

Atos Administrativos

Editais de notificações



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARTUR NOGUEIRA
(Berço da Amizade)
"PAÇO MUNICIPAL PREFEITO JACOB STEIN"
Rua 15 de Novembro, 1400 – Imóvel Palmeiras- Artur Nogueira - SP
- CEP 13165-025
CNPJ 45.735.552/0001-86 Fone/Fax (19) 3827-9700

EDITAL

CONVOCAÇÃO DOS CONFRONTANTES DO IMÓVEL OBJETO DAS MATRICULAS NºS 32.618 E 32.619 DO C.R.I. MOGI MIRIM – LOTEAMENTO ESTÂNCIA SOL NASCENTE

A PREFEITURA MUNICIPAL DE ARTUR NOGUEIRA, através da sua SECRETARIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO, DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL E HABITAÇÃO, localizada à Rua Adhemar de Barros nº 717, Centro, Artur Nogueira, SP.
CONVOCA os senhores:

FIRMINO HONORATO COIMBRA e sua mulher MARIA RITA COIMBRA (Matricula nº 34.649); IRAIMA ROLIM DE MOURA SEGEREN, LEONARDO SEGEREN, ADRIANO SEGEREN e sua mulher DANIELA KAISER SEGEREN (Matricula nº 56.471); VITOR LUIZ DECRESCI e sua mulher MAGALI REGINA GAZOTTO DECRESCI (Matricula nº 32.755); PEDRO DIAS DE ALMEIDA e sua mulher DIRCE HUCA DIAS DE ALMEIDA (Matricula nº 81.890); ZÉLIO LEYN e sua mulher IRENE MARIA LEYN, PEDRO BENTO DE ALMEIDA, GONÇALO LEYN e sua mulher MARIA APARECIDA DE OLIVEIRA LEYN (Matricula nº 10.145), à comparecerem no endereço acima citado, no prazo de 15 (quinze dias) no horário das 09:30 as 16:30 hs, na qualidade de **Anuentes Confrontantes das Matrículas nº 32.618 e nº 32.619** do Cartório de Registro de Imóveis de Mogi Mirim, SP, a declarar(em), sob as penas da lei, que **CONCORDA(M)**, com a regularização fundiária do referido imóvel, denominado "Estância Sol Nascente", objeto de regularização fundiária, cuja análise tramita perante o município de Artur Nogueira, SP.

O não comparecimento após esse edital ser publicado, por duas vezes, pelo prazo de 15 (quinze dias) cada um, mediante o silêncio do(s) notificado(s) interpreta-se como **concordância** - (MP 759/16 aprovada na forma da PLV 12/17 inclui o §13 no art. 216-A da lei 6.015/73).

Artur Nogueira, 23 de maio de 2022.


LUCAS SIA RISSATO
PREFEITO


FERNANDO ARRIVABENE
SECRETÁRIO DE PLANEJ. ESTRATÉGICO
DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL E
HABITAÇÃO



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARTUR NOGUEIRA
(Berço da Amizade)
"PAÇO MUNICIPAL PREFEITO JACOB STEIN"
Rua 15 de Novembro, 1400 – Imóvel Palmeiras- Artur Nogueira - SP
- CEP 13165-025
CNPJ 45.735.552/0001-86 Fone/Fax (19) 3827-9700

EDITAL

CONVOCAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS, HERDEIROS E SUCESSORES DE PARTE IDEAL DA GLEBA DE TERRAS OBJETO DA MATRICULA Nº 32.618

A PREFEITURA MUNICIPAL DE ARTUR NOGUEIRA, através da sua SECRETARIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO, DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL E HABITAÇÃO, localizada à Rua Adhemar de Barros, 717, Jd. Santa Isabel, Artur Nogueira, SP.

CONVOCA:

Proprietários de parte ideal de uma gleba de terras, situada no Bairro Petronilha, situado no imóvel Rural denominado **Estância Sol Nascente** em Artur Nogueira, S.P, objeto da Matrícula nº **32.618** do Cartório de Registro de Imóveis de Mogi Mirim- S.P, os senhores(as): **ROSA NÓBREGA**, solteira; **SANTO NÓBREGA** e sua mulher Romilda Gasperi Nóbrega; **OLIVIA NÓBREGA DE OLIVEIRA**, viúva; **MARIO DE OLIVEIRA**, solteiro; **ELIZIA DE OLIVEIRA**, solteira; **HELENA NÓBREGA DE OLIVEIRA** e seu marido Jesus de Almeida.

Herdeiros e Sucessores de **SANTO NÓBREGA** e sua mulher **ROMILDA GASPERI NÓBREGA**, condôminos conforme transcrição **R.3** e **R.12**, os senhores(as): **ALTON NÓBREGA** e sua mulher Célia Maria Mendes Nóbrega, também conhecida por Célia Maria Nóbrega; **MARIA TEREZA NÓBREGA DE MENEZES** e seu marido **JOSÉ CARLOS GONÇALVES DE MENEZES**; **CLAUDETE ROSALI NÓBREGA MANGUEIRA**, também conhecida como Claudete Rosali Nóbrega e seu marido José Mangueira; **JOÃO WANDERLEY NÓBREGA** e sua mulher (AV.07) Shirlei Leite da Silva Nóbrega; **CLAUDIO MANOEL NÓBREGA**, solteiro; **LUCIANA HELENA NÓBREGA DE OLIVEIRA** e seu marido (AV.08) Sandro Geraldo de Oliveira.

Herdeiros e Sucessores de **HELENA NÓBREGA DE ALMEIDA** e de **JESUS DE ALMEIDA**, condôminos conforme transcrição **R.15**, os senhores(as): **CARLOS EDUARDO DE ALMEIDA**, separado judicialmente; **MADALENA FATIMA DE ALMEIDA RIZZI** e seu marido Jair Rizzi; **DINORAH APARECIDA DE ALMEIDA DE SOUZA** e seu marido Antonio Olímpio de Souza; **ANTONIO DANIEL DE ALMEIDA** e sua mulher Maria Isabel Rodrigues Bispo de Almeida; **CLEUZA SANTA DE ALMEIDA**, solteira; **MARGARETE DE ALMEIDA**, solteira; **IZAURA DE ALMEIDA**, solteira; **MARIA IVONE DE ALMEIDA**, separada judicialmente; **VERA HELENA DE ALMEIDA BARRETO DA SILVA** e seu marido César Barreto da Silva; **IZABEL DE ALMEIDA**, separada judicialmente.

Herdeiros e Sucessores de **JOSÉ CARLOS GONÇALVES DE MENEZES**, condômino conforme transcrição **R.19**, as senhoras: **MARIA TEREZA NÓBREGA DE MENEZES**, viúva, os herdeiros: **JUSSARA GONÇALVES DE MENEZES**, solteira; **RENATA GONÇALVES DE MENEZES**, solteira e **VANESSA GONÇALVES DE MENEZES**, solteira, à comparecerem todos os convocados no endereço acima citado, no prazo de **15 (quinze dias)** no horário das 09:30 as 16:30 hs, na qualidade de terceiro interessado **como registro de parte ideal na matrícula**, a declarar(em), sob as penas da lei, que **CONCORDA(M)**, com a regularização fundiária do Imóvel Matriculado sob nº **32.618**, denominado "**Estância Sol Nascente**", objeto de regularização fundiária, cuja análise tramita perante o município de Artur Nogueira, SP.

O não comparecimento após esse edital ser publicado e mediante o silêncio do(s) notificado(s) interpreta-se como **concordância** - (MP 759/16 aprovada na forma da PLV 12/17 inclui o §13 no art. 216-A da lei 6.015/73).

Artur Nogueira, 23 de Maio de 2022.


LUCAS SIA RISSATO
PREFEITO


FERNANDO ARRIVABENE
SECRETÁRIO DE PLANEJ. ESTRATÉGICO
DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL E
HABITAÇÃO



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARTUR NOGUEIRA

(Berço da Amizade)

"PAÇO MUNICIPAL PREFEITO JACOB STEIN"

Rua 15 de Novembro, 1400 – Imóvel Palmeiras- Artur Nogueira - SP

- CEP 13165-025

CNPJ 45.735.552/0001-86 Fone/Fax (19) 3827-9700

EDITAL

CONVOCAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS, HERDEIROS E SUCESSORES DE PARTE IDEAL DA GLEBA DE TERRAS OBJETO DA MATRÍCULA Nº 32.619

A PREFEITURA MUNICIPAL DE ARTUR NOGUEIRA, através da sua SECRETARIA DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO, DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL E HABITAÇÃO, localizada à Rua Adhemar de Barros, 717, Jd. Santa Isabel, Artur Nogueira, SP.

CONVOCA:

Proprietários de parte ideal de uma gleba de terras, situada no Bairro Petronilha, situado no imóvel Rural denominado Estancia do Sol Nascente em Artur Nogueira, S.P, objeto da Matrícula nº 32.619 do Cartório de Registro de Imóveis de Mogi Mirim- S.P, os senhores(as): ROSA NÓBREGA, solteira; SANTO NÓBREGA e sua mulher Romilda Gasperi Nóbrega; OLIVIA NÓBREGA DE OLIVEIRA, viúva; MARIO DE OLIVEIRA, solteiro; ELIZIA DE OLIVEIRA, solteira; HELENA NÓBREGA DE OLIVEIRA e seu marido Jesus de Almeida.

Registro nº 15: DIMAS APARECIDO DE MELO, solteiro; Registro nº16: HELENA MATOS MACEDO e seu marido Walter Benedito Macedo; Registro nº 17: MARIA DE LOURDES MATOS MILOCH e seu marido José Carlos Miloch; Registro nº 18: ROSALINA CICOTI MILOCH e seu marido Devanir Miloch; Registro nº 20: JOSE RENATO INTINI, solteiro; Registro nº 21: ANTONIO ALVES DO NASCIMENTO, separado judicialmente; R.24: CÍCERO APARECIDO DOS SANTOS e sua mulher Rosângela de Fatima Simões Santos.

Herdeiros e Sucessores de SANTO NÓBREGA e sua mulher ROMILDA GASPERI NÓBREGA, condôminos conforme transcrição R.3 e R.12, os senhores(as): AILTON NÓBREGA e sua mulher Célia Maria Mendes Nóbrega, também conhecida por Célia Maria Nóbrega; MARIA TEREZA NÓBREGA DE MENEZES e seu marido JOSÉ CARLOS GONÇALVES DE MENEZES; CLAUDETE ROSALI NÓBREGA MANGUEIRA, também conhecida como Claudete Rosali Nóbrega e seu marido José Mangueira; JOÃO WANDERLEY NÓBREGA e sua mulher (AV.07) Shirlei Leite da Silva Nóbrega; CLAUDIO MANOEL NÓBREGA, solteiro; LUCIANA HELENA NÓBREGA DE OLIVEIRA e seu marido (AV.08) Sandro Geraldo de Oliveira.

Herdeiros e Sucessores de HELENA NÓBREGA DE ALMEIDA e de JESUS DE ALMEIDA, condôminos conforme transcrição R.19, os senhores(as): CARLOS EDUARDO DE ALMEIDA, separado judicialmente; MADALENA FATIMA DE ALMEIDA RIZZI e seu marido Jair Rizzi; DINORAH APARECIDA DE ALMEIDA DE SOUZA e seu marido Antonio Olímpio de Souza; ANTONIO DANIEL DE ALMEIDA e sua mulher Maria Isabel Rodrigues Bispo de Almeida; CLEUZA SANTA DE ALMEIDA, solteira; MARGARETE DE ALMEIDA, solteira; IZAURA DE ALMEIDA, solteira; MARIA IVONE DE ALMEIDA, separada judicialmente; VERA HELENA DE ALMEIDA BARRETO DA SILVA e seu marido César Barreto da Silva; IZABEL DE ALMEIDA, separada judicialmente.

Herdeiros e Sucessores de JOSÉ CARLOS GONÇALVES DE MENEZES, condômino conforme transcrição R.27, as senhoras: MARIA TEREZA NÓBREGA DE MENEZES, viúva, os herdeiros: JUSSARA GONÇALVES DE MENEZES, solteira; RENATA GONÇALVES DE MENEZES, solteira e VANESSA GONÇALVES DE MENEZES, solteira, à comparecerem todos os convocados no endereço acima citado, no prazo de 15 (quinze dias) no horário das 09:30 as 16:30 hs, na qualidade de terceiro interessado como registro de parte ideal na matrícula, a declarar(em), sob as penas da lei, que CONCORDA(M), com a regularização fundiária do Imóvel Matriculado sob nº 32.619, denominado "Estância Sol Nascente", objeto de regularização fundiária, cuja análise tramita perante o município de Artur Nogueira, SP.

O não comparecimento após esse edital ser publicado e mediante o silêncio do(s) notificado(s) interpreta-se como concordância - (MP 759/16 aprovada na forma da PLV 12/17 inclui o §13 no art. 216-A da lei 6.015/73).

Artur Nogueira, 23 de Maio de 2022.


LUCAS SIA RISSATO
PREFEITO


FERNANDO ARRIVABENE
SECRETÁRIO DE PLANEJ. ESTRATÉGICO
DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL E
HABITAÇÃO



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARTUR NOGUEIRA

(Berço da Amizade)

“PAÇO MUNICIPAL PREFEITO JACOB STEIN”

Rua 15 de Novembro, 1.400 - Artur Nogueira - SP - CEP 13165-025

CNPJ 45.735.552/0001-86 Fone/Fax (19) 3827-9700

e-mail: contato@arturnogueira.sp.gov.br site: www.arturnogueira.sp.gov.br

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

O Município de Artur Nogueira, pessoa jurídica de direito público interno inscrita no CNPJ/MF nº 45.735.552/0001-86, com sede administrativa nesta cidade, à Rua 10 de Abril, 629, Centro, representado pelo Prefeito Municipal Lucas Sia Rissato, brasileiro, solteiro, portador do RG nº 28.061.062-2, CPF/MF nº 395.283.878-02,, residente e domiciliado nesta cidade de Artur Nogueira, Estado de São Paulo, no uso de suas atribuições, em cumprimento ao artigo 31 da Lei Federal nº 13.465/2017 e artigo 24 do Decreto Federal nº 9.310/2018, FAZ SABER ao confrontante Prefeitura Municipal de Cosmópolis, Rua Dr. Campos Salles nº 398, Centro, Cosmópolis-SP, CEP 13150-180, terceiro interessado referente à Estrada Municipal CMS – 020, ou a quem mais possa interessar e conhecimento tiver, que fora instaurado o processo de REURB- Regularização Fundiária Urbana do núcleo denominado “Santo Antonio” com acesso principal pela Estrada Vicinal Artur Nogueira/Cosmópolis CMS 020 Prof. Orlando Kiosia, objeto da Matrícula nº 108.603 do Cartório de Registro de Imóveis de Mogi Mirim-SP, com as seguinte localização:



Fica, o acima nominado, NOTIFICADO de que, para que no prazo de 30 (trinta) dias a contar do recebimento da presente, venha manifestar sobre o procedimento de REURB promovido por esta Municipalidade. Esclarece que foram respeitadas as exigências legais e de praxe da área a ser regularizada. Notifico também que, nos termos do §6º do artigo 31 da Lei Federal nº 13.465/2018 e §6º do artigo 24 do Decreto Federal nº 9.310/2018, a ausência de manifestação no prazo informado, será interpretada como concordância à REURB e aceitação tácita do pedido. Caso ocorra manifestação, a mesma deverá ser feita em nome do Município de Artur Nogueira e entregue no endereço da notificante a título de contranotificação.

Artur Nogueira, 20 de maio de 2022.


LUCAS SIA RISSATO
PREFEITO


FERNANDO ARRIVABENE
SECRETÁRIO DE PLANEJ. ESTRATÉGICO
DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL E
HABITAÇÃO



Atos Legislativos

Resolução

CONSELHO MUNICIPAL DA PESSOA COM DEFICIÊNCIA DE ARTUR NOGUEIRA - COMPEDE – A.N. CNPJ/MF: 45.735.552/0001-86

Resolução COMPEDE Nº 001/2022

Dispõe sobre a composição da
mesa diretória do Conselho
Municipal da Pessoa com Deficiência
no Município de Artur Nogueira.

O Conselho Municipal Da Pessoa com Deficiência (COMPEDE) de
Artur Nogueira – SP, em reunião Ordinária, realizada no dia 23/05/2022, **ATA**
nº 001, no uso das suas competências e das atribuições que lhe são conferidas
pela Lei Municipal Nº 3.546 de 22 de outubro de 2021 e Decreto Municipal Nº
069 de 16 de maio de 2022 que compõe a nomeação dos membros que institui
o Conselho Municipal da Pessoa com Deficiência e das outras providencias,

RESOLVE:

Art. 01º - Aprovar a indicação dos Conselheiros abaixo nominados para compor a Mesa
Diretora do COMPEDE, conforme ata 001/2022 em reunião ordinária realizada em 23
de maio de 2022.

Presidente: Ariane Roberta Tagliaferro Molina

Vice-Presidente: Adriano José da Silva

1ª Secretária: Maiara Cristina Camargo Kzam

2ª Secretária: Marcela Antunes Santos

Art. 02º - Esta resolução entra em vigor na data de sua publicação

Ariane Roberta Tagliaferro Molina
Presidente Conselho Municipal da Pessoa com Deficiência

Rua Nossa Senhora das Dores, nº 413, Centro, Artur Nogueira, SP - CEP: 13160-000



ATAS COMPEDE CONSELHO MUNICIPAL DA PESSOA COM DEFICIÊNCIA DE ARTUR NOGUEIRA - COMPEDE – A.N. CNPJ/MF: 45.735.552/0001-86

Artur Nogueira, 23 de maio de 2022

Ata nº 001 - Ata da reunião ORDINÁRIA do Conselho Municipal da Pessoa com deficiência de Artur Nogueira – COMPEDE. Em vinte três de maio de 2022, reuniram-se via meet devido a prevenção do COVID-19, os membros do Conselho Municipal COMPEDE – onde estiveram presentes: Tereza F. Ellero Fernandes e Patrícia Coghi Poletti Dias – representantes da Assistência Social; Ariane Roberta Tagliaferro Molina representante da Sec. De Educação; Soraia Dias Cardoso – representante da Sec. de Saúde; Caio Vinicius Rodrigues Gomes – representante da Sec. De Esportes; Joice Cristina Farias dos Santos e Adilson Ap. Lopes – representantes da Sec. De Cultura; Carla Maiza Adorno Matheus e Vitor Revidiego Lopes – representantes de entidades prestadora de serviços a pessoas com deficiência no município de Artur Nogueira – cadastrada no CMAS – Conselho Municipal de Assistência e Desenvolvimento Social - APAE /Associação de Pais e Amigos dos Excepcionais de Artur Nogueira; Marcela Antunes Santos, Adriano José da Silva, Sandra Érika Antunes Ferreira, Maiara Cristina Camargo - Representantes da sociedade civil, munícipes, maiores de 18 anos deficientes, pais ou responsáveis destes. Participaram também Simone R. Benatti Santos – Gestora Municipal da Assistência Social e Amarildo Boer – Secretário da Assistência Social. Simone toma a palavra se apresentando e agradecendo a todos pela participação e disposição de entrar nessa causa a qual é de suma importância para nossa cidade, passa a palavra ao secretário Amarildo que agradece a participação e disposição de todos, que nesse atual governo é muito bom ver as coisas acontecerem, essa demanda que o município tem e necessidade nos cuidados ao olhar as pessoas com deficiência que este conselho possa desenvolver grandes atividades e terá o apoio da nossa secretaria. Simone retoma a palavra apresentando a pauta: 1- Legislação do conselho; 2- Formação da mesa diretoria; formação da comissão criação do regimento interno e 3- apresentação kit de playground adaptado o qual o município foi contemplado. Simone apresenta a documentação referente a criação da Lei Municipal do COMPEDE 3546/2021 de 22 de outubro de 2021; e o decreto 069/2022 da indicação dos membros deste conselho, representantes do poder público, representantes da sociedade civil e representante da entidade que atende a pessoa com deficiência – APAE, essa documentação será encaminhada no grupo para apreciação e leitura de todos, foi lido alguns itens importantes da lei de criação- como a formação da mesa da diretoria (Presidente; Vice-Presidente, 1º e 2º Secretário e 1º Tesoureiro), a qual deve ser eleita na data de hoje para posterior publicação e continuidade no trabalho deste conselho. Assim abre-se para os interessados ao cargo de presidente: Ariane se candidata e Adriano se candidata a vice, colocado em votação, foi aprovado por unanimidade a colocação de ambos, seguindo para a secretaria Maiara se candidata a 1ª secretaria e Marcela a 2ª; apresentada para votação e aprovado por unanimidade, seguindo para Tesoureiro Vitor se candidata sendo apresentado a votação e aprovado por unanimidade – Assim compoendo a mesa diretoria: **Presidente** – Ariane Roberta T. Molina e **Vice- Presidente** – Adriano José da Silva; na secretaria **1ª secretaria** – Maiara Cristina Camargo Kzam e **2ª secretaria** – Marcela Antunes Santos pelo período de 01 ano sendo necessário nova eleição ou recondução por mais 01 ano. Assim seguimos para a formação da comissão para análise e criação do Regimento Interno deste Conselho o qual formou-se: Simone como participante da gestão – Adriano, Maiara, Marcela, Caio, Ariane, paritário 03 representantes da sociedade civil e 03 representantes do poder publico, será apresentado uma minuta à esta comissão e vamos alinhando a necessidade do conselho. Seguindo com a diretoria formada e comissão, apresenta-se o Projeto SDPCD/CG



ATAS COMPEDE CONSELHO MUNICIPAL DA PESSOA COM DEFICIÊNCIA DE ARTUR NOGUEIRA - COMPEDE – A.N. CNPJ/MF: 45.735.552/0001-86

nº993/2022 – Aquisição de Playground Adaptado que o município foi contemplado sendo: Carrossel Adaptado gira-gira 4 lugares; Balanço adaptado simples para cadeirante e Balanço vai e vem adaptado em nível, o projeto não visa recurso financeiro, a contrapartida municipal é o local e se necessário obras é o município que deve providenciar e o governo apenas envia os brinquedos, após apresentação e leitura segue para votação, e aprovado por unanimidade o recebimento do Kit playground. A fim de encerrarmos a reunião define-se dia e horário das reuniões mensais deste conselho sendo as demais reuniões presenciais, caso necessário uma extraordinária será comunicado como antecedência; definindo-se a 1ª quinta-feira as 09h, aprovado por unanimidade. A próxima reunião fica para dia 02/06 as 09h. Nada mais havendo agradecemos a participação de todos e Simone Benatti lavrei esta ata.