAORDINÁRIAS	6.450.000,00			
1.7.1.1.1.51.2.1.002	01	100 Cota-Parte do Fundo de Participação dos Municípios - Cotas Extrardinárias - Principal c/c 6005.4	6.450.000,00			
1.7.1.1.1.51.2.0.000		COTA-PARTE DO FUNDO DE PROPRIEDADE TERRITORIAL RURAL	160.000,00			
1.7.1.1.1.52.0.1.001	01	101 Cota-Parte do imposto sobre a Propriedade Territorial Rural - Principal c/c 6564.1	160.000,00			
1.7.1.2.0.0.0.000		TRANSFERÊNCIAS DAS COMPENSAÇÕES FINANCEIRAS PELA EXPLORAÇÃO DE RECURSOS NATURAIS	1.485.000,00			
1.7.1.2.51.0.0.000		COTA-PARTE DA COMPENSAÇÃO FINANCEIRA PELA EXPLORAÇÃO DE RECURSOS MINERAIS - CREM	85.000,00			
1.7.1.2.51.0.1.001	01	102 Cota-Parte da Compensação Financeira de Recursos Minerais - CREM - Principal c/c 6019.4	85.000,00			
1.7.1.2.52.0.0.000		COTA-PARTE DA COMPENSAÇÃO FINANCEIRA PELA PRODUÇÃO DE PETRÓLEO	1.400.000,00			
1.7.1.2.52.0.1.001	01	103 Cota-Parte do Fundo Especial do Petróleo - FEP	1.400.000,00			
1.7.1.2.52.4.1.001	01		1.400.000,00			
Ofício 00045 - 25/11/2025 PRESCON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA Usuário: SROTE						Versão 23/08/2024 - 11:32
						7 / 15



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 215

MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Orcamento da Receita Exercício de 2026



Anexo 2

Classificação	Fonte	Rubr. Especificação	Item	Desdobram.	Fontes	Catag. Econ.
1.7.1.3.00.0.0.000		TRANSFERÊNCIAS DE RECURSOS DO SISTEMA ÚNICO DE SAÚDE - SUS	11.710.532,00			
1.7.1.3.50.0.0.000		- BLOCO DE MANUTENÇÃO DAS AÇÕES E SERVIÇOS PÚBLICOS DE SAÚDE	11.710.532,00			
1.7.1.3.50.1.0.000		TRANSFERÊNCIAS DE RECURSOS DO BLOCO DE MANUTENÇÃO DAS AÇÕES E SERVIÇOS PÚBLICOS DE SAÚDE - ATENÇÃO PRIMária	7.654.891,00			
1.7.1.3.50.1.1.001	05	PAB - Agente Comunitário de Saúde c/c 35201.2	1.584.000,00			
1.7.1.3.50.1.1.002	05	Incentivo para Ações Estratégicas - SB c/c 35201.2	792.503,00			
1.7.1.3.50.1.1.003	05	Incentivo Financeiro Especial Familiariz@SE e Equipe At. Básica Primária@AP c/c 35201.2	3.500.625,00			
1.7.1.3.50.1.1.004	05	Implementação Políticas para Red. Aylene - conta 35201.2	1.479,00			
1.7.1.3.50.1.1.005	05	Incentivo Financeiro da AP5 - Companhia Per Capita da Base Populacional - conta 35201.2	316.284,00			
1.7.1.3.50.1.1.006	05	Emenda Mário Alívio - Incremento PAP - Custeio	1.500.000,00			
1.7.1.3.50.2.0.000		TRANSFERÊNCIAS DE RECURSOS DO BLOCO DE MANUTENÇÃO DAS AÇÕES E SERVIÇOS PÚBLICOS DE SAÚDE - ATENÇÃO ESPECIALIZADA	2.752.920,00			
1.7.1.3.50.2.1.001	05	MAC - Atenção à Saúde da População para Preadevidimentos c/c 35201.2	1.252.920,00			
1.7.1.3.50.2.1.002	05	Emenda Mário Alívio - Incremento MAC - Custeio	1.500.000,00			
1.7.1.3.50.2.0.000		TRANSFERÊNCIAS DE RECURSOS DO BLOCO DE MANUTENÇÃO DAS AÇÕES E SERVIÇOS PÚBLICOS DE SAÚDE - VIGILÂNCIA EM SAÚDE - Desp. Diversos c/c 35201.2	897.992,00			
1.7.1.3.50.2.1.001	05	VISA - Incentivo Financeiro aos Est. DF e aos Municípios Inv@ em Saúde - Desp. Diversos c/c 35201.2	146.940,00			
1.7.1.3.50.2.1.002	05	Transferência de Recursos do Bloco de Manutenção das Ações e Serviços Públicos de Saúde - Vigilância em Saúde - Agentes de combate às Endemias c/c 35201.2	655.776,00			
1.7.1.3.50.2.1.003	05	Incentivo Financeiro às Ações de Vig. e Prevenção e Controle das DST/AIDS e Hepatites Virais - Conta 35201.2	50.620,00			
1.7.1.3.50.3.1.004	05	Incentivo Financeiro aos Estados, DF e Municípios Execução Ações Vigilância Sanitária	33.756,00			
1.7.1.3.50.4.0.000		TRANSFERÊNCIAS DE RECURSOS DO BLOCO DE MANUTENÇÃO DAS AÇÕES E SERVIÇOS PÚBLICOS DE SAÚDE - ASSISTÊNCIA FARMACÊUTICA	375.629,00			
1.7.1.3.50.4.1.001	05	Promoção da Assistência Farmacêutica e Insumos Estratégicos c/c 35201.2	375.629,00			
1.7.1.4.00.0.0.000		TRANSFERÊNCIAS DE RECURSOS DO FUNDO NACIONAL DO DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO - FNDE	5.455.200,00			
1.7.1.4.50.0.0.000		TRANSFERÊNCIAS DO SALÁRIO-EDUCAÇÃO	3.400.000,00			
1.7.1.4.50.0.1.001	05	Transferências do Salário-Educação - QSE c/c 35201.1	3.400.000,00			
1.7.1.4.52.0.0.000		TRANSFERÊNCIAS REFERENTES AO PROGRAMA NACIONAL DE ALIMENTAÇÃO ESCOLAR - PNae	1.950.900,00			
1.7.1.4.52.0.1.001	05	PNae - Alimentação Escolar - Creche c/c 23240.8	455.100,00			
1.7.1.4.52.0.1.002	05	PNae - Alimentação Escolar - Pré Escola c/c 23240.8	251.800,00			

Órgão: OFRO045 25/11/2025 PRESCON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA Usuário: SROTTE Versão 23/08/2024 - 11:32 8 / 15



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 216

MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Orcamento da Receita Exercício de 2026

Anexo 2



Classificação	Fonte	Rubi. Especificação	Item	Desdobram.	Fontes	Categ. Econ.
1.7.1.4.52.0.1.003	05	120 PNAE - Alimentação Escolar - Fundamental c/c 23240-8	947.500,00			
1.7.1.4.52.0.1.004	05	121 PNAE - Alimentação Escolar - IA c/c 23240-8	20.300,00			
1.7.1.4.52.0.1.005	05	122 PNAE - Alimentação Escolar - Médio c/c 23240-8	251.200,00			
1.7.1.4.52.0.1.006	05	123 PNAE - Alimentação Escolar - AEE c/c 23240-8	15.000,00			
1.7.1.4.53.0.0.000	05	124 TRANSFÉRENCIAS REFERENTES AO PROGRAMA NACIONAL DE APOIO AO TRANSPORTE DO ESCOLAR - PNATE - Esgalo Fundamental c/c 10211-3	104.300,00			
1.7.1.4.53.0.1.001	05	124 TRANSFERENCIAS DE RECURSOS DO FUNDO NACIONAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - FINAS	104.300,00			
1.7.1.6.00.0.0.000	05	125 TRANSFERENCIAS DE RECURSOS DO FUNDO NACIONAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL - FINAS	504.000,00			
1.7.1.6.50.0.0.000	05	125 Bloco Proteção Social Especial Meio e Alta Complexidade c/c 27852-3	189.000,00			
1.7.1.6.50.0.1.001	05	126 Bloco Proteção Social Básico c/c 24222-3	230.000,00			
1.7.1.6.50.0.1.002	05	126 IGD - Balsa Família c/c 24221-4	95.000,00			
1.7.1.6.50.0.1.004	05	127 OUTRAS TRANSFERÊNCIAS DE RECURSOS DA UNIÃO E DE SUAS ENTIDADES	906.588,00			
1.7.1.9.00.0.0.000	05	128 TRANSFERENCIAS DA POLÍTICA NACIONAL ALDRI BLANC DE FOMENTO À CULTURA - LEI Nº 14.398/022	367.319,00			
1.7.1.9.60.0.0.000	05	128 Transf. Política Nacional Aldri Blanc - Fomento à Cultura - Lei nº 14.398/2022 c/c 363355-3	367.319,00			
1.7.1.9.60.0.1.001	05	128 OUTRAS TRANSFERÊNCIAS DE RECURSOS DA UNIÃO E DE SUAS ENTIDADES	519.259,00			
1.7.1.9.98.0.0.000	05	129 Incentivo e Fomento à Cultura - Lei Paulo Gustavo c/c 35776-6 Auditórios	375.259,00			
1.7.1.9.99.0.1.001	05	129 Incentivo e Fomento à Cultura - Lei Paulo Gustavo c/c 35777-4 - Outras Áreas	144.000,00			
1.7.1.9.99.0.1.002	05	130 TRANSFERÊNCIAS DOS ESTADOS E DO DISTRITO FEDERAL E DE SUAS ENTIDADES	81.933.301,00			
1.7.2.0.00.0.0.000	05	130 PARTICIPAÇÃO NA RECEITA DOS ESTADOS E DISTRITO FEDERAL	67.410.000,00			
1.7.2.1.00.0.0.000	05	131 COTA-PARTE DO ICMS	46.900.000,00			
1.7.2.1.50.0.0.000	05	131 Cota-Parte do ICMS - Principal c/c 130157-8	46.900.000,00			
1.7.2.1.50.0.1.001	01	131 COTA-PARTE DO IPVA	20.100.000,00			
1.7.2.1.51.0.0.000	01	132 Cota-Parte do IPVA - Principal c/c 325.507981-0 e 130095-1	20.100.000,00			
1.7.2.1.51.0.1.001	01	132 COTA-PARTE DO IPH - MUNICÍPIOS	340.000,00			
1.7.2.1.52.0.0.000	01	133 Cota-Parte do IPH - Municípios - Principal c/c 13157-8	340.000,00			
1.7.2.1.52.0.1.001	01	133 COTA-PARTE DA CONTRIBUIÇÃO DE INTERVENÇÃO NO DOMÍNIO ECONÔMICO	70.000,00			
1.7.2.1.53.0.0.000	01	134 Cota-Parte da Contribuição de Intervenção no Domínio Econômico - CIDE c/c 10301-0	70.000,00			

OP00045 25/11/2025 PRESCON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA Usuário: SROTTE Versão 23/09/2024 - 11:32 9 / 15



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 217

MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Orcamento da Receita Exercício de 2026

Anexo 2



Classificação	Fonte	Rubr. Especificação	Item	Desdobraem.	Fontes	Categ. Econ.
1.7.2.2.00.0.0.000		TRANSFERÊNCIAS DAS COMPENSAÇÕES FINANCEIRAS PELA EXPLORAÇÃO DE RECURSOS NATURAIS	80.000,00			
1.7.2.2.52.0.0.000		CO-TAPARTE ROYALTIES - COMPENSAÇÃO FINANCEIRA PELA PRODUÇÃO DO PETRÓLEO	80.000,00			
1.7.2.2.52.0.1.001	01	Cooparate Royalties - Compensação Financeira pela Produção de Petróleo - Lei nº 1.930/89, artigo 9º. Anexado CC 2011/74 e 2.259/86	80.000,00			
1.7.2.3.00.0.0.000		TRANSFERÊNCIAS DE RECURSOS DO SISTEMA ÚNICO DE SAÚDE - SUS	3.839.870,00			
1.7.2.3.50.0.0.000		TRANSFERÊNCIAS DE RECURSOS DO SISTEMA ÚNICO DE SAÚDE - SUS	3.839.870,00			
1.7.2.3.50.0.1.001	02	Programa Controle de Gilmeia - CIC 1.836/5	27.210,00			
1.7.2.3.50.0.1.002	02	Programa Sônia Sp CIC 1.836/5	36.000,00			
1.7.2.3.50.0.1.003	02	Programa Rose Cetá CIC 1.836/5	26.660,00			
1.7.2.3.50.0.1.004	02	Programa Igm/Sus Paulista CIC 1.836/5	75.000,00			
1.7.2.3.50.0.1.005	02	Emissão André do Prado - Custeio MAC	3.000.000,00			
1.7.2.4.00.0.0.000		TRANSFERÊNCIAS DE CONVÉNIOS DOS ESTADOS E DF E DE SUAS ENTIDADES	10.465.000,00			
1.7.2.4.51.0.0.000		TRANSFERÊNCIAS DE CONVÉNIOS DOS ESTADOS DESTINADAS A PROGRAMAS DE EDUCAÇÃO	9.139.000,00			
1.7.2.4.51.0.1.001	02	Convênio Estadual Transporte Escolar CIC 24/00-6	6.580.000,00			
1.7.2.4.51.0.1.002	02	Convênio Estadual Manutenção Escolar CIC 17595-1	2.559.000,00			
1.7.2.4.99.0.0.000		OUTRAS TRANSFERÊNCIAS DE CONVÉNIOS DOS ESTADOS E DF E DE SUAS ENTIDADES	13.340.000,00			
1.7.2.4.99.0.1.001	02	Reinfada Cultural	200.000,00			
1.7.2.4.99.0.1.002	02	Conv. FENHEDRO Substituição de hidrômetro	1.130.000,00			
1.7.2.9.0.0.0.000		OUTRAS TRANSFERÊNCIAS DOS ESTADOS E DISTRITO FEDERAL	194.431,00			
1.7.2.9.51.0.0.000		TRANSFERÊNCIAS DE ESTADOS DESTINADAS A ASSISTÊNCIA SOCIAL	104.431,00			
1.7.2.9.51.0.1.001	02	Proteção Social Básica Estadual CIC 21/30-2 e 38622-7	60,00			
1.7.2.9.51.0.1.007	02	Proteção Especial - Média e Alta Complexidade - conta 38623-5	55.921,00			
1.7.2.9.51.0.1.008	02	Programa Escolar Benefícios Eventuais conta 38624-3	32.050,00			
1.7.2.9.51.0.1.009	02	Proteção Social Básica - conta 38622-7	16.400,00			
1.7.3.0.0.0.0.000		TRANSFERÊNCIAS DE OUTRAS INSTITUIÇÕES PÚBLICAS	47.100.000,00			
1.7.3.1.00.0.0.000		TRANSFERÊNCIAS DE RECURSOS DO FUNDO DE MANUTENÇÃO E DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO BÁSICA E DE VALORIZAÇÃO DOS PROFESSORES DA EDUCAÇÃO - FUNDER	47.100.000,00			
1.7.3.1.50.0.0.000		TRANSFERÊNCIAS DE RECURSOS DO FUNDO DE MANUTENÇÃO E DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO BÁSICA DE VALORIZAÇÃO DOS PROFESSORES DA EDUCAÇÃO - FUNDER	47.100.000,00			
1.7.3.1.50.0.1.001	02	Transferências de recursos do Fundo de Remunerção e desenvolvimento de Educação Básica e de Valorização dos profissionais da Educação - FUNDEB - Principial CIC 23/22-4-0	47.100.000,00			

Versão 23/08/2024 - 11:32 10/ 15

Usuário: SROTE

OPR0045 25/11/2025 PRECON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 218

MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Orçamento da Receita Exercício de 2026

Anexo 2



Classificação	Fonte	Rubr. Especificação	Item	Descrição,	Fontes	Catag. Econ.
1.7.9.0.00.0.0.000		DEMAIS TRANSFERÊNCIAS CORRENTES			1.000,00	
1.7.9.1.00.0.0.000		TRANSFERÊNCIAS DE PESSOAS FÍSICAS			1.000,00	
1.7.9.1.99.0.0.000	01	OUTRAS TRANSFERÊNCIAS DE PESSOAS FÍSICAS			1.000,00	
1.7.9.1.99.0.1.001	149	Otros Transferências de Pessoas Físicas - Principal c/c 33578-3			1.000,00	
1.9.0.0.00.0.0.000		OUTRAS RECEITAS CORRENTES			5.427.373,00	
1.9.1.0.00.0.0.000		MULTAS, ADMINISTRATIVAS, CONTRATUAIS E JUDICIAIS			2.050.273,00	
1.9.1.1.00.0.0.000		MULTAS ADMINISTRATIVAS, CONTRATUAIS E JUDICIAIS			2.050.273,00	
1.9.1.1.00.0.0.000		MULTAS, PREVISTAS EM LEGISLAÇÃO ESPECIFICA			750.273,00	
1.9.1.1.01.0.0.2.000		MULTAS, PREVISTAS EM LEGISLAÇÃO ESPECIFICA - MULTAS E JUROS			50.173,00	
1.9.1.1.01.0.0.2.001	01	Outras Multas c/c 160 e 6019-4			10.173,00	
1.9.1.1.01.0.0.2.002	151	Multas / Juros do Exercício c/c 18-0			40.000,00	
1.9.1.1.01.0.0.4.001	01	Outras Multas e Juros de Mora D.A. Outras Receitas c/c 13-0			100,00	
1.9.1.1.01.0.0.4.002	152	Multas e Juros de Mora D.A. Outros Tributos c/c 15-0 e 6019-4			700.000,00	
1.9.1.1.14.0.0.0.000	01	MULTAS PREVISTAS NO Código de TRÂNSITO BRASILEIRO - CTB			1.300.000,00	
1.9.1.1.14.0.1.001	153	Multas, Previstas no Código de Trânsito Brasileiro - CTB - Principal c/c 6274-X, 110095-0, 11030-6 e 243540			1.300.300,00	
1.9.2.0.00.0.0.000	01	INDENIZAÇÕES, RESTITUIÇÕES E RESSARCIMENTOS			2.502.390,00	
1.9.2.2.00.0.0.000		RESTITUIÇÕES			2.000,00	
1.9.2.2.99.0.0.000		OUTRAS RESTITUIÇÕES			2.000,00	
1.9.2.2.99.0.1.001	04	Outras Restituições			2.000,00	
1.9.2.3.00.0.0.000	8	RESARCIMENTOS			2.500.000,00	
1.9.2.3.99.0.0.000		OUTROS RESSARCIMENTOS			2.500.000,00	
1.9.2.3.99.0.1.001	01	Resarcimentos - Específicos de Estados, Df, Municípios - Principais c/c 6019 e outras			2.500.000,00	
1.9.9.0.00.0.0.000	155	DEMAIS RECEITAS CORRENTES			875.100,00	
1.9.9.9.00.0.0.000		OUTRAS RECEITAS CORRENTES			875.100,00	
1.9.9.9.03.0.0.000		COMPENSACÕES FINANCEIRAS ENTRE OS REGIMES DE PREVIDÊNCIA			760.000,00	
1.9.9.9.03.0.1.001	04	Comparticipação Financeira - INSS			760.000,00	
1.9.9.9.12.0.0.000	9	ENCARGOS LEGAIS PELA INSCRIÇÃO EM DÍVIDA ATIVA E RECEITAS DE ÓNUS DE SUCUMBIÊNCIA			65.000,00	
1.9.9.9.12.2.0.000		ÓNUS DE SUCUMBIÊNCIA			65.000,00	

Versão 23/08/2024 - 11:32

Usuário: SROTE



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 219

MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Orcamento da Receita Exercício de 2026



Anexo 2

Classificação	Ente	Rubr. Especificação	Item	Desdobram.	Fontes	Catagu. Econ.
1.9.9.12.2.1.000	04	19 Ónus de Sucumbência - Custas	5.000,00			
1.9.9.12.2.1.001	01	156 Receta de Onus de Sucumbência - Despesas Processuais c/c 18-0	60.000,00			
1.9.9.99.0.0.000		OUTRAS RECEITAS	50.100,00			
1.9.9.99.2.0.000		OUTRAS RECEITAS NÃO ARRECADADAS E NÃO PROJETADAS PELA RFB - PRIMÁRIAS	50.100,00			
1.9.9.98.2.1.001	01	157 Outras Receitas c/c 18-0	100,00			
1.9.9.98.2.2.001	04	10 Multas e Juros do Exercício	50.000,00			
2.0.0.0.0.0.0.000		RECEITAS DE CAPITAL	6.446.950,00			
2.1.0.0.0.0.0.000		OPERAÇÕES DE CRÉDITO				
2.1.1.0.0.0.0.000		OPERAÇÕES DE CRÉDITO - MERCADO INTERNO	1.790.000,00			
2.1.1.2.0.0.0.000		OPERAÇÕES DE CRÉDITO CONTRATUAIS - MERCADO INTERNO	1.790.000,00			
2.1.1.2.52.0.0.000		OPERAÇÕES DE CRÉDITO INTERNAS PARA PROGRAMAS DE SANEAMENTO	1.790.000,00			
2.1.1.2.52.0.1.000		OPERAÇÕES DE CRÉDITO INTERNAS PARA PROGRAMAS DE SANEAMENTO - PRINCIPAL	1.790.000,00			
2.1.1.2.52.0.1.001	07	158 Construção Reservatório Água Tratada - SAAE c/c 34652-2	1.790.000,00			
2.4.0.0.0.0.0.000		TRANSFERÊNCIAS DE CAPITAL				
2.4.1.0.0.0.0.000		TRANSFERÊNCIAS DA UNIÃO E DE SUAS ENTIDADES	4.556.950,00			
2.4.1.1.0.0.0.000		TRANSFERÊNCIAS DE RECURSOS DO SISTEMA ÚNICO DE SAÚDE - SUS	2.012.825,00			
2.4.1.1.151.0.0.000		TRANSFERÊNCIAS DA UNIÃO E DE SUAS ENTIDADES	2.012.825,00			
2.4.1.1.151.1.0.000	05	159 DESTRIBUIÇÃO DA UNIÃO E DE SUAS ENTIDADES	2.012.825,00			
2.4.1.1.151.1.1.000		DESTRIBUIÇÃO DA UNIÃO E DE SUAS ENTIDADES	2.012.825,00			
2.4.2.0.0.0.0.000		DESTRIBUIÇÃO DA UNIÃO E DE SUAS ENTIDADES	2.012.825,00			
2.4.2.2.0.0.0.000		DESTRIBUIÇÃO DA UNIÃO E DE SUAS ENTIDADES	2.012.825,00			
2.4.2.2.51.0.0.000		DESTRIBUIÇÃO DA UNIÃO E DE SUAS ENTIDADES	2.012.825,00			
2.4.2.2.51.0.1.001	02	160 CONSTRUÇÃO E/OU MANUTENÇÃO DE INFRAESTRUTURA DA REDE DE SERVIÇOS PÚBLICOS DE SAÚDE - ATENÇÃO PRIMária	2.012.825,00			
2.4.2.2.99.0.0.000		CONSTRUÇÃO E/OU MANUTENÇÃO DE INFRAESTRUTURA DA REDE DE SERVIÇOS PÚBLICOS DE SAÚDE - ATENÇÃO PRIMária	2.012.825,00			
2.4.2.2.99.0.1.002	02	161 TRANSFERÊNCIAS DE CONVÊNIOS DOS ESTADOS E/ OU ENTIDADES	2.644.125,00			
2.4.2.2.99.0.1.003	02	162 TRANSFERÊNCIAS DE CONVÊNIOS DOS ESTADOS E/ OU ENTIDADES	2.556.165,00			
		CONSTRUÇÃO E/OU MANUTENÇÃO DE INFRAESTRUTURA DA REDE DE SERVIÇOS PÚBLICOS DE SAÚDE - ATENÇÃO PRIMária	2.556.165,00			
		OUTRAS TRANSFERÊNCIAS DE CONVÊNIOS DOS ESTADOS E/ OU ENTIDADES	87.960,00			
		Aquisição de equipamentos para o Centro Operação Emergencial Defesa Civil - COE	68.400,00			
		Implantação e Qualificação da Vigilância Sanitária Sistêmica - C34652-7	19.360,00			

ÓP000045 25/11/2025 PRESCON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA Versão 23/09/2024 - 11:32 Usuário: SROTTE

Versão 23/09/2024 - 11:32

12/ 15



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 220

MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Orcamento da Receita Exercício de 2026

Anexo 2



Classificação	Fonte	Rubr. Especificação	Item	Desdobram.	Fontes	Catag. Econ.
7.0.0.000.0.000						
7.2.0.0.000.0.000		RECEITAS CORRENTES - INTRA OFSS				
7.2.1.0.000.0.000		CONTRIBUIÇÕES - INTRA OFSS				
7.2.1.5.02.0.0.000		CONTRIBUIÇÃO PATRÔNAL - SERVIDOR CIVIL ATIVO - INTRA OFSS				8.550.000,00
7.2.1.5.02.1.0.000		CONTRIBUIÇÃO PATRÔNAL - SERVIDOR CIVIL ATIVO - Prefeitura				8.550.000,00
7.2.1.5.02.1.1.001	04	Contribuição Patrônal - Servidor Civil Ativo - Prefeitura				7.900.000,00
7.2.1.5.02.1.1.002	04	Contribuição Patrônal - Servidor Civil Ativo - Câmara				146.000,00
7.2.1.5.02.1.1.003	04	Contribuição Patrônal - Servidor Civil Ativo - Sesau				380.000,00
7.2.1.5.02.1.1.004	04	Contribuição Patrônal - Funpreman				34.000,00
7.2.1.5.51.0.0.000		CONTRIBUIÇÃO PATRÔNAL - PARCELAMENTOS - INTRA OFSS				7.121.000,00
7.2.1.5.51.1.0.000		CONTRIBUIÇÃO PATRÔNAL - SERVIDOR CIVIL ATIVO - PARCELAMENTOS - INTRA OFSS				7.121.000,00
7.2.1.5.51.1.001	04	Parcelamento Lei 3591/2022 - Acordo 789/2022				630.000,00
7.2.1.5.51.1.002	04	Parcelamento Lei 3591/2022 - Acordo 789/2022				5280.000,00
7.2.1.5.51.1.003	04	Parcelamento Lei 3591/2022 - (43) Acordo 791/2022				345.000,00
7.2.1.5.51.1.008	04	Parcelamento Dec_156_2024 - Acordo 567/2024 - Patrônio PM				493.000,00
7.2.1.5.51.1.009	04	Parcelamento Dec_157_2024 - Acordo 567/2024 - Patrônio SAEAN				70.000,00
7.2.1.5.51.1.010	04	Parcelamento Dec_156_2024 - Apóries PM				333.000,00
7.2.1.5.51.1.011	04	Parcelamento Dec_157_2024 - Acordo 645/2024 - Apóries SAEAN				20.000,00
7.5.0.0.000.0.000		OUTRAS RECEITAS CORRENTES - INTRA OFSS				8.808.800,00
7.9.5.0.00.0.000		DEMAIS RECEITAS CORRENTES - INTRA OFSS				8.808.800,00
7.9.5.9.00.0.0.000		OUTRAS RECEITAS CORRENTES - INTRA OFSS				6.833.200,00
7.9.5.9.01.0.0.000		APORTES PERIÓDICOS PARA ANORTIZAÇÃO DE DÉFICIT ATUARIAL DO REGIMES PRÓPRIOS DE				6.480.000,00
7.9.5.9.01.01.001	04	PREVIDÊNCIA E SISTEMA DE PROTEÇÃO SOCIAL - INTRA OFSS				13.400,00
7.9.5.9.01.01.002	04	Aporte Financeiro LC 590/2013 - CM				343.000,00
7.9.5.9.01.01.003	04	Aporte Financeiro LC 590/2013 - Sesau				10.800,00
7.9.5.9.01.01.004	04	Aporte Financeiro LC 906/2015 - Funpreman				1.955.600,00
7.9.5.9.99.0.0.000		OUTRAS RECEITAS - INTRA OFSS				

Usuário: SROTE

OfR00045 25/11/2025 PRESCON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA

Versão 23/09/2024 - 11:32 13/ 15



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 221

MUNICÍPIO DE Artur Nogueira - CONSOLIDADO GERAL

Orçamento da Receita Exercício de 2026



Anexo 2

Classificação	Fonte	Rubr. Especificação	Item	Desdobram.	Fontes	Categ. Econ.
7.9.9.99.2.0.000	04	26	OUTRAS RECEITAS NÃO ARRECADADAS E NÃO PROJETADAS PELA REFB - PRIMÁRIAS - INTA OFSS	1.955.600,00		
7.9.9.99.2.1.001	04	27	Taxas Administrativas - Funpreman	7.300,00		
7.9.9.99.2.1.002	04	27	Taxas Administrativas - Prefeitura	1.890.000,00		
7.9.9.99.2.1.003	04	28	Taxas Administrativas - Câmara	33.300,00		
7.9.9.99.2.1.004	04	29	Taxas Administrativas - Sedain	85.000,00		
90.0.0.0.0.0.0.000			DEDUÇÃO DA RECEITA			
91.0.0.0.0.0.0.000			DENIÇÃO DA RECEITA CORRENTE			
91.7.0.0.0.0.0.000			DEDUÇÃO DA RECEITA CORRENTE	-27.020.000,00		
91.7.1.1.50.0.0.000	01	163	DE DEDUÇÕES DAS RECEITAS DE TRANSFERÊNCIAS DA UNIÃO	-13.552.000,00		
91.7.1.1.51.1.1.001	01	164	Cota-Frete do Fundo de Participação dos Municípios - Cota Mensal - Principal C/c 6005-4 Comparte do Imposto Sobre a Propriedade Territorial Rural - Principal C/c 6364-1	-13.550.000,00 -32.080,00		
91.7.1.1.52.0.1.001	01	165	DE DEDUÇÃO DAS RECEITAS DE TRANSFERÊNCIA DA ESTADO	-13.468.000,00		
91.7.2.1.50.0.0.000	01	166	Dedução da Receita para Formação do FUNDEB - ICMS C/c 130157-B	-5.380.000,00		
91.7.2.1.51.0.1.001	01	167	Dedução da Receita para Formação do FUNDEB - IPVA c/c 32-5; 507981-0 e 130099-1	-4.020.000,00		
91.7.2.1.52.0.1.001	01		Dedução da Receita para Formação do FUNDEB - IPI Exportação C/c 130157-B	-58.060,90		

OfR0045 25/11/2025 PRESCON INFORMATICA ASSESSORIA LTDA Usuário: SROTTÉ Versão 23/08/2024 - 11:32 14/ 15



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 222

PRINCIPIO DE Artur Negreira : CONSIDERADO GERAL



Anexo 2

Orçamento da Receita
Exercício de 2026

वृत्तिरूप 23/08/2024 - 11:37 15/ 15

SVERIGE: SROTTE

OFR00045 25/11/2025 PRESCON INFORMATICA ASSESSORIA IT&T

OFR00045 25/1



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 223

Portarias



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARTUR NOGUEIRA (Berço da Amizade)

PAÇO MUNICIPAL “PREFEITO JACOB STEIN”

Rua 15 de Novembro, nº 1.400 - Artur Nogueira - SP - CEP 13165-025

CNPJ 45.735.552/0001-86 Fone (19) 3827-9700

e-mail: contato@arturnogueira.sp.gov.br site: www.arturnogueira.sp.gov.br

PORTARIA N.º 874/2025

Formaliza nomeação de candidata aprovada em concurso público.

LUCAS SIA RISSATO, Prefeito do Município de Artur Nogueira, no uso das atribuições que lhe são conferidas pelos artigos 64 e 65 da Lei Orgânica do Município de Artur Nogueira, Estado de São Paulo, ainda;

RESOLVE:

Art. 1º Formalizar, a partir de 24 de novembro de 2025, a nomeação da candidata aprovada no concurso público n.º 01/2024, em conformidade com LC 701/2023, abaixo relacionada em estágio probatório de provimento efetivo, para exercer o cargo sob a designação de “SECRETÁRIO(A) DE ESCOLA”, referência salarial “29”, homologado em 26/09/2025:

AMANDA FERNANDES RIBEIRO

RG: 45.XXX.XXX-5

CPF: 444.XXX.XXX-00

Classificado em 05º lugar

Art. 2º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, retroagindo seus efeitos legais a partir de 24 de novembro de 2025.

Art. 3º Revogam-se as disposições em contrário.

Paço Municipal “Prefeito Jacob Stein”, 25 de novembro de 2025.

LUCAS SIA RISSATO
Prefeito

Publicada nos órgãos de imprensa oficial, conforme Artigo 81 da Lei Orgânica do Município de Artur Nogueira, na data supra.

MAYRA DE SOUZA BARBOSA
Chefe de Gabinete e Governo



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 224



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARTUR NOGUEIRA

(Berço da Amizade)

PAÇO MUNICIPAL "PREFEITO JACOB STEIN"

Rua 15 de Novembro, nº 1.400 - Artur Nogueira - SP - CEP 13165-025

CNPJ 45.735.552/0001-86 Fone (19) 3827-9700

e-mail: contato@arturnogueira.sp.gov.br site: www.arturnogueira.sp.gov.br

PORTARIA N.º 873/2025

Designa servidor(a) municipal, que indica, para assumir as atribuições atinentes ao cargo de "Diretor de Cadastro Imobiliário e Dívida Ativa".

LUCAS SIA RISSATO, Prefeito do Município de Artur Nogueira, estado de São Paulo, no uso das atribuições e prerrogativas legais que me foram conferidas pelos artigos 64 e 65 da Lei Orgânica do Município de Artur Nogueira.

RESOLVO:

Art. 1º Formalizar, a partir de 01 de dezembro de 2025, o(a) servidor(a) municipal abaixo relacionado(a), concursado(a), além das atribuições que lhe são conferidas, também responderá à função de "Diretor de Cadastro Imobiliário e Dívida Ativa", em conformidade com a Lei Complementar nº 02/1991, referência salarial "55", recebendo assim o que for de direito pela designação na função, em substituição ao período de férias do(a) Servidor(a) Jussara de Sá Meira, pelo período de 20 (vinte) dias.

Nome: **KELY FERNANDA LUCK DE BRITO**
RG n.º 33.967.365-5
Cargo: Auxiliar de Departamento
Portaria de Nomeação: 016/2018

Art. 2º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, produzindo seus efeitos legais a partir de 01 de dezembro de 2025.

Art. 3º Revogadas as disposições em contrário.

Paço Municipal "Prefeito Jacob Stein", 25 de novembro de 2025.

LUCAS SIA RISSATO
Prefeito

Publicada nos órgãos de imprensa oficial, conforme artigo 81 da LOMAN – Lei Orgânica do Município de Artur Nogueira, na data supra.

MAYRA DE SOUZA BARBOSA
Chefe de Gabinete e Governo



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 225

Secretaria de Administração

Concursos Públicos / Processos Seletivos

Convocações diversas



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARTUR NOGUEIRA
(*Berço da Amizade*)
“PAÇO MUNICIPAL PREFEITO JACOB STEIN”
Rua XV de Novembro, 1400 - Palmeiras - Artur Nogueira - SP -
CEP 13165-025
CNPJ 45.735.552/0001-86 Fone/Fax (19) 3827-9700

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O Setor de Recursos Humanos do Município de Artur Nogueira Estado de São Paulo **CONVOCA** os aprovados e classificados, abaixo denominados, A COMPARCEREM no Setor, **até o dia 28 de novembro** do corrente para tratar de sua nomeação/posse:

Nome	CPF/RG	Emprego	Classif.
Concurso Público nº 01/2024			
ERICA MARTINS MORENO	493.XXX.XXX-24	TÉCNICO EM INFORMÁTICA	03º
REBECCA TARABUSSI SANTOS	563.XXX.XXX-42	SECRETÁRIO DE ESCOLA	06º

O não comparecimento no prazo determinado caracterizará desistência do cargo, não gerando direito a uma nova convocação.

Recursos Humanos , 25 de Novembro de 2025.

FLAVIA FERREIRA DE MELLO
Diretora de Recursos Humanos

Divisão de Recursos Humanos

Rua Nossa Senhora das Dores, Nº 629 – Centro – Artur Nogueira – SP – CEP 13160-166
Fone/Fax (19) 3827-9700 ramal: 9711, 9712, 9738 e 9747 - e-mail: rh@arturnogueira.sp.gov.br



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 226

Secretaria de Agricultura

Atos Oficiais

Outros atos



CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO RURAL ARTUR NOGUEIRA

R. Nossa Senhora das Dores, 326. Artur Nogueira – SP

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DA REUNIÃO ORDINÁRIA Nº 203^a/2025

A Sra. Ângela Cristina Conti Stein, Presidente da gestão 2025/2027 do Conselho Municipal de Desenvolvimento Rural, do município de Artur Nogueira/ SP, Convoca e Convida os (as) Senhores (as) Membros Titulares, que em caso de impossibilidade da presença, será representado pelo seu (sua) substituto(a)/suplente, para participação na 203^a Reunião Ordinária, a qual será realizada no dia 04 de dezembro de 2025, nas dependências da Casa da Agricultura de Artur Nogueira, localizada à Rua Nossa Senhora das Dores, 326, às 15 h, com a seguinte Ordem do Dia:

1. Leitura e aprovação da ata da reunião anterior;
2. Segurança em Áreas Rurais, palestra do CONSEG Conselho Comunitário de Segurança;
3. Outros assuntos.

OBS: em caso de ausência, justificar por escrito, colocando o motivo.

Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025.

Ângela Cristina Conti Stein
Presidente do CMDR



Diário Oficial de Artur Nogueira - SP

Prefeitura Municipal de Artur Nogueira - SP
Diário criado pela Decreto Municipal 045/2009 (artigo 97 da LOM)
www.arturnogueira.sp.gov.br



Artur Nogueira, 25 de novembro de 2025

Ano 1 - Edição Nº 948

Página 227

Secretaria de Negócios Jurídicos

Atos Oficiais

Outros atos



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARTUR NOGUEIRA

(Berço da Amizade)

“PAÇO MUNICIPAL PREFEITO JACOB STEIN”

Rua 10 de Abril, 629 - Centro - Artur Nogueira - SP - CEP 13160-000

CNPJ 45.735.552/0001-86 Fone/Fax (19) 3877-1011

e-mail: contato@arturnogueira.sp.gov.br

site: www.arturnogueira.sp.gov.br

EDITAL DE INTIMAÇÃO – PAD 06/2025

Processo Administrativo n.º 4336/2025

Servidora: Tereza Freitas Barbosa – Cargo: Gari

A Comissão do Processo Administrativo Disciplinar – PAD 06/2025, instaurado nos termos da Lei Complementar Municipal nº 18/1995, faz saber à servidora TEREZA FREITAS BARBOSA, matrícula funcional (informar), atualmente em local incerto e não sabido, que, concluída a fase de instrução, foram estabelecidos os pontos essenciais da acusação, nos termos do artigo 241 do Estatuto dos Servidores Públicos do Município de Artur Nogueira.

Fica a servidora INTIMADA, por meio deste edital, a tomar ciência dos autos e apresentar suas ALEGAÇÕES FINAIS, no prazo de: 10 (dez) dias úteis, conforme caput do art. 241.

A vista do processo deverá ser realizada exclusivamente nas dependências da repartição competente, vedada a retirada dos autos, nos termos do § 2º do mesmo artigo.

O não comparecimento no prazo legal implicará preclusão, prosseguindo-se o feito independentemente de manifestação.

Artur Nogueira, 24 de novembro de 2025.

Mirian Francine Colares Costa
Presidente



CORONAVÍRUS C O V I D - 1 9

O que você precisa saber e fazer. Como prevenir o contágio:



Lave as mãos com água e sabão ou use álcool em gel.



Cubra nariz e boca ao espirrar ou tossir.



Evite aglomerações se estiver doente.



Mantenha os ambientes bem ventilados.



Não compartilhe objetos pessoais.

